

## Zmluva o spolupráci

pri projekčnej a povoloľovacej príprave stavby „Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“ v k. ú. Dúbravka, Devínska Nová Ves, Lamač

MAGBO2300010

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 26 zákona č. 377/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

### Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,  
zastúpenie: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor  
na základe poriadku č. Z 5 zo dňa 15.03.2022 (Podpisový poriadok)  
za primátora Ing. Tatiana Kratochvílová, 1. námestníčka primátora,  
IČO: 00 603 481,  
DIČ: 2020372596,  
IČ DPH: SK2020372596,  
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.,  
číslo účtu (IBAN):  
(ďalej len „Hlavné mesto“)

a

### Bory, a. s.

sídlo: Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava  
štatutárny zástupca: Ing. arch. Juraj Nevolník, predseda predstavenstva  
Mgr. Michal Reháč, člen predstavenstva  
IČO: 36 740 896  
DIČ: 2022330860  
IČ DPH: SK2022330860  
zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 4086/B  
bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.  
číslo účtu (IBAN):  
(ďalej len „Bory“)

(Hlavné mesto a Bory ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“ a jednotlivito „Zmluvná strana“)

## Článok I Preambula

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.12.2020 Zmluvu o spolupráci č. 246508772000 pri projekčnej a povoloľovacej príprave stavby „Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“ v katastrálnych územiach Dúbravka, Devínska Nová Ves, Lamač (ďalej len „Pôvodná zmluva 2020“), ktorá stratila platnosť dňa 01.12.2022. Predmetom Pôvodnej zmluvy 2020 bola úprava práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich s potrebou výstavby nového prepojenia existujúcej miestnej komunikácie **Saratovská ulica a cesty II. triedy II/505**, a to vybudovaním nového úseku a realizáciou stavebných úprav a zmien **Saratovskej ulice, Agátovej ulice a cesty II/505**, ktoré sú vyvolané rozvojovou zónou „**Lamačská brána I. etapa**“ na území mestských častí Bratislava–Dúbravka, Bratislava–Lamač, Bratislava–Devínska Nová Ves, ktorej investorom je Bory. Zmluvné strany sa po vzájomných rokovaniach dohodli obnoviť tento zaniknutý zmluvný vzťah a uzavrieť novú zmluvu o spolupráci, so zámerom naplniť ciele Pôvodnej zmluvy 2020.
- 1.2. Podľa Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, aktualizovaného zmenami a doplnkami č. 02, je z dôvodu riešenia súčasnej kritickej dopravnej situácie, ako aj z dôvodu riešenia budúceho rozvoja zóny

„**Lamačská brána I. etapa**“ na území mestských častí Bratislava–Dúbravka, Bratislava–Lamač, Bratislava–Devínska Nová Ves, potrebné vybudovať nové prepojenie existujúcej miestnej **komunikácie Saratovská ulica s cestou II. triedy II/505**, a to vo forme vybudovania nového úseku, vrátane zmien vyvolaných na **Saratovskej ulici, Agátovej ulici a ceste II/505**. Prejazdný úsek cesty II/505 a miestna komunikácia Saratovská ulica sú vo vlastníctve Hlavného mesta, ktoré ich nadobudlo z vlastníctva štátu v zmysle zákona č. 518/1990 Zb. o prechode zakladateľskej alebo zriaďovateľskej funkcie národných výborov na obce, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Pričom k častiam pozemkov pod uvedenými existujúcimi komunikáciami a príslušným plochám, ku ktorým nemá Hlavné mesto právny vzťah, vzniklo od 1. júla 2009 zákonné vecné bremeno v zmysle zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky (ďalej len „**Zákon č. 66/2009 Z. z.**“). Spoločnosť Bory je investorom stavby „Lamačská brána I. etapa“.

- 1.3. Výkon správy pozemných komunikácií uvedených v bode 1.2 tejto Zmluvy na území Hlavného mesta vykonávala od 01.07.1989 Správa pozemných komunikácií ako rozpočtová organizácia NV hl. m. SR Bratislava. Dňom 19.12.1990 prešla zriaďovateľská funkcia vo vzťahu k Správe pozemných komunikácií na Hlavné mesto. Prestavby siete pozemných komunikácií uvedených v bode 1.2 tejto Zmluvy, ktoré sú verejnoprospešnými stavbami v zmysle Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava rok 2007, Zmeny a doplnky 02 – časti verejnoprospešné stavby a stavby vo verejnom záujme definované ako: „**D7- Predĺženie Saratovskej ulice a úprava cesty II/505 po diaľnici D2**“
- 1.4. Na prestavbu siete pozemných komunikácií uvedenú v bodoch 1.2 a 1.3 tejto Zmluvy vydala mestská časť Bratislava–Devínska Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad **územné rozhodnutie č. DNV 2014/1116/UR/10/PL**, ev. č. 10/2014, zo dňa 19.12.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.02.2015 a ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím vydaným mestskou časťou Bratislava–Devínska Nová Ves č. 2017/1870/UR-predlž./15/TH zo dňa 10.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.12.2017 a rozhodnutím vydaným mestskou časťou Bratislava–Devínska Nová Ves č. 2021-2020/2318/UR-predlž./2/2/Gš zo dňa 12.01.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.03.2021 (ďalej len „**Územné rozhodnutie**“). Spoločnosť Bory už zabezpečila pre uvedenú stavbu pod označením „**Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka**“ aj **projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie**, ktorej koordinačná situácia je zobrazená v **prílohe č. 1** tejto Zmluvy (ďalej len „**Stavba**“); bližší popis Stavby (aktuálny v čase uzavretia tejto Zmluvy) v členení na **stavebné objekty** je obsiahnutý v **prílohe č. 2** tejto Zmluvy. Skôr vydané výrubové povolenia pre Stavbu, ktorých kópie tvoria **prílohu č. 6** tejto Zmluvy (súhlas na výrub drevín vydaným mestskou časťou Bratislava–Dúbravka č. ŽP/10897/2787/2018/Kn, zo dňa 16.7.2018, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 13.8.2018, súhlas na výrub drevín vydaným Mestskou časťou Bratislava–Lamač č. 61622018 OPRaSM-411/2018 zo dňa 13.8.2018, ktorý nadobudol právoplatnosť 13.9.2018 a súhlas na výrub drevín vydaným mestskou časťou Bratislava–Devínska Nová Ves, č.7418-7426/9/711/2018-LED zo dňa 31.07.2018, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 27.08.2018) (ďalej len „**Pôvodné výrubové povolenia**“) stratili platnosť, a preto bude potrebné zabezpečiť obnovenie resp. vydanie výrubových povolení pre Stavbu vo forme súhlasu na výrub drevín vydaného príslušným orgánom (ďalej len „**Nové výrubové povolenia**“).
- 1.5. Ohľadom právneho stavu **pozemkov potrebných na uskutočnenie Stavby**, ktorých presná špecifikácia, ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy tvorí **prílohu č. 3** tejto Zmluvy, Zmluvné strany konštatujú nasledovný stav:
  - a) časť pozemkov dotknutých Stavbou je vo vlastníctve alebo spoluvlastníctve Hlavného mesta;
  - b) časť pozemkov dotknutých Stavbou je vo vlastníctve Bory resp. Bory je väčšinovým spoluvlastníkom, pričom Zmluvné strany sa dohodli, že potrebné majetkovo-právne usporiadanie v prospech Hlavného mesta ako stavebníka pre účely vydania stavebných povolení uskutočnia osobitnými zmluvami ako je bližšie upravené v bode 4.2 tejto Zmluvy;
  - c) pre uskutočnenie zmien existujúcej pozemnej komunikácie v aktuálnych záberoch dopravného koridoru cesty II/505 Lamač a zmien existujúcej miestnej komunikácie v aktuálnych záberoch dopravného koridoru Saratovskej ulice, sa uplatňuje Zákon č. 66/2009 Z. z., t.j. podľa ktorého Hlavnému mestu ako vlastníkovi inžinierskych stavieb uvedených pozemných komunikácií, vzniklo zákonné vecné bremeno k dotknutým pozemkom vo vlastníctve tretích osôb, ktoré ho oprávňuje zriaďovať na pozemkoch zastavaných stavbou komunikácie a jej príslušných pozemkoch stavby a ich zmeny;
  - d) časť pozemkov potrebných pre uskutočnenie Stavby vo vlastníctve alebo spoluvlastníctve tretích osôb, ku ktorým nemajú Zmluvné strany žiaden právny vzťah, je potrebné pre stavebníka Stavby zabezpečiť právny vzťah v zmysle ust. § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Stavebný zákon**“) pre účely získania stavebného povolenia na Stavbu, postupom podľa tejto Zmluvy.

- 1.6. Hlavné mesto má záujem na realizácii vybudovania Stavby, t.j. nového dopravného prepojenia cesty II/505 s mestskou časťou Bratislava–Dúbravka, vrátane všetkých zmien vyvolaných na ceste II/505, Saratovskej a Agátovej ulici, keďže sa jedná o verejný záujem smerujúci k zlepšeniu dopravnej situácie v dotknutej oblasti a zabezpečí a zlepši sa plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky.
- 1.7. Zámerom Zmluvných strán je vykonať v súčinnosti všetky potrebné úkony a právne kroky smerujúce k tomu, aby bola Stavba bez zbytočného meškania pripravená, povolená, zrealizovaná a uvedená do užívania a prevádzky. Prihliadnuc na skutočnosť, že Stavba je vo verejnom záujme aj v záujme Bory, ako investora stavby „Lamačská brána I. etapa“, Zmluvné strany prejavujú spoločný záujem dohodnúť sa na spolupráci pri projekčnej a povoľovacej príprave Stavby, vrátane zabezpečenia potrebných právoplatných stavebných povolení. Realizácia Stavby bude riešená následne.
- 1.8. Pokiaľ ide o postup pri dokončení projekčnej a povoľovacej prípravy Stavby, zámerom Zmluvných strán je vykonať v súčinnosti všetky potrebné úkony a právne kroky smerujúce k tomu, aby:
- Hlavné mesto bolo právnym nástupcom Bory vstupujúcim do práv a povinností z cit. Územného rozhodnutia a Pôvodných výrubových povolení a stalo sa stavebníkom Stavby,
  - Bory na základe tejto Zmluvy a osobitných plnomocenstiev vystupovala ako splnomocnený zástupca Hlavného mesta pri zabezpečení prípravy a vo všetkých potrebných konaniach súvisiacich s povolením Stavby, vrátane konaní o vydanie Nových výrubových povolení,
  - príslušný(é) stavebný(é) úrad(y) vydal(i) rozhodnutie(a) o povolení Stavby, (ďalej spolu len „**Stavebné povolenie**“) v súlade s Územným rozhodnutím, v znení prípadnej zmeny Územného rozhodnutia, ak bude potrebná,
- a to všetko za podmienok stanovených touto Zmluvou.
- 1.9. V prípade potreby budúcej vzájomnej spolupráce pri realizácii Stavby a jej uvedení do užívania a prevádzky, budú Zmluvné strany riešiť princípy a pravidlá tejto spolupráce neskôr v osobitnej zmluve o spolupráci, po získaní Stavebného povolenia a identifikácii zdrojov financovania projektu.

## **Článok II Predmet a účel Zmluvy**

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán za účelom zabezpečenia naplnenia spoločného záujmu Zmluvných strán špecifikovaného v bode 1.8 tejto Zmluvy.
- 2.2. Predmetom tejto Zmluvy je teda najmä dohoda o podmienkach:
- nadobudnutia právneho nástupníctva Hlavného mesta ako navrhovateľa z Územného rozhodnutia, Pôvodných výrubových povolení, nadobudnutia vlastníckeho práva k projektovej dokumentácii Stavby a získania práv stavebníka Stavby,
  - zastupovania Hlavného mesta vo všetkých potrebných konaniach v súvislosti s povoľovaním Stavby,
  - postupu pri zadovážení Stavebného povolenia, vrátane postupu pri zabezpečení podkladov potrebných pre vydanie Stavebného povolenia, Nových výrubových povolení, vyjadrení, stanovísk, záväzných stanovísk, súhlasov dotknutých orgánov, vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia územia, vrátane zabezpečenia právneho vzťahu k pozemkom dotknutým Stavbou k vydaniu Stavebného povolenia v zmysle ust. §139 ods. 1 Stavebného zákona;
  - zabezpečenia súčinnosti projektanta v procese výberu stavebného dozoru a zhotoviteľa Stavby.
- 2.3. Zmluvné strany sú povinné konať v súčinnosti tak, aby účel tejto Zmluvy bol splnený.

## **Článok III Projektová dokumentácia, Územné rozhodnutie a výrubové povolenia**

- 3.1. Spoločnosť Bory touto Zmluvou previedla do vlastníctva Hlavného mesta, za účelom jej použitia vo všetkých konaniach v súvislosti s povoľovaním Stavby:
- dokumentáciu Stavby pre územné rozhodnutie, v jednom vyhotovení, vypracovanú spoločnosťou Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava (ďalej len „**DUR**“). Spoločnosť Bory už odovzdala DUR Hlavnému mestu na základe odovzdávacieho protokolu dňa 03.08.2020 pod číslom 398449, ktorý tvorí

- prílohu č. 7 tejto Zmluvy;
- b) projektovú dokumentáciu Stavby pre stavebné povolenie, v jednom vyhotovení, vypracovanú spoločnosťou Reming Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava (ďalej len „**DSP**“). Spoločnosť Bory odovzdala jedno paré DSP Hlavnému mestu na základe odovzdávacieho protokolu dňa 03.08.2020 pod číslom 398449, ktorý tvorí prílohu č. 7 tejto Zmluvy, tri paré bude odovzdané stavebnému úradu so žiadosťou o vydanie Stavebného povolenia, pričom sa má za to, že aj tieto 3 paré DSP pre stavebný úrad sú vo vlastníctve Hlavného mesta;
  - c) projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby, v jednom vyhotovení, vypracovanú spoločnosťou Reming Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava (ďalej len „**RPD**“). Spoločnosť Bory odovzdala RPD Hlavnému mestu na základe odovzdávacieho protokolu dňa 03.08.2020 pod číslom 398449, ktorý tvorí prílohu č. 7 tejto Zmluvy;
  - d) dokumentáciu pre stavebný zámer, v troch vyhotoveniach, vypracovanú spoločnosťou Reming Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava (ďalej len „**DSZ**“). Spoločnosť Bory odovzdala DSZ Hlavnému mestu na základe odovzdávacieho protokolu dňa 05.09.2022, ktorý tvorí prílohu č. 7 tejto Zmluvy;
- (DUR, DSP, RPD a DSZ spolu ďalej aj ako „**Projektová dokumentácia**“)
- 3.2. Spoločnosť Bory tiež touto Zmluvou postupuje na Hlavné mesto všetky svoje práva ako objednávateľa týkajúce sa Projektovej dokumentácie zo zmlúv o dielo so zhotoviteľmi Projektovej dokumentácie a udeľuje súhlas na použitie autorských diel obsiahnutých v Projektovej dokumentácii v rozsahu, v akom to je možné podľa príslušných zmlúv o dielo so zhotoviteľmi Projektovej dokumentácie (sublicencia), a to všetko za účelom použitia Projektovej dokumentácie vo všetkých potrebných konaniach v súvislosti s povoľovaním Stavby, a to bez akejkoľvek povinnosti Hlavného mesta finančne hradiť takto poskytnutú dokumentáciu. Vyjadrenia zhotoviteľov Projektovej dokumentácie, v ktorých súhlasia s udelením sublicencie na použitie Projektovej dokumentácie a s postúpením práv zo zmlúv o dielo na vyhotovenie uvedenej Projektovej dokumentácie, za účelom použitia Projektovej dokumentácie vo všetkých potrebných konaniach v súvislosti s povoľovaním Stavby, spoločnosť Bory odovzdala Hlavnému mestu spolu s príslušnou Projektovou dokumentáciou.
- 3.3. Spoločnosť Bory tiež touto Zmluvou prevádza na Hlavné mesto práva a povinnosti vyplývajúce z Územného rozhodnutia, t. j. rozhodnutia mestskej časti Bratislava–Devínska Nová Ves o umiestnení Stavby, č. DNV 2014/1116/UR/10/PL, ev. č. 10/2014, zo dňa 19.12.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.02.2015, rozhodnutia mestskej časti Bratislava–Devínska Nová Ves č. 2017/1870/UR-predlž./15/TH zo dňa 10.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 6.12.2017 a rozhodnutia vydaným mestskou časťou Bratislava–Devínska Nová Ves č. 2021-2020/2318/UR-predlž.2/2/Gš zo dňa 12.01.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.03.2021, ktorých kópie tvoria **prílohu č. 5** tejto Zmluvy a ktoré budú Hlavné mesto oprávňovať byť stavebníkom Stavby.
- 3.4. Spoločnosť Bory tiež touto Zmluvou prevádza na Hlavné mesto práva a povinnosti vyplývajúce z Pôvodných výrubových povolení (t. j. súhlasu na výrub vydaným mestskou časťou Bratislava–Dúbravka č. ŽP/10897/2787/2018/Kn, zo dňa 16.7.2018, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 13.8.2018, súhlasom na výrub drevín vydaným mestskou časťou Bratislava–Lamač č. 61622018 OPRaSM-411/2018 zo dňa 13.8.2018, ktorý nadobudol právoplatnosť 13.9.2018 a súhlasom na výrub drevín vydaným mestskou časťou Bratislava–Devínska Nová Ves, č.7418-7426/9/711/2018-LED zo dňa 31.7.2018, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 27.8.2018, ktorých kópie tvoria **prílohu č. 6** tejto Zmluvy). Spoločnosť Bory sa tiež zaväzuje vyvinúť všetko rozumné úsilie za účelom zabezpečenia Nových výrubových povolení, v mene Hlavného mesta ako stavebníka Stavby, na náklady spoločnosti Bory, ktoré budú ďalej oprávňovať Hlavné mesto ako stavebníka Stavby na uskutočnenie príslušných výrubov drevín.
- 3.5. Zmluvné strany konštatujú, že na základe skutočností uvedených vyššie v tomto článku Zmluvy sa Hlavné mesto v zmysle § 40 ods. 4 Stavebného zákona stáva právnym nástupcom Bory ako účastníka územného konania o umiestnení Stavby – navrhovateľa, a teda sa Hlavné mesto stáva osobou spôsobilou vystupovať ako stavebník v konaní o vydanie stavebného povolenia pre Stavbu.
- 3.6. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že:
- a) ak dôjde k zrušeniu tejto Zmluvy alebo ukončeniu jej platnosti odstúpením, výpoveďou, uplynutím dohodnutej doby alebo akýmkoľvek iným spôsobom pred získaním právoplatného Stavebného povolenia; alebo
  - b) ak sa stavebné práce na realizácii Stavby nezačnú uskutočňovať najneskôr do štyroch rokov od právoplatnosti Stavebného povolenia;

ustanovenia tohto článku Zmluvy strácajú účinnosť a právne následky zamýšľané v tomto článku Zmluvy zaniknú, teda spoločnosť Bory naspäť získa všetky práva k Projektovej dokumentácii a všetky práva a povinnosti z Územného rozhodnutia a Pôvodných výrubových povolení a Nových výrubových povolení. Ak to bude v zmysle aplikovateľnej právnej úpravy platnej a účinnej v danom čase potrebné alebo o to spoločnosť Bory požiada, Hlavné mesto bez zbytočného odkladu vykoná úkony a poskytne inú súčinnosť potrebnú na uskutočnenie alebo potvrdenie spätnej sukcesie spoločnosti Bory podľa tohto bodu.

- 3.7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa stavebné práce na realizácii Stavby nezačnú uskutočňovať na podklade právoplatného Stavebného povolenia najneskôr do dvoch rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy, Hlavné mesto je povinné spoločnosti Bory nahradiť náklady, pričom náhrada bude vyčíslená vo výške nákladov na vypracovanie DSZ, ktoré spoločnosť Bory preukázateľne vynaložila pri zabezpečení vypracovania DSZ.

#### **Článok IV** **Práva k pozemkom dotknutým Stavbou**

- 4.1. Časť pozemkov dotknutých Stavbou, ktoré sú vo vlastníctve alebo spoluvlastníctve Hlavného mesta ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je uvedená v **prilohe č. 3** tejto Zmluvy. Pre účely podania žiadosti o vydanie Stavebného povolenia a v prípade oprávnenej žiadosti Bory, Hlavné mesto bez zbytočného odkladu poskytne aktualizovanú špecifikáciu tejto skupiny pozemkov. V rozsahu, v akom to príslušný vlastnícky podiel Hlavného mesta umožní bude vlastnícke právo Hlavného mesta doložené v zmysle § 58 ods. 2 Stavebného zákona pre účely vydania Stavebného povolenia.
- 4.2. Časť pozemkov dotknutých Stavbou, ktoré sú vo vlastníctve alebo spoluvlastníctve Bory ku dňu uzavretia tejto Zmluvy, je uvedená v **prilohe č. 3** tejto Zmluvy. Zmluvné strany už pred uzavretím tejto Zmluvy zriadili v prospech Hlavného mesta právny vzťah k pozemkom vo vlastníctve alebo väčšinovom spoluvlastníctve Bory pre účely získania Stavebného povolenia na Stavbu v zmysle ust. § 139 ods. 1 Stavebného zákona, a to formou nájomného vzťahu, z ktorého vyplýva právo uskutočniť Stavbu. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že spoločnosť Bory (i) bezodplatne zriadi v prospech Hlavného mesta právo z vecného bremena (umožňujúce umiestnenie, prevádzku a užívanie Stavby) k častiam pozemkov dotknutých Stavbou, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Bory a (ii) bezodplatne prevedie do vlastníctva Hlavného mesta svoje väčšinové spoluvlastnícke podiely na častiach pozemkov dotknutých Stavbou, a to za nasledovných podmienok:
- a) Po získaní Stavebného povolenia a čiastočnom zrealizovaní Stavby do štádia, kedy už bolo preinvestovaných aspoň 1 milión EUR bez DPH bude Hlavné mesto oprávnené písomne vyzvať spoločnosť Bory na uzatvorenie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena a budúcej darovacej zmluvy, ktorá bude uzatvorená do 1 mesiaca od doručenia takejto výzvy.
  - b) V zmysle zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena a budúcej darovacej zmluvy, zmluvnou podmienkou pre uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a darovacej zmluvy bude stavebné dokončenie a právoplatná kolaudácia Stavby. Porealizačným zameraním Stavby bude identifikovaná časť pozemkov vo vlastníctve/ spoluvlastníctve Bory, ktorá je dotknutá Stavbou (t.j. na ktorej je Stavba umiestnená), čím bude identifikovaný predmet vecného bremena a predmet prevodu (darovania).
  - c) Zriadenie vecného bremena a prevod (darovanie) spoluvlastníckych podielov bude tiež podliehať požiadavkám a podmienkam vyplývajúcim z aplikovateľnej všeobecne záväznej právnej úpravy.
- 4.3. Pre uskutočnenie zmien existujúcej pozemnej komunikácie v aktuálnych záberoch dopravného koridoru cesty II/505 Lamač a zmien existujúcej pozemnej komunikácie v aktuálnych záberoch dopravného koridoru Saratovskej ulice sa uplatňuje Zákon č. 66/2009 Z. z.; špecifikácia pozemkov dotknutých Stavbou vo vlastníctve resp. spoluvlastníctve iných osôb ako Zmluvné strany, na ktoré sa vzťahuje uvedené zákonné vecné bremeno ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je uvedená v **prilohe č. 3** tejto Zmluvy. Pre účely podania žiadosti o vydanie Stavebného povolenia a kedykoľvek o to Bory požiadajú, Hlavné mesto bez zbytočného odkladu poskytne aktualizovanú špecifikáciu tejto skupiny pozemkov. V rozsahu, v akom práva Hlavného mesta k pozemkom dotknutým Stavbou nebudú môcť byť doložené spôsobom podľa bodov 4.1 a 4.2 tejto Zmluvy, splnenie podmienky podľa § 58 ods. 2 Stavebného zákona bude doložené zákonnými vecnými bremenami v zmysle Zákona č. 66/2009 Z. z.
- 4.4. Vlastnícke práva alebo iné práva v zmysle § 58 ods. 2 Stavebného zákona ku všetkým potrebným záberom pozemkov prípadne i stavbám potrebným pre vydanie Stavebného povolenia a uskutočnenie Stavby nad rámec vyplývajúci z bodov 4.1 až 4.3 tejto Zmluvy bude zabezpečovať spoločnosť Bory na svoje náklady vhodnou a realizovateľnou zákonnou formou, v spolupráci s Hlavným mestom v rozsahu, v akom bude jeho súčinnosť potrebná. Ak sú Bory menšinovým spoluvlastníkom takéhoto pozemku a bude to potrebné na zriadenie príslušného práva k

pozemku, Bory okrem zabezpečenia potrebných úkonov zo strany tretej osoby – väčšinového spoluvlastníka súčasne vykonajú aj vo svojom mene úkony potrebné na zriadenie príslušného práva k danému pozemku pri dodržaní požiadaviek a podmienok vyplývajúcich z aplikovateľnej všeobecne záväznej právnej úpravy (napr. bezodplatne prevedú svoj menšinový spoluvlastnícky podiel do vlastníctva Hlavného mesta, alebo pristúpia ako povinná zmluvná strana bezodplatne k zmluve o zriadení daného práva).

## **Článok V**

### **Zastupovanie Hlavného mesta pri povoľovaní Stavby. Stavebné povolenie.**

#### **Súčinnosť zo strany Hlavného mesta**

- 5.1. Bory na základe tejto Zmluvy a osobitného(ých) plnomocenstva(iev) Hlavného mesta bude zastupovať Hlavné mesto ako stavebníka Stavby, v celom rozsahu vo všetkých potrebných konaniach a pri všetkých potrebných úkonoch v súvislosti so stavebným povoľovaním Stavby, vrátane konania(i) pred príslušným všeobecným a/alebo osobitným(i) stavebným(ými) úradom(mi) o vydanie Stavebného povolenia a konania o zmene Územného rozhodnutia (ak bude takáto zmena podľa dohody Zmluvných strán potrebná), teda najmä (i) zastupovať Hlavné mesto pri zadovážovaní záväzných stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, vlastníkov a správcov inžinierskych sietí, rozhodnutí správnych orgánov a súhlasov účastníkov príslušného konania potrebných pre vydania Stavebného povolenia prípadne zmenu Územného rozhodnutia a (ii) zastupovať Hlavné mesto v príslušných správnych konaniach, najmä v konaniach podľa Stavebného zákona vedených príslušnými stavebnými úradmi. Skladbu, obsah a formu jednotlivých žiadostí, podaní a iných úkonov uskutočňovaných v mene Hlavného mesta pri zastupovaní v zmysle tejto Zmluvy bude určovať spoločnosť Bory.
- 5.2. Hlavné mesto najneskôr do 15 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy odovzdá spoločnosti Bory osobitné splnomocnenie s obsahom vyplývajúcim z **prilohy č. 4** tejto Zmluvy, oprávňujúce spoločnosť Bory na jeho zastupovanie v zmysle bodu 5.1 tejto Zmluvy. Pre prípad vzniku neskoršej potreby doplnenia alebo úpravy takéhoto plnomocenstva sa Hlavné mesto zaväzuje vydať nové alebo upravené plnomocnenstvo do 30 dní na základe žiadosti spoločnosti Bory, na základe riadne odôvodnených podmienok uvedených v žiadosti spoločnosti Bory.
- 5.3. Spoločnosť Bory sa zaväzuje vyvinúť všetko rozumné úsilie za účelom:
  - a) dokončenie prerokovania DSP s dotknutými orgánmi v rozsahu potrebnom pre podanie žiadosti(i) o vydanie Stavebného povolenia;
  - b) úpravu DSP, ak to bude potrebné podľa záverov z prerokovania podľa bodu (i) tohto odseku;
  - c) zabezpečenia Nových výrubových povolení;
  - d) podanie žiadosti(i) o vydanie Stavebného povolenia v mene Hlavného mesta ako stavebníka Stavby;
  - e) zastupovanie Hlavného mesta v zmysle bodu 5.1 tejto Zmluvy až do získania právoplatného Stavebného povolenia.
- 5.4. Spoločnosť Bory je oprávnená s predchádzajúcim písomným súhlasom Hlavného mesta, pri napĺňaní účelu tejto Zmluvy vykonávať neskoršie úpravy dokumentácie Stavby (napr. rozdelenia stavebných objektov, alebo ich zlúčenia, resp. doplnenia), ak to bude účelné alebo nevyhnutné pre čo najskoršie naplnenie účelu tejto Zmluvy, pričom tieto zmeny budú vždy uskutočnené za splnenia povinností vyplývajúcich zo Stavebného zákona a ostatných aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, že sa Hlavné mesto nevyjadrí v lehote 30 dní, má sa za to, že Hlavné mesto udelilo písomný súhlas.
- 5.5. Do uzavretia tejto Zmluvy náklady na DUR, DSP a RPD, zadováženie Územného rozhodnutia a Pôvodných výrubových povolení a s tým súvisiacu inžiniersku činnosť uhrádzala spoločnosť Bory. Inžiniersku činnosť smerujúcu k zabezpečeniu účelu tejto Zmluvy a vykonávanú v mene Hlavného mesta v rozsahu dohodnutom touto Zmluvou, konkretizovanú v bode 5.1 tohto článku Zmluvy, bude Bory vykonávať na vlastné náklady. Pre vylúčenie pochybností, náklady na DSZ a s tým súvisiacu inžiniersku činnosť znáša spoločnosť Bory, s výnimkou, ak nastane situácia definovaná v bode 3.7 tejto Zmluvy. Spoločnosť Bory rovnako znáša všetky náklady na zabezpečenie uzatvorenia zmlúv medzi Hlavným mestom, tretími osobami a Bory, vrátane odplaty (ďalej ako „**Odplata na zabezpečenie práv**“) prípadne požadovanej tretími osobami v prípade uzatvorenia zmlúv medzi Hlavným mestom, tretími osobami a Bory (pre vylúčenie pochybností účasť Bory sa predpokladá explicitne v prípade zmlúv uzatváraných so Železnicami Slovenskej republiky v rozsahu zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena a v prípade zmluvy o vykonaní preložky so Západoslovenskou distribučnou, a.s., s ktorými Hlavné mesto požaduje riešiť uvedené ako trojstranné zmluvy) potrebnými na zabezpečenie práv Hlavného mesta k pozemkom pre potreby vydania Stavebného povolenia v zmysle bodu 4.4 a

5.6 písm. e) tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností, Odplatom na zabezpečenie práv Hlavného mesta k pozemkom potrebným pre uskutočnenie Stavby sa rozumie celková, konečná odplata za zriadenie práva vyplývajúceho z vecného bremena požadovaná vlastníckmi dotknutých pozemkov ako povinnými z vecného bremena, kúpna cena zmluvne dohodnutá s predávajúcimi v zmluve o budúcej kúpnej zmluve, prípadne v kúpnej zmluve, ak to vlastník pozemku bude požadovať, nájomné za prípadný prenájom pozemkov a stavieb bez ohľadu na termín ich splatnosti, a to všetko najviac v rozsahu záberov pozemkov tretích osôb podľa stavu vyplývajúceho z DSP a podľa nej vydaného Stavebného povolenia; prípadne neskoršie navýšenie rozsahu záberov nad uvedený rámeč (napr. z dôvodu zmien Stavby pred dokončením alebo faktickým zväčšením záberu pri stavebnej realizácii bude záležitosťou a nákladom Hlavného mesta ako stavebníka, s výnimkou prípadov, ak k dodatočnému navýšeniu rozsahu záberov nad uvedený rámeč dôjde v dôsledku vadne spracovanej Projektovej dokumentácie (napr. neúplnosť, nesprávnosť).

V rámci poverenia v zmysle bodu 4.4 a 5.6 písm. e) tejto Zmluvy bude spoločnosť Bory zabezpečovať aj právny vzťah k pozemkom v prospech Hlavného mesta potrebným pre stavebné povolenie stavebných objektov Stavby C 601 Preložka VN 22kV vedení linky č. 141, 142, 211, 1180 (F305.1), 1182 (F305.2), C 602 Preložka VN 22kV vedení linky č. 405, 438, C 603 Preložka VN 22kV vedení linky č. 494, C 604 Preložka VN 22kV vedení linky č. 495 a C 605 Úprava a ochrana VN 22kV vedení – linky č. 399 (F113.2), 1182 (F305.2) (ďalej len „**Preložka**“) v zmysle § 139 ods. 1 Stavebného zákona vhodnou a realizovateľnou zákonnou formou v súlade so zmluvnými podmienkami Západoslovenskej distribučnej, a.s., ako vlastníka elektroenergetických zariadení, ktoré budú v rámci Stavby preložené. Potom ako budú práva a povinnosti zo Stavebného povolenia v rozsahu stavebných objektov Preložky ďalej postúpené na Západoslovenskú distribučnú, a.s., práva k pozemkom potrebným pre umiestnenie Preložky, ktoré sú vo vlastníctve Hlavného mesta, zriadi Hlavné mesto v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. bezodplatne. Spoločnosť Bory sa zaväzuje konať pri zabezpečovaní a preukazovaní vlastníctva/iného práva Hlavného mesta k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 Stavebného zákona vo vzťahu k pozemkom dotknutým Stavbou pre účely stavebného konania zabezpečovaného v mene Hlavného mesta prostredníctvom Bory a.s. tak, že pre Hlavné mesto ako stavebníka vyrokuje zmluvné vzťahy bez povinnosti Hlavného mesta znášať akékoľvek náklady za prevod resp. obmedzenie vlastníckeho práva k pozemkom dotknutým Stavbou, resp. tak, že Odplaty na zabezpečenie práv Hlavného mesta bude znášať spoločnosť Bory.

Pre vylúčenie akýchkoľvek neskorších pochybností, prípadné zmeny stavby pred dokončením riešené po vydaní Stavebného povolenia, ktoré bude zabezpečené pre stavebníka Hlavné mesto prostredníctvom spoločnosti Bory v zmysle tejto Zmluvy, nebude v rovine vedenia konaní ani zabezpečenia práv k pozemkom pre Hlavné mesto už následne riešiť spoločnosť Bory. Súčasne, akékoľvek zväčšenie záberov Stavby nad rámeč záberov podľa odovzdanej DSP už nebude nad rámeč ustanovení tejto Zmluvy v prospech Hlavného mesta zabezpečovať ani financovať spoločnosť Bory.

5.6. V záujme umožnenia naplnenia účelu tejto Zmluvy sa Hlavné mesto zaväzuje:

- a) poskytnúť Bory resp. osobe poverenej zo strany Bory pri dokončovaní alebo úpravách DSP objektívne nevyhnutnú súčinnosť tak, aby bola príslušná projektová dokumentácia zhotovená riadne a v čo najkratšom možnom čase, resp. vyvinúť všetko rozumné úsilie, aby bola takáto súčinnosť poskytnutá zo strany osôb, v ktorých má Hlavné mesto majetkovú účasť alebo je ich zriaďovateľom; pre vylúčenie pochybností platí, že záväzok zabezpečiť súčinnosť podľa tohto písmena u osôb, v ktorých má Hlavné mesto majetkovú účasť alebo je ich zriaďovateľom nie je záväzkom zabezpečiť výsledok, ale len záväzkom za týmto účelom vynaložiť všetko úsilie a poskytnúť v tejto súvislosti všetku potrebnú súčinnosť. Tento bod sa primerane použije aj v prípade zhotovovania projektovej dokumentácie k prípadnej zmene Územného rozhodnutia;
- b) vyvinúť objektívne nevyhnutné úsilie a poskytnúť objektívne nevyhnutnú súčinnosť pri zabezpečovaní rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení, opatrení dotknutých orgánov a ďalších dokladov súvisiacich so záväzkami a činnosťami Bory definovanými v tejto Zmluve tak, aby potrebné doklady boli získané riadne a v čo najkratšom možnom čase, a to aj vrátane zabezpečenia toho, aby osoby, v ktorých má Hlavné mesto majetkovú účasť, alebo je ich zriaďovateľom poskytli vo vzťahu k záväzkom a činnosťiam, ktoré Bory zabezpečuje v zmysle tejto Zmluvy, objektívne nevyhnutnú súčinnosť; pre vylúčenie pochybností platí, že záväzok zabezpečiť súčinnosť podľa tohto písmena u osôb, v ktorých má Hlavné mesto majetkovú účasť alebo je ich zriaďovateľom nie je záväzkom zabezpečiť výsledok, ale len záväzkom za týmto účelom vynaložiť všetko úsilie a poskytnúť v tejto súvislosti všetku potrebnú súčinnosť;
- c) Bory resp. osobe poverenej zo strany Bory poskytnúť v konaní pred resp. pri rokovaní s príslušnými stavebnými úradmi, inými správnyimi orgánmi, dotknutými orgánmi a inými príslušnými subjektmi objektívne nevyhnutnú súčinnosť vo vzťahu k záväzkom a činnosťiam, ktoré Bory bude zabezpečovať v zmysle tejto Zmluvy;

- d) vopred odkonzultovať s Bory všetky úkony, ktorými by chcela vziať späť, meniť, dopĺňať návrhy a iné podklady v konaniach pred a rokovaniach s príslušnými stavebnými úradmi, inými správnymi orgánmi, dotknutými orgánmi a inými príslušnými subjektmi (tým nie je dotknuté písm. f) tohto bodu Zmluvy);
  - e) spoločnosti Bory resp. osobám povereným zo strany Bory poskytnúť objektívne nevyhnutnú súčinnosť pri zabezpečení a preukazovaní vlastníctva/iného práva k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 Stavebného zákona vo vzťahu k pozemkom dotknutým Stavbou vhodnou a realizovateľnou zákonnou formou, vrátane napríklad tým, že bez zbytočného zdržania (i) sa vyjadrí k obsahu nižšie uvedených zmlúv vyrokovaných spoločnosťou Bory s tretími stranami a bude k nim uplatňovať len nevyhnutné a konštruktívne pripomienky, (ii) uzatvorí s Bory a/alebo tretími stranami potrebné zmluvy zakladajúce práva k pozemkom (napr. zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluva o zriadení vecného bremena alebo nájomná zmluva) ako aj s nimi súvisiace zmluvy, ak to bude potrebné resp. tretími stranami podmienené (napr. zmluva o preložke s prevádzkovateľom distribučnej elektrickej sústavy, zmluva o odovzdaní stavebných objektov s prevádzkovateľom železničnej dráhy) a (iii) vydá potrebné stanoviská a potvrdenia;
  - f) neuskutočniť také právne alebo faktické úkony, ktoré by mohli mať za následok predĺženie alebo zmarenie splnenia účelu tejto Zmluvy.
- 5.7. Spoločnosť Bory sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady súčinnosť projektanta pre Hlavné mesto počas doby trvania verejného obstarávania pri výbere stavebného dozoru a zhotoviteľa Stavby dohodnutým spôsobom a v dohodnutom rozsahu, t.j. súčinnosť pri tvorbe odpovedí na otázky uchádzačov k Projektovej dokumentácii, tak aby bola zabezpečená kontinuita a súlad s termínmi stanovenými procesom verejného obstarávania a súvisiacimi právnymi predpismi pre verejné obstarávanie.

#### **Článok VI Trvanie a skončenie Zmluvy**

- 6.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do vydania právoplatného Stavebného povolenia, najneskôr však do dňa 31.12.2028.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto Zmluvou sa skončí:
- a) uplynutím dohodnutej doby v zmysle bodu 6.1 tejto Zmluvy;
  - b) písomnou dohodou Zmluvných strán;
  - c) písomným odstúpením Zmluvnej strany od tejto Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve.
- 6.3. Spoločnosť Bory je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy len v prípade:
- a) neposkytnutia objektívne nevyhnutnej súčinnosti podľa tejto Zmluvy alebo omeškania so splnením inej povinnosti Hlavného mesta podľa tejto Zmluvy, ktoré nebude napravené ani v dodatočnej lehote 30 dní od doručenia písomného upozornenia špecifikujúceho predmetné porušenie Zmluvy;
  - b) iného porušenia tejto Zmluvy zo strany Hlavného mesta, ktorého následky znemožňujúce alebo ohrozujúce splnenie účelu tejto Zmluvy nebudú napravené ani v dodatočnej lehote 30 dní od doručenia písomného upozornenia špecifikujúceho predmetné porušenie Zmluvy.
- 6.4. Hlavné mesto je oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy len v prípade:
- a) omeškania so splnením povinnosti spoločnosti Bory podľa tejto Zmluvy, ktoré nebude napravené ani v dodatočnej lehote 30 dní od doručenia písomného upozornenia špecifikujúceho predmetné porušenie Zmluvy;
  - b) iného porušenia tejto Zmluvy zo strany spoločnosti Bory, ktorého následky znemožňujúce alebo ohrozujúce splnenie účelu tejto Zmluvy nebudú napravené ani v dodatočnej lehote 30 dní od doručenia písomného upozornenia špecifikujúceho predmetné porušenie Zmluvy.

