

ZMLUVA O DIELO

č. 11/106101/2019

č. 45/2019

(ďalej len „zmluva“) uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky na poskytnutie služby – vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na realizáciu

„Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla ZŠ Levočská využitím aerotermálnej energie“ medzi:

Objednávateľom: Mesto Stará Ľubovňa

sídlo: Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa

štatutárny orgán: **PhDr. Ľuboš Tomko**, primátor mesta

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu:

BIC: GIBASKBX

IČO: 00330167

osoby oprávnené konať vo

veciach technických: Ing. Jozef Majerniček

telefón: 052/ 43 15 231

e-mail určený pre plnenie zmluvy: emilia.macugova@staralubovna.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom: FVT TUKE so sídlom v Prešove

sídlo: Bayerova 1, 080 01 Prešov

v zastúpení: Dr.h.c. prof. Ing. Jozef Zajac, CSc., dekan fakulty

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu:

BIC: SPSRSKBA

IČO: 00397610

DIČ: 2020486710

osoby oprávnené konať

vo veciach technických: prof. Ing. Miroslav Rimár, CSc.

telefón: |

e-mail: miroslav.rimar@tuke.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. I Východiskové podklady a údaje

1. Východiskové podklady:
Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka úspešného uchádzača zákazky na poskytnutie služby - vypracovanie príslušnej projektovej dokumentácie v stupni realizačná projektová dokumentácia.
2. Východiskové údaje:
 - 2.1. Názov stavby: „**Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla ZŠ Levočská využitím aerotermálnej energie**“
 - 2.2. Miesto stavby: Levočská 6, 064 01 Stará Ľubovňa
 - 2.3. Stavebník: Mesto Stará Ľubovňa, Obchodná 1, 064 01 Stará Ľubovňa
statutárny orgán: PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta

Čl. II Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že:

1. Vypracuje pre objednávateľa projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie na úrovni realizačného projektu stavby: „**Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla ZŠ Levočská využitím aerotermálnej energie**“ za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľovi ju odovzdá bez technických a právnych chýb v rozsahu a obsahu:
 - A. Technická správa
 - B. Špecifikácia materiálu - rozpočet a výkaz výmer
 - C. Výkresová časť diel ÚVK:
 1. Legenda
 2. Situácia ZŠ Levočská
 3. Situácia školská jedáleň, ŠKD
 4. Zapojenie kotolne ZŠ Levočská - I. NP
 5. Zapojenie kotolne školská jedáleň, ŠKD - I. PP
 6. Schéma zapojenia kotolne ZŠ Levočská
 7. Schéma zapojenia kotolne školská jedáleň, ŠKD.
 - D. Výkresová časť diel MaR
2. Východiskovým podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie bude spracovaný energetický audit predmetnej stavby, pričom projektová dokumentácia bude vychádzať z výsledkov predložených v danom energetickom audite.
3. Odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny nasledovné počty vyhotovení: dokumentácia častí A, B, C - 6 pare. Zhotoviteľ zároveň odovzdá objednávateľovi kompletnú dokumentáciu v elektronickej forme na neprepisovateľnom CD 1x vo forme PDF a textové dokumenty aj vo formáte Word. Názvy priečinkov, súborov, záložiek v elektronickej forme nesmú z dôvodu archivácie obsahovať viac ako 10 znakov.

Čl. III Termíny plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa Čl. II. tejto zmluvy, a to dokumentáciu častí A, B, C a D najneskôr v lehote do 31.3.2019.
2. Predmet tejto zmluvy sa považuje za splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi v dohodnutej lehote. Odovzdaním sa rozumie odovzдание výsledkov práce osobne s potvrdením o prevzatí, alebo doručením poštou, kuriérom a pod.
3. Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti oboch zmluvných strán dohodnutej v tejto zmluve. Po dobu omeškania pri poskytnutí súčinnosti jednej zmluvnej strany, nie je v omeškaní v plnení záväzku druhá zmluvná strana.

Čl. IV Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je záväzná. Cena je uvedená na dve desatinné miesta v eurách. Do ceny sú premietnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela.
2. Cena predmetu zmluvy predstavuje:
cena diela bez DPH: 4 900 €
Výška DPH 20% 980 €
cena diela celkom vrátane DPH: **5 880 €**, slovom: päťtisícosemstoosemdesiat eur.
3. V prípade rozpracovanosti projektovej dokumentácie bude skutočný rozsah vykonanej služby vyšpecifikovaný a uhradený po vzájomnom odsúhlasení oboch zmluvných strán.
4. Objednávateľ o prevzatí predmetu zmluvy vypracuje protokol o prevzatí, ktorý bude podkladom pre vystavenie faktúry.
5. Zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi faktúry za vykonaný a dodaný predmet zmluvy v dvoch rovnopisoch.
6. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
 - označenie diela identicky ako je to uvedené v Čl. I. bod 2.1. tejto zmluvy
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - dátum vyhotovenia, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - celkovú fakturovanú sumu
 - rozpis už fakturovaných čiastok
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
7. Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v Čl. IV bod 6 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. V

