

**Evidenčný list**

na výpočet úhrady za užívanie bytu

<b>Meno užívateľa bytu:</b> Jozef Nápoký	<b>orient.č.</b> .....	<b>súp.č.</b> 1410
e-mail: .....	<b>byt č.</b> 7	<b>kategória bytu :</b> nájomný
tel. č. :	<b>poloha bytu /poschodie:</b> 3. poschodie	
<b>Obec:</b> /štvrť, ulica/ Obec Horná Súča - bytový dom		

**I. Údaje o byte:**

a) vykurovanie: peletové vykurovanie
b) byt má : kúpeľňu + WC
c) byt má : splachovací záchod
d) v byte sú/ nie sú vykonané stavebné úpravy /aké?/ .....
e) upratovanie spoločných priestoroch vykonáva : vlastník bytu / užívateľ bytu
f) dom nie je vybavený výťahom

**II. Výmera bytu**

/ zaokrúhlene/

P.č.	Obytná plocha miestnosť	m <sup>2</sup>
1.	izba	
2.	izba	
3.	izba	
4.	izba	
5.	obytná hala	
6.	kuchyňa + izba	20,47
7.	kuchyňa nad 12 m <sup>2</sup>	
8.		
9.		
10.	celkom	20,47

**III. Údaje o osobách žijúcich v spoločnej domácnosti / mimo užívateľa bytu/**

P.č.	Meno a priezvisko	Deň,mesiac, rok narod. *	Pomer k užívateľovi	Poznámka
<b>Počet rodín v domácnosti :</b>			<b>1</b>	* len u nezaopatrených detí

P.č.	Plocha vedľajších miestností	m <sup>2</sup>
1.	kuchyňa do 12 m <sup>2</sup>	
2.	predsieň	
3.	chodba	2,25
4.	neobytná hala	
5.	komora	
6.	kúpeľňa	3,95
7.	WC	
8.	celkom	6,20
<b>Celková plocha bytu</b>		<b>26,67</b>

**IV. Ostatné zariadenie a vybavenie bytu:**

P.č.	Zariadenie / vybavenie	áno	nie
1.	Kuchynská linka	X	
2.	Plynový kotol		X
3.	Vaňa / sprch. kút/ + umývadlo v kúpeľni	X	
4.	Vstavaná skriňa		X
5.	Balkón, terasa, loggia	X	
6.	Pivnica	X	
7.			
8.			

**V. Zníženie nájmu z dôvodu chýbajúceho zariadenia / vybavenia resp. iného nedostatku:**

P.č.	Nedostatok	Zníženie poplatku v sume:	Iná náhrada:
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

## VI. Úhrada za užívanie bytu:

P.č.	Položka	Suma
1.	Obytná plocha 20,47 m <sup>2</sup>	859,74 EUR
2.	Plocha vedľajších miestností 6,20 m <sup>2</sup>	260,40 EUR
3.	Sadzba za užívanie bytu	1.120,14 EUR
4.	Sadzba za ostatné zariadenie bytu	+
5.	medzisúčet	1.120,14 EUR
6.	Zníženie nájmu podľa bodu V.	-
7.		
8.		
9.		
10.	Celková ročná úhrada za užívanie bytu	<b>1.120,14 EUR</b>

## VII. Výpočet zľavy na deti, zvýšenie za väčšiu obytňú plochu a celkové mesačné úhrady:

P.č.	Položka	Hodnota	Platí od	Zmeny odo dňa
1.	Počet členov domácnosti	1	1.3.2023	
2.	Norma obytnej plochy po 12 m <sup>2</sup>			
3.	Prirážka na rodiny v domácnosti po 6m <sup>2</sup>			
4.	Prirážka na zdravotný stav po 8 m <sup>2</sup>			
5.	Norma obytnej plochy celkom			
6.	Skutočná obytná plocha je vyššia o %			
7.	Počet nezaopatrených detí			
8.	Zľava na nezaopatrené deti v %			
9.	Ročná úhrada za užívanie bytu			
10.	Úhrada po zľave			
11.	Zvýšenie úhrady			
12.	Upravená ročná výška úhrady			
13.	Mesačná úhrada za užívanie bytu	12 x 93,35 EUR		
14.	Mesačná úhrada za užívanie spol. priestorov			
15.	Mesačná úhrada za užívanie výťahu			
16.	Celkom mesačná úhrada za užívanie bytu	12 x 93,35 EUR		
17.	Mesačná záloha za vodné a stočné			
18.	Mesačná záloha za teplo a teplú vodu	12 x 53,34 EUR		
19.				
20.	<b>Celková mesačná úhrada za byt a služby</b>	<b>12 x 146,69 EUR</b>		

Dňa 10.02.2023 v Hornej Súči

.....  
podpis zástupcu bytovej organizácie  
starosta obce + pečiatka

.....  
podpis nájomcu / nájomcov  
užívateľa / užívateľov