#### **Článok VII Komunikácia Zmluvných strán**

- 7.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy si vzájomne oznámia mená, funkcie a kontaktné údaje zodpovedných zamestnancov oprávnených komunikovať vo veciach tejto Zmluvy. Každú zmenu zodpovedných osôb sa Zmluvné strany zaväzujú oznámiť druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.



- 7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné zásielky zasielané na základe tejto Zmluvy a/alebo v súvislosti s ňou, si budú doručovať na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, dokým Zmluvná strana pre tento účel písomne neoznámí inú adresu; v takom prípade sa použije posledná písomne oznámená adresa.
- 7.3. Písomnosť sa považuje za doručení dňom prevzatia písomnosti adresátom alebo dňom, kedy prevzatie písomnosti bolo adresátom odopreté. V prípade, že sa písomnosť uloží na pošte z dôvodu nezastihnutia adresáta s tým, že si ju adresát v príslušnej lehote na pošte nevyzdvihol alebo v prípade akýchkoľvek iných pochybností o doručení sa písomnosť považuje za doručení na piaty deň odo dňa uloženia písomnosti na pošte, a to aj vtedy, keď sa adresát o jej uložení nedozvedel. V prípade neuloženia zásielky na pošte z dôvodu, že je adresát neznámy sa písomnosť považuje za doručení dňom vrátenia zásielky odosielateľovi.

## **Článok VIII** **Záverečné ustanovenia**

- 8.1. Bory prehlasujú, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy nie je voči Hlavnému mestu dlžníkom zo žiadnej ani akejkoľvek splatnej pohľadávky.
- 8.2. Právne vzťahy Zmluvných strán vyplývajúce zo Zmluvy a v Zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných a účinných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.3. Táto Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Hlavné mesto sa zaväzuje Zmluvu zverejniť na svojom webovom sídle bezodkladne po jej uzatvorení a túto skutočnosť oznámiť Bory.
- 8.4. Zmluvné strany sa dohodli, že celkové postúpenie práv a povinností na základe tejto Zmluvy na tretiu osobu nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. Pre odstránenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že celkovým postúpením práv a povinností podľa tejto Zmluvy v zmysle predchádzajúcej vety sa nerozumejú prípady, ak spoločnosť Bory poverí/splnomocní tretiu osobu na vykonanie jednotlivých činností podľa tejto Zmluvy a Hlavné mesto v tejto v súvislosti vyhlasuje, že súhlasí s tým, aby Bory poverila plnením záväzkov a činností uvedených v tejto Zmluvy tretiu(e) osobu(y) a za týmto účelom jej(im) udelila substitučné plnomocenstvo(á).
- 8.5. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy sú neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení Zmluvy sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných platných a účinných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu tejto Zmluvy. Rozhodovanie všetkých sporov týkajúcich sa tejto Zmluvy alebo súvisiacich s touto Zmluvou, vrátane jej výkladu, platnosti, trvania, skončenia a porušenia, bude patriť do právomoci príslušných súdov Slovenskej republiky.
- 8.6. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať výlučne formou písomných dodatkov, ktoré musia byť podpísané oboma Zmluvnými stranami. Zmluva môže byť zrušená iba písomne.
- 8.7. Nedeliteľnou súčasťou Zmluvy sú jej prílohy:
- |              |  |
|--------------|--|
| príloha č. 1 | Koordinačná situácia Stavby;   |
| príloha č. 2 | Skladba stavebných objektov Stavby;  |
| príloha č. 3 | Špecifikácia pozemkov dotknutých Stavbou;  |
| príloha č. 4 | Vzor plnomocenstva na zastupovanie Hlavného mesta;   |
| príloha č. 5 | Kópia Územného rozhodnutia (rozhodnutie č. DNV 2014/1116/UR/10/PL, ev. č. 10/2014, zo dňa 19.12.2014, rozhodnutie č. 2017/1870/UR-predlž./15/TH zo dňa 10.10.2017 a rozhodnutie č. 2021-2020/2318/UR-predlž.2/2/Gš zo dňa 12.01.2021). |
| príloha č. 6 | Kópie Pôvodných výrubových povolení (súhlas č. ŽP/10897/2787/2018/Kn, zo dňa 16.7.2018, súhlas č. 61622018 OPRaSM-411/2018 zo dňa 13.8.2018, a súhlas č. 7418- 7426/9/711/2018-LED zo dňa 31.7.2018).                                  |

príkaha č. 7 Kópia preberacích protokolov

- 8.8. Táto Zmluva je vyhotovená v 7 (siedmich) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom 5 (päť) vyhotovení je pre Hlavné mesto a 2 (dve) vyhotovenia pre Bory
- 8.9. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, ich vôľa je vážna a slobodná a na znak súhlasu ju vlastnoročne podpisujú.

V Bratislave, dňa 30.01.2023

V Bratislave, dňa 13.02.2023

---

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Ing. Tatiana Kralochvilová, v.r.  
1. námestníčka primátora

---

**Bory, a. s.**  
Ing. arch. Juraj Nevotník, v.r.  
predseda predstavenstva

---

**Bory, a. s.**  
Mgr. Michal Rehak, v.r.  
člen predstavenstva



## 1. Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory

### 1.1 Stavebné objekty

#### *0. Príprava územia, demolácie, vegetačné úpravy*

C 001 Príprava územia a demolácie

C 010 Vegetačné úpravy

#### *1. Cestné objekty*

C 101 Predĺženie Saratovskej ulice

C 101.1 Chodník pozdĺž predĺženia Saratovskej ulice

C 102 Úprava Agátovej ulice

C 104 Úprava cesty II/505

C 111 Komunikácia pre cyklistov

C 120 Prístupová cesta k transformovni ŽSR

#### *2. Mostné objekty, tesniace vane, oporné múry, protihlukové opatrenia*

C 201 Žel. most na trati Bratislava hl. st. - Kúty v žkm 46,504 nad predĺžením Saratovskej

C 202 Tesniaca vaňa na predĺžení Saratovskej ul.

C 251 Protihlukové opatrenia

#### *3. Oplotenia, prístupy na pozemky*

C 301 Oplotenia a prístup do záhradkárskej osady pozdĺž Saratovskej

#### *4. Úpravy železničného zvršku a zariadení ŽSR*

C 401 Úpravy železničného zvršku

C 451 Úprava trakčného vedenia v žkm 46,504

C 453 Zriadenie tvárnicovej trasy

C 454 Preložka 6 kV kábla ŽSR

C 455 Preložka diaľkového optického kábla ŽSR

C 456 Preložka diaľkového metalického kábla ŽSR

C 457 Prekládka transformovne ŽSR

C 458 Preložka reléového objektu ŽSR

C 459 Prípojka NN pre zabezpečovacie zariadenie ŽSR

#### *5. Kanalizácie, vodovody*

C 501 Kanalizácia cesty predĺženia Saratovskej ul.

C 502 Kanalizácia tesniacej vane na predĺžení Saratovskej ul.

C 504 Úprava kanalizácie v križovatke Saratovská - II/505

C 506 Ochrana kanalizácie DN1000 pod tesniacou vaňou

C 507 Úprava šacht splaškovej kanalizácie DN 400 (zberač S1)

C 508 Preložka dažďovej kanalizácie DN300 Saratovskej ul.

C 510 Odvodnenie križovatky Saratovská – Agátová

#### *6. Silnoprúdové vedenia, Slaboprúdové vedenia*

C 601 Preložka VN 22kV vedení – linky č. 141, 142, 211, 1180 (F305.1), 1182 (F305.2)

## Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka

Príloha č.2

---

- C 602 Ochrana VN 22kV vedení – linky č. 405,438,
- C 603 Preložka VN 22kV vedenia – linka č. 494
- C 604 Preložka VN 22kV vedenia – linka č. 495
- C 605 Úprava a ochrana VN 22kV vedení - linky č. 399 (F113.2), 1182 (F305.2)
- C 610 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská - II/505
- C 611 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križ. Saratovská – Agátová
- C 612 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská – Agátová
- C 615 Preložka prepojovacieho kábla NN OK3-OK4
- C 623 Slovak Telekom - ochrana a prekládka MK
  - 623.1 Slovak Telekom - ochrana a prekládka MK
  - 623.2 SWAN - ochrana a prekládka optického kábla
  - 623.3 MV SR - ochrana a prekládka metalického kábla
- C 624 Energotel - prekládka MOK
- C 651 Preložka verejného osvetlenia Saratovskej ul. v km 0,3 – Agátová ul.
- C 652 Verejné osvetlenie predĺženia Saratovskej ul. - km 0,3 – KÚ
- C 654 Úprava verejného osvetlenia cesty II/505

### 7. Plynovody

- C 701 Preložka VTL plynovodu DN 200

### 8. Dočasné objekty počas výstavby

- C 801 Provizórny žel. most na trati Bratislava hl. st. - Kúty v žkm 46,504 nad predĺžením Saratovskej

### 1.2 Prevádzkové súbory

- C 691 CDS križovatky Saratovská - II/505
- C 692 CDS križovatky Saratovská - Agátová
- C 694 Kamerový dohľad križovatky Saratovská – Agátová

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	Číslo <N-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst	men			
1	2823/41	2	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3. / p.č. 3190/1
2	2823/62	5314	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
3	2823/62	5314	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
4	2823/64	912	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3. / p.č. 3190/1
5	2823/1	1569	0					ost. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3. / p.č. 3231
6	2823/1	1569	0					ost. pi	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3. / p.č. 3231
7	2823/10	243	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
8	2823/10	243	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	
9	2823/11	46	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	
10	2823/11	46	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
11	2823/14	38	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
12	2823/15	124	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
13	2823/18	145	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
14	2823/18	145	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	
15	2823/19	73	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
16	2823/21	29	5522	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		diť	men			
17	2826/12	6325	5522	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	
18	2826/13	1365	5522	1	Dary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01 SR	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	
19	2826/13	1365	5522	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
20	2826/13	52	467E	1	PÁFFY Pavol (SPF)	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
21	2826/19	52	467E	2	Slovenský pozemkový úrad Bratislava, Budžova 36, 817 47 Bratislava 11, SR	0	0	ost. pl.	Trvalý záber	
22	2835/20	1118	4794	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
23	2835/78	126798	1225	1	Slovenská republika	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
24	2835/78	126798	1225	2	Železnice Slovenskej republiky Klemensova 6 Bratislava PSČ 813 81 SR	0	0	ost. pl.	Trvalý záber	
25	2835/78	126798	1225	1	Slovenská republika	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	
26	2835/78	126798	1225	2	Železnice Slovenskej republiky Klemensova 6, Bratislava PSČ 813 81 SR	0	0	ost. pl.	Dočasný záber	
27	2835/209	17	1225	1	Slovenská republika	1	1	vodná pl.	Trvalý záber	
28	2835/209	17	1225	2	Železnice Slovenskej republiky Klemensova 6, Bratislava PSČ 813 81 SR	0	0	vodná pl.	Trvalý záber	
29	2835/209	17	1225	1	Slovenská republika	1	1	vodná pl.	Dočasný záber	
30	2835/209	17	1225	2	Železnice Slovenskej republiky Klemensova 6, Bratislava PSČ 813 81 SR	0	0	vodná pl.	Dočasný záber	

Údaje sú aktuálne ku dňu: 19.4.2022

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN											
Doterajší stav											
Por. číslo	Číslo					Vesník podľa LV	podiel		Kultúra	Objekt	Poznámka
	KN-E parcela	PK parcela	Celková výmera m <sup>2</sup>	List vl.	por. B PK a LV		časť	men			
1	3189-6		185	4794	1	Bcry, a.s., Digital Park I., Einsteinova 25, Bratislava, PSČ 851 01, SR	1	1	orna p	Trvalý zaber	
2	3189-1		69	4794	1	Bcry, a.s., Digital Park I., Einsteinova 25, Bratislava, PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl	Trvalý zaber	
3	3190-1		669	4775	1	Mačunková Mária, Sandornéová Hornoková 2168/25, Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	2	l.p	Trvalý zaber	
4	3190-1		659	4775	2	Sirová Viera, Buškovejová, Za Jarou 9611/4 Bratislava, PSČ 831 07, SR	1	2	l.p	Trvalý zaber	
5	3190-1		659	4775	3	Kusa Boskovičová Petra, Boskovičova, Ing. Mlýna 3 Bratislava, PSČ 821 09, SR	1	2	l.p	Trvalý zaber	
6	3231		1549	4513	1	Slovenska republika	1	1	ost. pl	Trvalý zaber	
7	3231		1549	4513	2	Že eznice Slovenskej republiky, Klemensova 6, Bratislava, PSČ 812 61, SR	1	1	ost. pl	Trvalý zaber	
8	3231		1549	4513	1	Slovenská republika	1	1	ost. pl	Dočasný zaber	
9	3231		1549	4513	2	Že eznice Slovenskej republiky, Klemensova 6 Bratislava, PSČ 812 61, SR	1	1	ost. pl	Dočasný zaber	
10	3235-6		116	4772	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	ost. pl	Trvalý zaber	

Údaje sú aktuálne ku dňu: 13.4.2021



SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	K.V.-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		diel	men			
1	3418/41	147	847	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Dočasný záber	
2	3418/56	808	847	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1 Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Dočasný záber	
3	3419/1	2731	847	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1 Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Dočasný záber	
4	3419/1	2731	847	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Trvalý záber	
5	3419/16	2	847	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1 Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Trvalý záber	
6	3419/17	2	847	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Dočasný záber	
7	3423/2	8151	847	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Trvalý záber	
8	3423/2	8151	847	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Dočasný záber	
9	3423/3	315	0					orna p.	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3 / p.č. 3190/2, 3190/3, 3232/200
10	3423/3	315	0					orna n.	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3 / p.č. 3190/2, 3190/3, 3232/200
11	3423/4	22	0					ost. pl.	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3 / p.č. 3199/2, 3199/3, 3232/200
12	3423/10	1477	847	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Dočasný záber	
13	3430/1	9200	0					zast. pl.	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3
14	3430/1	9200	0					zast. pl.	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlasník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		diť	men			
15	3430.9	152	6096	1	M J A PLUS s r o , Silvánska 29, Bratislava PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pr	Dočasný záber	
16	3432.3	968	0					zast. pr	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Ideje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3
17	3432.3	968	0					zast. pr	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Ideje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3
19	3433.2	961	3647	1	Zapadoslovenská distribučná, a.s., Čulánova 5 Bratislava PSČ 816 47 SR	1	1	zast. pr	Dočasný záber	
19	5435	1074	3647	1	Zapadoslovenská distribučná, a.s., Čulánova 5 Bratislava PSČ 816 47 SR	1	1	zast. pr	Dočasný záber	
20	3446.1	2100	0					ost. pr	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Ideje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3. p.č. 3191-300
21	3446.1	2100	0					ost. pr	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Ideje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3 p.č. 3191-300
22	3446/33	301	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pr	Trvalý záber	
23	3446/34	371	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pr	Trvalý záber	
24	3446/35	351	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pr	Trvalý záber	
24	3446/36	208	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pr	Dočasný záber	
24	3446/37	268	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pr	Dočasný záber	
24	3446/38	359	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pr	Dočasný záber	
25	3446/40	337	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pr	Trvalý záber	
26	3446/41	238	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pr	Trvalý záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		diť	men			
27	3446:42	238	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
28	3446:43	260	4025	1	Dary, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01 SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
29	3446:44	251	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
30	3446:45	248	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
31	3446:47	255	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	
32	3446:48	210	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
33	3446:50	250	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	
34	3446:51	250	4025	1	Dary, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01 SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
35	3446:52	281	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
36	3446:53	277	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
37	3446:54	259	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
38	3446:55	258	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	
39	3446:56	258	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
40	3446:58	284	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	
41	3446:57	258	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	
42	3446:59	222	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Celková výmera m <sup>2</sup>	List vl.	por. B PK e LV	Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
						lit	men			
43	344656	300	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava, PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
44	344656	300	4025	1	Dary, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava, PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	
45	344656	320	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava, PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
46	344651	261	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava, PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
47	344652	325	4025	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava, PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	
48	344662	21045	4049	1	Smiesna Dagmar r. Demiančikova, Saratovska r.	1	60	ost. pl.	Dočasný záber	
49	344663	2035	4049	2	Németh Vojtech r. Németh, Ing., Štupavská 6624 51 Bratislava, PSČ 83106 SR	1	60	ost. pl.	Dočasný záber	
50	344663	2035	4049	3	Gandor Ludevít r. Gandor, Džozovského 15 Bratislava, PSČ 841 01 SR	1	60	ost. pl.	Dočasný záber	
51	344663	2035	4049	4	Kopečný Pavol r. Kopečný, Pustá 7 Bratislava, PSČ 841 04 SR	1	60	ost. pl.	Dočasný záber	
52	344663	2035	4049	6	Pisková Mária r. Kričkošá, Ing., Lišče Nivy 9 Bratislava, PSČ 821 08 SR	1	60	ost. pl.	Dočasný záber	
53	344663	2035	4049	7	Kadnář Miroslav r. Kadnář a Martina r. Hřebíkova, Pod reyničami 26, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	60	ost. pl.	Dočasný záber	
54	344663	2035	4049	8	Hudec Dušan r. Hudec, Ing., Hlaváčikova 28, Bratislava, PSČ 841 05 SR	1	350	ost. pl.	Dočasný záber	
55	344663	2035	4049	9	Hudec Miroslav r. Hudec, Ing., Gersgayova 17, Bratislava, SR	4	350	ost. pl.	Dočasný záber	
56	344662	2035	4049	10	Tomčáni Ján Ing., Mlynskeho náhonu 9	1	60	ost. pl.	Dočasný záber	
57	344663	2035	4049	11	Horvát Stanislav a Justína r. Adamčíková, Čigetská 6	1	60	ost. pl.	Dočasný záber	
59	344663	2035	4049	12	Kafka Ruman r. Kafka, Rozvodná 11 Bratislava, PSČ 831 01 SR	1	60	ost. pl.	Dočasný záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	Číslo				Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
	KV-C parcela	Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst	men			
59	3446/62	2035	4049	13	Koška Peter a Anna Ing., Galayova 21	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
60	3446/63	2035	4049	14	Karčíková Zuzana r. Kozárová, Vajka nad Dunajom 542, Vajka nad Dunajom, PSČ 692 31, SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
61	3446/63	2035	4049	15	Kadnář Miroslav a Martina r. Hřešková, Pod Rovincami 26	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
62	3446/63	2035	4049	16	Černo Karel, Ing. a Helena Černová r. Slovínová, Kuklovská 7, SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
63	3446/63	2035	4049	17	Černazla Martin r. Černazla, Komáňská 32, Bratislava, PSČ 82106, SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
64	3446/62	2035	4049	18	Šupáková Anna, Myrnavcovova 11	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
65	3446/62	2035	4049	19	Zimová Anna r. Štráková, Ing. zich, Pri križi 3087 36, Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
66	3446/63	2035	4049	20	Okon Luboslav r. Okon, Ing. Lachova 14, Bratislava, PSČ 851 03, SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
67	3446/63	2035	4049	21	Šutlová Zuzana r. Šutlová, Topoľčianska 1E, Bratislava, PSČ 851 05, SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
68	3446/63	2035	4049	22	Šutla Peter a Janika Ing., Prekopová, Topoľčianska 1E	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
69	3446/63	2035	4049	23	Jankovič Martin r. Jankovič, Paiková 12, Bratislava, PSČ 821 02, SR	1	120	ost. pi	Dočasný záber	
70	3446/63	2035	4049	25	Filipek Rastislav r. Filipek, Bo a Anna Filipkova r. Barišiová, Lysáková 14, Bratislava, PSČ 841 01, SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
71	3446/63	2035	4049	26	Singholterova Iveta r. Singholterova, Ing. Pri križi 2000/31, Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	50	ost. pi	Dočasný záber	
72	3446/62	2035	4049	27	Blažejova Mariana, Tigrerova 12	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
73	3446/63	2035	4049	28	Mazurová Katarína r. Mazurová, Jána Stanislava 9260/41, Bratislava, PSČ 841 05, SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
74	3446/63	2035	4049	30	Šušáková Mária r. Filčová, MUDr., Nad Lúčkami 4E, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Celková výmera m <sup>2</sup>	List vl.	por. B PK e LV	Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
						lit	men			
75	3446/62	2035	4049	31	Krumplik Jozef r. Krumplik, Ing., Tomášikova 3, Bratislava, PSČ 821 01 SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
76	3446/63	2035	4049	32	Majer Miroslav r. Majer, Ing., Vazovova 6838-96, Bratislava, PSČ 811 07 SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
77	3446/63	2035	4049	43	Báry s.s. Einsteinova 26 Bratislava, PSČ 851 01 SR	31	60	ost. pi	Dočasný záber	
79	3446/63	2035	4049	65	Pažljerová Nina r. Hudcová, Legiónárska 12, Malacky, SR	1	350	ost. pi	Dočasný záber	
79	3446/63	2035	4049	66	Paulíková Jana r. Fišarová, PhamDr., Ľudovíta Fullu 31127, Bratislava, PSČ 841 05, SR	1	60	ost. pi	Dočasný záber	
81	3446/62	2035	4049	117	Jankovič Juraj r. Jankovič, Mgr., Paľkovičova 12, Bratislava, PSČ 821 08, SR	1	120	ost. pi	Dočasný záber	
81	3446/62	2035	4049	1	Smešná Dagmar r. Domanická, Saratovská 7	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
82	3446/63	2035	4049	2	Németh Vojtech r. Németh, Ing., Štúpavská 6834 51 Bratislava, PSČ 83108 SR	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
83	3446/63	2035	4049	3	Šandor Ludovik r. Šándor, Bazošského 19 Bratislava, PSČ 841 01, SR	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
84	3446/63	2035	4049	4	Kopečný Pavol r. Kopečný, Pustá 7 Bratislava, PSČ 841 04 SR	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
85	3446/63	2035	4049	6	Pišková Mária r. Kročková, Ing., Lišče Nivy 9 Bratislava, PSČ 821 02 SR	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
86	3446/63	2035	4049	7	Kadnar Miroslav r. Kadnar a Martina r. Hreňáková, Pod rovinami 25, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
87	3446/63	2035	4049	8	Hudec Dušan r. Hudec, Ing., Hlavanikova 28, Bratislava, PSČ 841 07 SR	1	350	ost. pi	Trvalý záber	
88	3446/62	2035	4049	9	Hudec Miroslav r. Hudec, Ing., Gessayova 17, Bratislava, SR	4	380	ost. pi	Trvalý záber	
89	3446/63	2035	4049	10	Tomčáni Ján, Ing., Mlynská 8	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
90	3446/63	2035	4049	11	Hornáči Stanislav a Justína r. Adamčíková, Cigetská 8	1	60	ost. pi	Trvalý záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Celková výmera m <sup>2</sup>	List vl.	por. B PK e LV	Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
						úst	men			
91	3446/62	2035	4049	12	Kafka Roman r. Kafka, Rozvodná 11, Bratislava, PSČ 831 01 SR	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
92	3446/63	2035	4049	13	Kostka Feter a Anna Ing. Gallaiová 21	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
93	3446/63	2035	4049	14	Karolčíková Zuzana r. Kozárová, Vojka nad Dunajom 542, Vojka nad Dunajom, PSČ 932 31 SR	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
94	3446/63	2035	4049	15	Kadner Miroslav a Martina r. Hnešková, Pod Rovnicami 25	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
95	3446/63	2035	4049	16	Černo Karol Ing. a Helena Černová r. Slovinská, Kukulecka 7 SR	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
96	3446/62	2035	4049	17	Čumazna Martin r. Čumazna, Komárovska 30, Bratislava PSČ 82108, SR	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
97	3446/62	2035	4049	18	Šupaková Anna Myrarovcová 11	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
98	3446/63	2035	4049	19	Zimová Anna r. Širaková Ing.zich. Pri kríži 3087 9E Bratislava PSČ 841 02 SR	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
99	3446/63	2035	4049	20	Okon Ľuboslav r. Okon Ing. Láuhová 14, Bratislava, PSČ 851 03, SR	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
100	3446/63	2035	4049	21	Šutlová Zuzana r. Šutlová, Topoľčianska 16, Bratislava, PSČ 851 0E SR	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
101	3446/63	2035	4049	22	Šulla Peter a Janka Ing., Prekopová Topoľčianska 16	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
102	3446/63	2035	4049	23	Jankovič Martin r. Jankovič Paľková 12, Bratislava, PSČ 821 0E SR	1	120	ost. pl.	Trvalý záber	
103	3446/63	2035	4049	24	Filipek Ľuboslav r. Filipek Ľ. a Anna Filipková r. Bančíková, Lysakova 14, Bratislava, PSČ 841 01, SR	1	50	ost. pl.	Trvalý záber	
104	3446/62	2035	4049	26	Singhafterová Iveta r. Singhafterová, Ing. Pri kríži 20023, Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
105	3446/63	2035	4049	27	Blažejová Mariana, Tigreiova 12	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	
106	3446/63	2035	4049	28	Macurová Katarína r. Macurová Jána Stanislava 3080/41 Bratislava PSČ 841 0E, SR	1	60	ost. pl.	Trvalý záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst.	men.			
107	3446-62	2035	4049	30	Šušťáková Miriam r. Fričková, MUDr., Nad Lúčkami 45 Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
108	3446-63	2035	4049	31	Kumpalik Jozef r. Kumpalik, Ing., Tomášikova 3 Bratislava, PSČ 821 01 SR	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
109	3446-63	2035	4049	32	Majer Miroslav r. Majer, Ing. Vážovova 6838/9B, Bratislava PSČ 811 07, SR	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
110	3446-63	2035	4049	49	Bary, a.s. Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	31	60	ost. pi	Trvalý záber	
111	3446-63	2035	4049	65	Pazlerová Nina r. Hudáčová, Legionárska 12 Malacky, SR	1	350	ost. pi	Trvalý záber	
112	3446-63	2035	4049	108	Paučíková Jana r. Fiserná, PhMUDr., Luvovita Filin 3112/7 Bratislava, PSČ 841 01, SR	1	60	ost. pi	Trvalý záber	
113	3446-63	2035	4049	67	Jankovič Ľudajr Jankovič, Mgr. Palkovičova 12, Bratislava, PSČ 821 00, SR	1	120	ost. pi	Trvalý záber	
114	3446-64	131	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1 Bratislava PSČ 814 99 SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	
115	3446-64	131	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
116	3446-65	228	0					ost. pi	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H.1.2 p.č. 31192/00
117	3446-65	228	0					ost. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H.1.3 p.č. 31192/00
118	3446-161	63	6241	1	Bary, a.s., Digital Park I Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pi	Trvalý záber	
119	3446-161	63	6241	1	Bary, a.s., Digital Park I Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01 SR	1	1	ost. pi	Dočasný záber	
120	3447.3	4712	0					zest. pi	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H.1.3 p.č. 3232/00



SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		diel	men			
121	3447.3	4712	0					zast. pl	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.1
122	3447.4	2	0					zast. pl	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3 p.č. 3232/100
123	3447.5	2	0					zast. pl	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3
124	3448.02	525	0					ost. pl	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3 p.č. 3199/3, 3199/4
125	3448.03	57	0					ost. pl	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3 p.č. 3232/100
126	3448.131	97	4025	1	Bary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl	Trvalý záber	
127	3451.1	812	0					ost. pl	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3 p.č. 3194, 3193, 3195/2
128	3451.7	2	0					zast. pl	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H 1.3 p.č. 3194, 3193, 3195/2

Údaje sú aktuálne ku dňu 19.4.2022

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst	men			
1	1053	9205	2377	1	Ryba Pavol r. Ryba a Katarína Rybová r. Talašova, Nevadzová 17211/8E Bratislava, PSČ 821 01 SR	1	4	orná o	Dočasný záber	
2	1053	9205	2377	2	Balko Roman r. Balko, ng. Belhrad 339/14, Podbriezova Lapej, PSČ 97698 SR	3	4	orná o	Dočasný záber	
3	1129	687	2662	1	Pavúkovič Roman r. Pavúkovič Tulpánová 16, Bratislava PSČ 841 01 SR	1	1	orná o	Dočasný záber	
4	1130	640	2673	1	Bugar Manan r. Bugár, . Kátlovce 134 Kátlovce, PSČ 51955, SR	1	9	orná o	Dočasný záber	
5	1130	640	2673	2	Bugar Manan, Pod zahrkami 54 Bratislava, PSČ 841 01 SR	1	9	orná o	Dočasný záber	
6	1130	640	2673	3	Bemca Robert Švabinského 16, Bratislava PSČ 801 01 SR	1	9	orná o	Dočasný záber	
7	1130	640	2673	4	Šteflek Jozef r. Šteflek, Hviezdoslavovo nám. 173/6, Bratislava, PSČ 811 02, SR	1	9	orná o	Dočasný záber	
8	1130	640	2673	5	Bugar Manan r. Bugár, Mgr. Kátlovce 134 Kátlovce, PSČ 51955, SR	1	9	orná o	Dočasný záber	
9	1130	640	2673	6	Bemca Robert r. Bemca, Švabinského 907/16 Bratislava, PSČ 851 01 SR	1	16	orná o	Dočasný záber	
10	1130	640	2673	7	Šteflek Jozef r. Šteflek, Hviezdoslavovo nám. 173/6, Bratislava PSČ 811 02, SR	1	16	orná o	Dočasný záber	
11	1130	640	2673	9	Brenčíková Lucia r. Brenčíková, I. Houdeká 19/14-57 Ružomberok PSČ 034 01 SR	1	16	orná o	Dočasný záber	
12	1130	640	2673	10	Křošová Tatána r. Brenčíková, Sred 50/23, Považská Bystrica PSČ 017 01, SR	1	46	orná o	Dočasný záber	
13	1130	640	2673	11	Brenčí František r. Brenčí, Na Slnoch 1159/12, Dolný Kubín PSČ 026 01, SR	1	46	orná o	Dočasný záber	
14	1130	640	2673	12	Brenčí Roman r. Brenčí, Na Slnoch 1165/12, Dolný Kubín, PSČ 026 01 SR	1	46	orná o	Dočasný záber	
15	1130	640	2673	13	Mrazová Alexandra r. Kenderová, Bc. Ilanova 151, Liptovský Mikuláš, PSČ 031 01, SR	4	46	orná o	Dočasný záber	
16	1130	640	2673	14	Kenders Richard r. Kenders, Liptovský Michal 89 Liptovská Tepá PSČ 034 83 SR	1	46	orná o	Dočasný záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Číselná výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst.	men.			
17	1120	640	2673	15	Kendera Michal r. Kendera, Štefana Moyzeša 15641, Ružomberok, PSČ 034 01 SR	1	40	orná z	Dočasný záber	
18	1139.1	674	2690	1	Čičkašová Beata Ing., Púlpavova 41	1	2	orná z	Dočasný záber	
19	1139.1	674	2690	2	Fandáková Dagmar r. Fratričová Železná 327814, Bratislava PSČ 841 01, SR	1	2	orná z	Dočasný záber	
20	2-2613/300	42	5661	1	Slovenská republika	1	1	ost. pl	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Lamač
21	2-2613/300	42	5661	2	Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 81109 Bratislava 1	3	3	ost. pl	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Lamač
22	1-3191/300	2911	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 90, SR	1	1	orná z	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
23	1-3191/300	2911	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
24	1-3192/100	964	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1 Bratislava PSČ 814 99 SR	1	1	ost. pl	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
25	1-3192/100	964	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	ost. pl	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
26	1-3192	260	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1 Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	lt.p	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
27	1-3194	194	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1 Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	lt.p	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
28	1-3196/2	188	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 99, SR	1	1	lt.p	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
29	1-3198	122	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Pamätné námestie 1, Bratislava PSČ 814 90, SR	1	1	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
30	1-3199/1	2313	3753	1	Brankovičová Kamila r. Matovičová, Koprnická 9, Bratislava SR	2	8	orná z	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
31	1-3199/1	2313	3753	2	Brankovič Jozef r. Brankovič Rajčakova 16 Bratislava PSČ 841 03 SR	2	6	orná z	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
32	1-3199/1	2312	3752	3	Pajdhauser Jaroslav Ing. Fedákova 22 Bratislava PSČ 841 02, SR	10	350	orná z	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst	men			
33	1-3199-1	2313	3753	4	Pajdhauserová Alexandra   Pajdhauserová Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	2	100	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
34	1-3199-1	2313	3753	5	Pajdhauserová Alica   Pajdhauserová, Pn. križ 2194-8 Bratislava, F5C 841 02, SR	12	350	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
35	1-3199-1	2313	3753	6	Jankovičová Katarína   Pajdhauserová, Starhradská 8, Bratislava, F5C 851 05, SR	12	350	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
36	1-3199-1	2313	3753	8	Čurcová Zuzana r. Lptáková, Delva 1719 Delva, F5C 962 12, SR	6	350	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
37	1-3199-1	2313	3753	9	Lpták Miroslav r. Lpták, Štancokova 12/A, Bratislava, PSČ 841 03, SR	6	350	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
38	1-3199-1	2313	3753	10	Pajdhauser Jaroslav   Ing. Fedákova 21, Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	30	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
39	1-3199-1	2313	3753	11	Pajdhauserová Alica   Pajdhauserová, Pn. križ 2194-8 Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	30	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
40	1-3199-1	2313	3753	12	Jankovičová Katarína r. Pajdhauserová, Starhradská 8, Bratislava, F5C 851 05, SR	1	30	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
41	1-3199-1	2313	3753	13	Čurcová Zuzana r. Lptáková, Námestie imeni ' 395 31, Delva, F5C 962 12, SR	1	50	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
42	1-3199-1	2313	3753	14	Lpták Miroslav r. Lpták, Štancokova 12/A, Bratislava, PSČ 841 03, SR	1	60	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
43	1-3199-1	2313	3753	15	Pajdhauserová Dana r. Danšová, Mgr., Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	90	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
44	1-3199-1	2313	3753	16	Pajdhauserová Alexandra r. Pajdhauserová, Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	35	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
45	1-3199-1	2313	3753	18	Pajdhauserová Dana r. Danšová, Mgr., Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	105	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
46	1-3199-1	2313	3753	1	Brankovičová Kamila r. Matovičová, Koprznická 9, Bratislava, SR	2	8	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
47	1-3199-1	2313	3753	2	Brankovič Jozef   Brankovič, Rajčakova 16 Bratislava, PSČ 841 03, SR	2	5	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
49	1-3199-1	2313	3753	3	Pajdhauser Jaroslav   Ing. Fedákova 22 Bratislava, PSČ 841 02, SR	12	350	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst	men			
49	1-3199-1	2313	3753	4	Pajdhauserová Alexandra r. Pajdhauserová Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	2	100	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
50	1-3199-1	2313	3753	5	Pajdhauserová Alica r. Pajdhauserová, Pn. križ 2194-8 Bratislava, F5Č 341 02, SR	12	350	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
51	1-3199-1	2313	3753	6	Jankovičová Katarína r. Pajdhauserová, Starhradská 8, Bratislava, F5Č 351 05, SR	12	350	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
52	1-3199-1	2313	3753	8	Čurcová Zuzana r. Lptáková, Delva 1719 Delva, F5Č 962 12, SR	6	350	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
53	1-3199-1	2313	3753	9	Lpták Miroslav r. Lpták, Štancokova 12/A, Bratislava, PSČ 841 03, SR	6	350	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
54	1-3199-1	2313	3753	10	Pajdhauser Jaroslav r. Ing. Fedákova 21, Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	30	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
55	1-3199-1	2313	3753	11	Pajdhauserová Alica r. Pajdhauserová, Pn. križ 2194-8 Bratislava, PSČ 341 02, SR	1	30	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
56	1-3199-1	2313	3753	12	Jankovičová Katarína r. Pajdhauserová, Starhradská 8, Bratislava, F5Č 351 05, SR	1	30	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
57	1-3199-1	2313	3753	13	Čurcová Zuzana r. Lptáková, Námestie imeni. '395 31, Delva, F5Č 962 12, SR	1	60	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
58	1-3199-1	2313	3753	14	Lpták Miroslav r. Lpták, Štancokova 12/A, Bratislava, PSČ 841 03, SR	1	60	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
59	1-3199-1	2313	3753	15	Pajdhauserová Dana r. Danšová, Mgr., Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	30	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
60	1-3199-1	2313	3753	16	Pajdhauserová Alexandra r. Pajdhauserová, Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	36	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
61	1-3199-1	2313	3753	18	Pajdhauserová Dana r. Danšová, Mgr., Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	106	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
62	1-3199-2	3471	3753	1	Brankovičová Kamila r. Matovičová, Koprznická 9, Bratislava, SR	2	8	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
63	1-3199-2	3471	3753	2	Brankovič Jozef r. Brankovič, Rajčakova 16 Bratislava, PSČ 841 03, SR	2	6	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
64	1-3199-2	3471	3753	3	Pajdhauser Jaroslav r. Ing. Fedákova 22 Bratislava, PSČ 841 02, SR	12	350	orná z	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst	men			
65	1-3199-2	3471	3753	4	Pajdhauserová Alexandra   Pajdhauserová Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	2	100	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
66	1-3199-2	3471	3753	5	Pajdhauserová Alica   Pajdhauserová, Pn. križ 2194-8 Bratislava, PSČ 841 02, SR	12	350	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
67	1-3199-2	3471	3753	6	Jankovičová Katarína   Pajdhauserová, Starhradská 8, Bratislava, PSČ 851 05, SR	12	350	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
69	1-3199-2	3471	3753	8	Čurcová Zuzana r. Lptáková, Delva 1719 Delva, PSČ 962 12, SR	6	350	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
69	1-3199-2	3471	3753	9	Lpták Miroslav r. Lpták, Štancikova 12/A, Bratislava, PSČ 841 03, SR	6	350	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
70	1-3199-2	3471	3753	10	Pajdhauser Jaroslav   Ing. Fedákova 21, Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	30	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
71	1-3199-2	3471	3753	11	Pajdhauserová Alica   Pajdhauserová, Pn. križ 2194-8 Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	30	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
72	1-3199-2	3471	3753	12	Jankovičová Katarína r. Pajdhauserová, Starhradská 8, Bratislava, PSČ 851 05, SR	1	30	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
73	1-3199-2	3471	3753	13	Čurcová Zuzana   Lptáková, Námestie imeni. '395 31, Delva, PSČ 962 12, SR	1	60	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
74	1-3199-2	3471	3753	14	Lpták Miroslav   Lpták, Štancikova 12/A, Bratislava, PSČ 841 03, SR	1	60	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
75	1-3199-2	3471	3753	15	Pajdhauserová Dana   Danšová, Mgr., Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	90	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
76	1-3199-2	3471	3753	16	Pajdhauserová Alexandra   Pajdhauserová, Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	36	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
77	1-3199-2	3471	3753	18	Pajdhauserová Dana   Danšová, Mgr., Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	106	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
78	1-3199-2	3471	3753	1	Brankovičová Kamila r. Matovičová, Koprznická 9, Bratislava, SR	2	8	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
79	1-3199-2	3471	3753	2	Brankovič Jozef   Brankovič, Rajčakova 16 Bratislava, PSČ 841 03, SR	2	6	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
80	1-3199-2	3471	3753	3	Pajdhauser Jaroslav   Ing. Fedákova 22 Bratislava, PSČ 841 02, SR	12	350	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst	men			
81	1-3199-2	3471	3753	4	Pajdlhauserová Alexandra i. Pajdlhauserová Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	2	100	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
82	1-3199-2	3471	3753	5	Pajdlhauserová Alica i. Pajdlhauserová, Pn. križ 2194-8 Bratislava, F5C 841 02, SR	12	350	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
83	1-3199-2	3471	3753	6	Jankovičová Katarína i. Pajdlhauserová, Starhradská 8, Bratislava, F5C 851 05, SR	12	350	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
84	1-3199-2	3471	3753	8	Čurcová Zuzana i. Lptáková, Delva 1719 Delva, F5C 962 12, SR	6	350	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
85	1-3199-2	3471	3753	9	Lpták Miroslav i. Lpták, Štancokova 12/A, Bratislava, PSČ 841 03, SR	6	350	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
86	1-3199-2	3471	3753	10	Pajdlhauser Janoav i. Ing. Fedákova 21, Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	30	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
87	1-3199-2	3471	3753	11	Pajdlhauserová Alica i. Pajdlhauserová, Pn. križ 2194-8 Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	30	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
88	1-3199-2	3471	3753	12	Jankovičová Katarína i. Pajdlhauserová, Starhradská 8, Bratislava, F5C 851 05, SR	1	30	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
89	1-3199-2	3471	3753	13	Čurcová Zuzana i. Lptáková, Námestie imeni. '395 31, Delva, F5C 962 12, SR	1	60	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
90	1-3199-2	3471	3753	14	Lpták Miroslav i. Lpták, Štancokova 12/A, Bratislava, PSČ 841 03, SR	1	60	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
91	1-3199-2	3471	3753	15	Pajdlhauserová Dana i. Danšová, Mgr., Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	90	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
92	1-3199-2	3471	3753	16	Pajdlhauserová Alexandra i. Pajdlhauserová, Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	36	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
93	1-3199-2	3471	3753	18	Pajdlhauserová Dana i. Danšová, Mgr., Tonyšká 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR	1	106	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
94	1-3199-3	5316	2215	1	Kolaček Jozef, Thoreczova 44	1	42	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
95	1-3199-3	5316	2215	2	Hatošová Emília, Račianska 29	1	42	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
96	1-3199-3	5316	2215	5	Kemencichová Ružena i. Králiková, Žitná 530E/3A Bratislava, F5C 851 08, SR	1	14	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst	men			
97	1-3199-3	5316	2215	6	Kolaček Vladimír r. Kolaček, Kacnárova 16, Bratislava, PSČ 831 05, SR	2	42	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
98	1-3199-3	5316	2215	7	Ághová Daša, Jadranská 38	1	12	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
99	1-3199-3	5316	2215	8	Kováčik Mikuláš r. Kováčik, Smečňová 2021/42B, Rovinka, PSČ 900 41, SR	1	12	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
100	1-3199-3	5316	2215	9	Elizová Agneta, Bardejov, Kemenského 36	1	3	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
101	1-3199-3	5316	2215	10	Krátková Darina, Belinského 3	1	9	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
102	1-3199-3	5316	2215	11	Krátková Beata, Belinského 3	1	9	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
103	1-3199-3	5316	2215	12	Krátková Ivona, Belinského 3	1	9	orná o	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
104	1-3199-3	5316	2215	1	Kolaček Jozef, Thorezova 44	1	42	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
105	1-3199-3	5316	2215	2	Halešová Emília, Režianska 29	1	42	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
106	1-3199-3	5316	2215	5	Kemensichová Ružena r. Krátková Žitná 330E/3A, Bratislava, PSČ 831 06, SR	1	14	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
107	1-3199-3	5316	2215	6	Kolaček Vladimír r. Kolaček, Kacnárova 16, Bratislava, PSČ 831 05, SR	2	42	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
108	1-3199-3	5316	2215	7	Ághová Daša, Jadranská 38	1	12	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
109	1-3199-3	5316	2215	8	Kováčik Mikuláš r. Kováčik, Smečňová 2021/42B, Rovinka, PSČ 900 41, SR	1	12	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
110	1-3199-3	5316	2215	9	Elizová Agneta, Bardejov, Kemenského 36	1	3	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
111	1-3199-3	5316	2215	10	Krátková Darina, Belinského 3	1	9	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
112	1-3199-3	5316	2215	11	Krátková Beata, Belinského 3	1	9	orná o	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves



SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst.	men.			
13	1-3199-3	5316	2215	13	Krátková Ivona, Belinského 3	1	0	orná z	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
14	1-3199-4	929	5404	1	Švehlová Anna r. Trupová	1	1	orná z	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
15	1-3199-4	929	5404	2	Slovenský pozemkový fond, Budkova cesta 36, 81715 Bratislava 1	0	0	orná z	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
16	1-3232-100	5212	5201	1	Slovenská republika	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
17	1-3232-100	5212	5201	2	Slovenský pozemkový fond, Budkova cesta 36, 81715 Bratislava 1	0	0	ost. pl.	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
18	1-3242-100	5212	5201	1	Slovenská republika	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
19	1-3232-100	5212	5201	2	Slovenský pozemkový fond, Budkova cesta 36, 81715 Bratislava 1	0	0	ost. pl.	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
20	1-3232-300	18	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
21	1-3232-300	18	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pl.	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
22	1-3232-400	43	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves
23	1-3232-400	43	5920	1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	pôvodne k.ú. Devínska Nová Ves

Údaje sú aktuálne ku dňu: 19.4.2022

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		diel	men			
1	641-17	220	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	
2	641-42	206	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pl.	Dočasný záber	
3	644-533	895	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pl.	Dočasný záber	
4	644-534	306	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pl.	Dočasný záber	
5	644-789	189	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	
6	645-21	616	0					zast. pl.	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Jdaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2605, 2606.1
7	647-17	148	0					ost. pl.	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Jdaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2565, 2566.1, 2566.2, 2566.3, 2566.4, 2613, 203, 2614/200
8	647-18	2	0					zast. pl.	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Jdaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2513/200, 2614/200
9	647-19	2	0					zast. pl.	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Jdaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2600
10	649-1	914	0					ost. pl.	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Jdaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2564, 2614/200
11	649-2	1140	0					ost. pl.	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Jdaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2534, 2500, 2505/1, 2513/200, 2614/200
12	649-3	1140	0					ost. pl.	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Jdaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2564, 2600, 2606/1, 2613/200, 2614/200

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst	men			
13	648-16	3	3932	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
14	648-17	175	3133	1	Dary, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01 SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
15	648-18	115	3133	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
16	648-21	41	3133	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
17	648-26	167	3161	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
18	648-28	117	3161	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	
19	650	40589	875	1	Slovenská republika	1	1	ost. pl.	Dočasný záber	
20	650	40589	875	2	Železnice Slovenskej republiky Bratislava v skratenej forme ŽSR, Klemensova 8 Bratislava PSČ 813 61 SR	0	0	ost. pl.	Dočasný záber	
21	650	40589	875	1	Slovenská republika	1	1	ost. pl.	Trvalý záber	
22	650	40589	875	2	Železnice Slovenskej republiky Bratislava v skratenej forme ŽSR, Klemensova 8 Bratislava PSČ 813 61, SR	0	0	ost. pl.	Trvalý záber	
23	3495-1	2	875	1	Slovenská republika	1	1	zast. pl.	Trvalý záber	
24	3495-1	2	875	2	Železnice Slovenskej republiky Bratislava v skratenej forme ŽSR, Klemensova 8 Bratislava, PSČ 813 61, SR	0	0	zast. pl.	Trvalý záber	
25	3495-2	36	0					zast. pl.	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Ide o vlastníctve sa nachádzajú v časti H.1.3 p.č. 25' 3/200
26	3495-2	36	0					zast. pl.	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Ide o vlastníctve sa nachádzajú v časti H.1.3 p.č. 25' 3/200

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst	men			
27	3495.3	50	0					zast. pi	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2513/200
28	3495.3	50	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2513/200
29	3495.4	25	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
30	3495.4	25	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
31	3495.5	170	3607	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
32	3495.6	51	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
33	3495.7	2	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01 SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
34	3495.9	120	3637	1	Bory Mail a.s. Lamač 6790 Bratislava PSČ 841 03 SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
35	3495.12	1	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2513/200
36	3495.15	114	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
37	3495.16	147	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14 Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
38	3495.17	108	2677	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14 Bratislava PSČ 841 04, SR	2	3	zast. pi	Trvalý záber	
39	3495.17	108	2677	2	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	3	zast. pi	Trvalý záber	
40	3495.17	108	2677	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14 Bratislava PSČ 841 04, SR	2	2	zast. pi	Dočasný záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst	men			
41	3495/17	108	2877	2	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	3	zast. pi	Dočasný záber	
42	3495/18	103	3132	1	Dary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01 SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
43	3495/19	102	3132	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
44	3495/19	101	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
45	3495/19	101	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
46	3495/20	46	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
47	3495/20	46	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
48	3495/21	46	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14 Bratislava PSČ 841 04 SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
49	3495/21	46	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14 Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
50	3495/22	75	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
51	3495/22	75	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
52	3495/23	71	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
53	3495/23	71	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
54	3495/24	74	0					zast. pi	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Máje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2521
55	3495/24	74	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Máje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2531

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		diť	men			
56	3495:25	3	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
57	3495:26	79	1114	1	Hlavné mesto SR Bratislava - Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
58	3495:32	1200	3837	1	Bory Mail a.s. Lamač 6790 Bratislava, PSČ 841 03, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
59	3495:33	1292	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
60	3495:33	1292	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
61	3495:44	381	0					zast. pi	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2564, 2565/2, 2574, 2575
62	3495:46	435	0					zast. pi	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2564, 2565/2, 2574, 2575
63	3495:48	435	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2564, 2565/2, 2574, 2575
64	3495:47	54	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2564
65	3495:48	320	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3
66	3495:55	15	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
67	3495:56	24	3133	1	Dary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
68	3495:92	26	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
69	3495:93	57	2902	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava, PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst	men			
70	3495-94	233	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
71	3495-94	233	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14 Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
72	3495-96	119	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14 Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
73	3495-96	119	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
74	3495-97	57	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
75	3495-71	17	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
76	3495-98	22	2677	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	2	3	zast. pi	Trvalý záber	
77	3495-98	22	2677	2	Dary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01 SR	1	3	zast. pi	Trvalý záber	
79	3495-99	9	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
79	3495-100	3	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.2 p.č. 2531
80	3495-100	3	0					zast. pi	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2531
81	3495-101	3	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2531
82	3495-102	113	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
83	3495-102	112	3070	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14 Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	K.V.-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst	men			
84	3495-126	105	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
85	3495-127	104	3133	1	Dary, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01 SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
86	3495-127	104	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	
87	3495-128	57	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
88	3495-129	509	1114	1	Hlavné mesto SR Bratislava Primáčské námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	Duplicčné a/bo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
88	3495-129	509	1114	1	Hlavné mesto SR Bratislava Primáčské námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	Duplicčné a/bo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
89	3495-130	0	1114	1	Hlavné mesto SR Bratislava Primáčské námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	Duplicčné a/bo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
91	3495-130	8	1114	1	Hlavné mesto SR Bratislava Primáčské námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	Duplicčné a/bo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
92	3495-131	1152	1114	1	Hlavné mesto SR Bratislava Primáčské námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	Duplicčné a/bo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
93	3495-131	1152	1114	1	Hlavné mesto SR Bratislava Primáčské námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	Duplicčné a/bo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
94	3495-132	102	1114	1	Hlavné mesto SR Bratislava Primáčské námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pi	Dočasný záber	Duplicčné a/bo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
95	3495-132	102	1114	1	Hlavné mesto SR Bratislava Primáčské námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	Duplicčné a/bo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
96	3495-133	275	1114	1	Hlavné mesto SR Bratislava Primáčské námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	Duplicčné a/bo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
97	3495-135	6	3133	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	zast. pi	Trvalý záber	
98	3495-134	1	0					zast. pi	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v časti H.1.3 p.č. 25'4/200



SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA CKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	ČN-C parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		diel	men			
99	3495230	4010	0					zast. pl	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2510, 2518/2, 2519, 2528/2, 2531, 2540, 2543/2, 2552/2, 2555/2
100	3495236	4010	0					zast. pl	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2510, 2516/2, 2519, 2528/2, 2531, 2540, 2543/2, 2552/2, 2555/2
101	3495240	660	0					zast. pl	Dočasný záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2507, 2510, 2516/2, 2519, 2528/2, 2531, 2540, 2543/2, 2552/2, 2555/2
102	3495240	880	0					zast. pl	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2507, 2510, 2516/2, 2519, 2528/2, 2531, 2540, 2543/2, 2552/2, 2555/2
103	3495243	4407	0					zast. pl	Trvalý záber	Parcela nie je evidovaná na LV. Údaje o vlastníctve sa nachádzajú v čast. H 1.3 p.č. 2510, 2516/2, 2519
104	3495271	67	31,33	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR		1	1	zast. pl	Dočasný záber
105	3495272	57	31,33	1	Bory, a.s. Digital Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR		1	1	zast. pl	Dočasný záber

Údaje sú aktuálne ku dňu 19.4.2023

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst	men			
1	2507	990	2418	1	Haraslin Jozef r. Haraslin Furdekova 12 Bratislava SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
2	2507	990	2418	1	Haraslin Jozef r. Haraslin Furdekova 12 Bratislava SR	1	1	orná o	Dočasný záber	
3	2510	932	2192	2	Hornáňová Dagmar r. Karmová Chemická 13. Bratislava. PSČ 831 04 SR	6	46	orná o	Dočasný záber	
4	2510	932	2192	3	Lučeničová Jozefa Šancová 89 Bratislava. PSČ 831 04 SR	2	46	orná o	Dočasný záber	
5	2510	933	2192	4	Lučeničová Marta r. Oravcova. J. Kraja 163. Dudince. SR	2	46	orná o	Dočasný záber	
6	2510	933	2192	5	Lučenič Andrej r. Lukaric. Hapasskaha d. Bratislava. PSČ 841 02. SR	9	46	orná o	Dočasný záber	
7	2510	933	2192	6	Lučenič Peter. Rajtaková 48. Bratislava. PSČ 841 03 SR	3	46	orná o	Dočasný záber	
8	2510	933	2192	7	Lučeničová Gabriela PhDr. Rajtaková 48 Bratislava PSČ 841 03 SR	3	46	orná o	Dočasný záber	
9	2510	933	2192	8	Lučenič Pavel. Zlatohorská 6. Bratislava. PSČ 841 03 SR	2	46	orná o	Dočasný záber	
10	2510	933	2192	9	Németh Ondrej r. Németh Svrčia 8. Bratislava PSČ 841 04 SR	2	46	orná o	Dočasný záber	
11	2510	932	2192	10	Lučenič Ludovik. Čestná Káňec 9 Bratislava. PSČ 841 03 SR	2	46	orná o	Dočasný záber	
12	2510	933	2192	11	Lučenič Otc. Kadnárova 9 Bratislava. PSČ 831 05. SR	2	46	orná o	Dočasný záber	
13	2510	933	2192	12	Lučenič Jozef. Nobelova 1. Bratislava. PSČ 831 02. SR	2	46	orná o	Dočasný záber	
14	2510	933	2192	13	Sedáková Margita r. Lučeničová, Brusnicová 4, Chovátsky Grub, PSČ 800 05 SR	2	46	orná o	Dočasný záber	
15	2510	933	2192	14	Farajková Helena r. Parajkova Šancova 46 Bratislava PSČ 821 01 SR	6	46	orná o	Dočasný záber	
16	2510	933	2192	15	Lučenič Martin r. Lučenič. Šortišovej 2682 S. Bratislava PSČ 811 03 SR	6	46	orná o	Dočasný záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst	men			
17	2510	933	2192	2	Hornáňová Dagmar r. Komárová Chemická 13, Bratislava, PSČ 821 04 SR	8	40	orná o	Trvalý záber	
18	2510	933	2192	3	Lučenčová Jozefa Šancová 88 Bratislava, PSČ 831 04 SR	2	46	orná o	Trvalý záber	
19	2510	932	2192	4	Lučenčová Mariá r. Oravcová J. Kráľa 163, Dudince, SR	2	46	orná o	Trvalý záber	
20	2510	933	2192	5	Lučenič Andrej r. Lučenič Repašského 8, Bratislava, PSČ 841 02, SR	9	46	orná o	Trvalý záber	
21	2510	933	2192	6	Lučenič Peter, Rajtáková 48, Bratislava, PSČ 841 03 SR	3	46	orná o	Trvalý záber	
22	2510	933	2192	7	Lučeničová Gabriela PhDr. Rajtáková 48 Bratislava PSČ 841 03, SR	3	46	orná o	Trvalý záber	
23	2510	933	2192	8	Lučenič Pavel, Zlatohorská 6, Bratislava, PSČ 841 03, SR	2	40	orná o	Trvalý záber	
24	2510	933	2192	9	Németh Ondrej r. Németh Gvrčia 8, Bratislava PSČ 841 04 SR	2	46	orná o	Trvalý záber	
25	2510	932	2192	10	Lučenič Ludovik Cesta na Káreec 9 Bratislava, PSČ 841 03 SR	2	46	orná o	Trvalý záber	
26	2510	932	2192	11	Lučenič Otto Kadnárova 9 Bratislava, PSČ 831 05 SR	2	46	orná o	Trvalý záber	
27	2510	932	2192	12	Lučenič Jozef, Nobelova 1, Bratislava, PSČ 831 02, SR	2	46	orná o	Trvalý záber	
28	2510	933	2192	13	Sedáková Margita r. Lučenčová, Brusnicova 4, Chorvátsky Grob, PSČ 903 25 SR	2	46	orná o	Trvalý záber	
29	2510	933	2192	14	Parájková Helena r. Parájková, Šancova 48, Bratislava PSČ 821 01 SR	6	46	orná o	Trvalý záber	
30	2510	933	2192	15	Lučenič Martin r. Lučenič, Šortosovej 2600/5, Bratislava PSČ 811 08 SR	8	48	orná o	Trvalý záber	
31	2518.2	468	3839	1	Národná diaľničná spoločnosť a.s. Dúbravská cesta 14 Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
32	2519	660	3076	1	Krajač Ľ. Miroslav r. Krajačič Cesta na Káreec 135/151, Bratislava PSČ 841 03, SR	1	5	orná o	Trvalý záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst	men			
33	2519	650	3076	2	Kompanik Bohumil   Kompanik, Homolova 8 Bratislava, PSČ 841 02 SR	1	5	orná o	Trvalý záber	
34	2519	650	3076	3	Kompaniková Mária   Oravcova Nešporova 1007,9 Šata, PSČ 927 01 SR	1	5	orná o	Trvalý záber	
35	2519	650	3076	4	Kompaniková Tamara   Klimčíková Fednova 16, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	5	orná o	Trvalý záber	
36	2519	650	3076	5	Seďaková Jarmila, Krasňohovka 9 Bratislava, PSČ 651 07, SR	1	15	orná o	Trvalý záber	
37	2519	650	3076	6	Frajnova Zuzana Bilikova 1, Bratislava PSČ 841 01, SR	1	15	orná o	Trvalý záber	
38	2519	650	3076	7	Kompanik Jozef, Sliacova 1 Bratislava, PSČ 841 01, SR	1	15	orná o	Trvalý záber	
39	2520,2	202	3649	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
40	2531	354	3161	1	Dary, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01 SR	1	1	orná o	Dočasný záber	
41	2531	354	3161	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
42	2540	630	1132	1	Güntherová Angela   Eulenova Zhořinská 4, Bratislava, PSČ 841 02 SR	1	1	orná u	Trvalý záber	
43	2543,2	387	3649	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava PSČ 841 04, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
44	2550,2	206	3649	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
45	2550,2	246	3649	1	Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
46	2564	571	3133	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
47	2564	571	3133	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	orná o	Dočasný záber	
48	2585,2	200	3657	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	4	9	orná u	Trvalý záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst	men			
49	2565,2	300	3657	2	Muránska Mária r. Brulenicová, Topčianska 10, Bratislava, PSČ 821 07 SR	1	45	orná o	Trvalý záber	
50	2565,2	300	3657	3	Družení Ľubomír r. Druženíč. Matianska 222&C Bratislava, PSČ 811 03 SR	1	30	orná o	Trvalý záber	
51	2565,2	300	3657	4	Brulenic Jarošlav, Segháre 43 Bratislava 47 PSČ 841 03, SR	1	45	orná o	Trvalý záber	
52	2565,2	300	3657	5	Vozárová Adriana r. Brulenicová, Ing. Kuklovská 1, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	90	orná o	Trvalý záber	
53	2565,2	300	3657	6	Špirova Danuša r. Brulenicová, Ing. Hlaváčikova 13, Bratislava, PSČ 841 06, SR	1	90	orná o	Trvalý záber	
54	2565,2	300	3657	7	Kralovic Jozef, Kullova 1, Bratislava PSČ 841 01, SR	1	45	orná o	Trvalý záber	
55	2565,2	300	3657	8	Sallysová Katarína r. Kralovičová, Repašského 1 Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	45	orná o	Trvalý záber	
56	2565,2	300	3657	9	Breitschaftova Carmila r. Kralovičová Janka Kráča 6 Štupava PSČ 900 31 SR	1	45	orná o	Trvalý záber	
57	2565,2	300	3657	10	Kralovic Peter, Valerincova 13 Bratislava, PSČ 841 05 SR	1	45	orná o	Trvalý záber	
58	2565,2	300	3657	11	Kralovičová Alžbeta, Vančovcova 5 Bratislava 47 PSČ 841 03, SR	1	45	orná o	Trvalý záber	
59	2565,2	300	3657	12	Brulenicova Andrea r. Zavadova Seredaka 41530, Súrovce, PSČ 319 25 SR	1	30	orná o	Trvalý záber	
60	2565,2	300	3657	13	Tibensky Margita, Ralschhygasse 35/13, Vedeň Rakúsko	1	9	orná o	Trvalý záber	
61	2565,2	300	3657	14	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 01, SR	1	5	orná o	Trvalý záber	
62	2574	416	2303	2	Murcova Matilda Ulica M. Schneidra-Trnavského 22	19	48	orná o	Trvalý záber	
63	2574	416	2303	3	Petrašova Eva r. Matrková, Zlatohorská 19	19	46	orná o	Trvalý záber	
64	2574	416	2302	4	Matrkova Katarína r. Matrková JUDr. Titrová 3450/54, Bratislava, PSČ 84101 SR	15	144	orná o	Trvalý záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Líst. vl.	por. B PK e LV		úst	men			
65	2574	416	2303	5	Bognárová Lucia r. Matrková, Heyrovského 4636/7 Bratislava, PSČ 841 03, SR	15	144	orná o	Trvalý záber	
66	2575	326	1769	1	Slovenska republika	1	7	orná o	Trvalý záber	
67	2575	326	1769	2	Ordrovčová Lučmila, Haburská 35, Bratislava PSČ 821 01 SR	1	7	orná o	Trvalý záber	
69	2575	326	1769	3	Kralovičová Františka, Rozvodná 25, Bratislava PSČ 831 01, SR	1	7	orná o	Trvalý záber	
69	2575	326	1769	4	Hergott Pavol r. Hergott Tulska 105, Banská Bystrica, PSČ 974 04, SR	1	7	orná o	Trvalý záber	
70	2575	326	1769	5	Lomnická Anna, Loryšská 40 Bratislava, PSČ 821 05, SR	1	7	orná o	Trvalý záber	
71	2575	326	1769	6	Hergott Dušan r. Hergott Meleorova 7 Bratislava, PSČ 821 02, SR	2	7	orná o	Trvalý záber	
72	2575	326	1769	1	Slovenska republika	1	7	orná o	Dočasný záber	
73	2575	326	1769	2	Ordrovčová Lučmila, Haburská 35, Bratislava PSČ 821 01 SR	1	7	orná o	Dočasný záber	
74	2575	326	1769	3	Kralovičová Františka, Rozvodná 25, Bratislava PSČ 831 01 SR	1	7	orná o	Dočasný záber	
75	2575	326	1769	4	Hergott Pavol r. Hergott Tulska 105, Banská Bystrica, PSČ 974 04, SR	1	7	orná o	Dočasný záber	
76	2575	326	1769	5	Lomnická Anna, Loryšská 40 Bratislava, PSČ 821 05, SR	1	7	orná o	Dočasný záber	
77	2575	326	1769	6	Hergott Dušan r. Hergott Meleorova 7 Bratislava, PSČ 821 02, SR	2	7	orná o	Dočasný záber	
78	2585	266	3240	1	Hačundová Mária r. Sandtnerová, Homolova 218U/25, Bratislava, PSČ 841 03, SR	1	3	orná o	Dočasný záber	Duplicitné a/bo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
79	2585	266	3240	2	Sincová Viera r. Boskovičová, Za farou 561/14 Bratislava PSČ 841 03, SR	1	3	orná o	Dočasný záber	Duplicitné a/bo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
80	2585	266	3240	3	Boskovič Pavol r. Boskovič Cesta na Kláreč 55 Bratislava PSČ 841 03, SR	1	3	orná o	Dočasný záber	Duplicitné a/bo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti.

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlastník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		úst	men			
81	2585	266	3240	1	Pažundová Maria r. Sandnerová, Homolova 2168/25, Bratislava, PSČ 841 02, SR	1	3	orná o	Trvalý záber	Duplicitné alebo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
82	2585	266	3240	2	Sincová Viera r. Boskovičová, Za farou 581/14 Bratislava, PSČ 841 03, SR	1	3	orná o	Trvalý záber	Duplicitné alebo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti
83	2585	266	3240	3	Boskovič Pavol r. Boskovič, Ceslá na Klánc 95 Bratislava PSČ 841 03, SR	1	3	orná o	Trvalý záber	Duplicitné alebo viacročné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti.
84	2594	125	3111	1	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
85	2596	229	2633	1	Miletko Peter r. Mikláš, Mgr., Rydžikova 1, Bratislava, PSČ 841 04, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
86	218k.1	218	2186	1	Kračeková Mária r. Ružičová, Urančovičova 1208/4, Bratislava, PSČ 841 03, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
87	2620	105	3129	1	Pačková Blažena r. Boskovičová, Mgr., Pri Dynamilke 830/9 Bratislava, PSČ 85103, SR	1	6	orná o	Dočasný záber	
88	2620	105	3129	2	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	5	6	orná o	Dočasný záber	
89	2620	105	3129	1	Pačková Blažena r. Boskovičová, Mgr., Pri Dynamilke 830/9 Bratislava, PSČ 85103, SR	1	6	orná o	Trvalý záber	
90	2620	105	3129	2	Bory, a.s. Digitál Park II Einsteinova 25, Bratislava PSČ 851 01, SR	5	6	orná o	Trvalý záber	
91	2636	237	2594	1	Barinková Lýdia r. Ondrovičová, Bratislava-Lediny 3	1	1	orná o	Dočasný záber	
92	2636	237	2594	1	Barinková Lýdia r. Ondrovičová, Bratislava-Lediny 3	1	1	orná o	Trvalý záber	
93	2600.1	1203	2808	1	Sekaninová Olga r. Šumichrastová, PhDr., Hlaváčikova 3105/23, Bratislava, PSČ 841 06, SR	1	1	orná o	Dočasný záber	
94	2600.1	1203	2808	1	Sekaninová Olga r. Šumichrastová, PhDr., Hlaváčikova 3105/23, Bratislava, PSČ 841 06, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
95	2608.4	254	3133	1	Bory a.s. Digitál Park II Einsteinova 25 Bratislava PSČ 851 01, SR	1	1	orná o	Trvalý záber	
96	2913-200	712	3436	1	Slovenská republika	1	1	zest. pi	Dočasný záber	

SÚPIS VLASTNÍKOV A UŽIVATEĽOV PODĽA REGISTRA EKN										
Doterajší stav										
Por. číslo	KN-E parcela	Číslo			Vlasník podľa LV	podie		Kultúra	Objekt	Poznámka
		Čelková výmera m <sup>2</sup>	Lisť vl.	por. B PK e LV		diť	men			
97	2513-200	712	3400	2	Železnice Slovenskej republiky Bratislava v skratenej forme ŽSR, Klemensova U, Bratislava, PSČ 811 01, SR	0	0	zast. pl	Dočasný záber	
98	2513-200	712	3436	1	Slovenska republika	1	1	zast. pl	Trvalý záber	
99	2513-200	712	3436	2	Železnice Slovenskej republiky Bratislava v skratenej forme ŽSR, Klemensova 8, Bratislava, PSČ 813 61, SR	0	0	zast. pl	Trvalý záber	
100	2513-300	1	3436	1	Slovenská republika	1	1	zast. pl	Trvalý záber	
101	2513-300	1	3436	2	Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme ŽSR, Klemensova 8, Bratislava, PSČ 813 61, SR	0	0	zast. pl	Trvalý záber	
102	2514-200	484	3546	1	Slovenska republika	1	1	zast. pl	Trvalý záber	
103	2514-200	484	3546	2	Slovenský pozemkový fond, Budkova cesta 36, 81715 Bratislava 1	0	0	zast. pl	Trvalý záber	
104	2514-200	484	3546	1	Slovenska republika	1	1	zast. pl	Dočasný záber	
105	2514-200	484	3546	2	Slovenský pozemkový fond, Budkova cesta 36, 81715 Bratislava 1	0	0	zast. pl	Dočasný záber	

Údaje sú aktuálne ku dňu: 19.4.2022





## PLNOMOCENSTVO

Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00605481 zastupené ing. arch. Malušom Valcom, primátorom hlavného mesta SR Bratislavy, na základe poručku č. Z 5 zo dňa 15.03.2022 (Podpisový porúčok) za primátora Ing. Tatánu Chaluchovú, 1. námestníčku primátora (ďalej ako „**Spinomocniteľ**“)

### týmto udeľuje

spoločnosť **Bory, a.s.**, so sídlom Digital Park I., Einsteinova 25, 651 01 Bratislava, IČO: 36740896, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel 5a, vložka číslo 4086/B, ako splnomocnenca (ďalej ako „**Spinomocnenec**“), v súlade so Zmluvou o spolupráci pri projekčnej a povozovacej príprave stavby „**Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka**“ v k. ú. Dúbravka, Devínska Nová Ves, Lamač č. .... (ďalej len „**Zmluva o spolupráci**“; podľa ust. § 31 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

### plnú moc

na zastupovanie Spinomocniteľa ako stavebníka vo všetkých správnych konaniach a iných procesných postupoch a pri všetkých právnych a iných úkonoch vo vzťahu k príslušným správnym orgánom a iným orgánom verejnej moci, dotknutým orgánom, organizáciám, vlastníkom a správcom inžinierskych sietí, účastníkom konania a iným dotknutým osobám (ďalej spolu len „**Tretie strany**“), ktoré (konania a úkony) sú potrebné na zabezpečenie:

1. prípadne potrebnej zmeny nižšie definovaného Územného rozhodnutia v zmysle § 41 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Stavebný zákon**“);
2. vyrubových povolení (súhlasov na vyrub drevn) pre nižšie definovanú Stavbu v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov;
3. stavebného povolenia resp. súboru stavebných povolení pre nižšie definovanú Stavbu v zmysle § 54 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Stavebný zákon**“).

Toto plnomocnenstvo sa vydáva vo veci projektu s označením „**Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka**“ zahŕňajúcej prestavbu siete pozemných komunikácií v k. ú. Dúbravka, Devínska Nová Ves a Lamač - konkrétne postavenie nového prepojenia existujúcej mestskej komunikácie Saratovská ulica a cesty II. triedy II/505, a to vo forme vybudovania nového úseku, vrátane zmien vydaných na Saratovskej ulici, Agátovej ulici a ceste II/505 (ďalej len „**Stavba**“), pre ktorú vydala mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves územné rozhodnutie č. DMV-2014/1116/UR/10/PL ev. č. 10/2014, zo dňa 19.12.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.02.2015 a ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím vydaným mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves č. 2017/18/0/UR-predlž./15/1/H zo dňa 10.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.12.2017 a rozhodnutím vydaným mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves č. 2021-2020/2318/UR-predlž./21/2/G č. zo dňa 12.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.03.2021 (ďalej len „**Územné rozhodnutie**“);

Splnomocniteľa týmto splnomocňujeme, aby nás vo vyššie uvedených konaniach a pri vyššie uvedených úkonoch zastupoval v celom rozsahu, najmä aby v našom mene za účelom vyššie uvedeného:

- i) orekovoval Stavbu a príslušnú projektovú dokumentáciu Stavby s Tretimi stranami a zabezpečoval od nich potrebné vyjadrenia, súhlasy a záväznej stanoviska;
- ii) zabezpečoval ďalšie potrebné posúdenia, štúdie a akékoľvek iné podklady;
- iii) zastupoval nás v správnych konaniach a v tých procesných postupoch vedených Tretimi stranami za účelom vyššie uvedeného;
- iv) zastupoval nás pri dojednávani a rokovaníach s Tretimi stranami a uskutočňovaní právnych a faktických úkonov vo vzťahu k Tretim stranam.

Primaciálne psbce, 10 pracovísk

TELEFÓN	BYNKOVÉ SPOLNÉ F	RO	INTERNET	E-MAIL
02 49 35 67 46	ČÍSLO: 258294137500	0000481	<a href="http://www.bratislava.sk">www.bratislava.sk</a>	sk@mcv-stachy@bratislava.sk

- v podával návrhy na začatie konania, žiadosti, podnety, sťažnosti a oznámenia, prípadne uvedené menil, dopĺňal a bral späť,
- vi podával opravné prostriedky, bral ich späť a vzdával sa ich,
- vii doručoval a prijímal písomnosti.

Splnomocnenec nie je oprávnený na základe tohto plnomocenstva uzatvárať dvojstranné a viacstranné záväzkovoprávne vzťahy s tretími osobami v mene a na účet Splnomocniteľa, a to najmä, nie však výlučne zmluvu o dielo, kúpnu zmluvu, inominátnu zmluvu alebo akýkoľvek iný zmluvný typ v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka alebo zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, z ktorých priamo vznikne alebo by v budúcnosti mohol vzniknúť peňažný alebo nepeňažný záväzok Splnomocniteľa v prospech tretej osoby alebo v prospech Splnomocnenca. Tým nie je dotknuté právo Splnomocnenca zastupovať Splnomocniteľa pri dojednávaní a rokovaniach s Tretími stranami o takýchto záväzkovoprávných vzťahoch.

Súhlasíme, aby si splnomocnenec ustanovil za seba zástupcu(ov) v celom rozsahu tohto plnomocenstva alebo jeho určenej časti, a ak ich ustanoví viac, súhlasíme, aby každý z nich konal samostatne v celom alebo určenom rozsahu.

V Bratislave, dňa

za  
**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu**

.....  
Ing. Tatiana Kratochvílová  
1. námestníčka primátora

Splnomocnenec vyhlasuje, že uvedenú plnú moc v plnom rozsahu prijíma.

V Bratislave, dňa

za  
**Bory, a.s.**

.....

.....

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

Číslo: DNV 2014/1116/UR/10/PL  
Ev. číslo: 10/2014

Bratislava  
19.12.2014



## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad v prvom stupni na konanie podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa §§ 30, 39a stavebného zákona, podľa § 4 vyhlášky MZP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa §§ 26, 46 a § 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva - verejnou vyhláškou

**rozhodnutie o umiestnení stavby**

**„Predĺženie Saratovskej ulice“.**

Liniová stavba „Predĺženie Saratovskej ulice“, sa umiestňuje na pozemkoch v katastrálnom území Dúbravka, Devínska Nová Ves a Lamač, pre stavebníka:

**Bory a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava.**

Stavba sa umiestňuje tak, ako je to zakresené v situačnom vykrese, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1.) **Architektonické a urbanistické.**

V súčasnosti je prepojenie komunikácie Saratovskej ulice s cestou II/505 zabezpečené vedením dopravy po komunikácii Agátovej ulice, ktorá má v súčasnosti nevýhovujúce smerové a výškové vedenie a úzky železničný podjazd (len pre jedno vozidlo). Predĺženie Saratovskej bude riešené predĺžením komunikácie existujúcej Saratovskej ulice (komunikácia funkčnej triedy B2) v kategórii MZ13.5/50 od križenia s Agátovou ulicou. Trasa ďalej prechádza cez pozemky v minulosti využívané záhradkármi a popod existujúcu železničnú trať Bratislava - Kúty, na ktorej sa vybuduje nový železničný most. Následne sa trasa dostáva do priestoru medzi železnicou a cestou II/505, kde sa prostredníctvom križovatkových vešiev

(pravé odbočenia + ľavé odbočenie z c. II/505 na Saratovskú) napojí na cestu II/505 (v úseku medzi okružnými križovatkami OK3 a OK4).

Celková dĺžka riešeného úseku predĺženia Saratovskej ulice vrátane úpravy existujúcej komunikácie Saratovskej ulice a napojenia na c. II/505 je 400 m.

Na predĺžení Saratovskej resp. na ceste II/505 sú navrhnuté nasledovné križovatky:

Križovatka „Saratovská - Agátová“

Križenie predĺženej Saratovskej ulice s existujúcou Agátovou ulicou (štr.C1, kat. MO7,5/30) je riešené priesečnou usmernenou križovatkou riadenou CDS.

Križovatka „Saratovská - II/505“

Napojenie predĺženia Saratovskej na cestu II/505 je riešené neúplnou stykovou usmernenou križovatkou riadenou CDS, v ktorej sú umožnené len pravé odbočenia a zároveň ľavé odbočenie z cesty II/505 na Saratovskú, t.j. v smere Lamač - Dubravka.

*V trase predĺženia Saratovskej ulice sú navrhnuté nasledovné mimoúrovňňové križovania.*

- most na železničnej trati v žkm 46,504 ponad predĺženie Saratovskej, podchodná výška 4,50 m,

- navrhovaná komunikácia pre cyklistov je vedená popod železničnú trať v mieste existujúceho mostného objektu na železničnej trati v žkm 46,391, podchodná výška 2,50 m.

#### Stavebné objekty:

##### **Príprava územia, demolácie**

C 001 Príprava územia a demolácie

##### **Vegetačné úpravy**

C 010 Vegetačné úpravy

##### **Cestné objekty**

- C 101 Predĺženie Saratovskej ulice
- C 101.1 Chodník pozdĺž predĺženia Saratovskej ulice
- C 102 Úprava Agátovej ulice
- C 104 Úprava cesty II/505
- C 111 Komunikácia pre cyklistov
- C 120 Prístupová cesta k transformovni ŽSR

##### **Mostné objekty, tesniace vane, oporné múry**

- C 201 Žel. most na trati Bratislava hl.st. - Kúty v žkm 46,504 nad predĺžením Saratovskej
- C 202 Tesniaca vaňa na predĺžení Saratovskej ul.