Spolupôsobenie a záväzky zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, ktorého potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecnými záväznými predpismi, s príslušnými právnymi predpismi, platnými technickými normami, podmienkami tejto zmluvy a v súlade so záujmami a pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať rozhodnutia a záväzné stanoviská a vyjadrenia orgánov, organizácií a ostatných účastníkov stavebného konania, prípadne kolaudačného konania a postupovať v súlade so stavebným zákonom, jeho vykonávacími vyhláškami a súvisiacimi predpismi.
4. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti diela aj iný právny subjekt, t. j. svojich podzhotoviteľov s predchádzajúcim oboznámením objednávateľa. Pred začatím vykonávania časti diela podzhotoviteľom predloží zhotoviteľ poverenému technickému dozoru objednávateľa doklad o oprávnení vykonávať činnosť, ktorá je predmetom plnenia časti diela podzhotoviteľa. Pri vykonávaní časti diela iným podzhotoviteľom má zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, ako keby dielo vykonával sám.
5. Zhotoviteľ zabezpečí, že všetky časti dodanej PD budú obsahovať ten istý „centrálny“ názov stavby, aj výkresy a správy podzhotoviteľov, ktorí pre zhotoviteľa dodávajú jednotlivé časti PD na „remeslá“ a pod. a že pre každý stavebný objekt bude technická správa (TS) a sprievodná správa (SS) urobená samostatne (TS a SS v popise musí obsahovať informácie o danom stavebnom objekte, nie iba o celej stavbe).
6. Zhotoviteľ je povinný archivovať u seba dodanú PD v zmysle platnej legislatívy a pre potreby objednávateľa minimálne po dobu 5 nasledujúcich rokov po jej dodaní tak, aby bolo možné vykonať prípadné aktualizácie a aby bola k dispozícii pre odstránenie prípadných nedostatkov, ak budú zistené pri vykonávaní verejného obstarávania stavby alebo pri realizácii stavby.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje archivovať všetky podklady a informácie o realizácii tejto zmluvy, vrátane účtovných dokladov týkajúcich sa tejto zmluvy a v prípade požiadavky zo strany objednávateľa ich poskytnúť k nahliadnutiu po dobu minimálne do 31.12.2024.
8. Zhotoviteľ preukáže, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone svojej činnosti.

Čl. VI

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť vypracovanej dokumentácie podľa § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 2 roky. Záručná doba začína plynúť odovzdaním a prevzatím predmetu zmluvy. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa.
3. V prípade preukázanej vady predmetu zmluvy bude objednávateľ urýchlene a bez zbytočného odkladu požadovať od zhotoviteľa jej bezplatné odstránenie. Ak v dôsledku takejto chyby projektu následne dôjde k zvýšeným nákladom stavby, zhotoviteľ projektovej dokumentácie stavby sa zaväzuje znášať v plnej výške úhrady týchto zvýšených nákladov. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady najneskôr do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

Čl. VII

Porušenie zmluvných povinností a jeho následky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností a náhrada škody budú riešené v zmysle ustanovení §§ 365 – 386 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny omeškanej časti predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi 10 eur za každý deň omeškania až do dňa, kedy vady budú odstránené.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
5. V prípade uplatňovania zmluvných sankcií oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy.

Čl. VIII

Vedľajšie ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku formou dodatkov v prípade, ak sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy a ak vzniknú nové požiadavky objednávateľa s preukázateľným vplyvom na cenu a termín plnenia a ak si riadiaci orgán vyžiada doplnenie zmluvy z titulu formálnych zmien, ktorým vo vzťahu k objednávateľovi Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia.
2. Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po použití najneskôr v deň odovzdania diela vráti objednávateľovi.
3. Zhotovené dielo alebo jeho časť sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom zaplatenia ceny podľa ustanovení tejto zmluvy.
4. Využitie predmetu zmluvy tretími osobami na iný účel, než vyplýva z tejto zmluvy, je možné len so súhlasom zmluvných strán. Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zmluvy je verejnou

zákazkou a že objednávateľ má právo zverejniť celé dodané dielo, vrátane dokumentov so zhotovením diela súvisiacich.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že technické a odborné informácie, s ktorými počas plnenia predmetu zmluvy prídu do styku a o ktorých zmluvné strany vyhlásia, že sú predmetom obchodného tajomstva, nebudú zmluvnými stranami poskytnuté tretej osobe.
6. Objednávateľ poveruje na komunikáciu so zhotoviteľom vo veciach technických zamestnanca: Ing. Jozef Majerniček.

ČI. IX

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov k zmluve, potvrdených oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov, podporné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
4. Objednávateľ i zhotoviteľ sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú osobu.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.
6. V prípade, ak by zmluva nenadobudla platnosť a účinnosť, účastníci sú povinní si navzájom vrátiť plnenie, ktoré bolo nimi z titulu tejto zmluvy prijaté.
7. Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ, štyri vyhotovenia obdrží objednávateľ.
8. V zmysle § 13 ods. 1 písm. b) Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je spracúvanie osobných údajov zákonné, ak spracúvanie osobných údajov je nevyhnutné na plnenie zmluvy, ktorej zmluvnou stranou je dotknutá osoba. Súhlas zmluvnej strany so spracovaním osobných údajov platí počas celej doby trvania zmluvného vzťahu upraveného touto zmluvou.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že je zrozumiteľná, určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Stará Ľubovňa 18. FEB. 2019

Prešov..... 18. 02. 2019

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mesto Stará Ľubovňa
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

.....
FVT TUKE so sídlom v Prešove
Dr.h.c. prof. Ing. Jozef Zajac, CSc.
dekan fakulty