##### **Protihlukové opatrenia**

C 251 Protihlukové opatrenia

##### **Oplozenia, prístupy na pozemky**

C 301 Oplozenia a prístup do záhradkárskej osady pozdĺž Saratovskej

##### **Úpravy železničného zvršku a zariadení ŽSR:**

- C 402 Úpravy železničného zvršku
- C 451 Úprava trakčného vedenia v žkm 46,504
- C 453 Zriadenie tvárnicovej trasy
- C 454 Preložka 6 kV kábla ŽSR
- C 455 Preložka čiarkového optického kábla ŽSR

- C 456 Preložka diaľkového metalického kábla ŽSR
- C 457 Prekládka transformovne ŽSR
- C 458 Preložka reléového objektu ŽSR
- C 459 Prípojka NN pre zabezpečovacie zariadenie ŽSR

#### **Kanalizácie**

- C 501 Kanalizácia cesty predĺženia Saratovskej ul.
- C 502 Kanalizácia tesniacej vane na predĺžení Saratovskej ul
- C 504 Úprava kanalizácie v križovatke Saratovská - II/505
- C 506 Ochrana kanalizácie DN1000 pod tesniacou vaňou
- C 507 Úprava šicht splaškovej kanalizácie DN 400 (zberač S1)
- C 508 Preložka dažďovej kanalizácie DN300 Saratovskej ul.
- C 509 Ochrana dažďovej kanalizácie DN800
- C 510 Odvodnenie križovatky Saratovská – Agátová
- C 511 Retenčná nádrž RNI pri predĺžení Saratovskej ul
- C 514.1 Čerpacia stanica pre retenčnú nádrž RNI - stavebná časť
- C 517 Preložka výtlačnej kanalizácie pozdĺž Saratovskej

#### **Vodovody**

- C 521 Preložka zásobovacieho vodovodu DN 400 na Agátovej ulici

#### **Silnopráúdové vedenia**

- C 601 Preložka VN 22kV vedení – linky č. 141, 142, 1041, 211. F305.1, F305.2
- C 602 Ochrana VN 22kV vedení – linky č. 405,438,1041
- C 603 Preložka VN 22kV vedenia – linka č. 494
- C 604 Preložka VN 22kV vedenia – linka č. 495
- C 605 Úprava a ochrana VN 22kV vedení - linky č. F113.2 a F305.2
- C 610 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská - II/505
- C 611 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križ. Saratovská – Agátová
- C 612 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská – Agátová
- C 615 Preložka prepájacieho kábla NN OK3-OK4
- C 616 Prípojka NN pre čerpaciu stanicu retenčnej nádrže RNI
- C 651 Preložka verejného osvetlenia Saratovskej ul. v km 0,3 – Agátová ul.
- C 652 Verejné osvetlenie predĺženia Saratovskej ul. - km 0,3 – KU
- C 654 Úprava verejného osvetlenia cesty II/505

#### **Slabopráúdové vedenia**

- C 623 Slovak Telekom - ochrana a prekládka MK
- C 624 ZSE Energia - prekládka MOK

#### **Cestná dopravná signalizácia, kamerový dohľad**

- C 691 CDS križovatky Saratovská - II/505
- C 692 CDS križovatky Saratovská - Agátová
- C 694 Kamerový dohľad križovatky Saratovská – Agátová

#### **Plynovody**

- C 701 Preložka VIL plynovodu DN 200

#### **Dočasné objekty počas výstavby**

- C 801 Provozomý žel. most na trati Bratislava hl.st. - Kúty v zkm 46,504 nad predĺžením Saratovskej

## Prevádzkové súbory

### C 514.2 Čerpacia stanica pre retenčnú nádrž RNI - technologická časť

Podľa spracovaného zadania stavby: Dopravoprojekt, a.s., Bratislava, 2014

## 2.) Polohové a výškové osadenie stavby.

Liniová stavba „**Predĺženie Saratovskej ulice**“, sa umiestňuje na pozemkoch v katastrálnom území Dúbravka, Devínska Nová Ves a Lamač

## 3.) Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov územného konania: (uvedené v skrátenom znení)

1. Stavebný úrad – odd. územného konania a stavebného poriadku
  - Stavebník bude mať zariadenie staveniska a stavebný materiál uložený na pozemkoch, ku ktorým má vlastnícke práva v katastrálnom území Dúbravka, Devínska Nová Ves, Lamač, príp. na inom pozemku, ku ktorému má vlastnícke alebo iné právo (podľa § 139 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov).
  - Do stavebného konania stavebník doloží k stavbou dotknutým pozemkom väzujúci zmluvný vzťah, potrebný pre vydanie stavebných povolení.
2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a krajiny, stanovisko č. OÚ-BA-OSZP3-2014/26153/STK zo dňa 11.04.2014
  - Časť stavby je navrhnutá v zastavanom území obce a časť mimo zastavané územie obce, v území, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 „zákona“. Podľa RÚSES mesta Bratislava je navrhovaná stavba v kolízii s regionálnym biokoridorom č. III Lamač - Devínska Nová Ves. Ukončenie navrhovanej stavby v území Lamačskej brány je v kolízii s genofondovou lokalitou zoológie č. 33 a genofondovou lokalitou zoológie č. 65.
  - Realizáciou stavby dôjde k zásadnému narušeniu uvedených prvkov RÚSES, ktoré majú v súlade s platným územným plánom ako krajinna zeleň a ochranné a izolačná zeleň zostať zachované s minimálnym zásahom do týchto plôch.
  - V riešenom území sa nachádza vegetácia, ktorá bude stavbou výrazne dotknutá. Na výrub drevín je potrebný predchádzajúci súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny v súlade s § 47 ods. 3 zákona, na vydanie ktorého je príslušná obec (mestská časť). Pri dendrologickom prieskume, a to pri príprave podkladov žiadosti o vydanie súhlasu na výrub drevín je potrebné venovať pozornosť ekologickým funkciám drevín ako potenciálneho biotopu chránených druhov živočíchov, okrem vtákov aj novej prítomnosti chránených druhov hmyzu, ktoré sa vyskytujú predovšetkým v starších listnatých stromoch s dostatočným objemom drevnnej hmoty (obvod kmeňa nad 40 cm).
  - Požadujeme rešpektovať pripomienky, ktoré boli uplatnené orgánom ochrany prírody v rámci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti a uvedené v Záverečnom

stanovisku k navrhovanej činnosti „Polyfunkčné územie Lamačská brána“, ktoré vydalo MŽP SR pod č. 1581/2008-3,4/fp dňa 04. 07. 2008.

- V súlade s § 103 ods. 6 „zákona“ orgán štátnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu.
  - V súlade s § 103 ods. 7 zákona, orgán ochrany prírody má v konaniach uvedených v § 9 ods. 1 písm. a) až f) postavenie dotknutého orgánu a vyjadrenie orgánu ochrany prírody uplatnené v týchto konaniach sa považuje za záväzné stanovisko, ak sa týka územia s tretím, štvrtým alebo piatym stupňom ochrany, ako aj územia s prvým alebo druhým stupňom ochrany, ak nejde o zastavané plochy a nádvorcia, záhrady a vinice.
  - Podľa § 9 ods. 3 „zákona“ v znení zákona č. 479/2005 Z.z. s účinnosťou od 1.11.2005 sa vyjadrenie orgánu ochrany prírody k vydaniu stavebného povolenia vyžaduje na stavbu umiestnenú mimo zastavané územie obce
3. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko orgánu štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP3-2014/025763 - vyjadrenie zo dňa 21.03.2014
- Posudzovaná stavba podlieha podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona súhlasu orgánom štátnej vodnej správy.
  - Všetky uvedené stavebné objekty vodovodu, splaškovej a dažďovej kanalizácie majú charakter vodnej stavby v zmysle § 52 ods. 1 vodného zákona a na ich povolenie je potrebné rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 tohto zákona.
  - Okrem iných náležitostí je k stavebnému konaniu potrebné predložiť aktuálne vyjadrenia BVS, a.s., ŽSR, SVP, š.p. a HYDROMELIORÁCIÍ, š.p.
  - Jestvujúce inžinierske siete musia byť pred zahájením stavby zamerané a vytýčené. V mieste križovania existujúcich káblových vedení s jestvujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.
  - Nakoľko dochádza k zmene riešenia statickej dopravy upozorňujeme, že v prípade akejkoľvek zmeny pôvodného projektu, ktorý bol posudzovaný podľa zákona EIA je nutné preventívne či novo navrhovaná činnosť (resp. prahové hodnoty) nepodlieha novému posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie.
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, stanovisko z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2014/032001/BOS/IV zo dňa 30.05.2014.
- Pôvodca odpadov je povinný zabezpečiť zhodnotenie odpadov prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi. V prípade, že to nie je možné alebo účinné zabezpečiť ich zneškodnenie.
  - Pôvodca odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým osobám - podnikateľom alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené, ak nezabezpečuje ich zneškodnenie sám.
  - Pôvodca odpadov zabezpečí odpady pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim účinkom.
  - Pôvodcov odpadov sa nepovoľuje odpad skladovať, ten sa musí hneď po naplnení zberového kontajnera odvieť k oprávnenému odberateľovi.
  - Pôvodca odpadov, ktorým je fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba, bude viesť a udržiavať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení.

- Pôvodca odpadov, ktorým je fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba, predloží hlásenie o vzniku a nakladaní s odpadom (§ 10 vyhláška MZP SR č. 283/2001 Z.z. i ak ročne nakladá s viac ako jednou tonou ostatných odpadov alebo s 50 kg nebezpečného odpadu v termíne do 31. januára nasledujúceho kalendárneho roka.
  - Pred začatím stavebných prác, pôvodca odpadov, predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 a s odpadom k č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03.
  - Pôvodca odpadov predloží tunajšiemu úradu, najneskôr v termíne do kolaudácie stavby, doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavebných prác oprávnenou osobou.
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany vybraných zložiek životného prostredia, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2014/35610/SIM/IV zo dňa 24.04.2014
- Bez námietok; nakoľko súčasťou predmetného projektu nie je stavba zdroja znečisťovania ovzdušia, na vydanie stavebného povolenia nie je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.
6. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, záväzné stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2014/059373/LBO zo dňa 22.07.2014.
- V zmysle rokovania zo dňa 6.6.2014 a s poukazom na § 2 ods. 3 cestného zákona podľa ktorého plánovanie, príprava a výstavbu ciest vo vlastníctve štátu a miestnych komunikácií zabezpečujú obce, Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií akceptuje predložený návrh riešenia za predpokladu dodržania STN v predmetnej dokumentácii.
  - Pre hranice majetkovej správy objektov, požadujeme rešpektovať technické podmienky TP 03/2004
  - Prípadné križenie nových ťažniarskych sietí s telesom cesty II/505 riešiť technológiou preláčania s uložením ťažniarskych sietí v chráničke mimo konštrukčných vrstiev cesty a umiestnením technologických jam mimo cestného telesa cesty II/505.
  - V PD pre stavebné kopanie spracovať podrobný POV a POD objektov v dotyku s cestou II/505, v súvislosti so zmenou organizácie dopravy pri realizácii tak, aby bola preukázaná realizovateľnosť stavby so zabezpečením premávky v oboch smeroch.
  - Dokumentáciu stavby pre účely stavebného konania požadujeme členiť s ohľadom na príslušnosť jednotlivých stavebných úradov.
7. KR PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Dopravno inžinierske oddelenie, stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-20-104/2014 zo dňa 08.07.2014
- Parametre navrhovaných komunikácií, križovatiek a navrhovaných úprav (šírkové usporiadanie, pozdĺžny sklon, polomery) žiadame navrhnúť v súlade s STN 73 6101, STN 73 6102 a STN 73 6110/Z1 tak, aby bol umožnený bezpečný a plynulý prejazd vozidiel, ako aj s ohľadom na nárasť intenzity cestnej premávky v danej lokalite.
  - Predmetné komunikácie žiadame navrhnúť a využívať ako verejne prístupné
  - Dopravné napojenia navrhovaných komunikácií na nadradený komunikačný systém požadujeme navrhnúť v zmysle STN 73 6102 a STN 73 6110/Z1 tak, aby bol zabezpečený dostatočný rozhľad, polomery napojenia a dĺžky zaradovacích a vyradovacích jazdných pruhov s ohľadom najmä na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.



- Navrhované križovatky Saratovská - Agátová a Saratovská - II/505 požadujeme navrhnúť ako križovatky riadené CDS a pre križovatky Saratovská - Agátová a Saratovská - Dúbravčice navrhnúť logické podmienky ich vzájomnej koordinácie.
  - Križovanku Saratovská - Agátová požadujeme začleniť do riadiaceho systému prevádzkovaného na KDI a vybaviť kamerovým systémom.
  - V prípade zhoršenia dopravnú - bezpečnostnej situácie v križovatke II/505 - Saratovská bude KDI požadovať uzavretie ľavého odbočovacieho jazdného pruhu od II/505 smer Dúbravka a zmenu podmienok riadenia CDS danej križovatky.
  - Priechod pre chodcov od II/505 na SO C11 požadujeme navrhnúť len s výstražným svetlom S11b príp. S11d.
  - KDI KR PZ požaduje v riešenom území navrhnúť bezpečné trasovanie komunikácií pre cyklistov ako aj pre peších s ohľadom na trasovanie línií MHD v dotyku s riešeným územím a zároveň upozorňujeme, že pri sklone väčšom ako 9 % percent požadujeme uvedené pešie komunikácie zriadiť ako bezbariérové.
  - KDI odporúča v ďalšom kroku z hľadiska vývoja dopravnej situácie na Agátovej a Saratovskej navrhnúť Agátovú ul. ako jednosmernú od Technického skla smer na cestu II/505.
  - V ďalšom stupni požadujeme uvedené pripomienky zapracovať do projektovej dokumentácie a požadujeme predložiť podrobný projekt organizácie dopravy, spevnených plôch, technické riešenie navrhovaných svetelných križovatiek spolu s logickými podmienkami riadenia a predložiť naše vyjadrenie.
  - KDI KR PZ BA v súlade so zákonom NR SR č.171/1993 Z.z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoví dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať náležité okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Ba, hl. m. SR, záväzné stanovisko č. HŽP/6463/2014 zo dňa 07.04.2014.
- Podľa predloženej emisnej štúdie (Ing. Alexander Krekcer) po uvedení stavby do prevádzky nebude dochádzať k prekročeniu maximálnych prípustných koncentrácií znečisťujúcich látok. Po preskúmaní veci sa zistilo, že predložený návrh je v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov určených na ochranu verejného zdravia.
9. KR HaZZ v Bratislave, stanovisko č. KRHZ-BA-OPP-375/2014 zo dňa 10.04.2014
- S predložením riešením súhlasí bez pripomienok.
10. Dopravný podnik Bratislava, stanovisko č. 4430/2000/2014 zo dňa 23.04.2014
- Z dôvodu zabezpečenia čo najkvalitnejšej služby Bory Mail v zvlášť dôležitom prepravnom vzťahu Devínska Nová Ves - Bory Mail - Saratovská - Dúbravka je nevyhnutné v projekte doplniť zastávku aj pre tieto linky autobusovej mestskej hromadnej dopravy, a to s normovými parametrami a nástupišťom i nadväzujúcou pešou trasou. Zachádzanie autobusov v tomto smere premávky cez OK4, kvôli vykonaniu obratu smerom do Dúbravky, je z prevádzkového hľadiska neprijateľné.
  - Kvintujeme vytvorenie vyhradeného jazdného BUS-pruhu na ceste II/505 medzi OK3 a priebežnou zastávkou pri Bory Mail.
  - Vozovka v zastávkovom pruhu riešiť s dĺžkou nastupnej hrany 40,0 m, na povrchu s cementobetónovým krytom C35 hrúbky 250 mm, uzatváracím náterom a metličkovou úpravou, v priečných dilatačných škárach vkladať kĺzné tny 0 24 mm a spodné vrstvy štandardné pre ťažkú vozovku. Nábežové hrany betónovej vozovky realizovať v

pôdorysnom tvare lichobežníka pod uhlom 60°, ktorého základňa je pri chodníku (nástupišti). Pri úprave zasiávky realizovať konštrukciu zvýšeného nástupišťa (20 cm) s použitím zaoblenej hrany obrubníka, tzv. Kasselský obrubník. Vo vozovke, na úrovni nástupnej hrany nenavrbovať a nezriaďovať klasické uličné vpusty.

- V ďalších projektových postupoch je potrebné prihliadať na prevádzkové štadiiská verejnej hromadnej dopravy

11. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. OU-BA-OKRI-2014/24977/2 zo dňa 14.03.2014

- K územnému konaniu pre plánovanú stavbu súhlasíme bez pripomienok.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie nepožadujeme predložiť na posúdenie.

12. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava, stanovisko č. SW-7775/2014 zo dňa 18.03.2014 a stanovisko predložené v konaní č. SW-19784/2014 zo dňa 24.10.2014

- pri realizácii stavby príde k súbegu a križovaniu s optickým káblami SWAN, a.s.. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.

- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle §66 a §67 Zákona č. 630/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách.

- existujúce káble musia byť vytýčené. vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky na adresu Heizer Optik, s.r.o., prevádzka Hraničná 18,821 05 Bratislava, kontakt: p. Miroslav Pulc - 0908 948 800

- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žlabov, resp. vyviazaním na trámi/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.

- V prípade, že je v záujmovom území plánovaná výstavba cestných komunikácií, komunikácií pre peších alebo parkoviská či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou je nutné vopred prekonzultovať a odsúhlasiť realizačnú dokumentáciu s našou spoločnosťou, kontakt: Miroslav Gefo mobil: 0908 707 181.

13. SIFEL, s.r.o., Slovenská spoločnosť, a.s., Telefónica Slovakia, s.r.o. zo dňa 17.3.2014

- vo Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať PTZ iných prevádzkovateľov
- pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
  - o pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie \* polohy PTZ priamo na povrchu terénu,
  - o preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto PTZ,
  - o upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú položovú odchýlku =30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
  - o upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach styku vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti uajmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
  - o aby odkryté PTZ boli riadne zabezpečené proti olužovaniu a poškodeniu,

- o zhmtenie zeminy pod káblami (HDPE trúbkami pred ich zakrytím (zasypáním),
  - o aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na telefónnych číslach: BA 02/6381 4662-3, KČ 055/674 99 44
  - o overenie výškového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
14. MČ Lamač, záväzné stanovisko č. 2008/2014 zo dňa 24.3.2014:
- Bez pripomienok.
15. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, stanovisko č. SITB-OT4-2014/000523-329 zo dňa 24.3.2014
- Pred zahájením výkopových prác odporúčame vykonať vytyčenie trasy kábla.
16. Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 24.3.2014.
- Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (síľové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č. 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.
  - Stavba nebude pripojená na distribučné rozvody v správe spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.
  - Upozorňujeme Vás, že podmienkou vydania stanoviska k stavebnému povoleniu je v predstihu uzatvorenie Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia.
17. Energetel, a.s., stanovisko č. 2014/ÚPÚ zo dňa 27.3.2014
- K hore uvedenej stavbe pre územné rozhodnutie nemáme žiadne pripomienky.
18. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 22/UR/2014/HO zo dňa 28.3.2014
- Žiadame, aby stavba v ďalšom stupni PD spĺňala podmienky úprav pre osoby s obmedzenou schopnosťou orientácie dané vyhláškami č. 532/2002 Z.z. a č. 9/2009 Z.z.
  - Súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia.
  - Žiadame predložiť projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie na posúdenie aj s príslušnými detailmi bezbariérových úprav.
19. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a inžinierstva, Stanovisko č. SEMaj-25-483/2014 zo dňa 31.3.2014
- S realizáciou stavby MO SR súhlasí;
  - Zo záujmových dôvodov OS SR na železničnej trati Bratislava hl. stanica - Kúty zabezpečiť prejazdnosť daného úseku alebo núdzovú prevádzku darčú: úseku s využitím obchádzkových železničných trati alebo technických obmedzení
20. Bratislavský samosprávny kraj, úrad BSK, odbor dopravy, stanovisko č. 100013/2014-DP/39 zo dňa 25.4.2014
- Bratislavský samosprávny kraj, ako špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a stavby na dráhe § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z.z., o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre investičnú činnosť stavby

- „Predĺženie Saratovskej a oprava cesty II/505 po diaľnicu D2“ nie je miestne príslušný úrad
21. Hydromeliorácie, š.p., stanovisko č. 1396-2/120/2014 zo dňa 30.4.2014
    - Na území stavby „Predĺženie Saratovskej“ v k.ú. Dúbravka, Lamač a Devínska Nová Ves neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.
  22. Türk Telekom International SK, s.r.o. (ďalej ako TTI SK, predtým známa ako MEMOREX-INVYTEL-PANTEL) zo dňa 7.5.2014
    - Podzemné telekomunikačné zariadenia v správe majetku spol. TTI SK sa v dotknutom území nenachádzajú
  23. Telefónica Slovakia, s.r.o. zo dňa 20.3.2014
    - V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe Telefónica Slovakia, s.r.o.
    - K predloženej dokumentácii nemáme pripomienky
  24. GTS Slovakia č. 172/2014 zo dňa 13.3.2014
    - S vydaním ÚR – SP danej stavby súhlasíme. V lokalite stavby sa nenachádzajú siete spoločnosti GTS Slovakia
  25. Slovanet, a.s. zo dňa 19.3.2014
    - Podľa priloženej dokumentácie sa nenachádzajú podzemné siete spoločnosti Slovanet, a.s.
  26. Slovenský zväz telesne postihnutých, stanovisko č. 050/2014 zo dňa 18.3.2014
    - Na uvedení stavbu sa v zmysle § 56 vyhl. MŽP SR 532/2002 Z.z. vzťahujú všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
    - Navrhovaná stavba spĺňa všeobecne technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z. a prílohy k vyhláške č.532/2002 Z.z., ktorou sa určujú všeobecné technické požiadavky zabezpečujúce užívanie na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu
    - Doporučujeme vydanie územného rozhodnutia.
  27. ORANGE SLOVENSKO, a.s., stanovisko č. BA-0660/2014 zo dňa 26.3.2014
    - Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s.
  28. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, stanovisko č. KPUBA/2014/5397-2/24263/PRA zo dňa 14.4.2014
    - Investor/stavebník oznámi písomne 10 dní vopred začiatok zemných prác na stavbe KPU
    - V prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPU a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPU alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
  29. Magistrát hlavného mesta SR, oddelenie územného plánovania, stanovisko č. MAGS OUGG 44509/14-46669 OUGG 249/14 zo dňa 9.4.2014
    - Z hľadiska územného plánovania.  
Posúdenie vo vzťahu k ÚPN Hl.m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02 (ďalej len ÚPN).
      - Predmetná navrhovaná činnosť Polyfunkčné územie Lamačska brána - stavba „Predĺženie Saratovskej“ je situovaná v stabilizovanom a rozvojovom území severozápadného rozvojového smeru mesta a je v súlade s urbanisticko-dopravným riešením plánovaným v ÚPN, t.j. rozvíjať a vytvárať „kľbový priestor

ťažiskovej rozvojovej severozápadnej osi so stykom troch mestských častí - MČ Lamač, MČ Devínska Nová Ves a MČ Záhorská Bystrica, s vytvorením novej spoločenskej trasy nadväzujúcej na priestor Saratovskej ulice v Dúbravke a prechádzajúcej ťažiskom navrhovaného regionálneho centra občianskej vybavenosti v priestore Lamačskej brány do priestoru nového obytného územia s lokálnymi centrami občianskej vybavenosti v pokračovaní do vybavenosti severozápadného výrobného obvodu." (záväzná časť C, podkap. 1 2.4. Špecifické požiadavky na priestorové usporiadanie a funkčné využitie na úrovni mestských častí, časť 2.).

- c) **Predĺženie Saratovskej ul.** je zaradené do zoznamu stavieb vo verejnom záujme - časť C. 16. Zoznam verejnoprospešných stavieb, ods. 16.1. verejnú dopravnú vybavenosť, ods. 16.1.1. Zoznam stavieb vo verejnom záujme, 2. Stavby ZAKOS-u, D7. Predĺženie Saratovskej a úprava cesty II/505 po diaľnicu D2.
- c) Predloženú etapu návrhu stavby „Predĺženie Saratovskej“ požadujeme riešiť bez negatívnych vplyvov na technické a finančné podmienky cieľového riešenia verejnoprospešnej stavby Predĺženie Saratovskej a úprava cesty II/505 po diaľnicu D2. Cieľové riešenie v zmysle platnej ÚPD je podmienkou pre plánovaný územný rozvoj v severozápadnom rozvojovom smere mesta, ktorý reflektuje aj regionálnu a celomestskú koncepciu riešenia integrovanej lužnadielnej prepravy osôb.
- **Z hľadiska dopravného plánovania:**  
 Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia k predmetnej žiadosti uvádzame:
  - o V zmysle ÚPN mesta je naplánované predĺženie Saratovskej ulice po c. II/505; taktiež je predmetná stavba zahrnutá medzi verejnoprospešné stavby.
  - o V zmysle spracovanej Technickej štúdie Predĺženie Saratovskej, výstavba električkovej trate Dúbravka - Devínska Nová Ves (železničná stanica) - 1 etapa (spracovateľ Dopravoprojekt, a.s.) v ktorej bola preskúmaná možná etapizácia výstavby výhľadovej dopravnej stavby s cieľom preukázať možnosti zmenšenia celkového rozsahu stavby a zníženia stavebných nákladov pri zabezpečovaní požadovaných dopravných nárokov v jednotlivých časových obdobiach, bolo v rámci 0-tej etapy uvažované s predĺžením komunikácie Saratovská ul. podjazdom popod železničnú trať Bratislava - Kúty s následné priamé pripojenie na c. II/505 (priame pripojenie na cestu II/505 je dočasné, výsledným stavom bude pripojenie Saratovskej ulice na cestu II/505 prostredníctvom prepojovacej komunikácie zaistenej do veľkých okružných križovatiek OK3 a OK4); predložená dokumentácia pre územné rozhodnutie je ďalším stupňom projektovej prípravy 0-tej etapy stavby.
  - o Vzhľadom na uvedené, umiestnenie stavby v zmysle predloženej dokumentácie ako etapy výhľadovej dopravnej stavby, z hľadiska verejného dopravného vybavenia nie je v rozpore s ÚPN a prípadné pripomienky k jej umiestneniu uplatníme v rámci záväzného stanoviska hl. m. SR Bratislavy k investičnej činnosti.
- **Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry** - v predloženej dokumentácii absentuje zakreslenie ochranného pásma jestvujúcej elektrickej stanice TR 110/22 kV Podvornice, a tým aj preukázanie jeho rešpektovania. Uvedené požadujeme prerokovať s ZSE - DS, a.s. Bratislava, pretože trasa komunikácie je podľa riešenia pravdepodobne v kolízii s uvedeným ochranným pásmom.
- **Z hľadiska procesu EIA:**

- o Polyfunkčné územie Lamačská brána, v rámci ktorého je lokalizovaná aj časť uvazovaného predĺženia Saratovskej ulice bolo posudzované v zmysle ustanovení zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
- o Proccs EIA bol ukončený vydaním Záverečného stanoviska pod č. 1581/2008-34/tp zo dňa 4.7.2008 s výrokom - navrhovaná činnosť sa odporúča. Záverečné stanovisko odporúča podmienky a opatrenia, ktorých plnenie je požadované už aj v etape DUR, a ktoré sú uvedené v predloženej dokumentácii pre posúdenie súladu s ÚPN mesta v podkap. 3.2 Plnenie podmienok záverečného stanoviska z posúdenia navrhovanej činnosti (Podmienky č. 1, 8, 10, 11 a 13, str. 5 - 6). Pre etapy vypracovania ďalších stupňov projektovej prípravy sú v predloženej dokumentácii uvedené viaceré podmienky, prevzaté taktiež zo záverečného stanoviska MZP SR z 4.7.2008

30. MČ Devínska Nová Ves, stanovisko č. 4352/837/2014 zo dňa 14.4.2014

- Súhlasné záväzné stanovisko
- Ďalší stupeň žiadame predložiť na vyjadrenie

31. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., stanovisko č. 4805-210/2014-Za zo dňa 11.4.2014

- Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd
- Ďalší stupeň PD požadujeme zastáť na vyjadrenie na SVP, š.p., OZ Bratislava

32. SIEMENS, stanovisko č. PD/BA/042/14 zo dňa 1.4.2014

- V ďalšom stupni stavebného konania žiadame predložiť na vyjadrenie projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu.
- Pred predložením dokumentácie k stavebnému povoleniu žiadame verejné osvetlenie konzultovať v rozpracovanosti,
- Pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
- Všetky káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek.
- Pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.: p. Kubišta - tel.: 0903 555 028,
- V prípade krízovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
- V prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- K odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kofradicií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens, s. r. o.,
- Prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúcich zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať.
- Práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO, v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 021 6381 0151;
- Toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy

33. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad: záväzné stanovisko č. 10949/2014/C341 zo dňa 2.4.2014.

- Pred vydaním stavebného povolenia je stavebník povinný požiadať MDVRR SR o vydanie súhlasu k stavbe /podľa ust. zákona o dráhach/ a predložiť vyjadrenia prevádzkovateľov dráhy /ŽSR GR Bratislava a správou vlečky VW Slovakia a s. r. o./
  - K vydaniu územného rozhodnutia nemáme v zásade žiadne námietky, uvedení stavbu prejednaite vopred so ŽSR GR Bratislava z hľadiska ich plánovaných činností v predmetnom území a zásahu do obvodu dráhy
34. OCAM, s r. o., stanovisko č. 26/2014 zo dňa 2.4.2014.
- V území dotknutom Vášou výstavbou sa optické siete spol. OCAM, s.r.o. nenachádzajú
  - Súhlasíme s vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby
35. SPP - Distribúcia, stanovisko č. TDbar/761/2014/SPa zo dňa 3.4.2014.
- Pred vydaním stavebného povolenia je stavebník povinný požiadať MDVRR SR o
- Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich
  - Na distribúciu zemného plynu v súlade so zákonom 251/2012 Z.z - VTL DN 200 / PN 2,5 MPa a STL DN 200 / PN 90 kPa.
  - Preložku VTL DN 200 / PN 2,5 MPa zrealizovať v rovnakej dimenzii a materiálu,
  - PD pre stavebné povolenie a realizáciu zaslať na posúdenie do SPP-distribúcia, a.s., odd. prevádzky BA,PK, Bratislava.
  - VTL plynovod s chráničkami navrhnuť podľa STN 38 6410, sbeh a križovanie STL plynovodu s inžinierskymi sieťami a komunikáciou navrhnuť v zmysle STN 73 6005
36. RĚNOME, a.s., stanovisko zo dňa 9.5.2014.
- Súhlasíme s predĺžením Saratovskej ulice tak, ako je uvedené v dokumentácii, tj. s dodržaním výškového a smerového situovania Saratovskej ulice, s jej úrovňovým križovaním s ul. Agátovou., a križovanie so železničnou traťou riešené podjazdom. Súčasťou projektu nebolo konečné riešenie električkovej trate. Naša spoločnosť ale trvá takisto na tom aby trať pre električky kopirovala výškovo Saratovskú ulicu v jej predĺžení s úrovňovým križovaním s Agátovou ulicou.
37. UPC Broadband Slovakia, s.r.o. stanovisko č. 179/2014 zo dňa 6.5.2014
- S vydaním ÚR danej stavby súhlasíme, pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC
38. ŽSR, GR, odbor expertízy, stanovisko č. 04082/2013/O420-16 zo dňa 14.3.2013.
- Pre prerokovanie dokumentácie s dotknutými útvarmi ŽSR s asanáciou kolíznych objektov a umiestnením stavby podľa predloženej dokumentácie súhlasíme za týchto podmienok.
  - Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR
    - o Trava č.617/2013/3 89902/SŽTS/7a. 13 zo dňa 18. 02. 2013 a jeho odbočných zložiek.
    - o SHM RP Bratislava č. 0750/9a.03/4974/2013/SHM/RP-Ba-Pr zo dňa 14.01.2013 z hľadiska majetkového právneho vyrovnania k stavbou dotknutým pozemkom v správe ŽSR,
    - o GR Odbor oznamovacej a zabezpečovacej techniky a elektrotechniky č.00195/2013/0460-9 zo dňa 29.1.2013,
    - o GR Odbor dopravy č.11480/2013/0410-2 zo dňa 30.01.2013,
    - o GR Odbor železničných tratí sa staveb č.02595/2013/0430-275 zo dňa 14.02.2013,

- o GR Odbor investorský v zmysle vnútropodnikovej emailovej komunikácie zo dňa 14.03.2013 uvádza: V súčasnosti prebieha súťaž na výber zhotoviteľa dokumentácie stavby: "ŽSR, Terminály integrovanej osobnej prepravy v Bratislave, úsek Ľovinca Nová Ves - Bratislava hlavná stanica - Podunajské Biskupice", ktorú zabezpečuje Odbor investorský. Proces VO nie je ukončený. Na základe schváleného záväzného pokynu sa uvažuje v danej lokalite s umiestnením zastávky TTOP Lamačská brána. Žiadame pri spracovaní ďalších stupňov PD koordinovať stavbu „Predĺženie Saratovskej“ so stavbou TTOP Lamačská brána, resp. jej budúcim zhotoviteľom a ponechať priestor pre prístup cestujúcich k uvedenému terminálu v zmysle požiadaviek ŽSR vznesených na porade dňa 26.10.2012 konanej na Dopravoprojekte Bratislava. Ďalší stupeň PD žiadajú predložiť na vyjadrenie
  - Stavbou vyvolané úpravy objektov ŽSR a výstavba nových objektov stavby dráhy budú ako vyvolané investície realizované na náklady stavbníka.
  - Stavebník
    - o predloží zmluvu o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov budúceho zariadenia infraštruktúry ŽSR; návrh zmluvy stavebník vopred prerokuje so ŽSR OR Trnava ako budúcim priamym správcom. Prevzatie objektov do správy ŽSR bude bezodplatné, alebo za symbolickú hodnotu,
    - o zabezpečí súhlasy vlastníkov a finančné vyrovnanie v prípade umiestnenia navrhovaných alebo preložených vedení a zariadení ŽSR na cudzie pozemky,
    - o zabezpečí úhradu nákladov súvisiacich s obmedzením prevádzky ako aj úhradu nákladov v prípade poškodení objektov a zariadení ŽSR vyvolaných realizáciou stavby.
  - Dokumentáciu pre stavebné povolenie so zapracovanými už stanovenými požiadavkami ŽSR žiadame predložiť na opätovné posúdenie. S dokumentáciou žiadame predložiť aktuálne vyjadrenia rovnakých útvarov ŽSR, aké sa vyjadrili k DÚR v zmysle tohto stanoviska. Upozorňujeme, že projektovú a realizačnú činnosť vo veciach objektov stavby dráhy smú v prostredí ŽSR vykonávať iba subjekty s príslušným oprávnením.
  - Stavba podľa jeho dodržiavania ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov.
  - Touto cestou žiadame doručovanie písomností vo veci riešenej stavby (oznámenia, pozvánky, rozhodnutia, atď.) aj na útvary ŽSR: GR Odbor investorský, Klemensova 8, §13 61 Bratislava I, Stredisko hospodárenia s majetkom, RP Bratislava, Šancová 5/C, §11 04 Bratislava a Oblasť riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
  - Stanovisko ŽSR nenahrádza povolenie, rozhodnutie alebo záväzné stanovisko - súhlas Úradu pre reguláciu železničnej dopravy, Miletičova 19, §20 05 Bratislava 25 pre povolenie činnosti v obvode dráhy, v ochrannom pásme dráhy a vo veciach objektov stavby dráhy.
39. ŽSR, GR, odbor expertízy, stanovisko č. 03419/2014/O420-19 zo dňa 7.4.2014.
- Po prekonzultovaní zmien v dokumentácii s dotknutými správčovskými útvarmi ŽSR Oblasťného riaditeľstva Trnava s umiestnením stavby podľa predloženej dokumentácie súhlasíme za rovnakých podmienok, aké boli uvedené v stanovisku č. 04082/2013/O420-16 zo dňa 14.05.2013, ktoré týmito z dôvodu navrhovaných zmien v DÚR dopĺňame o nasledovné podmienky:
  - Vo vzťahu k cyklokomunikácii pod železničným mostom v žkm 46,390 oznamujeme, že ide o most, ktorý slúži ako železničný nadjazd nad účelovou nespevnenou



komunikáciou do záhradkárskej osady. Podľa evidenčných záznamov výška pod mostom je 3,0 m a šírka mostného otvoru (svečnosť) 4,70 m. Revíziu správu so základnými údajmi o mostnej konštrukcii prikladáme. Pred začatím projektovania cyklotrasy je potrebné opätovne preveriť rozmery mostného otvoru a sklonové pomery účelovej komunikácie, či vyhovujú na požadovaný účel v zmysle príslušných STN. V rámci nasledujúcej projektovej prípravy žiadame spevnený povrch cyklotrasy v mieste mostného objektu spádovať v pozdĺžnom klesaní 1,0 % v smere od osi zemného telesa pod koľajami č.1 a 2 a doriešiť odvedenie zrážkových vôd mimo mostný objekt a zemné teleso dráhy. Pre prípad opráv mostného objektu je nutné uvažovať aj s dočasným úplným uzatvorením cyklotrasy v mieste železničného mosta a navrhnúť možnosť dočasnej obchádzkovej trasy.

- Prístupovú cestu k transformovni ŽSR žiadame riešiť ako spevnenú
40. Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, oddelenie správy komunikácií; stanovisko č. MAGS OKDS 44389/ 2014-46666/Há-85 zo dňa 30.4.2014,
- Novú povrchovú úpravu (obrusnú vrstvu) Saratovskej ulice žiadame urobiť súvislo na cele šírky jazdných pruhov a dĺžku dotknutých úsekov v dĺžke cca 20 m od križovatky s Agátovou. Žiadame použiť modifikované asfalty, pôvodnú povrchovú úpravu v hr. 6 cm žiadame odfrézovať a pokládku novej povrchovej úpravy urobiť šlišterom, pracovné spoje - skáry na povrchovej úprave prelepiť asfaltovou páskou.
  - Ostrovčeky žiadame budovať fyzické.
  - Na chodníkoch, prerušených konštrukciou vjazdu (v mieste priechodu pre peších), žiadame vybudovať bezbariérové úpravy zo zámkovej dlažby v zmysle Vyhl. 532/2002 Z.z., platných predpisov a STN. Živičnú povrchovú úpravu zarezat' kolmo na os chodníka, v mieste rozhrania živičnej povrchovej úpravy (PU) a zámkovej dlažby zapustiť na niveletu chodníka záhonové obrubníky (rovneč stauou hore), dlažbu podbetónovať - betónom tr. C 12/15 hr. 12 cm, na podsyp a zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu hr. 0/4 (nie piesok - vyplavuje sa), cestné obrubníky plynulo zapustiť tak, že v mieste priechodu budú prečnievať 2 cm nad niveletu priľahlej vozovky
  - Riešenie bezbariérových úprav vrátane všetkých detailov žiadame odsúhlasiť a záväzne potvrdiť Úniou nevidiacich a slabozrakých.
  - Na uhlčné vpusty žiadame osadiť rámy s pántovým uchytaním mreže tak, aby pri prejazde motorovým vozidlom došlo k ich uzavretiu, nie k vylomeniu mreže.
  - Na zastávkach MHD žiadame zastávkové prahy - niky zrealizovať technológiou Creteprint hr. 23 - 25 cm, borodovej farby so žltým okrajom bez ražby s metličkovou úpravou a s uzatváracím náterom Sealent. Začiatok a koniec zastávkových prahov z Creteprintu žiadame urobiť pod uhlom 60° k okraju chodníka (nie kolmo na chodník) do tvaru kosodĺžnika (aby línia začiatku a konca úpravy zastávkového prahu bola rovnobežná).
  - Na definitívne vodorovné dopravné značenie žiadame použiť plasty.
  - Pred začatím stavby vytýčiť (odbornou firmou) naše podzemné káblové vedenia. Pri prekládke VO žiadame uložiť celé káblové polia bez použitia spojok. Pred zasypom rýh žiadame prizvať správcu VO a prevádzkovateľa VO f. Siemens, s.r.o., p. Kubišta, tel. č. 0903555028 ku kontrole vykonaných prác. Všetky stavebné práce žiadame zrealizovať bez prerušenia funkčnosti a prevádzky existujúceho VO.
  - Demontovaný materiál VO žiadame odovzdať správcovi VO.

- **Objekt C 511** Pripojka NN pre verejné osvetlenie: predĺženie pripojky žiadame realizovať káblom AYKY 3x129+70 mm<sup>2</sup>.
  - **Objekty C 651, C 652** Preložka verejného osvetlenia a verejné osvetlenie predĺženia Saratovskej ulice
    - káblové rozvody realizovať CYKY 4Bx16 mm<sup>2</sup> a v celej trase uložiť do ohybnej chráničky FXKVR 63
    - stožiare použiť obojstranne žiarovo pozinkované
    - elektrovýzbroj GURO EKM 2035-E27
    - osvetlenie priechodov svetlidlami SR 100/150W, 5NA552E1PT02 FR s halogénovou výbojkou
  - PD verejného osvetlenia žiadame v rozpracovanosti konzultovať s prevádzkovateľom VOF Siemens a požiadavky zapracovať do PD
  - Ďalší stupeň PD žiadame zaslať na vyjadrenie.
41. BVS, a.s., stanovisko č. 9410/2014/4020/Ing.La zo dňa 6.4.2014.
- V území navrhovanej stavby sa nachádzajú zariadenia (vodovod DN400, splašková kanalizácia zberač SI DN400), ktoré BVS prevádzkuje na základe zmluvy s vlastníkom. Pri navrhovaní stavebných objektov žiadame rešpektovať existujúce VH siete a ochranné pásmo v súlade s § 19 zák. č. 442/2002 Z.z. „O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“.
  - Objednávku na vytýčenie presnej polohy vodovodu je možné podať cestou podateľne na odbor priamych služieb zákazníkom (ďalej OPSZ) našej spoločnosti. K objednávke treba priložiť orientačný záves zariadenia, ktorý je možné získať v technickej miestnosti odboru OPSZ počas stránkových hodín.
  - Navrhovaná preložka existujúceho verejného vodovodu je možná pri splnení podmienky, že ďalší stupeň dokumentácie bude vypracovaný v súlade s STN 736005, STN 735401 a súv. normam. Na vyvolanú preložku existujúceho zariadenia sa vzťahuje § 35 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Nakoľko verejný vodovod DN400 bude križovať výhľadovú elektrickú trať v navrhovanom predĺžení komunikácie Saratovskej ul. je potrebné vodovod DN400 pod elektrickú trať uložiť do priechodnej chráničky. Žiadame preveriť možnosť riešenia priechodnej chráničky v pôvodnej trase verejného vodovodu DN400 v mieste križovania s el. traťou. Návrh priechodnej chráničky je potrebné konzultovať pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie s pracovníkmi Divízie distribúcie vody BVS.
  - Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
  - Dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia žiadame zaslať na posúdenie.
42. Dodržať podmienky stanoviska spoločnosti Slovak Telekom, a. s., č. 14-13335547-BA4 zo dňa 3.4.2014.
43. Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS OKDS 54918/14/315530 zo dňa 19.8.2014.
- Navrhované pripojenie (technické riešenie), nesmie ohroziť dotknutú miestnu komunikáciu, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na nej
  - Odvedenie povrchových vôd z navrhovanej pripájanej pozemnej komunikácie žiadame riešiť tak, aby nevytekali na verejný komunikačný priestor, t. z. na miestnu komunikáciu Saratovská.

- Projektovú dokumentáciu stavby pre stavebné konanie aj s navrhovanými pripojeniami komunikácií je žiadateľ povinný predložiť na posúdenie Hlavnému mestu Slovenskej republiky z hľadiska záujmov správy komunikácií, dopravného inžinierstva a problematiky cestného správneho orgánu.
  - Vlastník navrhovanej pripojenej pozemnej komunikácie bude zodpovedať za technický stav po celú dobu užívania a potrebné udržiavacie práce zabezpečí na svoje náklady
44. Slovanet, a.s., stanovisko zo dňa 19.3.2014.
- V záujmovom území sa nenachádzajú telekomunikačné vedenia Slovanet, a.s.
45. Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS ORM 44442/14-46667 zo dňa 22.9.2014 vrátane jeho zmeny č. MAGS ORM 62107/14-368966 zo dňa 2.12.2014
- Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia s umiestnením stavby ako etapy výhľadovej dopravnej stavby plánovanej v zmysle územného plánu mesta v rozsahu podľa predloženej dokumentácie súhlasíme s podmienkami do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie:
    - o požadujeme spracovať ku riadeným križovatkám CDS Podmienky riadenia, pričom:
      - pre križovátku Saratovská - Agátová riešiť riadenie CDS v riadiacich fázach vzhľadom na asymetriu intenzity dopravy v protismeroch
      - z dôvodu preferovaného zjednosmernenia Agátovej ulice Podmienky riadenia CDS v križovátke Agátová - cesta II/505 nešit' variantne:
        - s umožnením jazdy MHD obojsmerne (z dôvodu obsluhy zastávky MHD Technického skto)
        - so zjednosmernením bez výnuky
    - o požadujeme pri návrhu trvalého dopravného značenia zamerať sa na vyznačenie priechodu pre chodcov cez pravé rameno Saratovskej s ohľadom na zaistenie maximálnej bezpečnosti chodcov (nadštandardné dopravné značenie priechodu pre chodcov z dôvodu polohy v oblúku za podjazdom v križovátke Saratovská - cesta II/505
    - o upozorňujeme, že každá ďalšia urbanizácia rozvojového územia v severozápadnej časti mesta musí preveriť priepustnosť križovatiek a v závislosti od rozvoja územia bude predĺžená Saratovská dobudovaná do definitívneho výhľadového stavu v zmysle územného plánu mesta,
  - Z hľadiska ochrany životného prostredia:
    - o vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy
46. MČ Bratislava – Dúbravka, súhlas na výrub drevín č. OŽP- 15345/5121 /2014 zo dňa 17.9.2014 (právoplatnosť dňa 15.10.2014)
- v súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny určuje bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:
    - o Výrub sa uskutoční po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia a po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia, prednostne mimo vegetačného obdobia (1. októbra - 31. marca), vo vegetačnom období iba v prípade, že na stromoch, určených na výrub, sa nenachádzajú hniezda vtákov (túto skutočnosť treba doložiť ornitologickým posudkom nie starším ako 7 dní) Prípadné rozdiely oproti vydanému rozhodnutiu zistené pri vytyčovaní stavby budú riešené zámenou tohto rozhodnutia,

- o Dreveniny rastúce v blízkosti realizovaného výrubu zostanú zachované a nesmú byť poškodené.
  - o Výrub zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady prostredníctvom odborne spôsobilšej firmy
  - o Vykonnávateľ zodpovedá za odpratanie č. drevných zvyškov po výrube v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a súvisiacimi predpismi.
  - o Žiadateľ je povinný si dať potvrdiť právoplatnosť tohto rozhodnutia na tunajšom úrade.
- V súlade s § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ukladá náhradnú výsadbu do výšky spoločenskej hodnoty drevín požadovaných na výrub
  - Žiadateľ uskutoční na svoje náklady na pozemkoch p. č. 1430/5, 3386, 1444, 1218, 1425, 2745, 2744/1 k. ú. Bratislava - Dúbravka ( verejná zeleň v správe MČ a hlavného mesta SR Bratislavy do kolaudácie stavby, najneskôr do 30.11.2020 výsadbu 56 ks vzrastlých stromov v zmysle súhlas na výrub
  - Na vytýčenie miesta výsadby kontaktujte v dostatočnom predstihu pracovníku odd. životného prostredia.
  - Žiadateľ oznámi realizáciu uloženej náhradnej výsadby do 10 dní od jej uskutočnenia konajúcemu orgánu.
  - Z dôvodov uvedených v § 89 zákona môže konajúci orgán na návrh účastníka konania, alebo z vlastného podnetu súhlas zmeniť alebo zrušiť.
  - Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona zostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.
47. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2014/068282/LBO zo dňa 1.10.2014
- Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií po preštudovaní predmetnej dokumentácie, najmä vo vzťahu k ceste II/505, v zmysle §140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v nadväznosti na §3b ods. 3 cestného zákona súhlasí s pripojením stavebného objektu C 129 Prístupova cesta k transformovni ŽSR za predpokladu súhlasného stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu a za podmienky dodržania organizácie dopravy v príslušnom úseku cesty II/505 v zmysle záväzného stanoviska č. OU-BA-OCDPK2-2014/059373/LBO zo dňa 22.7.2014, ktoré ostáva v platnosti.
48. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., stanovisko č. PS/2014/016939 zo dňa 3.11.2014
- Bez pripomienok
49. Dodržať podmienky Rozhodnutia na výrub drevín č. 793/2013 zo dňa 20.2.2013 a Rozhodnutia č. 793/I/2013 zo dňa 9.4.2013, ktoré vydala MČ Bratislava – Lamač
50. Dodržať podmienky Rozhodnutia na výrub drevín č. 539/2013 zo dňa 21.1.2013, ktoré vydala MČ Bratislava – Devínska Nová Ves
51. MČ Bratislava – Dúbravka, stanovisko č. OÚR/5059/2014/AL zo dňa 16.7.2014
- MČ Bratislava – Dúbravka doporučuje zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie nasledovné pripomienky:
  - Bezbariérové pripojenie medzi TIOP terminálom MHD a REGIO autobusovou a električkovou zastávkou a budúcou železničnou stanicou. Vzťaženosť medzi týmito zastávkami je a stanicou je príliš veľká

- Križovatky ulice Saratovská – Pri križi – Dúbravčická; Nakoľko sa v blízkej budúcnosti z titulu realizácie predmetnej stavby stane Saratovská ul. tranzitnou komunikáciou, riešenie tejto križovatky je nanejvýš nutné
- Rozšírenie križovatky Saratovská ulica – Agátová ako štvorprúdovej zo všetkých prístupových komunikácií.

52. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia environmentálneho posudzovania a riadenia, stanovisko č. 5766/2014-3.4/ak zo dňa 19.5.2014

- Zmena navrhovanej činnosti nebude mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a preto nie je predmetom povinného posudzovania v zmysle §13 ods. 4) zákona č. 24/2006 z.z..

Ďalší účastníci konania ani po zverejnení oznámenia o začatí konania verejnou vyhláškou neuplatnili pripomienky alebo námietky proti umiestneniu stavby. Rozhodnutie o umiestnení stavby sa vlastníkom pozemkov potrebných pre územné rozhodnutie, ako aj vlastníkom susediacich nehnuteľností oznamuje verejnou vyhláškou a doručuje sa vyvesením územného rozhodnutia podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli a na internetovej stránke po dobu 15 dní na **MxČ Bratislava Devínska Nová Ves, MxČ Bratislava Dúbravka, MxČ Bratislava Lamač a na Hlavnom meste SR Bratislava.**

### **O d ô v o d n e n i e :**

Navrhovateľ: **DOPRAVOPROJEKT a.s., Koninárska 2-4, Bratislava,** v zastúpení stavebníka **Bory a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava,** podal dňa 18.08.2014 na stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení liniovej stavby „**Predĺženie Saratovskej ulice**“, na pozemkoch v katastrálnom území Dúbravka, Devínska Nová Ves a Lamač.

Stavebný úrad listom zo dňa 08.09.2014 pod č. DNV 2014/1116/popl/Gš vyzval navrhovateľa na zaplatenie správneho poplatku.

Za vydanie tohto rozhodnutia bol uhradený správny poplatok 1 300,- Eur (v zmysle položky č. 59 písm. a) bod 2) zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov).

Vzhľadom k tomu, že návrh neobsahoval predpísané náležitosti, stavebný úrad vyzval stavebníka na doplnenie dokladov a konanie prerušil rozhodnutím č. DNV 2014/1116/preruš/Gš zo dňa 23.09.2014. Doklady boli postupne doložené.

Do doplnení požadovaných dokladov, stavebný úrad oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania – verejnou vyhláškou, listom zo dňa 20.10.2014 pod č. DNV 2014/1116/bz.sk/Gš.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vypracovalo nasledovné posúdenie investičného zámeru vo

vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov:

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky navrhovanej stavby C - Predĺženie Saratovskej, stanovuje územný plán reguláciu funkčného využitia plôch

- parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, číslo funkcie 1110

**Podmienky funkčného využitia plôch:**

Územia parkovej a sadovnícky upravenej zelene s úpravou lesoparkového charakteru.

**Intenzita využitia územia:**

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**.

Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie

- občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201

**Podmienky funkčného využitia plôch:**

Územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nátokmi a charakteristikami podľa funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vedné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.

Podiel funkcie bývania nesmie prekročiť 30% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.

**Intenzita využitia územia:**

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**.

Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, pristavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia

Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné pri obstarávaní podrobnejších dokumentácií alebo pri hodnotení novej výstavby v stabilizovanom území akceptovať, chrániť a rozvíjať. Posudzovanie dostavieb, prestavieb, nadstavieb a novostavieb v rámci stabilizovaných území sa uskutočňuje na základe ukazovateľov intenzity využitia územia vo funkčnej ploche.

Z celomestského pohľadu nie je možné, ani účelné obsiahnuť detail a zložitosť, ktorú predstavuje stavba v stabilizovanom území. Ak nový návrh nerespektuje charakteristické princípy, ktoré reprezentujú existujúcu zástavbu a vnáša do zástavby neprijateľný kontrast resp. neúmerne zaťaženie pozemku, nie je možné takúto stavbu v stabilizovanom území umiestniť.

- zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, číslo funkcie 502, kód regulácie D

**Podmienky funkčného využitia plôch:**

Územia pre umiestňovanie obslužných zariadení obchodu, výrobných a nevýrobných služieb s príslušnými súvisiacimi činnosťami.

Súčasťou územia sú plochy zelene, vedné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.

**Intenzita využitia územia:**

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **rozvojové územie**.

Rozvojové územie je územie mesta, v ktorom územný plán navrhuje novú výstavbu na doteraz nezastavaných plochách, zásadnú zmenu funkčného využitia, zmenu spôsobu zástavby veľkého rozsahu. V danom území územný plán stanovuje nasledovné regulatívy

intenzity využitia územia, viažuce sa k určenému funkčnému využitiu (pre vonkajšie mesto – Dúbravka, Devínska Nová Ves, Lamač).

- ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130, stabilizované aj rozvojové územie  
**Podmienky funkčného využitia plôch:**

Územia plošnej a línovej zelene s funkciou ochrany kontaktného územia pred nepriaznivými účinkami susediacich prevádzok a zariadení, dopravných zariadení, zeleň v ochranných pásmach vedení a zariadení technickej vybavenosti a sprievodná zeleň vodných tokov. V územiach je potrebné rešpektovať špeciálne podmienky jednotlivých druhov ochranných pásiem

**Intenzita využitia územia:**

Časť parciel je súčasťou územia, ktoré je definované ako stabilizované územie.

Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie

Časť parciel je súčasťou územia, ktoré je definované ako rozvojové územie.

V zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, je plánované predĺženie Saratovskej ulice po cestu II/505 (prípojenie Saratovskej ulice na cestu II/505 je plánované prostredníctvom prepájajúcej komunikácie zaistenej do veľkých okružných križovatiek OK3 a OK4). Predmetná stavba je zahrnutá medzi verejnoprospešné stavby pod č. D7. Predĺženie Saratovskej a úprava cesty II/505 po diaľnicu D2.

**Z vyššie uvedeného vyplýva, že investičný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.**

Návrh bol doložený spracovanými zadatím stavby, ktoré bolo prerokované s dotknutými orgánmi a organizáciami.

Uvedené stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov, samosprávy a organizácií boli skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad preskúmal návrh z hľadiska zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., vyhlášky 532/2002 Z.z., z hľadiska hygienických požiadaviek a požiadaviek ŽP, bezpečnosti technických zariadení a PO, a keďže nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia, vo veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou, ktorá sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke MsČ Bratislava Devínska Nová Ves, MsČ Bratislava Dúbravka, MsČ Bratislava Lamač a na Hlavnom meste SR Bratislava. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia, vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia rozhodnutia a každý úrad ho opatří svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty, predloží do spisu na stavebný úrad

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov 3 roky odo dňa, nadobudnutia právoplatnosti.

Dobu platnosti rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa podať v primeranej lehote predĺžiť pokiaľ bude poďaná pred uplynutím doby platnosti územného rozhodnutia

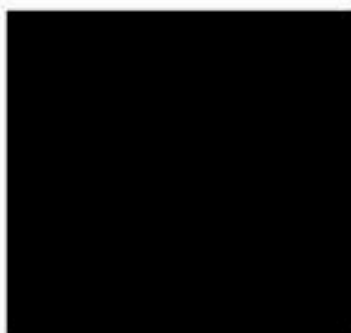
Toto rozhodnutie nestráca však platnosť, pokiaľ bola v dobe jeho platnosti podaná žiadosť o stavebné povolenie

Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania

### Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, Nevoveská 17/A, 843 10 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava 4 Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov

Príloha: zakres stavby 1 z A3



Milan Jambor  
starosta  
Mestskej časti Bratislava  
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa:  
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:  
(pečiatka, podpis)

### **Doručí sa :**

**(účastníci konania)**

1. Bory a.s., Digital Park II, Einstelova 25, 851 01 Bratislava 5 – stavebník
2. DOPRAVOPROJEKT a.s. Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava 3 - splnomocnenec
3. Hlavné mesto SR Bratislava, zastúpené primátorom. Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava :
4. Organizácie, alebo občania ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté

*Účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov*

5. RENOMÉ a s., Šulekova 70, 811 03 Bratislava )
6. Občianske združenie Rieka Morava v ohrození, P Horova 23, 841 08 Bratislava 49



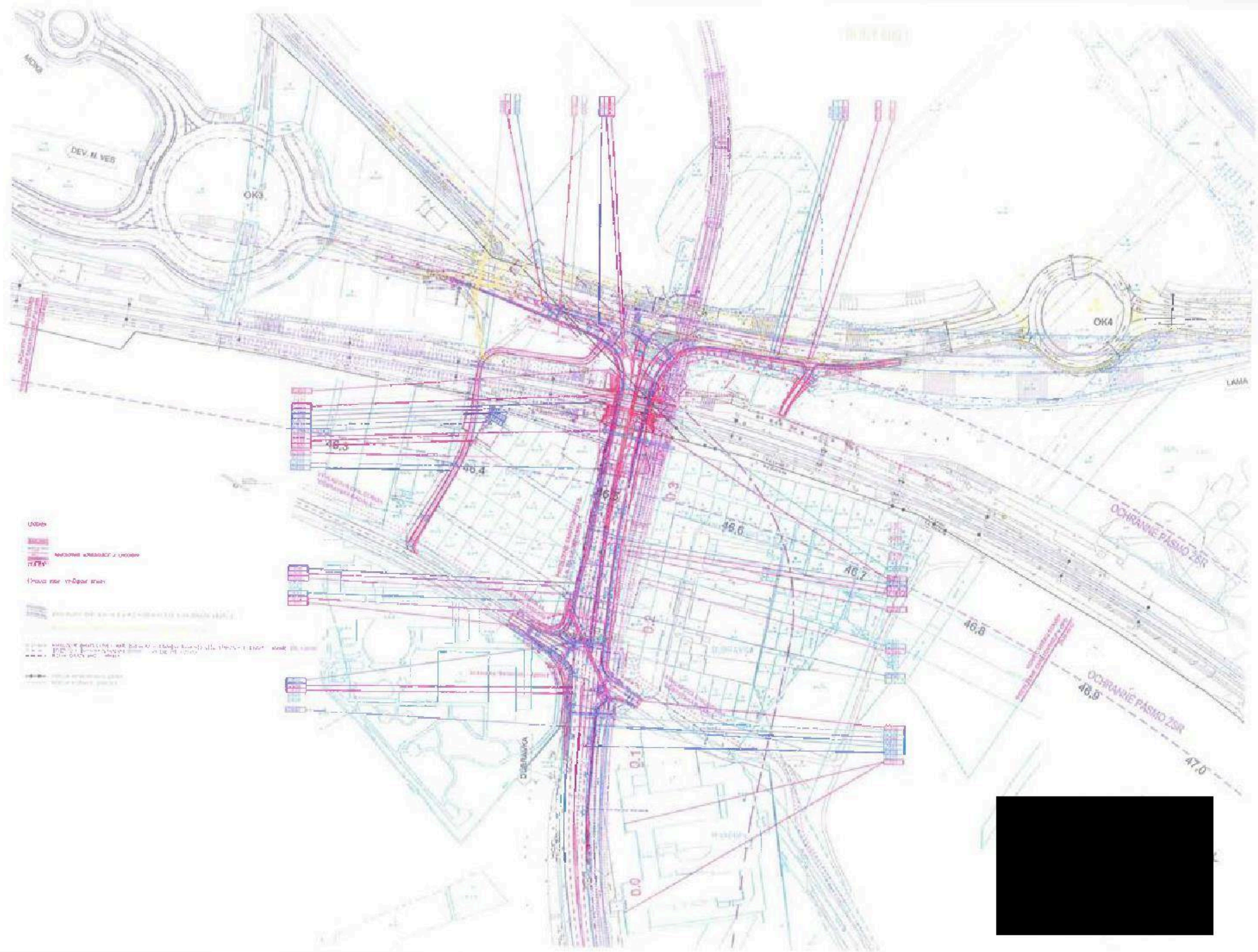
**Ďalej sa doručuje na vyvesenie:**

7. MsČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)
8. MsČ Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 4  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)
9. MsČ Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava 47  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)
10. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)

**Na vedomie:**

11. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. ZSE Distribúcie a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
13. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
14. Slovak Telekom a.s., Karadžičova 10, 825 12 Bratislava
15. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava 4
16. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát ochrany prírody, Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4
17. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát odpadového hospodárstva, Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4
18. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát štátnej vodnej správy, Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4
19. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát ochrany ovzdušia, Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4
20. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1
21. SUTEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava 5
22. Okresný úrad v Bratislave, odb. krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava 1
23. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, P.O. BOX 26, 820 09 Bratislava 2
24. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, odbor environmentálneho posudzovania, Nám.Ludovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1
25. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
26. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
27. Hlavné mesto SR Bratislava, URM, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
28. Hlavné mesto SR Bratislava, OŽP, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
29. Hlavné mesto SR Bratislava, OCH, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
30. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. správy komunikácií, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
31. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Pti staryj pracháři 14, 831 04 Bratislava 3
32. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
33. Dopravný podnik a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
34. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava 2
35. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Trenčianská 55, 821 09 Bratislava 2
36. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava 1

37. Krajské riaditeľstvo PZ v BA, KDI, Špitalská 14, 812 28 Bratislava 1
38. Hydromeliorácie, s.p., Vrakovská 29, 825 63 Bratislava 2
39. Slovenský vodohospodársky podnik s.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
40. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
41. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava 4
42. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
43. Železnice SR Bratislava, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
44. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Šabinovská 1b, 820 05 Bratislava 5
45. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5
46. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava 4
47. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava 2
48. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 2
49. Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
50. GTS Slovakia a.s., Aupark Tower, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
51. Slovanet, Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2



- Uložení
- přechodní úseček a úseček
- řídící st. v. Dopr. st. (ř. st.)
- přechodní úseček a úseček
- přechodní úseček a úseček
- přechodní úseček a úseček
- přechodní úseček a úseček



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo:  
2017/1870/UR-predlž./15/TH

Bratislava:  
10.10.2017

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona a podľa §§ 26, 46 a 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

### **predlžuje platnosť** verejnou vyhládkou

rozhodnutia o umiestnení stavby „Predĺženie Saratovskej ulice“ s novým názvom „Nové dopravné prepojenie II/505 a MČ Dúbravka“ na pozemkoch v katastrálnom území Dúbravka, Devínska Nová Ves a Lamač, vydaného Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves pod č. DNV 2014/1116/UR/10/PL zo dňa 19.12.2014, právoplatného dňa 30.01.2015, pre navrhovateľa Bory, a. s., Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava – IČO: 36 740 896, na dňu

do 31.01.2021.

#### Členenie stavby:

#### 0. Príprava územia, demolácie, vegetačné úpravy

- C 001 Príprava územia a demolácie
- C 010 Vegetačné úpravy

#### 1. Cestné objekty

- C 101 Predĺženie Saratovskej ulice
- C 101.1 Chočník pozdĺž predĺženia Saratovskej ulice
- C 102 Úprava Agátovej ulice
- C 104 Úprava cesty II/505
- C 111 Komunikácia pre cyklistov
- C 120 Prístupová cesta k transformovanej ZSR

## 2. Mostné objekty, tesniace vane, oporné múry, protihlukové opatrenia

- C 201 Žel. most na trati Bratislava - Kúty v žkm 46,504
- C 202 Tesniaca vaňa na predĺžení Saratovskej ul.
- C 251 Protihlukové opatrenia

## 3. Oplotenia, prístupy na pozemky

- C 301 Oplotenia a prístup do záhrad. osady pozdĺž Saratovskej

## 4. Úpravy železničného zvršku a zariadení ŽSR

- C 401 Úpravy železničného zvršku
- C 451 Úprava trakčného vedenia v žkm 46,504
- C 453 Zriadenie tvárnicovej trasy
- C 454 Preložka 6 kV kábla ŽSR
- C 455 Preložka diaľkového optického kábla ŽSR
- C 456 Preložka diaľkového metalického kábla ŽSR
- C 457 Prekládka transformovne ŽSR
- C 458 Preložka reléového objektu ŽSR
- C 459 Prípojka NN pre zabezpečovacie zariadenie ŽSR

## 5. Kanalizácie, vodovody

- C 501 Kanalizácia cesty predĺženia Saratovskej ul.
- C 502 Kanalizácia tesniacej vane na predĺžení Saratovskej
- C 504 Úprava kanalizácie v križovatke Saratovská - II/505\*
- C 506 Ochrana kanalizácie DN1000 pod tesniacou vaňou
- C 507 Úprava šacht splaškovej kanalizácie DN 400 (zberač S1)
- C 508 Preložka dažďovej kanalizácie DN300 Saratovskej ul
- C 510 Odvodnenie križovatky Saratovská – Agátová

## 6. Silnopráúdové vedenia, Slabopráúdové vedenia

- C 601 Preložka VN 22kV vedení – linky č. 141, 142, 211, 605, 1180 (F305.1), 1181 (F305.1), 1182 (F305.2)
- C 602 Ochrana VN 22kV vedení – linky č. 405,438,1041
- C 603 Preložka VN 22kV vedenia – linka č. 494
- C 604 Preložka VN 22kV vedenia – linka č. 495
- C 605 Úprava a ochrana VN 22kV vedení - linky č.399 (F113.2) a 1186 (F305.2)
- C 610 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská - II/505
- C 611 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križ. Saratovská – Agátová
- C 612 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská – Agátová
- C 615 Preložka prepojovacieho kábla NN OK3-OK4
- C 623 Slovak Telekom - ochrana a prekládka MK
  - 623.1 Slovak Telekom - ochrana a prekládka MK
  - 623.2 SWAN - ochrana a prekládka optického kábla
  - 623.3 MV SR - ochrana a prekládka MK
- C 624 ZSE Energia - prekládka MOK
- C 651 Preložka verejného osvetlenia Saratovskej ul. v km 0,3 – Agátová ul.
- C 652 Verejné osvetlenie predĺženia Saratovskej ul. - km 0,3 – KÚ
- C 654 Úprava verejného osvetlenia cesty II/505

## 7. Plynovody

- C 701 Preložka VTI. plynovodu DN 200

## B. Dočasné objekty počas výstavby

C 801 Provizórny žel. most na trati Bratislava hl.st. - Kúry v žkm 46,504

### Prevádzkové súbory

C 691 CDS križovatky Saratovská - II/505

C 692 CDS križovatky Saratovská - Agátová

C 694 Kamerový dohľad križovatky Saratovská - Agátová

## 22. Námietky účastníkov konania (t.j. v bode a) a b):

- a) V konaní uplatnil písomné námietky a pripomienky účastník konania **RENOMÉ, a. s., Šulekova 70, Bratislava** listom zo dňa 02.08.2017, doručeným na stavebný úrad dňa 04.08.2017, ktoré uvádzame v úplnom znení:

*„Dovoľujeme si vyjadriť naše stanovisko k Oznámeniu o začatí územného konania pod číslom 2017/1870/azuk/TH zo dňa 25.07.2017 na predĺženie platnosti územného rozhodnutia na líniovú stavbu /Predĺženie Saratovskej ulice“ s novým názvom „Nové dopravné prepojenie II/505 a MČ Dúbravka“ navrhovateľ spoločnosť Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 36 740 896, zastúpená splnomocnencom MANAGEMENT REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, zo dňa 25.07.2017. Stanovisko našej spoločnosti je, že uhlásime s predĺžením platnosti územného rozhodnutia za podmienok ako sú uvedené v dokumentácii a zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je súčasťou rozhodnutia. - Rozhodnutie o umiestnení stavby „Predĺženie Saratovskej ulice, Líniová stavba „Predĺženie Saratovskej ulice“ umiestnenej na pozemkoch v katastrálnom území Dúbravka, Devínska Nová Ves a Lamač, pre stavebníka Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava, Číslo: DNV 2014/1116/UR/10/PL, Ev. číslo. 10/2014, zo dňa 19.12.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť 30.01.2015, T), s dodržaním výškového a smerového situovania Saratovskej ulice, s jej úrovňovým križovaním s ul. Agátovou, a križovanie so železničnou traťou riešené podjazdom. Súčasťou projektu nebolo konečné riešenie električkovej trate. Naša spoločnosť ale trvá takisto na tom aby trať pre električky kopírovala výškovo Saratovskú ulicu v jej predĺžení s úrovňovým križovaním s Agátovou ulicou. Nesúhlasíme so žiadnymi prípadnými zmenami uproti pôvodnému rozhodnutiu, vyššie citovanému, ukrem predĺženia jeho platnosti.*

**Stavebný úrad námietke uvedenej pod bodom 22 a) vyhovuje.**

- b) V konaní uplatnila námietky a pripomienky účastníčka konania **Ing. Petra Kusá Boskovičová, Mliekárenská 3, Bratislava** listom zo dňa 14.08.2017, doručeným na stavebný úrad dňa 17.08.2017, ktoré uvádzame v úplnom znení:

*„Ako spoluvlastník pozemku p. č. 3190/1 evidovaného na LV č. 4175 v k. ú. Devínska Nová Ves podávam týmto nasledovné námietky do územného konania. Nové dopravné napojenie II/505 a MČ Dúbravka:*

*-požadujem informáciu, či a v akom rozsahu bude stavba zasahovať do vyššie uvedenej parcely.*

*-požadujem informáciu, či ide o verejnoprospešnú stavbu a akým spôsobom sa budú vysporiadať vlastnícke vzťahy k parcelám, do ktorých bude stavba zasahovať,*

*„ak nejde o verejnoprospešnú stavbu a stavba bude zasahovať do vyššie uvedenej parcely, tak nesúhlasím s vydaním územného rozhodnutia na stavbu a požadujem, aby si navrhovateľ vysporiadal vlastnícke právo k predmetnej parcele ešte pred vydaním územného rozhodnutia (resp. predĺžením platnosti pôvodného rozhodnutia).“*

Stavebný úrad námietke uvedenej pod bodom 22 b) vyhovuje.

Vyhodnotenie námietok uvedených pod bodom č. 22 a) a č. 22 b) je v odôvodnení tohto rozhodnutia.

#### O d ô v o d n e n i e:

Navrhovateľ **Bory, a. s., Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava** v zastúpení **MANAGEMENT REAL, s. r. o., Einsteinova 25, Bratislava**, podal dňa 03.07.2017 žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby „**Predĺženie Saratavskej ulice**“ s novým názvom „**Nové dopravné prepojenie II/505 a MČ Dúbravka**“ na pozemkoch v katastrálnom území Dúbravka, Devínska Nová Ves a Lamač, vydaného Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves pod č. DNV 2014/1116/UR/10/PL zo dňa 19.12.2014, právoplatného dňa 30.01.2015, (platnosť do 31.07.2018).

Navrhovateľ na základe výzvy stavebného úradu č. 2017/1870/popl/TH zo dňa 06.07.2017, uhradil správny poplatok v zmysle položky č. 59 písm. b) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 20 eur dňa 17.07.2017.

Stavebný úrad listom č. 2017/1870/ozuk/TH zo dňa 25.07.2017 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia verejnou vyhláškou.

V konaní uplatnili námietky účastníci konania **RENOMÉ, a. s., Šulekova 70, Bratislava** listom zo dňa 02.08.2017, doručeným na stavebný úrad dňa 04.08.2017 a **Ing. Petra Kusá Boskovičová, bytom Mliekárská 3, Bratislava** listom zo dňa 14.08.2017, doručeným na stavebný úrad dňa 17.08.2017 (uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia pod bodom č. 22 písm. a) a písm. b).

Stavebný úrad oznámil navrhovateľovi listom č. 2017/1870/výzva/TH zo dňa 21.08.2017 uplatnené námietky a zároveň navrhovateľa vyzval k zaujatiu stanoviska k uplatneným námietkam. Navrhovateľ v zastúpení splnomocnencom doručil dňa 31.08.2017 na stavebný úrad písomné stanovisko k námietkam. V stanovisku je k námietkam uplatneným spoločnosťou **RENOMÉ, a.s. Bratislava** uvedené, že umiestnenie stavby zostáva nezmenené, predlžuje sa len platnosť územného rozhodnutia vydaného tunajším stavebným úradom pod č. DNV 2014/1116/UR/10/PL zo dňa 19.12.2014, právoplatného dňa 30.01.2015. K námietkam uplatnenými **Ing. Petrou Kusou Boskovičovou** navrhovateľ uvádza:

„- predmetná stavba nadväzuje na cestnú komunikáciu cesty II/505 odbočovacím pruhom. V cesnom telese cesty II/505 sa nachádza sporrá KN-E parc. č. 3190/1 ktorá spadá pod

- KN-C parc. 2822/64, 2822/41 k. ú. Devínska Nová Ves
- výstavba cestnej komunikácie s príslušenstvom, je stavbou vo verejnom záujme podľa zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku § 108 odseku (2) písmeno f) a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách
- stavba nadväzuje na spomý pozemok pod cestným telesom vo vlastníctve Hl.m.SR, takéto pozemky a ich konanie sa riadia zákonom č. 66/2009 o majetko-právnom vypořádání pozemkov pod stavbami ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a VUC.
- V prípade ak by stavba nadväzovala na spomý pozemok mimo cestného telesa v takomto prípade je potrebné v zmysle zákona takýto pozemok vypořadať ku stavebnému konaniu.“

**Vyhodnotenie námietok uvedených vo výroku rozhodnutia v bode č. 22 a) a č. 22 b):**

**K námietke uvedenej vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia pod bodom 22 a):**

Námietke spoločnosti RENOMÉ, a. s., Šulekova 70, Bratislava týkajúcej sa súhlasu s predĺžením platnosti cit. územného rozhodnutia len za podmienok ako sú uvedené v dokumentácii a zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je súčasťou rozhodnutia stavebný úrad vyhovuje z dôvodu, že týmto rozhodnutím predlžuje len platnosť cit. územného rozhodnutia, bez zmien.

**Stavebný úrad námietke uvedenej vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia pod bodom č. 22 písm. a) vyhovuje.**

**K námietke uvedenej vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia pod bodom 22 b):**

K námietke Ing. Petry Kusej; Boskovičovej, Mliekarenská 3, Bratislava týkajúcej sa majetko-právneho vypořádání pozemku parc. č. 3190/1 evidovaného na LV č. 4175 a informácie, či sa jedná o verejnoprospešnú stavbu stavebný úrad uvádza.

-stavba nadväzuje na cestnú komunikáciu cesty II/505, v cestnom telese sa nachádza pozemok reg. E-KN parc. č. 3190/1, v registri C-KN vedený ako pozemok parc. č. 2822/64, 2822/41 k. ú. Devínska Nová Ves, v prípade, že stavba bude zasahovať na uvedený pozemok, je potrebné majetko-právne vypořadať vlastnícky vzťah k tomuto pozemku pred stavebným konaním.

-v zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, je plánované predĺženie Saratovskej ulice po cestu II/505 (prípojenie Saratovskej ulice na cestu II/505 je plánované prostredníctvom prepojovacej komunikácie zaústenej do veľkých okružných križovatiek OK3 a OK4). Predmetná stavba je zahrnutá medzi verejnoprospešné stavby pod č. D7. Predĺženie Saratovskej a úprava cesty II/505 po diaľnicu D2.

**Stavebný úrad námietke uvedenej vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia pod bodom č. 22 písm. b) vyhovuje.**

Stavebný úrad po preskúmaní žiadosti došiel k záveru, že žiadosti je možné vyhovieť, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou, ktorá sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke MČ Bratislava Dúbravka, MČ Bratislava Devínska Nová Ves, MČ Bratislava Lamač a na Hlavnom meste SR Bratislava. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia, vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia rozhodnutia a príslušné úrady ho opatria svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty s pripadajúcimi pripomienkami predložia do spisu na stavebný úrad.



## Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha: situácie (1x A3)



Milan Jambor  
starosta  
Mestskej časti Bratislava  
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa :  
Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa :  
Pečiatka, podpis :

### Doručí sa (účastníci konania):

1. Bory a. s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5 – stavebník
2. MANAGEMENT REAL, S.R.O., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5 – splnomocnenec
3. Dopravoprojekt a.s., Kominárska 2, 832 03 Bratislava 3
4. Hlavné mesto SR Bratislava, zastúpené primátorom, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
5. Organizácie, alebo občania ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté  
*Účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov:*
6. RENOMÉ a. s., Šulekova 70, 811 03 Bratislava 1
7. Občianske združenie Rieka Morava v ohrození, P. Horova 23, 841 08 Bratislava 49

### Ďalej sa doručuje na vyvesenie:

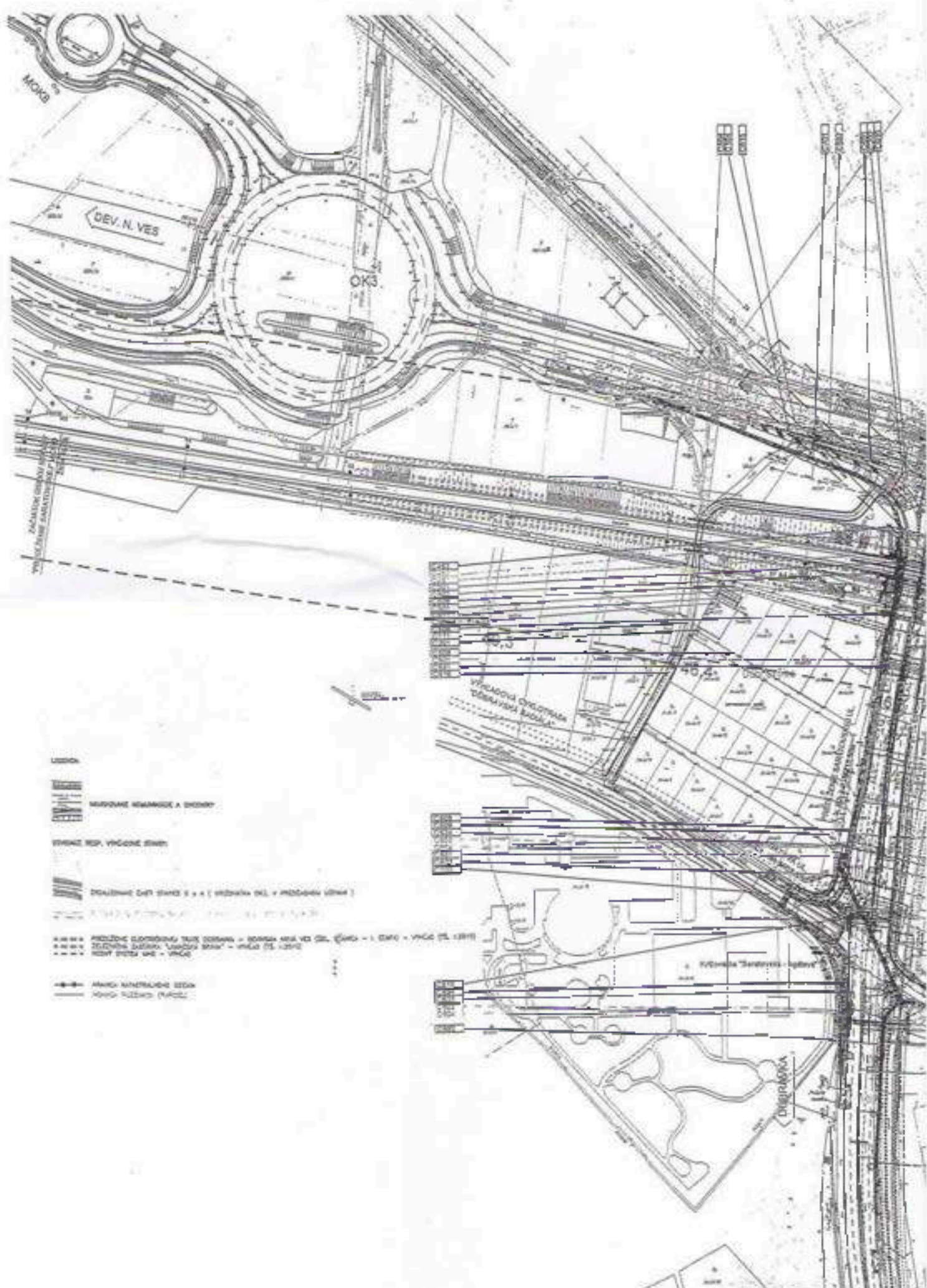
8. MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)
9. MČ Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 4  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)
10. MČ Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava 47  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)
11. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)

### Na vedomie:

12. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát ochrany prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

**Na vedomie:**

12. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát ochrany prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát štátnej vodnej správy, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
15. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, referát ochrany ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
16. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Račlinského 6, 811 07 Bratislava 1
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, P.O. BOX 26, 820 09 Bratislava 29
18. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a radenia, odbor environmentálneho posudzovania, Nám. Ľudovita Štúra 1, 812 35 Bratislava 1
19. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
20. Ministerstvo obrany SR, Správa nehuuteľného majetku a výstavby, Kuruzovova 8, 832 47 Bratislava 3
21. Hlavné mesto SR Bratislava, OCH, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
22. Hlavné mesto SR Bratislava, OSK, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
23. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
24. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
25. Dopravný podnik a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
26. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
27. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava 1
28. MV SR Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
29. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
30. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
31. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava 4
32. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
33. Železnice SR Bratislava, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
34. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava 4
35. Národná diaľničná spoločnosť a. s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava 2
36. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 3
37. Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
38. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava 2
39. SPP – distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 2
40. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
41. BVS a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
42. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 3
43. SITEF, Koptčianska 18, 851 01 Bratislava 5
44. SWAN, a. s., Borská 6, 841 014 Bratislava 4



- 
 MIMOŘÍZNÉ VYKONÁVÁNÍ A DOPRAVA
- 
 MIMOŘÍZNÉ VYKONÁVÁNÍ A DOPRAVA
- 
 VÝKON NEM. VÝKONNÉ DOPRAVY
- 
 DOPRAVNÍ ÚČELNOSTI 0 + 4 (VÝKONNÁ OKL. + PŘEDKOPNÝ ÚČELN.)
- 
 VÝKONNÁ OKL. + PŘEDKOPNÝ ÚČELN.
- 
 PŘEDKOPNÝ ÚČELNOSTI 0 + 4 (VÝKONNÁ OKL. + PŘEDKOPNÝ ÚČELN.)
- 
 PŘEDKOPNÝ ÚČELNOSTI 0 + 4 (VÝKONNÁ OKL. + PŘEDKOPNÝ ÚČELN.)
- 
 PŘEDKOPNÝ ÚČELNOSTI 0 + 4 (VÝKONNÁ OKL. + PŘEDKOPNÝ ÚČELN.)
- 
 PŘEDKOPNÝ ÚČELNOSTI 0 + 4 (VÝKONNÁ OKL. + PŘEDKOPNÝ ÚČELN.)
- 
 PŘEDKOPNÝ ÚČELNOSTI 0 + 4 (VÝKONNÁ OKL. + PŘEDKOPNÝ ÚČELN.)
- 
 PŘEDKOPNÝ ÚČELNOSTI 0 + 4 (VÝKONNÁ OKL. + PŘEDKOPNÝ ÚČELN.)
- 
 PŘEDKOPNÝ ÚČELNOSTI 0 + 4 (VÝKONNÁ OKL. + PŘEDKOPNÝ ÚČELN.)

BORY M431

OK4

LAMA

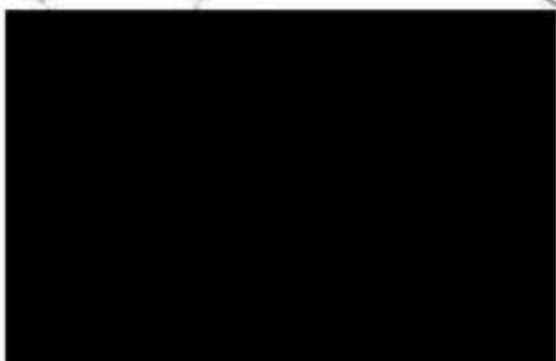
OCHRANNÉ PÁSMO 2SR

OCHRANNÉ PÁSMO 2SR  
46.5

47.0

DUBRAVKA

MUCKA



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 BRATISLAVA 49

Naše číslo:  
2021-2020/2318/UR-predlž.2/2/GŠ

Bratislava,  
12.01.2021

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona a podľa §§ 26, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

### predlžuje platnosť verejnou vyhláškou

rozhodnutia o umiestnení liniovej stavby „Predĺženie Saratovskej ulice“ s novým názvom „Nové dopravné prepojenie II/505 a MČ Dúbravka“ na pozemkoch v katastrálnom území Dúbravka, Devínska Nová Ves a Lamač, vydaného Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves pod č. DNV 2014/1116/UR/10/PJ, zo dňa 19.12.2014, právoplatného dňa 30.01.2015 a rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia pod č. 2017/1870/UR-predlž./15/TH zo dňa 10.10.2017, právoplatné dňa 06.12.2017, pre navrhovateľa Bory, a. s., Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava – IČO: 36 740 896, na dobu

**do 31.01.2024.**

**Členenie stavby (zostáva bez zmeny):**

#### **0. Príprava územia, demolácie, vegetačné úpravy**

C 001 Príprava územia a demolácie

C 010 Vegetačné úpravy

#### **1. Cestné objekty**

C 101 Predĺženie Saratovskej ulice

C 101.1 Chodník pozdĺž predĺženia Saratovskej ulice

C 102 Úprava Agátovej ulice

C 104 Úprava cesty II/505

C 111 Komunikácia pre cyklistov

C 120 Prístupová cesta k transformovni ŽSR

## **2. Mostné objekty, tesniace vane, oporné múry, protihlukové opatrenia**

- C 201 Žel. most na trati Bratislava - Kútly v žkm 46,504
- C 202 Tesniaca vaňa na predĺžení Saratovskej ul.
- C 251 Protihlukové opatrenia

## **3. Oplotenia, prístupy na pozemky**

- C 301 Oplotenia a prístup čo záhrad. usady poz.č.ž Saratovskej

## **4. Úpravy železničného zvršku a zariadení ŽSR**

- C 401 Úpravy železničného zvršku
- C 451 Úprava trakčného vedenia v žkm 46,504
- C 453 Zriadenie tvárnicovej trasy
- C 454 Preložka 6 kV kábla ŽSR
- C 455 Preložka diaľkového optického kábla ŽSR
- C 456 Preložka diaľkového metalického kábla ŽSR
- C 457 Prekládka transformovne ŽSR
- C 458 Preložka reléového objektu ŽSR
- C 459 Prípojka NN pre zabezpečovacie zariadenie ŽSR

## **5. Kanalizácie, vodovody**

- C 501 Kanalizácia cesty predĺženia Saratovskej ul.
- C 502 Kanalizácia tesniacej vane na predĺžení Saratovskej
- C 504 Úprava kanalizácie v križovatke Saratovská - II/505<sup>e</sup>
- C 506 Ochrana kanalizácie DN1000 pod tesniacou vaňou
- C 507 Úprava šacht splaškovej kanalizácie LÍN 400 (zberač S1)
- C 508 Preložka dažďovej kanalizácie DN300 Saratovskej ul.
- C 510 Odvodnenie križovatky Saratovská - Agátová

## **6. Silnoprádové vedenia, Slaboprádové vedenia**

- C 601 Preložka VN 22kV vedení - linky č. 141, 142, 211, 605, 1180 (F305.1), 1181 (F305.1), 1182 (F305.2)
- C 602 Ochrana VN 22kV vedení - linky č. 405, 438, 1041
- C 603 Preložka VN 22kV vedenia - linka č. 494
- C 604 Preložka VN 22kV vedenia - linka č. 495
- C 605 Úprava a ochrana VN 22kV vedení - linky č. 399 (F113.2) a 1186 (F305.2)
- C 610 Prípojka NN pre ČDS križovatky Saratovská - II/505
- C 611 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križ. Saratovská - Agátová
- C 612 Prípojka NN pre ČDS križovatky Saratovská - Agátová
- C 615 Preložka prepájacieho kábla NN OK3-OK4
- C 623 Slovak Telekom - ochrana a prekládka MK
  - 623.1 Slovak Telekom - ochrana a prekládka MK
  - 623.2 SWAN - ochrana a prekládka optického kábla
  - 623.3 MV SR - ochrana a prekládka MK
- C 624 ZSE Energia - prekládka MOK
- C 651 Preložka verejného osvetlenia Saratovskej ul. v km 0,3 - Agátová ul.
- C 652 Verejné osvetlenie predĺženia Saratovskej ul. - km 0,3 - KÚ
- C 654 Úprava verejného osvetlenia cesty II/505

## **7. Plynovody**

- C 701 Preložka VTI plynovodu DN 200

## 8. Dočasné objekty počas výstavby

C 801 Provizórny železný most na trati Bratislava hl.st. - Kúty v žkm 46,504

### Prevádzkové súbory

C 691 CDS križovatky Saratovská - II/505

C 692 CDS križovatky Saratovská – Agátová

C 694 Kamerový dohľad križovatky Saratovská – Agátová

## Odôvodnenie:

Navrhovateľ: **Bory, a. s., Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava – IČO: 36 740 896** podal dňa 23.10.2020 návrh o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení liniovej stavby **„Predĺženie Saratovskej ulice“** s novým názvom **„Nové dopravné prepojenie II/505 a MČ Dúbravka“** na pozemkoch v katastrálnom území Dúbravka, Devínska Nová Ves a Lamač, vydaného Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves pod č. DNV 2014/1116/UR/10/Pl. zo dňa 19.12.2014, právoplatného dňa 30.01.2015, (platnosť do 31.01.2018) a rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia pod č. 2017/1870/UR-predlž./15/TH zo dňa 10.10.2017, právoplatné dňa 06.12.2017 (platnosť do 31.01.2021).

Navrhovateľ na základe výzvy stavebného úradu č. 2020/2318/popl/Gs/LK zo dňa 02.11.2020, uhradil správny poplatok v zmysle položky č. 59 písm. b zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 20 eur dňa 11.11.2020.

Stavebný úrad listom č. 2020/2318/ozuk/Gs zo dňa 09.11.2020 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia verejnou vyhláškou.

V konaní o predĺžení platnosti územného rozhodnutia bola predložená projektová dokumentácia, podľa ktorej umiestnenie liniovej stavby zostáva nezmenené, predlžuje sa len platnosť územného rozhodnutia o umiestnení liniovej stavby, vydaného tunajším stavebným úradom pod č. DNV 2014/1116/UR/10/Pl. zo dňa 19.12.2014, právoplatného dňa 30.01.2015.

V predmetnom konaní boli doložené stanoviská dotknutých orgánov, a to najmä: Distribúcia SPP a.s. Bratislava pod č. TD/KS/0353/2020/Aa zo dňa 10.11.2020, Krajský pamiatkový úrad Bratislava pod č. KPUBA-2020/23737-2/98970/KER zo dňa 04.12.2020, OÚ Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-BA-OCDPK2-2020/144195 zo dňa 25.11.2020, UPC BRQADHAND SLOVAKIA, s.r.o. Bratislava zo dňa 10.11.2020, Slovák Telekom, a.s., Bratislava pod č. 6612032864 zo dňa 21.11.2020, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s Bratislava pod č. 46700/2020/40201/ing.Ia zo dňa 16.11.2020.

Stavebný úrad po preskúmaní žiadostí dospel k záveru, že žiadosti je možné vyhovieť, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou, ktorá sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke MČ Bratislava Dúbravka, MČ Bratislava Devínska Nová Ves, MČ Bratislava Lamač a na Hlavnom meste SR Bratislava. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia, vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia

rozhodnutia a príslušné úrady ho opatria svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty s prípadnými pripomienkami predložia do spisu na stavebný úrad.

### Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 812 05 Bratislava 3. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha: situácia (1 x A3)



**Dárius Krajčír**  
starosta  
mestskej časti Bratislava  
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa :  
Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa .  
Pečiatka, podpis :

#### Doručia sa - účastníci konania:

1. Bocy a s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava 5 – stavebník
2. Dopravoprojekt, a.s., Komnárska 2, 832 03 Bratislava 3
3. Hlavné mesto SR Bratislava, zastúpené primátorom, Prínacijné námestie 1, 814 99 Bratislava I
4. Organizácie, alebo občania ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté  
*Účastníci konania, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov.*
5. RENOMÉ a s., Šulekova 70, 811 03 Bratislava I
6. Občianske združenie Rieka Morava v ohrození, P. Horova 23, 841 08 Bratislava 49  
korešpondenčná adresa: Mgr. Robert Bardáč, v zast. OZ Rieka Morava v ohrození, Pavla Horova 6145/23, 841 08 Bratislava 49

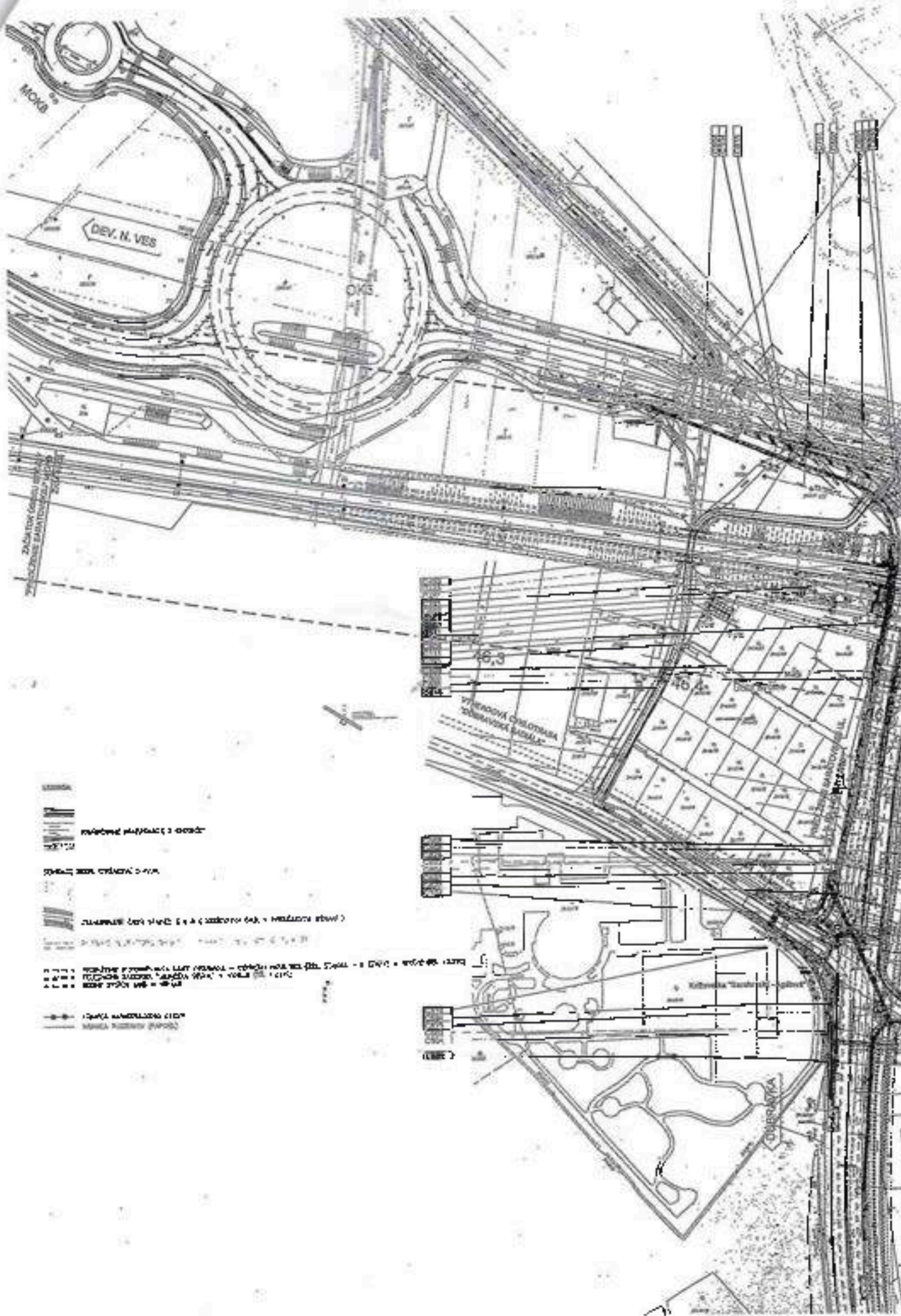


**Ďalej sa doručuje na vyvesenie:**

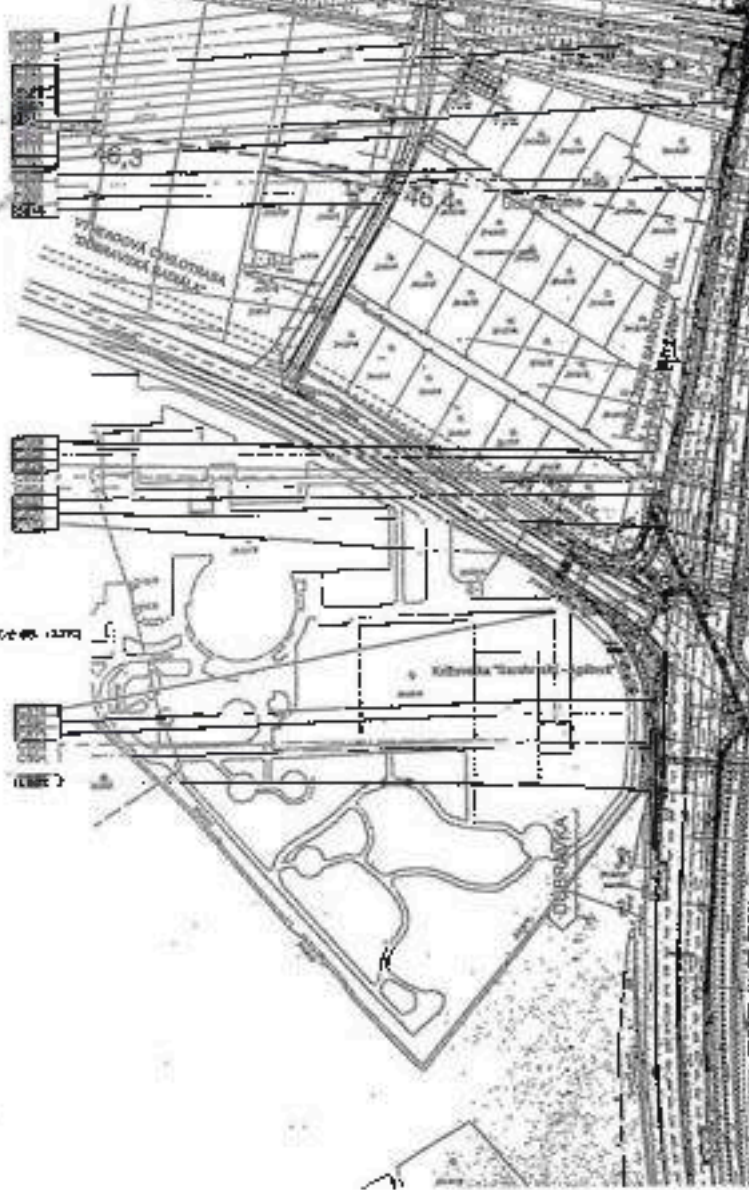
7. MČ Bratislava Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)
8. MČ Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 4  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)
9. MČ Bratislava Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava 47  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)
10. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1  
(so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)

**Na vedomie:**

11. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
12. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
13. OÚ Bratislava, OSoŽP, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
14. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
15. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, P.O. BOX 26, 820 09 Bratislava 29
17. Ministerstvo Životného prostredia SR, sekcia EHA, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava 1
18. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribmova 2, 812 72 Bratislava 1
19. Ministerstvo obrany SR, Správa nehmuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
20. Hlavné mesto SR Bratislava, OSK, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
21. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
22. Krajský panovníkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
23. Dopravný podnik a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
24. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
25. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava 1
26. MV SR Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, K.Dl. Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
27. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
28. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
29. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava 4
30. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
31. Železnice SR Bratislava, odbor expenzív, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
32. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava 4
33. Národná diaľničná spoločnosť a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
34. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 3
35. Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
36. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava 2
37. SPP - distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 2
38. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
39. BVS a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
40. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 3
41. SITEL, Kopečianska 18, 851 01 Bratislava 5
42. SWAN, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava 1



- 1. 100% building footprint
- 2. 50% building footprint
- 3. 25% building footprint
- 4. 10% building footprint
- 5. 5% building footprint
- 6. 2% building footprint
- 7. 1% building footprint
- 8. 0.5% building footprint
- 9. 0.2% building footprint
- 10. 0.1% building footprint



BORY MALÉ

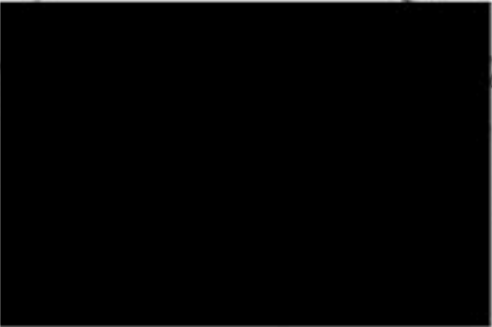
OKA

LAMA

OCHRANNÉ PÁSMO ŽSR

OCHRANNÉ PÁSMO ŽSR  
48,8

G. BRANVA



2/2/03

4+M:1:5



Č.j.: ŽP/10897/2787/2018/KM

Bratislava 16.07.2018

**ROZHODNUTIE**

Mestská časť Bratislava-Dubravka (ďalej len „správny orgán“), ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody podľa § 2 písm. f) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v súlade s § 17 ods. 3 zákona 377/1990 o hlavnom meste SR Bratislave a § 69 ods. 1 písm. d) a h) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), v súlade so Štatútom Hlavného mesta Slovenskej republiky, čl.69, na základe žiadosti spoločnosti Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou MANAGEMENT REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava (ďalej len „žiadateľ“), podľa § 47 ods. 3 a § 48 ods. 1 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákon“), v súlade s § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní vydáva

**s ú h l a s**

žiadateľovi na výrub 30 ks stromov a 70 m<sup>2</sup> kríkových skupín špecifikovaných v nižšie uvedených dvoch tabuľkách, v tabuľke č. 1 stromy a tabuľke č. 2 kry. Dreviny rastú na pozemkoch - podľa registra „C“ na parcelách č. 3446/1, 3446/3, 3446/51, 3446/52, 3446/53, 3446/54, 3446/59, 3446/60, 3446/61, 3446/62, 3446/63, 3446/64, 3446/65, 3447/3, 3451/1 v k. ú. Dubravka. Na pozemkoch je plánovaná líniová stavba „Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dubravka“.

Tabuľka č. 1: Stromy

Por. č.	Por. č v pozuťka a v mape	Parcela	Druh	Obvod kmeňa v cm	Spoločenská hodnota v €	Prirážkový index		Výsledná spoločenská hodnota v €
						podkošenie	vek	
1	445	3446/11	Čerešňa vtáčia ( <i>Cerasus avium</i> )	70	691	1,0	0,9	621,90
2	446	3446/11	Čerešňa vtáčia ( <i>Cerasus avium</i> )	45	415	1,0	0,9	373,50
3	448	3446/11	Čerešňa vtáčia ( <i>Cerasus avium</i> )	64	691	1,0	0,9	621,90
4	452	3451/1	Agát biely ( <i>Robinia pseudoacacia</i> )	69	691	1,0	1,0	691,00
5	460	3446/1	Orech kráľovský ( <i>Juglans regia</i> )	107	1198	0,8	1,0	958,40
6	461	3446/1	Orech kráľovský ( <i>Juglans regia</i> )	131	1612	0,8	1,0	1289,60
7	463	3446/1	Slivka guľatoplochá ( <i>Prunus insitana</i> )	43	415	1,0	0,9	373,50
8	464	3446/1	Vrba krehká ( <i>Salix fragilis</i> )	247	2340	0,6	0,9	1268,46

9	465	3446/1	Vířba krehká ( <i>Salix fragilis</i> )	296	2948	0,6	0,9	1591,92
10	471	3446/61	Jabloň domáca ( <i>Malus domestica</i> )	64	691	0,6	0,9	373,14
11	472	3446/61	Slivka domáca ( <i>Prunus domestica</i> )	95	1059	0,6	0,9	571,86
12	473	3446/60	Orech kráľovský ( <i>Juglans regia</i> )	50	507	1,0	1,0	507,00
13	474	3446/61	Marhuľa obyčajná ( <i>Armeniaca vulgaris</i> )	95	1059	0,6	0,9	571,86
14	475	3446/61	Orech kráľovský ( <i>Juglans regia</i> )	84	921	1,0	1,0	921,00
15	476	3446/60	Orech kráľovský ( <i>Juglans regia</i> )	43	415	1,0	1,0	415,00
16	477	3446/61	Breza previsnutá ( <i>Betula pendula</i> )	98	1059	1,0	0,9	953,10
17	479	3446/61	Lipa malolistá ( <i>Tilia cordata</i> )	122	1474	0,8	1,1	1297,12
18	480	3446/63	Javor horský ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	53	599	1,0	1,1	658,90
19	481	3446/63	Javor horský ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	82	921	1,0	1,1	1013,10
20	483	3446/65	Slivka guľatoplodá ( <i>Prunus insititia</i> )	143	1612	1,0	0,9	1450,80
21	485	3446/65	Jabloň domáca ( <i>Malus domestica</i> )	67	691	1,0	0,9	621,90
22	486	3446/65	Čerešňa vtáčia ( <i>Cerasus avium</i> )	45	415	0,1	0,9	37,35
23	489	3446/64	Lipa malolistá ( <i>Tilia cordata</i> )	38/57	921	0,8	1,1	810,48
24	490	3446/64	Lipa malolistá ( <i>Tilia cordata</i> )	21/44	622	1,0	1,1	684,20
25	491	3446/64	Lipa malolistá ( <i>Tilia cordata</i> )	40/41 /57	1336	1,0	1,1	1469,60
26	492	3446/64	Lipa malolistá ( <i>Tilia cordata</i> )	25/36/ 47/50	1451	1,0	1,1	1596,10
27	494	3446/64	Javor horský ( <i>Acer pseudoplatanus</i> )	90	921	1,0	1,1	1013,10
28	495	3446/64	Javor mliečny ( <i>Acer platanoides</i> )	98	1059	0,8	1,1	931,92
29	496	3446/64	Javor mliečny ( <i>Acer platanoides</i> )	56	599	0,8	1,1	527,12
30	497	3446/64	Javor mliečny ( <i>Acer platanoides</i> )	74	783	1,0	1,1	861,30
<b>Spoločenská hodnota drevín spolu</b>								<b>25 076,13</b>

Tabuľka č. 2 Krov

Por. č.	Por. č. v pozastku z výšpe	Parcela	Druh	Výška (cm)	Plocha (m <sup>2</sup> )	Spoločenská hodnota v €	Prerážkový	Výsledná spoločenská hodnota v €
							index	
<b>Súvislý porast krovia</b>								
1	441	1451/1 3446/2	<b>Lieska obyčajná</b> ( <i>Corylus avellana</i> )	280	30	552	0,9	496,8
			<b>Víňa popolavá</b> ( <i>Salix cinerea</i> )					
			<b>Ruža šípová</b> ( <i>Rosa canina</i> )					
			<b>Báza čierne</b> ( <i>Sambucus nigra</i> )					
			<b>Víňa krehká</b> ( <i>Salix fragilis</i> )					
			<b>Ostružina čiernicová</b> ( <i>Rubus fruticosus</i> )					
<b>Súvislý porast krovia živý plot</b>								
2	468	3446/52 3446/53 3446/63	<b>Tuovňík van Houtteho</b> ( <i>Spiraea x vanhouttei</i> )	210	40	736	0,9	662,4
			<b>Pajazmin vencový</b> ( <i>Philadelphus coronarius</i> )					
			<b>Zob vtáči</b> ( <i>Ligustrum vulgare</i> )					
			<b>Dulovec japonský</b> ( <i>Chaenomeles japonica</i> )					
			<b>Ostružina čiernicová</b> ( <i>Rubus fruticosus</i> )					
			<b>Mahónia ezmiňolistá</b> ( <i>Nanania aquifolium</i> )					
<b>Spoločenská hodnota krovov spolu</b>								<b>1 159,20</b>

Spolu spoločenská hodnota stromov je 25 076,13 € a krov je 1159,20 €. Spoločenská hodnota všetkých drevín je 26 235,33 €.

Stromy sú označené vymedzením okrajov rúbanej plochy tým, že sú označené okrajové stromy nezmazateľným znakom kruhového tvaru oranžovej farby na päte stromu a vo výške 130 cm.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je situačný náčrt, v ktorom sú zakreslené dreviny, výrub ktorých je predmetom tohto povolenia.

**I. V súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny určuje žiadateľovi bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:**

1. Súhlas na výrub drevín sa vydáva na dobu určitú do 31.12.2021
2. Výrub je možné uskutočniť po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia a po vydaní právoplatného stavebného povolenia na stavbu.
3. Výrub drevín uskutoční žiadateľ odbornou firmou, najmä v čase vegetačného pokoja od 1. októbra do 31. marca.
4. V prípade výrubu vo vegetačnom období, je žiadateľ povinný zabezpečiť ornitológický posudok dokazujúci, že na drevinách určených na výrub, nehniedzí chránený druh. Stanovisko musí byť vypracované najviac 7 dní pred realizáciou výrubu a musí byť pred výrubom predložené správneho orgánu ochrany prírody.
5. Stromy, ktoré zostávajú zachované, musia byť pri stavebných prácach zabezpečené tak, aby nebol porušený ich koreňový systém a ani nadzemné časti. Tieto stromy je na stavbe potrebné zabezpečiť podľa normy STN 83 7010.

**III. v súlade s § 48 ods. I zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ukladá žiadateľovi finančnú náhradu 26235,33 € vo výške spoločenskej hodnoty drevín požadovaných na výrub.**

1. Finančnú náhradu v pomere 35% z celkovej čiastky, čo predstavuje sumu 9182,37 € poukáže žiadateľ na príjmový účet hlavného mesta SR Bratislavy číslo IBAN: SK83 0900 0000 0050 2741 2964, VS: 1622292200, ŠS: 09 2787 2018
2. Finančnú náhradu v pomere 65% z celkovej čiastky, čo predstavuje sumu 17052,96 € poukáže žiadateľ na príjmový účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka, na číslo IBAN: SK31 0200 0000 0000 1012 8032, VS: 2920274, ŠS: 09 2787 2018
3. Finančnú náhradu za vyrúbané dreviny uhradí žiadateľ v termíne do 10 dní odo dňa vyrúbania drevín. Žiadateľ doručí na konajúci správny orgán doklad o finančnej úhrade na predmetné účty do 5 dní od úhrady.

### **Všeobecné ustanovenia**

Z dôvodov uvedených v § 89 zákona môže konajúci orgán na návrh účastníka konania, alebo z vlastného podnetu súhlas zmeniť alebo zrušiť.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona zostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.

### **Odôvodnenie**

Podľa ustanovenia § 2 písm. t) zákona č. 416/2001 na obce prešli kompetencie na úseku štátnej správy vo veciach ochrany prírody. V súlade s § 17 ods. 3 zákona 377/1990 o hlavnom meste SR Bratislave, starosta je štatutárnym orgánom v majetkovoprávnych vzťahoch mestskej časti a v pracovnoprávnych vzťahoch pracovníkov a administratívno-právnych vzťahoch je správnym orgánom.

Podľa ustanovenia § 69 písm. d) a f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny obec dáva súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 a v súhlase na výrub drevín ukladá vykonanie primeranej náhradnej výsadby, starostlivosť o ňu, alebo zaplatenie finančnej náhrady podľa § 48

ods. 1, pričom Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy, čl. 69 je táto kompetencia delegovaná na jednotlivé mestské časti.

Podľa ustanovenia § 46 zákona 71/1967 o správnom konaní, rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Na základe žiadosti spoločnosti Bory, a.s. Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou MANAGEMENT REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava začala mestská časť Bratislava-Dúbravka konanie vo veci vydania súhlasu podľa § 47 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien na výrub 30 ks stromov a 70 m<sup>2</sup> kríkových skupín na parcelách č. 3446/1, 3446/1, 3446/51, 3446/52, 3446/53, 3446/54, 3446/59, 3446/60, 3446/61, 3446/62, 3446/63, 3446/64, 3446/65, 3447/3, 3451/1 v k. ú. Dúbravka. Dôvodom povolenia žiadanej výrubu je plánovaná líniová stavba „Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“. Súčasťou žiadosti je výkres projektovej dokumentácie líniovej stavby.

V zmysle § 3 ods. 5 správneho poriadku, informovala mestská časť Bratislava-Dúbravka verejnosť o začatí správneho konania na úradnej tabuli správneho orgánu a prostredníctvom internetovej stránky mestskej časti Bratislava-Dúbravka v termíne od 20.03.2018 do 27.03.2018. V zákonom stanovenej lehote sa do konania prihlásili:

1. Občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa, Švabinského 20, 851 01 Bratislava, korešpondenčná adresa Gedrova 3/b, 811 06 Bratislava.
2. OZ Ochrana Prírody Podunajska, Pápayová 25, 841 04 Bratislava.

Občianske združenie Ochrana Prírody Podunajska poslalo svoju žiadosť mailom. Toto združenie nespĺnilo podmienky stanovené v § 82 ods. 3 a 6 zákona a nie je účastníkom tohto správneho konania.

Správny orgán listom č. ŽP/5171/2787/2018:Kn zo dňa 10.04.2018 požiadal o súčinnosť Ministerstvo životného prostredia, za účelom zistenia okruhu účastníkov v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie. Po doručení odpovede, boli do správneho konania zaradení všetci zistení účastníci konania z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Stavba „Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“ je líniovou stavbou, na ktorú je vydané územné rozhodnutie č. DNV 2014/1116/ÚR/10/PL zo dňa 19.12.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.01.2015.

Správny orgán nariadil miestnu ohliadku dňa 05.06.2018, na ktorú prizval všetkých známych účastníkov konania. Miestnej ohliadky sa zúčastnil poverený zástupca žiadateľa Ing. Vladimír Kristl, ktorý prizval na miestnu ohliadku autora dendrologického prieskumu RNDr. Petra Barančoka, CSc. Dendrologický prieskum bol zhotovený k dátumu marec 2018. V dendrologickom prieskume sú inventarizované všetky dreviny na predmetných pozemkoch. Dreviny, ktorých výrub podlieha povoleniu je 30 ks a 2ks kríkové skupiny s plochou väčšou ako 20 m<sup>2</sup> o celkovej výmere 70 m<sup>2</sup>. Pri miestnej ohliadke boli skontrolované parametre drevín uvádzané v dendrologickom posúdení, druhová skladba, zdravotný stav, ekologické a estetické funkcie drevín. Porasty drevín rastú voľne, bez zásahov ľudí, na pozemkoch, ktoré nie sú udržiavané. Pri miestnej ohliadke bolo zistené, že strom č. 22 (v posudku č. 486) čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*) je suchý a v posudku je uvedený index zdravotného stavu 0. V rozhodnutí je index zdravotného stavu u tohto stromu upravený na 0,1, nakoľko i suchý strom má ako biotop čiastkovú spoločenskú hodnotu. Ostatné parametre drevín uvádzané v posudku súhlasia so



skutočnosťou. Označené orazovým sprejom boli drevin, ktoré sa nachádzajú po obvode záujmového územia.

Spoločenská hodnota drevín, výrub ktorých je predmetom tohto povolenia, je stanovená na 26 235,33 €. v zmysle prílohy č. 33 k vyhláške MŽP SR č. 24/2003, v znení neskorších dodatkov, ktorou sa vykonáva zákon 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení vyhlášky č. 492/2006 Z. z.

Nakoľko žiadateľ oznámil, že nemá pozemky na vykonanie náhradnej výsadby a mestská časť Bratislava-Dúbravka nemá vhodné pozemky na náhradné výsadby, zaplatí žiadateľ spoločenskú hodnotu drevín na účet Hlavného mesta SR Bratislavy 35 % a na účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka 65 % z celkovej spoločenskej hodnoty tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Finančnou náhradou za vyrábané drevin uhradí žiadateľ v termíne do 10 dní odo dňa vyrubania drevín. Žiadateľ doručí na konkurujúci správny orgán doklad o finančnej úhrade na predmetné účty do 5 dní od úhrady.

Súhlas na výrub drevín sa vydáva na dobu určitú do 31.12.2021

Na predmetné územie sa vzťahuje I stupeň ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona 543/2002 o ochrane prírody a krajiny a predmetná činnosť nepredstavuje škodu v území zakázanú.

Vzhľadom na hore uvedené skutočnosti a na to, že výrub sa uskutoční v zastavanom území obce, rozhodol starosta mestskej časti Bratislava-Dúbravka, tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### Použenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní do 15 dní od jeho doručenia na konkurujúci správny orgán. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



RNDr. Martin Začovič  
starosta

Prilohy:  
6x situačné nákresy

Rozdeľovník – účastníci konania:

1. Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
2. MANAGEMENT REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
3. RENOMÉ, a.s., Šulekova 70, 811 03 Bratislava
4. Bratislavské regionálne ochranné združenie, Na riviére 7/a, 841 04 Bratislava
5. Občianske združenie Nádej pre sad Janka Kráľa, Godrova 3/b, 811 06 Bratislava
6. Klara Homišová, Lipského 11, 841 01 Bratislava
7. Bicyklová Bratislava, II. Meličkovej 12, 841 05 Bratislava
8. OZ Rieka Morava v ohrození, P. Horvatu 20, 841 08 Bratislava

Na vedomie bez príloh:










1. Hlavné mesto SR Bratislava, ekonomické odd., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, ekonomické odd., Žatevná 2, 844 02 Bratislava



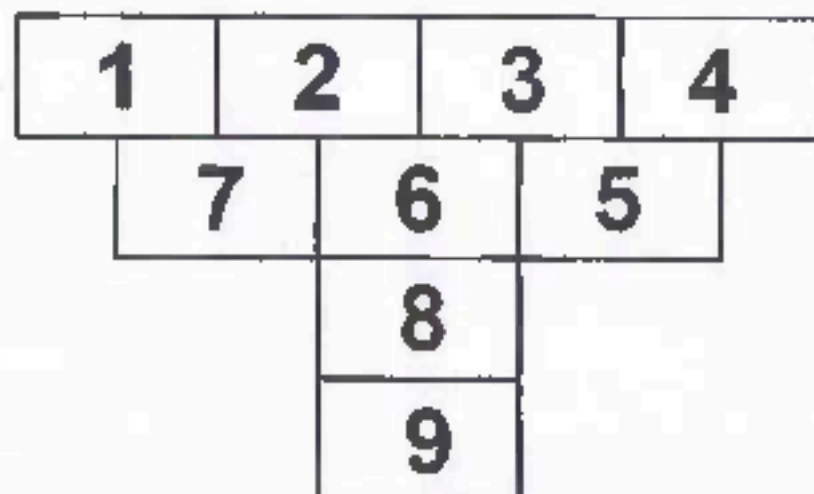
Obr. 1 Bratislava – Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač – Predĺženie Saratovskej – celková situácia výskytu drevín v dotknutom území

## LEGENDA k obrázkom 1 až 10

### DREVINY

-  stromy s obvodom kmeňa väčším ako 40 cm
-  stromy s obvodom kmeňa väčším ako 40 cm - odumreté
-  stromy s obvodom kmeňa menším ako 40 cm
-  stromy s obvodom kmeňa menším ako 40 cm - odumreté
-  stromy s obvodom kmeňa menším ako 40 cm - súvislý porast
-  kroviny s plochou väčšou ako 10 m<sup>2</sup>
-  kroviny s plochou väčšou ako 10 m<sup>2</sup> - odumreté
-  kroviny s plochou menšou ako 10 m<sup>2</sup>
-  liany

### KLAD LISTOV



### SLEDOVANÉ ÚZEMIE



### KATASTER A PARCELY



hranica katastrálneho územia



hranica a číslo parcely

### ORIENTAČNÉ BODY



drobné stavby, zástavka MHD



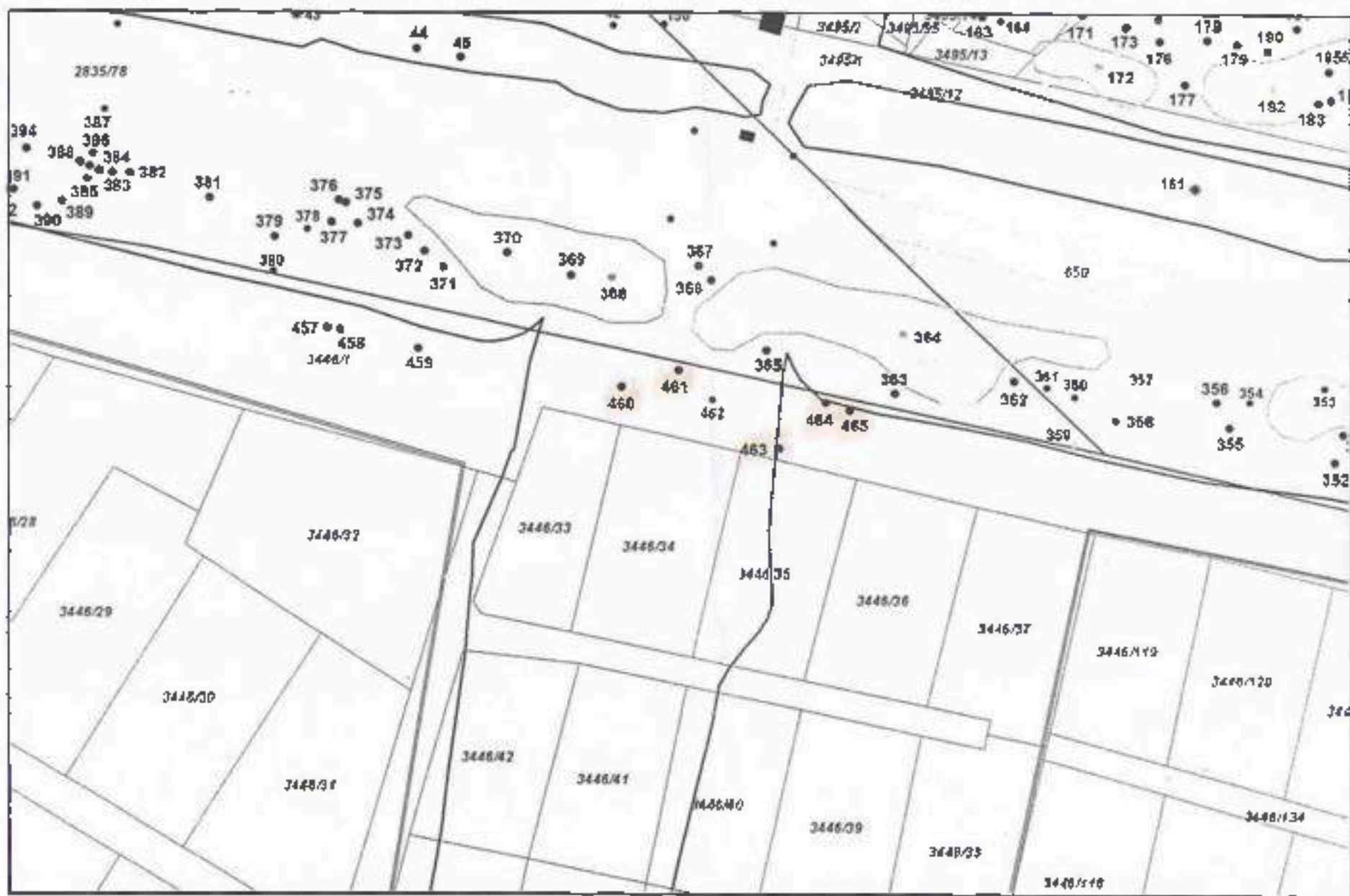
prechod pre chodcov



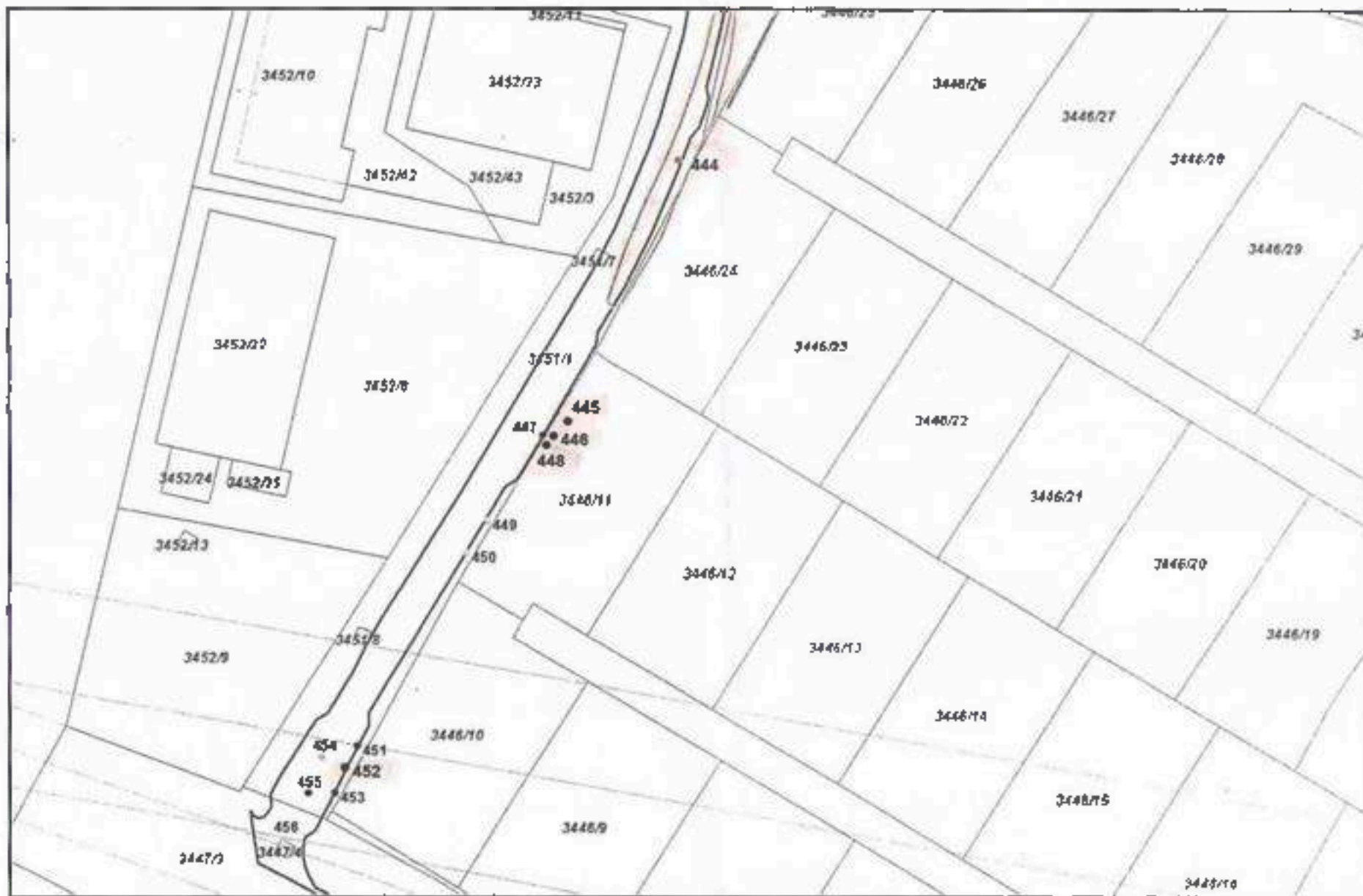
chodník



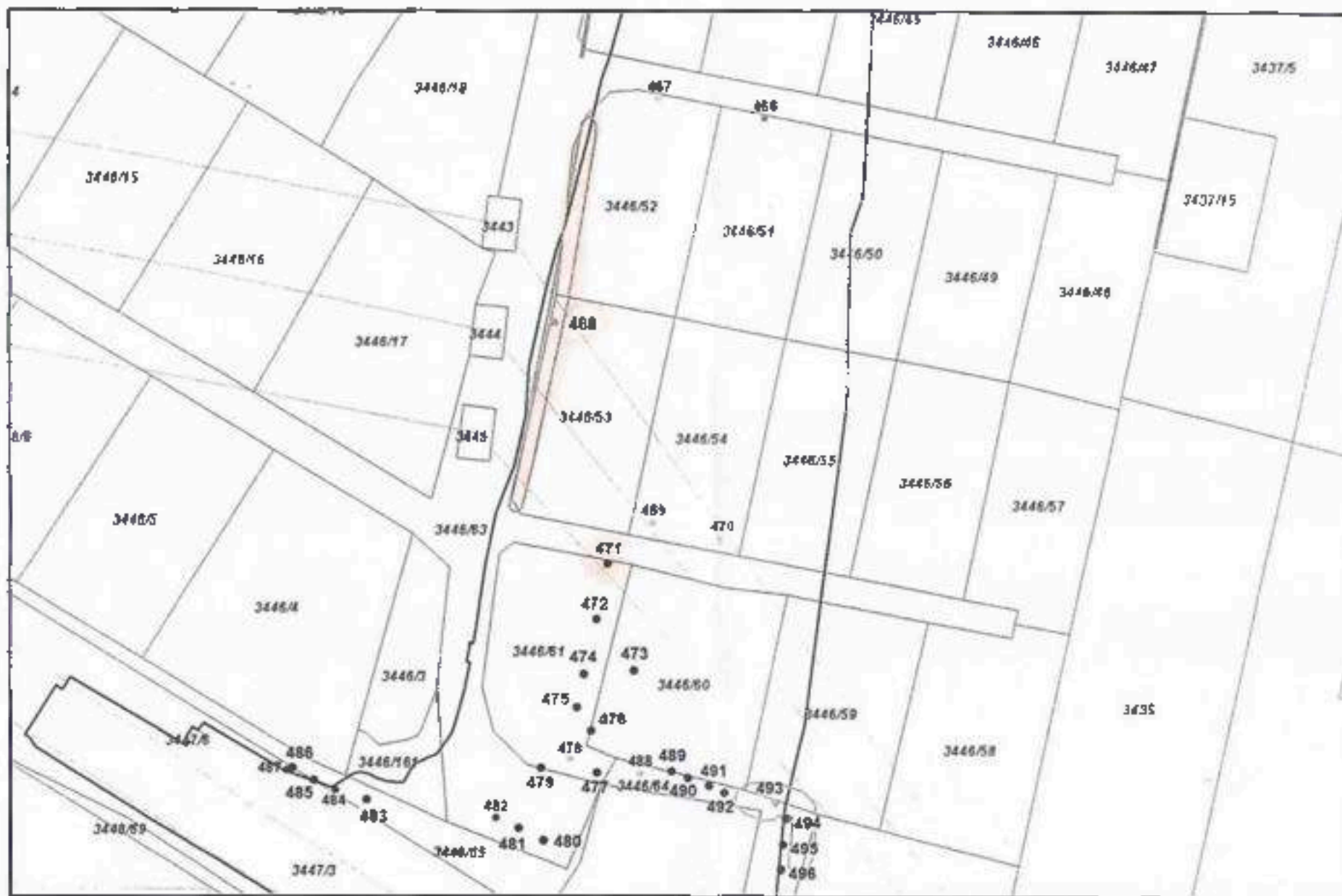
stĺp verejného osvetlenia, železničného vedenia



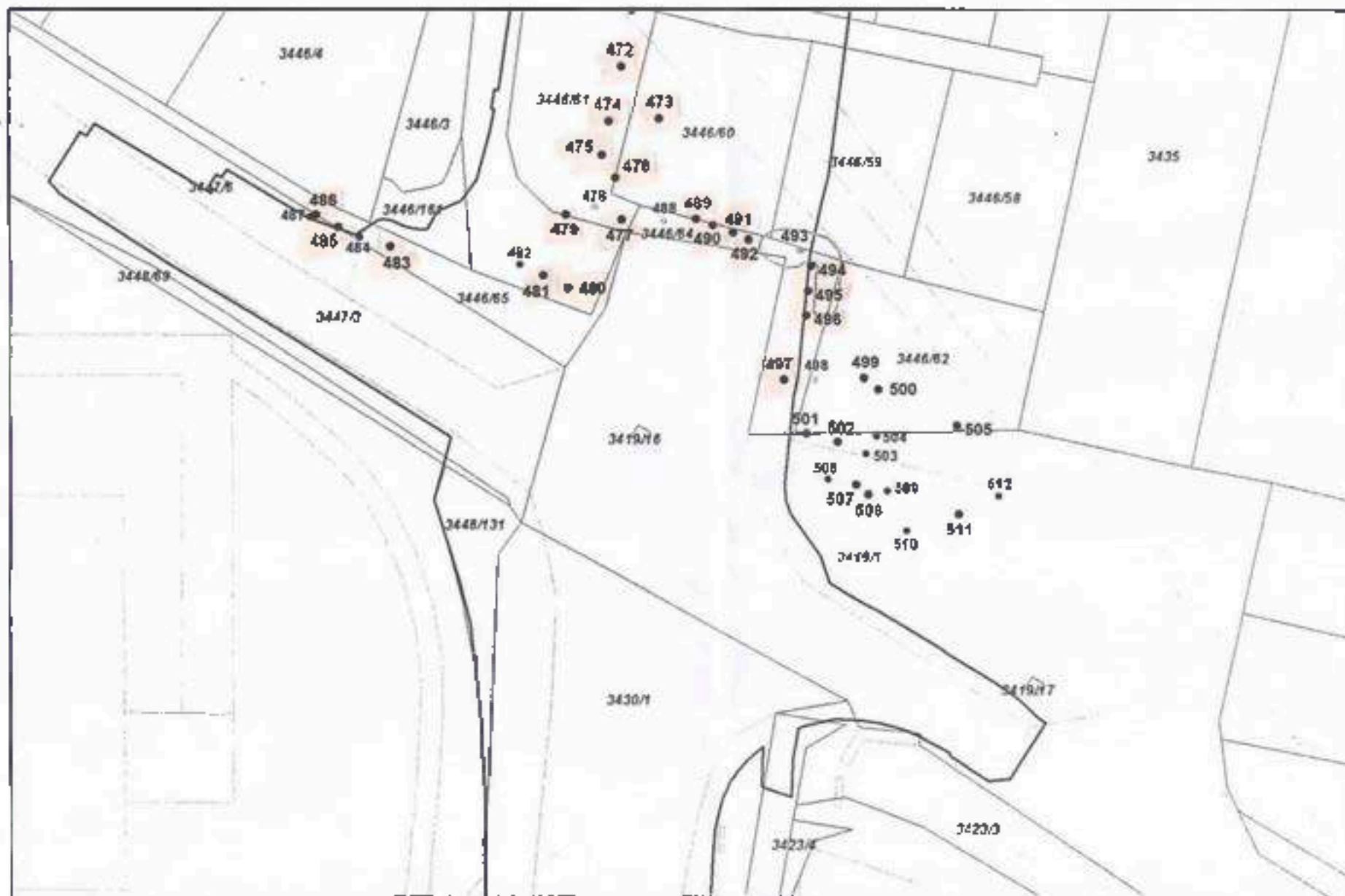
Obr. 7 Bratislava – Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač – Predĺženie Saratovskej – výskyt drevín v dotknutom území – časť 6



Obr. 8 Bratislava – Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač – Predĺženie Saratovskej – výskyt drevin v dolknutom území – časť 7



Obr. 9 Bratislava – Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač – Predĺženie Saratovskej – výskyt drevín v dotknutom území – časť B



Obr. 10 Bratislava – Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač – Predĺženie Saratovskej – výskyt drevín v dotknutom území – časť 9



# Mestská časť Bratislava - Lamač

Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava 47

Číslo: 61622018

OPRaSM-411/2018

Bratislava, 13.8.2018

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Lamač ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 2 písm. f) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a § 69 ods. 1 písm. d) a h) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákon“) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 30 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR v zmysle Štatútu hlavného mesta SR v znení jeho dodatkov č. 16 a 30, na základe žiadosti spoločnosti BORY, a.s., Digital REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava (ďalej len žiadateľ), v zastúpení spoločnosťou MANAGEMENT REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

### A. vydáva súhlas

podľa § 47 ods. 3 zákona Žiadateľovi na výrub nasledujúcich drevín rastúcich na pozemku p. č. 648/1, 648/2, 648/17, 648/18, 648/21, 649/4, 649/36, 649/37, 650, 3495/5, 3495/6, 3495/15, 3495/16, 3495/17, 3495/18, 3495/19, 3495/20, 3495/21, 3495/22, 3495/24, 3495/93, 3495/94, 3495/96, 3495/97, 3495/102, 3495/103, 3495/104 a 3495/105 v k. ú. Bratislava - Lamač:

Por. č.	STROMY		Obvod kmeňa [cm]	Výška [ke/cm]	Hodnota - Príloha č.33 [EUR]	Prirážkový index Prílohy č.2a a 3b	Spoločenská hodnota [EUR]
	Vedecké meno	Slovenské meno		Poškodenie [%]			
83	Populus alba	topoľ biely	54	-	599	-	599,00
88	Robinia pseudoacacia	agát biely	41 pr	-	415	-	415,00
89	Salix alba	vŕba biela	40 pr	(pošk. 40%)	322	c) 0,8 x e) 0,8	173,88
91	Populus alba	topoľ biely	57	(pošk. 20%)	599	d) 0,8	479,20
98	Robinia pseudoacacia	agát biely	109	(pošk. 20%)	1198	d) 0,8	958,40
99	Populus alba	topoľ biely	128	-	1474	-	1474,00
101	Salix alba	vŕba biela	101	(pošk. 20%)	1198	d) 0,8 x e) 0,9	882,56
105	Populus alba	topoľ biely	93	(pošk. 15%)	1059	d) 0,8	847,20
106	Populus alba	topoľ biely	59	(pošk. 30%)	599	c) 0,6	359,40
108	Populus alba	topoľ biely	48	(pošk. 40%)	507	c) 0,6	304,20
110	Salix alba	vŕba biela	77	(pošk. 40%)	783	c) 0,6 x e) 0,9	422,82
111	Populus alba	topoľ biely	107	(pošk. 20%)	1198	d) 0,8	958,40
112	Cerasus avium	čerešňa vtáčja	45	(pošk. 30%)	415	c) 0,6 x e) 0,9	224,10
113	Salix alba	vŕba biela	83	(pošk. 50%)	921	c) 0,6 x e) 0,9	497,34
114	Salix alba	vŕba biela	57	(pošk. 35%)	599	c) 0,6 x e) 0,9	323,46
116	Cerasus avium	čerešňa vtáčja	45	-	415	e) 0,9	373,50
116	Salix fragilis	vŕba krehká	43	(pošk. 30%)	415	c) 0,6 x e) 0,9	224,10
117	Cerasus avium	čerešňa vtáčja	60	(pošk. 20%)	599	d) 0,8 x e) 0,9	431,28



Por. č.	STROMY		Obvod kmeňa [cm]	Výška [m/cm]	Hodnota - Príloha č.33 [EUR]	Prirážkový index Prílohy č.2a a 3b	Spoločenská hodnota [EUR]
	Vedecké meno	Slovenské meno		Poškodenie [%]			
120	Salix alba	vŕba biela	87 pr	(pošk. 60%)	921	c) 0,6 x e) 0,9	497,34
121	Populus x canadensis	topoľ kanadský	232	(pošk. 30%)	2349	c) 0,6 x e) 0,9	1268,46
122	Crataegus monogyna	hloh jednosemenný	42 pr	.	415	e) 0,9	373,60
123	Crataegus monogyna	hloh jednosemenný	48 pr	.	507	e) 0,9	466,30
125	Populus x canadensis	topoľ kanadský	196	(pošk. 25%)	2073	d) 0,8 x e) 0,9	1492,66
127	Robinia pseudoacacia	agát biely	59	.	599	.	599,00
129	Cerasus avium	čerešňa vtáčia	52	.	599	e) 0,9	539,10
130	Robinia pseudoacacia	agát biely	137	(pošk. 15%)	1612	d) 0,8	1289,60
131	Populus alba	topoľ biely	81	(pošk. 40%)	921	c) 0,6	562,60
132	Cerasus avium	čerešňa vtáčia	44	(pošk. 90%)	415	b) 0,4 x e) 0,9	149,40
133	Prunus insititia	slivka guľatoplodá	45 pr	(pošk. 15%)	415	d) 0,8 x e) 0,9	298,80
135	Crataegus monogyna	hloh jednosemenný	42 pr	(pošk. 95%)	415	b) 0,4 x e) 0,9	149,40
136	Crataegus monogyna	hloh jednosemenný	45 pz	(pošk. 30%)	415	c) 0,6 x e) 0,9	224,10
139	Cerasus avium	čerešňa vtáčia	79	(pošk. 15%)	783	d) 0,8 x e) 0,9	563,76
140	Cerasus avium	čerešňa vtáčia	73	(pošk. 30%)	783	c) 0,6 x e) 0,9	422,82
144	Robinia pseudoacacia	agát biely	131	(pošk. 85%)	1612	b) 0,4	644,80
153	Robinia pseudoacacia	agát biely	69	(pošk. 20%)	599	d) 0,8	479,20
160	Salix alba ssp. vitellina	vŕba biela žltková	74 pr	(pošk. 50%)	783	c) 0,6 x e) 0,9	422,82
196	Cerasus avium	čerešňa vtáčia	64 pr	(pošk. 20%)	691	d) 0,8 x e) 0,9	497,52
197	Cerasus avium	čerešňa vtáčia	71	(pošk. 15%)	783	d) 0,8 x e) 0,9	563,76
201	Cerasus avium	čerešňa vtáčia	67	(pošk. 20%)	691	d) 0,8 x e) 0,9	497,52
203	Prunus insititia	slivka guľatoplodá	85 pr	.	921	e) 0,9	828,90
210	Populus alba	topoľ biely	46	.	607	.	507,00
211	Populus alba	topoľ biely	67	.	690	.	599,00
214	Cerasus avium	čerešňa vtáčia	90	.	921	e) 0,9	828,90
216	Populus alba	topoľ biely	46	(pošk. 100%)	507	a) 0,1	50,70
217	Populus alba	topoľ biely	137	(pošk. 40%)	1612	c) 0,6	967,20
229	Populus alba	topoľ biely	74	(pošk. 25%)	783	d) 0,8	626,40
230	Populus alba	topoľ biely	81	(pošk. 95%)	921	b) 0,4	368,40
236	Populus alba	topoľ biely	69	(pošk. 50%)	691	c) 0,6	414,60
238	Crataegus monogyna	hloh jednosemenný	69 pr	.	691	e) 0,9	621,90
250	Populus alba	topoľ biely	48 pr	(pošk. 20%)	507	d) 0,8	405,60
251	Populus alba	topoľ biely	52	(pošk. 20%)	599	d) 0,8	479,20
253	Populus alba	topoľ biely	67	(pošk. 15%)	691	d) 0,8	552,80
254	Populus alba	topoľ biely	45	(pošk. 40%)	415	c) 0,6	249,00
255	Populus alba	topoľ biely	59	(pošk. 20%)	599	d) 0,8	479,20
256	Populus alba	topoľ biely	42	(pošk. 40%)	415	c) 0,6	249,00
257	Populus alba	topoľ biely	46	(pošk. 20%)	507	d) 0,8	405,60
260	Populus alba	topoľ biely	94	(pošk. 20%)	1059	d) 0,8	847,20
262	Prunus insititia	slivka guľatoplodá	94 pz	(pošk. 35%)	1059	c) 0,6 x e) 0,9	571,86
266	Populus alba	topoľ biely	47	(pošk. 50%)	507	c) 0,6	304,20
267	Populus alba	topoľ biely	61	(pošk. 20%)	691	d) 0,8	552,80
268	Populus alba	topoľ biely	96	(pošk. 25%)	1059	d) 0,8	847,20
269	Populus alba	topoľ biely	47	(pošk. 20%)	507	d) 0,8	405,60
270	Prunus insititia	slivka guľatoplodá	119 pr	.	1336	e) 0,9	1202,40
271	Crataegus monogyna	hloh jednosemenný	72 pr	(pošk. 30%)	783	c) 0,6 x e) 0,9	422,82
311	Cerasus avium	čerešňa vtáčia	59	.	599	e) 0,9	539,10
312	Cerasus avium	čerešňa vtáčia	63	.	691	e) 0,9	621,90
313	Prunus insititia	slivka guľatoplodá	75 pz	.	783	e) 0,9	704,70
314	Prunus insititia	slivka guľatoplodá	42 pz	.	415	e) 0,9	373,50
316	Prunus insititia	slivka guľatoplodá	58 pz	.	599	e) 0,9	539,10
317	Prunus insititia	slivka guľatoplodá	61 pz	.	691	e) 0,9	621,90
343	Robinia pseudoacacia	agát biely	122	(pošk. 80%)	1474	b) 0,4	589,60

Por. č.	STROMY		Obvod kmeňa [cm]	Výška [m]	Hodnota - Príloha č.33 [EUR]	Prirážkový index Prílohy č.2a a 3B	Spoločenská hodnota [EUR]
	Vedecké meno	Slovenské meno		Poškodenie [%]			
344	Robinia pseudoacacia	agát biely	234 pr	(pošk. 90%)	2349	b) 0,4	939,60
345	Robinia pseudoacacia	agát biely	41, 47, 62;	(pošk. 16%)	1613	d) 0,8	1290,40
346	Robinia pseudoacacia	agát biely	83	(pošk. 20%)	921	d) 0,8	736,80
347	Robinia pseudoacacia	agát biely	41 pr	-	415	-	416,00
348	Robinia pseudoacacia	agát biely	46 pr	-	507	-	607,00
349	Prunus domestica	slivka domáca	87 pr	(pošk. 70%)	921	b) 0,4 x e) 0,9	331,56
351	Robinia pseudoacacia	agát biely	114 pr	(pošk. 15%)	1336	d) 0,8	1068,80
352	Robinia pseudoacacia	agát biely	62	(pošk. 30%)	691	c) 0,6	414,60
353	Robinia pseudoacacia	agát biely	68	(pošk. 15%)	691	d) 0,8	552,80
356	Robinia pseudoacacia	agát biely	75	(pošk. 15%)	783	d) 0,8	626,40
358	Pyrus communis	hruška obyčajná	54	(pošk. 50%)	599	c) 0,6 x e) 0,9	323,46

Por. č.	KROVINY		Výška [cm]	Plošný priemet [m <sup>2</sup> ]	Hodnota - Príloha č.33 [EUR]	Prirážkový index Príloha č.3B	Spoločenská hodnota [EUR]
	Vedecké meno	Slovenské meno					
342	Sambucus nigra	baza čierna	170	80,00	1472	e) 0,9	1324,80
	Rosa canina	ruža šípová					
	Prunus spinosa	slivka trnková					
	Rubus fruticosus agg.	ostružina čiernicová					
	Clematis vitalba	plamienok plniný					
360	Sambucus nigra	baza čierna	250	50,00	920	e) 0,9	828,00
	Rosa canina	ruža šípová					
	Prunus spinosa	slivka trnková					
	Crataegus monogyna	hloh jednosemenný					
	Rubus fruticosus agg.	ostružina čiernicová					
	Clematis vitalba	plamienok plniný					

s celkovou spoločenskou hodnotou 49 046,70 €

#### Prirážkový index:

**0,4** – ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60 % (silné poškodenie)

**0,6** – ak je jednoznačne preukázaný nepriaznivý vplyv dreviny na statiku objektov a budov alebo drevin a ohrozenie prevádzky inžinierskych sietí. Ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26 – 60 % (stredné poškodenie)

**0,8** – ak je drevina poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11-25 % (slabé poškodenie)

**0,8** – ak ide o drevinu z náletu alebo výmladkov a ak jej výskyt nie je v súlade s využívaním konkrétnej plochy územia

**0,9** – krátkoveké dreviny

**I. V súlade s § 82 ods. 12 zákona určuje bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:**

**Žiadateľ:**

1. uskutoční výrub prednostne mimo vegetačného obdobia (1. októbra – 31. marca)
2. uskutoční výrub drevín na svoje náklady po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia
3. resp. vykonávateľ výrubu zabezpečí, aby sa nepoškodili okolité dreviny a majetok iných osôb nachádzajúci sa v priestore, kde sa výrub dreviny uskutoční.
4. resp. vykonávateľ výrubu zabezpečí odstránenie drevných zvyškov po výrube v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiacimi predpismi.
5. v prípade, že bude výrub uskutočnený vo vegetačnom období, doloží pred vykonaním výrubu na MÚ Lamač ornitologický posudok nie starší ako 4 dni informujúci o tom, že na daných drevinách nie evidovaný žiadny výskyt hniezdiacich vtákov.

**II. V súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľovi vykonať náhradnú výsadbu:**

**Žiadateľ:**

1. uskutoční náhradnú výsadbu podľa priloženého plánu sadových úprav na parcelách vo svojom vlastníctve č. 644/719, 644/724, 644/748, 644/725, 644/727, 644/749, 644/726, 644/723, 644/722, 644/748, 644/721, 644/360, 644/816, 644/359, 644/460 a 644/510 k.ú. Bratislava – Lamač v počte 277 ks vzrastlých drevín nasledujúceho druhového zloženia:

Drevina	obvod kmeňa	počet ks
<i>Acer platanoides 'Columnare'</i>	25	46
<i>Acer platanoides</i>	25	39
<i>Fraxinus angustifolia 'Raywood'</i>	25	24
<i>Platanus acerifolia</i>	25	9
<i>Tilia cordata</i>	25	26
<i>Tilia platyphyllos</i>	25	19

<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	25	11
<i>Acer campestre</i>	25	21
<i>Fraxinus excelsior</i>	25	10
<i>Sorbus aucuparia</i> 'Edulis'	25	10
<i>Carpinus betulus</i> 'Fastigiata'	25	6
<i>Quercus robur</i> 'Concordia'	25	10
<i>Quercus petraea</i>	25	8
<i>Aesculus carnea</i> 'Briotii'	25	11
<i>Amelanchier arborea</i> 'Robin Hill'	25	12
<i>Pinus sylvestris</i> - SOLITÉR	40	7
<i>Pinus sylvestris</i>	25	8

- zabezpečí zvýšenú starostlivosť o náhradnú výsadbu po dobu 3 rokov od jej uskutočnenia, v prípade vyhynutia vysadeného rastlinného materiálu zrealizuje dosadbu v plnom rozsahu.
- zabezpečí výsadbu drevin tak, aby neboli ohrozené inžinierske siete a bolo zachované ich ochranné pásmo a tak isto aby mali primerane priestoru pre svoj rast
- náhradnú výsadbu uskutočnia najneskôr do 31.12.2021. Žiadateľ v uvedenom termíne doručí na tunajší úrad doklad preukazujúci vykonanie náhradnej výsadby.

#### Všeobecné ustanovenia:

Z dôvodov uvedených v § 89 zákona môže konajúci správny orgán na návrh účastníka konania alebo z vlastného podnetu tento súhlas zmeniť alebo zrušiť.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia „zákona“ zostávajú vydanými tohto súhlasu nedotknuté.

#### Odôvodnenie

Dňa 15.3.2018 bola na MÚ Bratislava – Lamač doručená žiadosť na výrub 84 ks drevin 2 ks krikových formácií s plochou väčšou ako 20 m<sup>3</sup> podľa doloženého dendrologického posudku, rastúcich na pozemku žiadateľa parcela č. 648/1, 648/2, 648/17, 648/18, 648/21, 649/4, 649/36, 649/37, 650, 3495/5, 3495/6, 3495/15, 3495/16, 3495/17, 3495/18, 3495/19, 3495/20, 3495/21, 3495/22, 3495/24, 3495/93, 3495/94, 3495/96, 3495/97, 3495/102, 3495/103, 3495/104 a 3495/105 k.ú. Bratislava - Lamač. Žiadateľ, spoločnosť BORY, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou MANAGEMENT REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, ako dôvod výrubu uviedol, že dreviny rastú v zábere pripravovanej stavby „Nové dopravné prepojenie cesty II/505 s MČ Dúbravka“ (ďalej len „stavba“) Stavba dopravného prepojenia sa nachádza v katastrálnom území MČ Lamač. Dúbravka a Devínska Nová Ves.

Po posúdení všetkých náležitostí žiadosti, MČ Lamač v súlade s § 82 ods. 7 zákona, zverejnila na svojich webových stránkach MČ Lamač dňa 3.4.2018 oznámenie o začatí konania. Lehota na doručenie oznámenia o prípadnej účasti na konaní bola stanovená do 13.4.2018.

V zákonom stanovenej lehote záujem byť účastníkom konania potvrdilo e-mailom zo dňa 6.4.2018, Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava a e-mailom zo dňa 9.4.2018 OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa, Godrova 3/B, 811 06 Bratislava.

*MČ Bratislava - Dúbravka požiadala listom č. ŽP/5171/2787/2018/Kn zo dňa 10.4.2018 o súčinnosť MŽP SR. V zmysle odpovede MŽP SR č. 3143/2018-1.7/uk zo dňa 26.4.2018 v súlade s rozhodnutím MŽP SR o posudzovaní vplyvov na ŽP podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre stavbu „Polyfunkčné územie Lamačská brána“ č. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 29.7.2008 bol pre výrubové konanie stanovený okruh účastníkov konania.*

Po dohode s účastníkmi konania ako aj so zástupcami ostatných dotknutých mestských častí bol termín spoločnej terénnej ohliadky stanovený na 5.6.2018. Ohliadky drevín v katastri MČ Lamač sa zúčastnili za MČ Bratislava – Lamač Ing. Marek Poláš, za žiadateľa Ing. Vladimír Krisl zo spoločnosti MANAGEMENT REAL, s.r.o. (na základe splnomocnenia) a spracovateľ dendrologického posudky RNDr. Peter Barančok, CSc.. Zástupcovia občianskych združení sa ohliadky nezúčastnili.

Na ohliadke vzhľadom na nepriechodnosť terénu boli náhodne premerané niektoré dreviny, posúdený ich zdravotný stav a porovnaný s údajmi z dendrologického posudku. Išlo o dreviny s poradovým číslom 83, 130, 139, 144. Na ohliadke boli hraničné stromy označené oranžovou farbou. Na ohliadke bolo konštatované, že údaje u náhodne vybraných drevín sú v súlade s údajmi uvedenými v posudku. Nakoľko k miestnemu zisťovaniu nebol predložený návrh náhradnej výsadby bolo dohodnuté, že tento bude doložený pred vydaním rozhodnutia a to v lehote do 14 dní od vykonanej ohliadky. Dňa 19.6.2018 bol stavebníkom doplnený rozsah a umiestnenie náhradnej výsadby. Na náhradnú výsadbu v zmysle doloženého plánu bolo určených 277 ks. vzrastlých drevín s celkovou spoločenskou hodnotou 59 853,00 € Orgán ochrany prírody považuje tento počet za dostačujúci. Situačný náčrt umiestnenia náhradnej výsadby tvorí súčasť tohto rozhodnutia.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je aj situačný náčrt v ktorom sú vyznačené dreviny, ktorých výrub je predmetom tohto rozhodnutia.

OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa požiadala v zmysle § 33 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. o správnom poriadku, o zaslanie podkladov pred vydaním rozhodnutia k vyjadreniu.

**Orgán ochrany prírody zvážil stanoviská všetkých účastníkov konania a rozhodol, že povoľuje výrub 84 ks drevín (stromov), 2 ks krikových formácií, na ktoré sa vzťahuje povolenie v zmysle zákona,**

**Na základe zistených skutočností rozhodol tunajší úrad tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.**

Žiadateľ zaplatil správny poplatok 100,00 € dňa 9.5.2018


**Toto rozhodnutie má platnosť do 31.12.2021 (§ 82 ods. 12 zákona).**

**Poučenie :**

Podľa ustanovenia § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie na Okresný úrad v Bratislave, odbor starostlivosti o životné prostredie prostredníctvom tunajšieho úradu. Prípadne odvolanie je potrebné podať s poukázaním na § 54 správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie proti tomuto rozhodnutiu má podľa § 55 ods. 1 správneho poriadku odkladný účinok a je preskúmateľné súdom.

**Upozornenie :**

Právoplatnosť rozhodnutia si je povinný žiadateľ dať potvrdiť na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal (MČ Bratislava - Lamač).



Ing. Peter Šramko  
STATOSEK

**Rozhodnutie sa doručuje:**

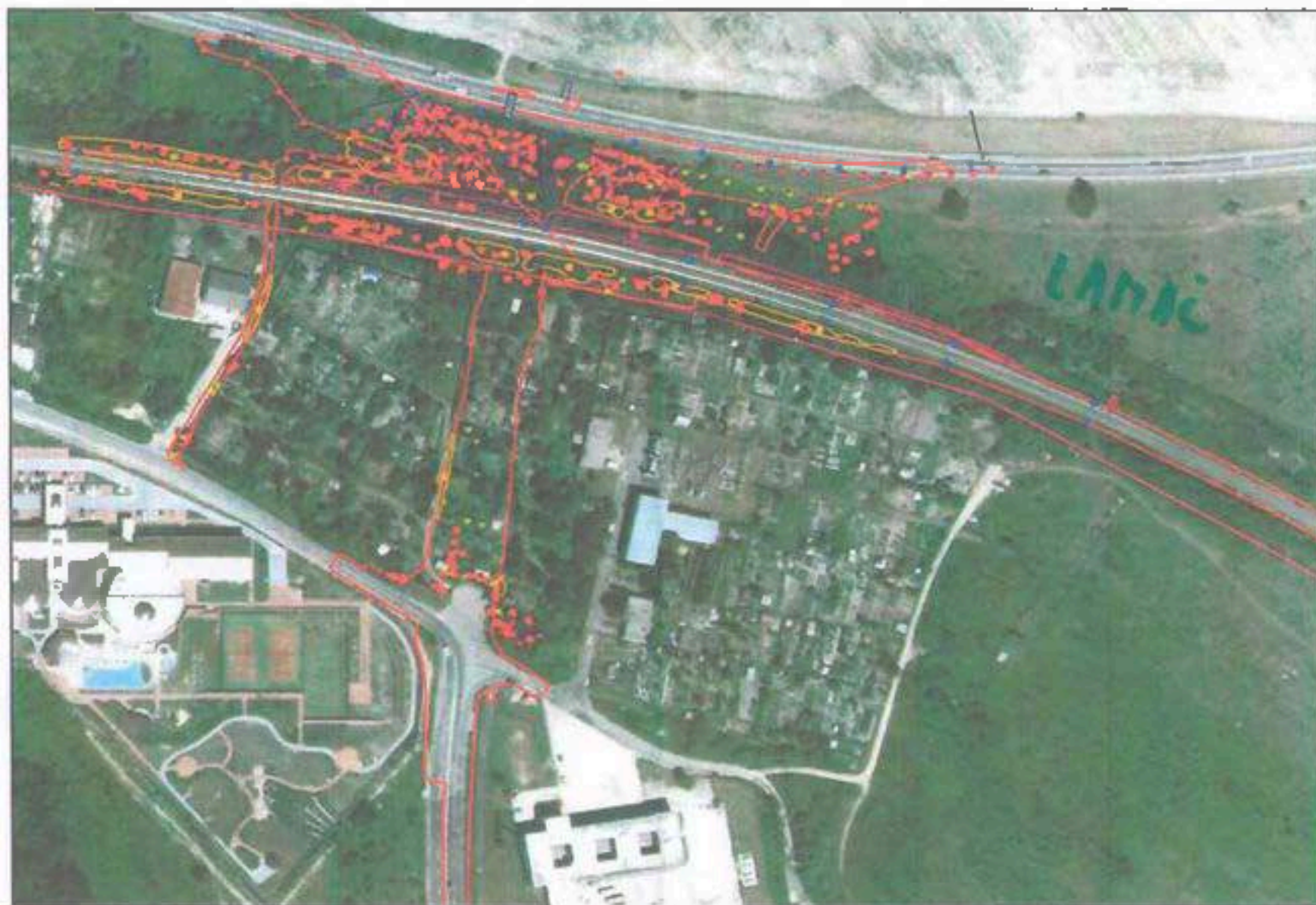
1. MANAGEMENT REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
2. OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa, Godrova 3/b, 811 06 Bratislava
3. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

**Na vedomie:**

1. Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. MČ Bratislava – Dúbravka, Zatevná 2, 844 02 Bratislava
3. MČ Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
4. MČ Bratislava – Záhorská Bystrica, Námestie rodiny 1, 843 57 Bratislava

**Po nadobudnutí právoplatnosti:**



1. SIŽP – Inšpektorát ochrany prírody Bratislava, Jeseniova 17, 831 01 Bratislava



Obr. 1 Bratislava – Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač – Predĺženie Saratovskej – celková situácia výskytu drevín v dolknutom území



## LEGENDA

-  VÝSADBA SOLITÉR IHLIČNATÝ - 7 ks
-  IHLIČNATÝ STROM - 8ks
-  VEĽKÝ STROM LISTNATÝ - 111 ks
-  STREDNÝ STROM LISTNATÝ - 94 ks
-  MALÝ STROM LISTNATÝ - 53 ks
- SPOLU 277 ks

## ZOZNAM DOTKNUTÝCH PARCIEL:

644/719, 644/724, 644/748\_ Bory home  
 644/725, 644/727, 644/749\_ Bory a.s.

644/726, 644/723, 644/722 , 644/748, 644/721\_  
 pozemok v spoluvlastníctve Bory a.s. a Hlavného mesta

644/350, 644/816, 644/359, 644/460\_ Bory a.s.  
 644/530\_ Bory Mall a.s





# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, S43 10 Bratislava 49

Č. j. 7418-7426-9/711/2018-LED

V Bratislave : 31. 07. 2018

Výbaveje: Ing. Tatiana Ledényiová

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany drevín podľa § 69 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), čl. 69 ods. 2 písm. a) Statutu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; na základe žiadosti spoločnosti Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou MANAGEMENT REAL, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava (ďalej len žiadateľ) doručenej na tunajší úrad dňa 15. 03. 2018 podľa § 47 ods. 3 a § 48 zákona, v súlade s § 46 a nesl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva žiadateľovi

### s ú h l a s

na vyrub stromov a krovín:

Stromy

Pr. č.	Ozn.	Názov	Obvod kmeňa v priemer korunou m <sup>2</sup>	Spoločenská hodnota €	Index poškodenia	Index vekovosti	Utvárená hodnota €
1.	5	<i>Populus alba</i>	71	783	0,8	1,0	626,40
2.	6	<i>Salix alba</i>	124	1474	0,8	0,9	1061,28
3.	7	<i>Salix alba</i>	98	1059	0,6	0,9	571,86
4.	9	<i>Populus alba</i>	273	2672	0,8	1,0	2137,60
5.	10	<i>Populus alba</i>	83	921	0,8	1,0	736,80
6.	11	<i>Populus alba</i>	83	921	0,8	1,0	736,80
7.	12	<i>Salix alba</i>	137	1612	0,8	0,9	1160,64
8.	13	<i>Salix alba</i>	185	1796	0,8	0,9	1293,12
9.	14	<i>Salix alba</i>	171	1796	0,6	0,9	968,84
10.	15	<i>Cornegia monogyna</i>	40	322	1,0	0,9	289,80
11.	17	<i>Salix alba</i>	252	2672	0,1	0,9	240,48
12.	19	<i>Populus alba</i>	77	783	0,1	1,0	313,20
13.	22	<i>Salix alba</i>	89	931	0,8	0,9	663,12
14.	25	<i>Salix alba</i>	128	1474	0,4	0,9	530,60
15.	27	<i>Salix alba</i>	184	1796	0,8	0,9	1293,12
16.	29	<i>Populus alba</i>	135	1612	0,6	1,0	967,20
17.	30	<i>Robinia pseudoacacia</i>	46	507	0,6	1,0	304,20

Por. č.	Ozn	Název	Obvod kmená cm/ převět koruny m <sup>2</sup>	Společenská hodnota €	Index poškození	Index velikosti	Upravená hodnota €
18.	31	<i>Salix fragilis</i>	68	691	0,4	0,9	248,76
19.	32	<i>Salix alba</i>	128	1474	0,6	0,9	795,96
20.	35	<i>Salix alba</i>	101	1198	0,6	0,9	646,92
21.	36	<i>Salix alba</i>	207	2073	0,4	0,9	736,28
22.	37	<i>Populus alba</i>	94	1059	0,1	1,0	105,90
23.	41	<i>Salix alba</i>	143	1612	0,6	0,9	870,48
24.	44	<i>Robinia pseudoacacia</i>	41	415	1,0	1,0	415,00
25.	45	<i>Robinia pseudoacacia</i>	44	737	1,0	1,0	737,00
26.	46	<i>Salix alba</i>	44	415	0,6	0,9	224,10
27.	48	<i>Robinia pseudoacacia</i>	93	1059	0,8	1,0	847,20
28.	51	<i>Salix alba</i>	94	1059	0,6	0,9	571,86
29.	58	<i>Salix alba</i>	217	2073	0,6	0,9	1319,42
30.	61	<i>Salix alba</i>	67	591	0,6	0,9	373,14
31.	62	<i>Salix alba</i>	92	1059	0,1	0,9	95,31
32.	65	<i>Cerasus avium</i>	42	415	1,0	0,9	373,50
33.	74	<i>Populus alba</i>	111	1336	0,8	1,0	1068,80
34.	362	<i>Juglans regia</i>	41	415	-	1,0	415,00
35.	363	<i>Juglans regia</i>	86	621	0,6	1,0	552,60
36.	366	<i>Robinia pseudoacacia</i>	42	415	0,6	1,0	249,00
37.	367	<i>Juglans regia</i>	59	599	0,8	1,0	479,20
38.	369	<i>Juglans regia</i>	112	1336	-	1,0	1336,00
39.	370	<i>Robinia pseudoacacia</i>	82	921	0,6	1,0	552,60
40.	371	<i>Juglans regia</i>	41	415	0,8	1,0	332,00
41.	372	<i>Robinia pseudoacacia</i>	98	1059	0,6	1,0	635,40
42.	373	<i>Robinia pseudoacacia</i>	114	1336	0,6	1,0	801,60
43.	374	<i>Robinia pseudoacacia</i>	43	415	0,6	1,0	249,00
44.	375	<i>Robinia pseudoacacia</i>	73	783	0,6	1,0	469,80
45.	376	<i>Robinia pseudoacacia</i>	42	415	0,6	1,1	249,00
46.	377	<i>Robinia pseudoacacia</i>	197	2073	0,6	1,0	1243,80
47.	379	<i>Robinia pseudoacacia</i>	63	691	0,4	1,0	276,40
48.	381	<i>Robinia pseudoacacia</i>	137	1612	0,6	1,0	967,20

Por. č.	Číslo	Názov	Obvod kmeňa cm priemer koruny m <sup>2</sup>	Spoločenská hodnota €	Index poškodenia	Index veľkosti	Upravené hodnoty €
49.	382	<i>Fraxinus excelsior</i>	167	1796	0,6	1,0	1077,60
50.	383	<i>Fraxinus excelsior</i>	51	599	0,6	1,0	359,40
51.	384	<i>Fraxinus excelsior</i>	103	1198	0,8	1,0	958,40
52.	385	<i>Fraxinus excelsior</i>	85	921	0,8	1,0	736,80
53.	386	<i>Fraxinus excelsior</i>	128	1474	0,8	1,0	1179,20
54.	387	<i>Fraxinus excelsior</i>	69	691	0,6	1,0	414,60
55.	388	<i>Fraxinus excelsior</i>	52	599	0,6	1,0	359,40
56.	389	<i>Prunus insipida</i>	54	1520	-	0,9	1368,00
57.	390	<i>Robinia pseudoacacia</i>	103	1198	0,6	1,0	718,80
58.	391	<i>Robinia pseudoacacia</i>	50	507	0,4	1,0	202,80
59.	392	<i>Robinia pseudoacacia</i>	136	1617	0,6	1,0	967,20
60.	393	<i>Robinia pseudoacacia</i>	189	1796	0,6	1,0	1077,60
61.	394	<i>Robinia pseudoacacia</i>	98	1059	0,4	1,0	423,60
62.	395	<i>Robinia pseudoacacia</i>	40. 51. 54	599	0,4	1,0	239,60
63.	396	<i>Robinia pseudoacacia</i>	63	691	0,4	1,0	276,40
64.	397	<i>Robinia pseudoacacia</i>	41. 43. 49	1337	0,6	1,0	802,20
65.	399	<i>Robinia pseudoacacia</i>	76	783	0,6	1,0	469,80
66.	401	<i>Robinia pseudoacacia</i>	74	783	0,6	1,0	469,80
67.	402	<i>Robinia pseudoacacia</i>	123	1474	0,6	1,0	884,40
68.	403	<i>Robinia pseudoacacia</i>	115	1336	0,6	1,0	801,60
69.	404	<i>Robinia pseudoacacia</i>	66	691	0,6	1,0	414,60
70.	405	<i>Robinia pseudoacacia</i>	73	783	0,4	1,0	313,20
<b>Spolu</b>							<b>46459,30</b>

## Kroviny:

Por. č.	Ozn.	Názov	Plotný priemer v m <sup>2</sup>	Spoločenská hodnota €	Index vekovosti	Upravená hodnota €
1.	4	<i>Corylus avellana</i> , <i>Eurolymus europaeus</i> , <i>Ligustrum vulgare</i> , <i>Rubus fruticosus</i> agg., <i>Sambucus nigra</i>	50,0	920	0,9	525,00
2.	9	<i>Eurolymus europaeus</i> , <i>Ligustrum vulgare</i> , <i>Rosa canina</i> , <i>Rubus fruticosus</i> agg., <i>Sambucus nigra</i> , <i>Viburnum opulus</i> , <i>Clematis vitalba</i>	130,00	1392	0,9	2152,80
3.	34	<i>Viburnum opulus</i> , <i>Eurolymus europaeus</i> , <i>Craiaegus monogyna</i> , <i>Rosa canina</i> , <i>Sambucus nigra</i> , <i>Ligustrum vulgare</i> , <i>Rubus fruticosus</i> agg., <i>Clematis vitalba</i>	35,0	644	0,9	579,60
4.	364	<i>Sambucus nigra</i> , <i>Rosa canina</i> , <i>Rubus fruticosus</i> agg., <i>Clematis vitalba</i>	70,0	1288	0,9	1159,20
5.	368	<i>Sambucus nigra</i> , <i>Rosa canina</i> , <i>Rubus fruticosus</i> agg., <i>Clematis vitalba</i>	60,0	1104	0,9	993,60
Spolu						5713,20

index 0,4 - drevina je poškodená v rozpätí nad 60 %

index 0,6 - poškodenie dreviny v rozsahu 26 - 60 %

index 0,8 - poškodenie dreviny v rozsahu 11 - 25 %

index 0,9 - krátkoveká drevina

index 1,0 - strednoveká drevina

Stromy rastú na pozemkoch registra C, parc. č. 2823/1, 2823/20, 2835/78 v k. ú. Devínska Nová Ves. Pozemky sú vo vlastníctve stavebníka a ŽSR podľa LV, č. 1225 a LV č. 4513.

I. Súčasne v súlade s § 82 ods. 12 zákona určuje bližšie podmienky vykonania výrubu zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

- žiadateľ je oprávnený vykonať výrub po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia pre predmetnú stavbu „Nové dopravne prepojenie časti II/505 s MČ Dúbravka“, avšak nie skôr ako 1 mesiac pred vytýčením stavby
- výrub sa uskutoční predovšetkým v období vegetačného pokoja, vo vegetačnom období iba v prípade, že sa na strome nenachádzajú hniezda vtákov (táto skutočnosť treba doložiť ornitologickým posudkom nie starším ako 7 dní a po vyznačení stromov určených na výrub,
- prí výрубе žiadateľ zabezpečí, aby neboli poškodené iné dreviny.

II. V súlade s § 48 ods. 1 zákona Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves ukladá žiadateľovi povinnosť vykonať náhradnú výsadbu za vyrábané dreviny v rozsahu:

238 ks usmätých stromov s obvodom kmeňa 17 – 20 cm (*Acer platanoides* – 47 ks, *Platanus azerbaijica* – 9 ks, *Salix alba* – 5 ks, *Acer campestre* – 31 ks, *Acer platanoides* "columnare" – 64 ks, *Betula pubescens* – 25 ks, *Gleditsia triacanthos stylis* 57 ks).

48 ks ihličnatých stromov s obvodom kmeňa 15 – 16 cm (*Pinus sylvestris* – 48 ks).

60 ks krovin s min. výškou 60 cm (*Amelanchier laevis* 60 ks), podľa predloženej návrhu drevín pre náhradnú výsadbu, ktorú žiadateľ uskutoční na svoje náklady na pozemkoch parc. č. 2810/52, 2810/53, 2810/54, 2810/474, 2810/562, 2810/563, 2810/565, 2810/559, 2810/560, 2810/561, v k. ú. Devínska Nová Ves, ktoré sú podľa LV č. 2103 a 5822 vo vlastníctve žiadateľa, Bory, a.s.

**Termín náhradnej výsadby: najneskôr do 31.12.2021.** Žiadateľ v uvedenom termíne doručí na najbližší úrad doklad, preukazujúci vykonanie náhradnej výsadby.

Starostlivosť o náhradnú výsadbu bude zabezpečená stavebníkom, ktorý v prípade vylhnutia vysadeného rastlinného materiálu zrealizuje rovnocennú dosadbu.

**Rozhodnutie je platné do 31. 12. 2021.**

Z dôvodov uvedených v § 89 zákona môže konajúci správny orgán na návrh účastníka konania alebo z vlastného podnetu tento súhlas zmeniť alebo zrušiť.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona zostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.

## O d ť o v o d n e n i e

Žiadateľ listom doručeným na náš úrad dňa 15. 03. 2018 požiadal o súhlas s výrubom 70 stromov s obvodom väčším ako 40 cm a 7 perastov krovin s plochou väčšou ako 20 m<sup>2</sup> podľa doloženého dendrologického posudku, rastúcich na pozemkoch registra C parc. č. 2823/1, 2823/20, 2835/78 v k. ú. MČ Bratislava – Devínska Nová Ves. Dôvodom výrubu je, že stromy rastú v zábere stavby „Nové dopravné prepojenie cesty II/505 s MČ Dúbravka“ (ďalej len „stavba“). Celková spoločenská hodnota drevín určených na výrub v katastrálnom území Devínska Nová Ves je 52172,50 €. Stavba dopravného prepojenia sa nachádza v katastrálnom území Devínska Nová Ves, k.ú. Lamač a k. ú. Dúbravka, MČ Bratislava – Dúbravka odd. ŽP listom č. ŽP/5171/2787/2018/Kn zo dňa 10.04.2018 požiadala o súhlasnosť MŽP SR. V zmysle odpovede MŽP SR č. 3143/2018-1.7/ak zo dňa 26.04.2018, v súlade s rozhodnutím MŽP SR o posudzovaní vplyvov stavby na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre stavbu „Polyfunkčné územie Lamačská brána“ č. 1581/2008-3.4/lp zo dňa 29.07.2008 bol pre výrubové konanie stanovený okruh účastníkov konania.

Oznámenie o začatí konania na vydanie súhlasu na výrub bolo zverejnené na internetovej stránke MČ DNV dňa 23.03.2018. V stanovenom termíne prejavilo záujem byť účastníkom konania občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa. Termín ohliadky bol stanovený na 05. 06. 2018 a účastníkom konania bol oznámený písomne.

Ohliadky sa zúčastnil žiadateľ, zamestnankyňa mestskej časti, zástupcovia vlastníkov dotknutých pozemkov ŽSR a spol. RENOMÉ, a.s., zástupcovia HL mesta SR Bratislavy a dendrológ.

Nakoľko k mestnému zisťovaniu neboli predložené návrhy náhradnej výsadby, bolo stavebníkovi do zápisnice ubžene doplniť návrh náhradnej výsadby a pozemkov, na ktorých sa bude výsadba realizovať.

Na ohliadke boli náhodne premerané obvody kmeňa niektorých stromov určených na výrub a zhodnotení ich stav. Zároveň boli strany na hranici pozemkov označené oranžovou farbou. Nakoľko bol dňa 28.06.2018 stavebníkom doplnený rozsah náhradnej výsadby, s vyrubom stromov a krovín súhlasíme.

Spoločenská hodnota, vypočítaná podľa vyhlášky MZP SR č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny bola podľa upresneného rozsahu stavby stanovená na 521 71,50 €.

Na základe vyššie uvedenej spoločenskej hodnoty stromov bol stanovený rozsah náhradnej výsadby tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je situačný náčrt, v ktorom sú zakreslené dreviny, výrub ktorých je predmetom tohto rozhodnutia.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní do 15 dní od jeho doradenia. Odvolanie sa podáva na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpání riadnych opravných prostriedkov.

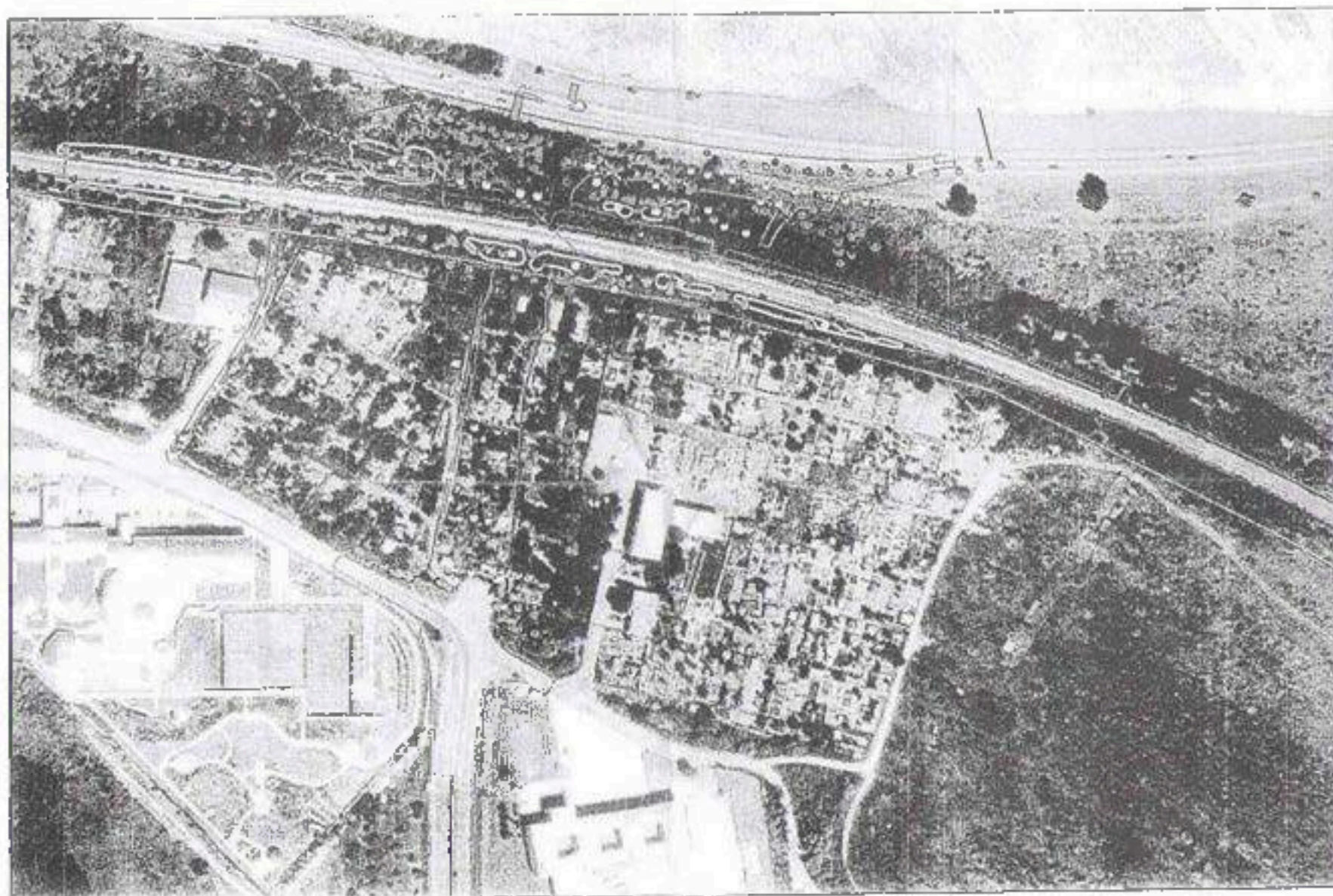


### Doručuje sa :

- Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
- Management Real s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
- OZ Nádej pre Sed Janka Kráľa, Godrova 3/B, 811 06 Bratislava
- Bicyklová Bratislava, H. Meličkovej 12, 811 05 Bratislava
- Železnice Slovenskej republiky, Šancová 102/A, 831 04 Bratislava
- Klára Hornišová, Lipského 11, 841 01 Bratislava
- OZ Rieka Morava v ohrození, P. Horova 23, 841 08 Bratislava
- RENOMÉ, a.s., Šulcova 70, 811 03 Bratislava
- BROZ, Na Riviére 7/a, 841 04 Bratislava

### Na vedomie:

- ŠOP, Jeseniova 17, 831 04 Bratislava 3
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- MČ Bratislava - Lamač, Malokarparské nám. 9, 841 03 Bratislava 4
- MČ Bratislava - Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 4
- MČ Bratislava - Záhorská Bystrica, Námestie rodiny 1, 843 57 Bratislava

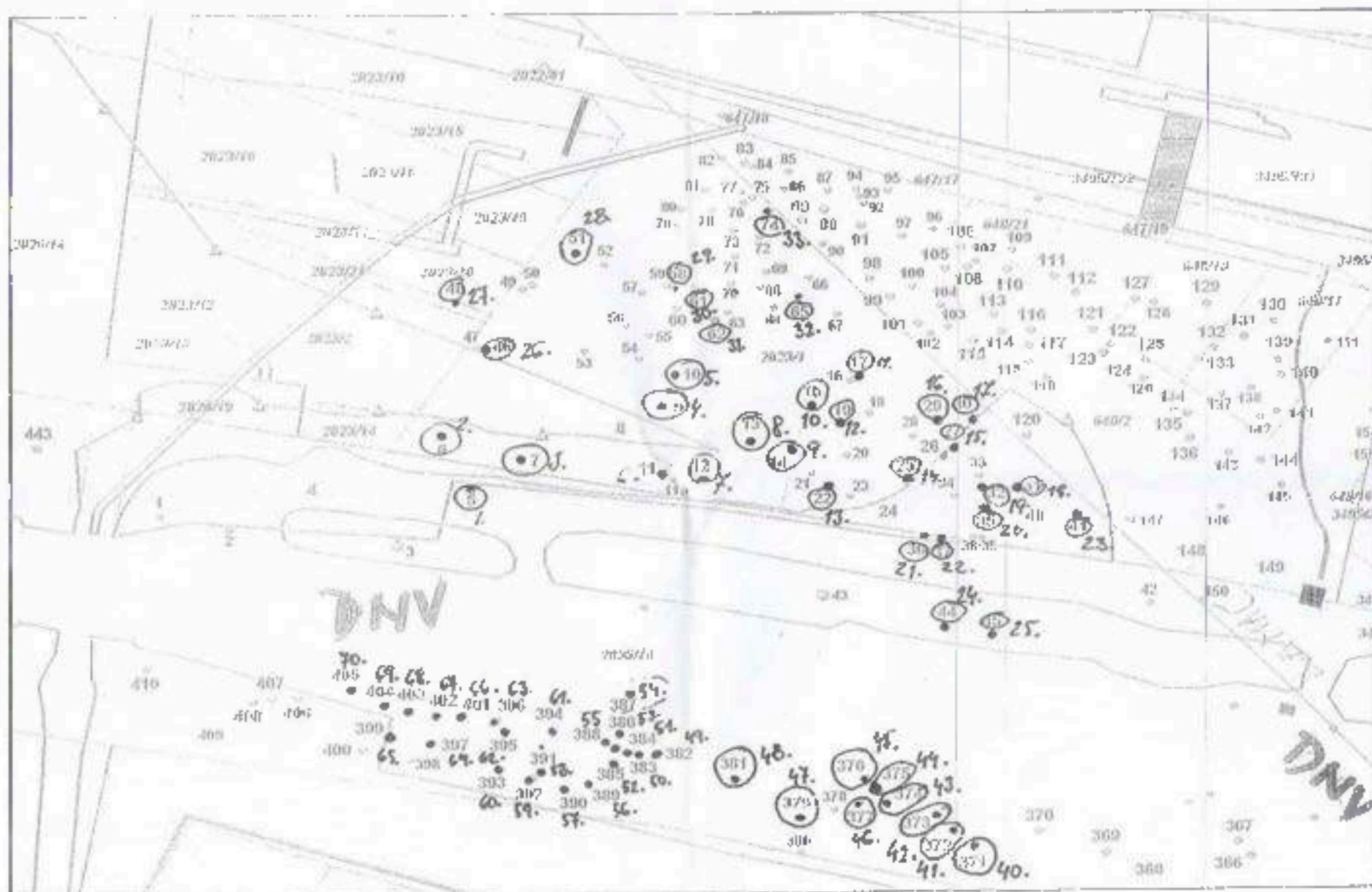


Obr. 4 Bratislava – Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamaň – Predĺženie Saratovskej – celková situácia výskytu drevín v dotknutom území

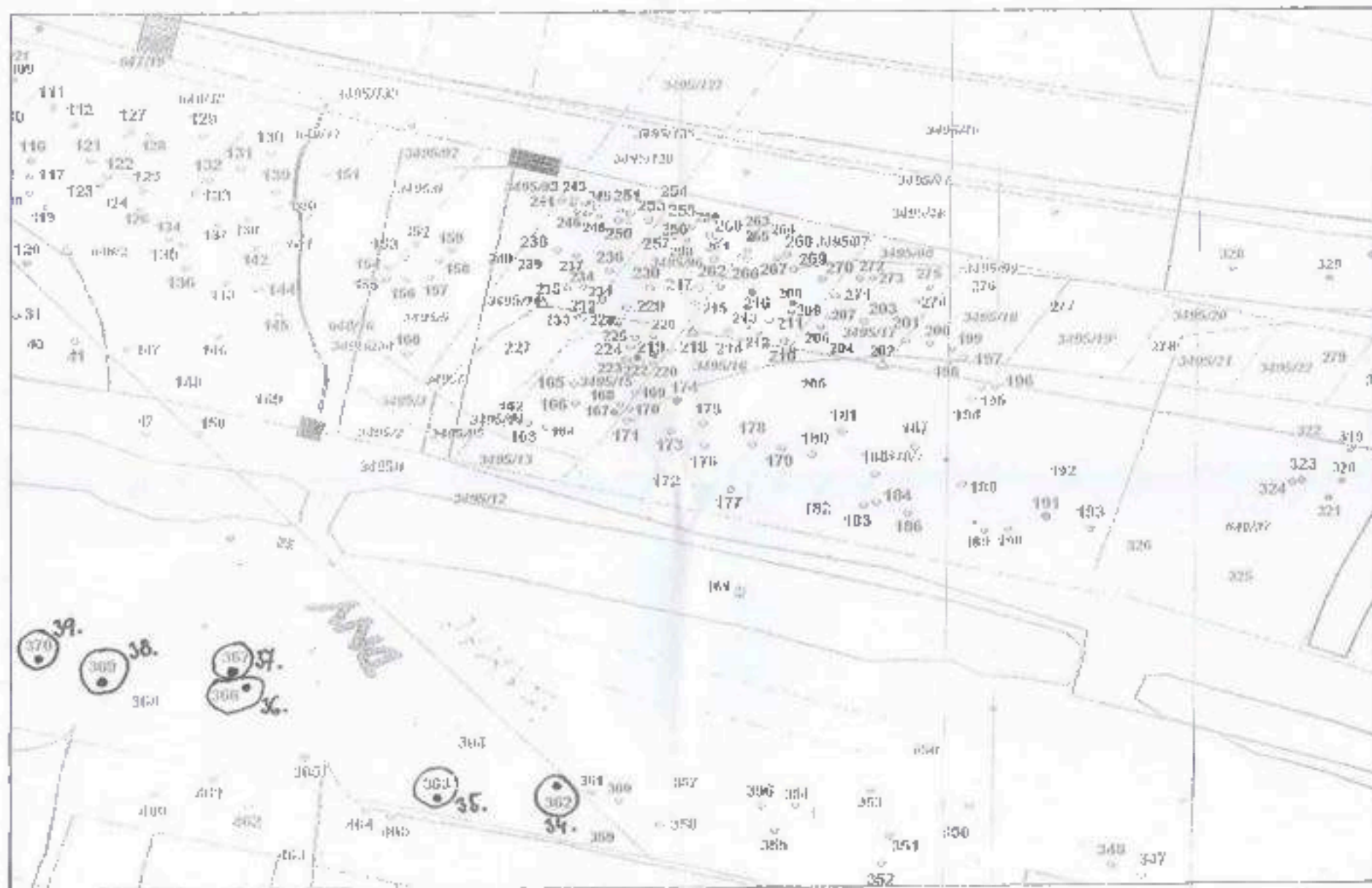


Obr. 2 Bratislava – Piešťanska Nová Ves, Dúbravka a Lamač – Predĺženie Saratovskej – výskyt dreva v dolnom území – časť 1

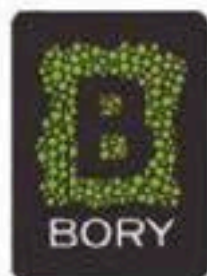




Obec: 3 Bratislava - Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač - Predĺženie Saratovskej - výskyt drevín v dotknutom území - časť 2



Čís. 4 Bratislava - Devínska Nová Ves, Dúbravka a Lamač - Predĺženie Saratovskej - výskyt drevín v dotknutom území - časť 3



**BORY, a.s.**

Digital Park II,  
Einsteinova 25,  
851 01 Bratislava 5  
IČO: 36 740 895

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Sekcia dopravy  
Mgr. Peter Bánovec  
Primaciálne nám. 1  
814 99 Bratislava

Vytvoruje: Ing. Končava

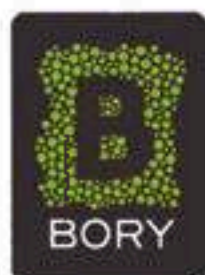
v Bratislave, dňa 03.08.2020

## Odobrávací protokol

V zmysle Zmluvy o spolupráci pri projekčnej a povolenacej príprave stavby „Nové dopravné prepojenie II/SOS s MČ Dúbravka“ v katastrálnych územiach Dúbravka, Devínska Nová Ves, Lamač, podľa Článku III Projektová dokumentácia, Územné rozhodnutie a Výrubové povolenia, bod 3.1., a), b) Vám v prílohe odovzdávame:

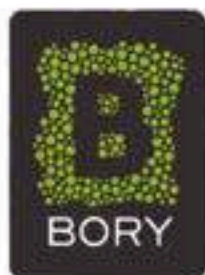
- Projektovú dokumentáciu Stavby pre územné rozhodnutie, v jednom vyhotovení, vypracovanú spoločnosťou Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava 3

Názov stavebného objektu
A Správna správa
B Technická správa
C Výpočet smerového vedenia trasy
D Výkresy
E Podklady a prieskumy
F Doklady
H Záber: pozemkov - podklad

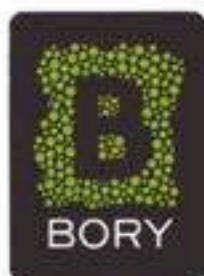


- Projektovú dokumentáciu Stavby pre stavebné povolenie, v jednom vyhotovení, vypracovanú spoločnosťou Fleming Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava:

Názov stavebného objektu
A Správna správa
B Súhrnná technická správa
C Celková situácia stavby
D Koordinačný výkres stavby – D1-D5
Príprava územia demolačia
E C001 Príprava územia a demolačia
Príprava Vegetačné úpravy
C010 Vegetačné úpravy
Cestné objekty
C101 Chodník pozdĺž predĺženia Saratovskej ulice
C101.1 Predĺženie Saratovskej ulice
C102 Úprava Agátovej ulice
C104 Úprava cesty II/505
C111 Komunikácia pre cyklistov
C120 Prístupová cesta k transformovni ZSR
Mostné objekty, tesniace vane, oporné múry
C201 Železničný most na trati BA-Kúty v ťkm 46,504
C202 Tesniaca vaňa na predĺžení Saratovskej ulice
Protihlukové opatrenia
C251 Protihlukové opatrenia
Oplotenia, prístupy na pozemky
C301 Oplotenia a prístup do záhradkárskej osady pozdĺž Saratovskej
Úpravy železničného zvršku a zariadení ZSR
C401 Úpravy železničného zvršku
C451 Úprava trakčného vedenia v ťkm 46,504
C453 Zriadenie tvárnicevej trasy
C454 Preložka 6kV kábla ZSR
C455 Preložka diaľkového optického kábla ZSR
C456 Preložka diaľkového metalického kábla ZSR
C457 Prekládka traťostanice ZSR
C458 Preložka relového objektu ZSR
C459 Prípojka NN pre zabezpečovacie zariadenie ZSR
Kanalizácie
C501 Kanalizácia cesty predĺženia Saratovskej ul.
C502 Kanalizácia tesniacej vane na predĺžení Saratovskej ulice
C504 Úprava kanalizácie v križovatke Saratovská – II/505
C506 Ochrana kanalizácie DN 1000 pod tesniacou vanou
C507 Úprava šacht splaškovej kanalizácie DN 400 (zberač S1)
C508 Preložka dažďovej kanalizácie DN 300 Saratovskej ul
C510 Odvodnenie križovatky Saratovská - Agátová
Silnoprádové vedenia
C601 Preložka 22kV vedení – linky č. 141, 142, 1041, 211, 1180 (F305.1) 1182 (F305.2)
C602 Ochrana VN 22kV vedení – linky č. 405, 438
C603 Preložka VN 22kV vedenia linka č. 494
C604 Preložka VN 22 kV vedenia linka č. 495
C605 Úprava a ochrana VN 22kV vedení – linky č. 399 (F113.2), 1182 (F305.2)
C610 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská II/505
C611 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská – II/505
C612 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križovatke Saratovská – Agátová

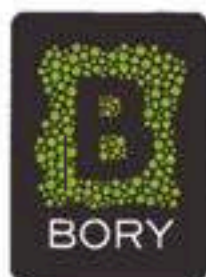


<b>Silnoprádové vedenia</b>	
C615	Preložka prepojujúceho kábla NN OK3-OK4
C651	Preložka verejného osvetlenia Saratovskej ul. V m 0,3-Agátová ul.
C652	Verejné osvetlenie predĺženia Saratovskej ul. Km0,3-KU
C654	Uprava verejného osvetlenia cesty II/505
<b>Slaboprádové vedenia</b>	
C623	Slovak Telekom - ochrana a prekládka MK
C624	Energotel - prekládka MOK
<b>Plynovody</b>	
C701	Preložka VTL plynovodu DN 200
<b>Dočasné objekty počas výstavby</b>	
C801	Provizórny železničný most na trati BA. - Kóty
<b>F</b>	<b>Projekt organizácie výstavby</b>
<b>G</b>	<b>Dokumentácia prevádzkových súborov</b>
<b>Cestná dopravná signalizácia, kamerový dohľad</b>	
C691	CDS križovatky Saratovská - II/505
C692	CDS Križovatky Saratovská - Agátová
C694	Kamerový dohľad križovatky Saratovská - Agátová
<b>H</b>	<b>Čelkové náklady stavby</b>
<b>I</b>	<b>Doklady</b>
<b>J</b>	<b>Dokumentácia pre ŽSR</b>
<b>K</b>	<b>Plán BOZP</b>
<b>M</b>	<b>Vplyv stavby na životné prostredie</b>

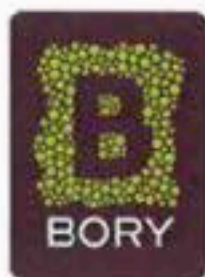


- *Projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby, v jednom vyhotovení, vypracovanú spoločnosťou Reming Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava:*

<b>Názov stavebného objektu</b>
<b>A Sprievodná správa</b>
<b>B Súhrnná technická správa</b>
<b>C Celková situácia stavby</b>
<b>D Koordinačný výkres stavby – D1-D5</b>
<b>E Dokumentácia stavebných objektov</b>
<b>Príprava územia demolačné</b>
C001 Príprava územia a demolačia
<b>Príprava Vegetačné úpravy</b>
C010 Vegetačné úpravy
<b>Cestné objekty</b>
C101 Chodník pozdĺž predĺženia Saratovskej ulice
C101 1 Predĺženie Saratovskej ulice
C102 Úprava Agátovej ulice
C104 Úprava cesty II/505
C111 Komunikácia pre cyklistov
C120 Prístupová cesta k transformovni ZSR
<b>Mostné objekty, tesniace vane, oporné múry</b>
C201 Železničný most na trati BA-Kúty v žkm 46,504
C202 Tesniaca vaňa na predĺžení Saratovskej ulice
<b>Protihlukové opatrenia</b>
C251 Protihlukové opatrenia
<b>Oplotenia, prístupy na pozemky</b>
C301 Oplotenia a prístup do záhradkárskej osady pozdĺž Saratovskej
<b>Úpravy železničného zvršku a zariadení ZSR</b>
C401 Úpravy železničného zvršku
C451 Úprava trakčného vedenia v žkm 46,504
C453 Zriadenie tvárnicovej trasy
C454 Preložka 6kV kábla ZSR
C455 Preložka diaľkového optického kábla ZSR
C456 Preložka diaľkového metalického kábla ZSR
C457 Prekládka trafostanice ZSR
C458 Preložka reléového objektu ZSR
C459 Prípojka NN pre zabezpečovacie zariadenie ZSR
<b>Kanalizácie</b>
C501 Kanalizácia cesty predĺženia Saratovskej ul.
C502 Kanalizácia tesniacej vane na predĺžení Saratovskej ulice
C504 Úprava kanalizácie v križovatke Saratovská – II/505
C506 Ochrana kanalizácie DN 1000 pod tesniacou vanou
C507 Úprava šacht splaškovej kanalizácie DN 400 (zberač S1)
C508 Preložka dažďovej kanalizácie DN 300 Saratovskej ul.
C510 Odvodnenie križovatky Saratovská - Agátová
<b>Slinopráčové vedenia</b>
C601 Preložka 22kV vedení – linky č.141, 142, 1041, 211, 1180 (F305.1), 1182 (F305.2)
C602 Ochrana VN 22kV vedení – linky č.405, 438
C603 Preložka VN 22kV vedenia linka č. 494
C604 Preložka VN22 kV vedenia linka č 495
C605 Úprava a ochrana VN22kV vedení – linky č. 399 (F113.2), 1182 (F305.2)
C610 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská II/505
C611 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská – II/505
C612 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križovatke Saratovská – Agátová



	<b>Silnoproudové vedenia</b>
	C615 Preložka prepájacieho kábla NN OK3-OK4
	C651 Preložka verejného osvetlenia Saratovskej ul. V m 0,3-Agátová ul.
	C652 Verejné osvetlenie predĺženia Saratovskej ul. KmD,3-KU
	C654 Úprava verejného osvetlenia cesty II/505
	<b>Slaboproudové vedenia</b>
	C623 Slovak Telekom - ochrana a prekládka MK
	C624 Energotel - prekládka MOK
	<b>Plynovody</b>
	C701 Preložka VTL plynovodu DN 200
	<b>Dočasné objekty počas výstavby</b>
	C801 Provlázný železničný most na trati BA. - Kúty
<b>F</b>	<b>Projekt organizácie výstavby</b>
<b>G</b>	<b>Dokumentácia prevádzkových súborov</b>
	<b>Cestná dopravná signalizácia, kamerový dohľad</b>
	C691 CDS križovatky Saratovská - II/505
	C692 CDS križovatky Saratovská - Agátová
	C694 Kamerový dohľad križovatky Saratovská - Agátová
<b>H</b>	<b>Celkové náklady stavby</b>
<b>I</b>	<b>Doklady</b>



## Preberací protokol

Odzovčávajúci: **Bory, a.s.**  
Digital Park II, Einsteinova 25  
851 01 Bratislava

Preberajúci: **Hlavné mesto SR Bratislava**  
Primaciálne námestie 1  
814 99 Bratislava

Názov projektu: **„Nové dopravné prepojenie IJ/505 s MČ Dúbravka“**  
Stupeň projektu: **Dokumentácia stavebného zámeru**

Lehota dodania: **do 18.9.2022**  
Dodacie podmienky: **3 vyhotovenia v papierovej podobe a 1 vyhotovenie v digitálnej podobe na CD**

Odzovčávajúci:



Ing. Marcela Vicenová

Preberajúci:



Ing. Marek Šagi

V Bratislave dňa 05.09.2022