

Dodatok č. 1/2023

k Zmluve o Nájme nebytových priestorov č. 560/2021 zo dňa 14. 12. 2021

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

čl. I Zmluvné strany

1. Prenajímateľ

Názov: Mesto Považská Bystrica
Sídlo: Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica
Zastúpený: doc. PhDr. PaedDr. Karolom Janasom, PhD., primátorom
IČO: 00317667
DIČ: 2020684732
Bankové spojenie: Prima banka, a. s., Považská Bystrica
IBAN: SK44 5600 0000 0028 0016 1055

(ďalej len „*Prenajímateľ*“)

a

2. Nájomca

Názov: Považská knižnica v Považskej Bystrici
Sídlo: Ulica Štúrova 41/14, 017 45 Považská Bystrica
Zastúpený: PaedDr. Ľuboš Bačík, poverený riadením Považskej knižnice v Považskej Bystrici
IČO: 0034059059
DIČ: 2021452884
IBAN: SK94 8180 0000 0070 0051 1117
E-mail: kniznica@kniznicapb.sk Tel.: 042/432 33 20

(ďalej len „*Nájomca*“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „*Zmluvné strany*“ alebo jednotlivو ako „*Zmluvná strana*“)

čl. II Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení v Prílohe č. 1 a čl. III.

2. Príloha č. 1 - Predpis mesačnej zálohovej úhrady za užívanie nebytového priestoru sa od 01. 03. 2023 mení z dôvodu zvýšenia cien energií dodávateľmi na základe oznámenia správcu bytového domu súp. č. 2012 spoločnosť Okresné stavebné bytové družstvo v Považskej Bystrici. Výška úhrad za služby spojené s užívaním nebytového priestoru je špecifikovaná v priloženom predpise zálohových platieb, ktorý tvorí Prílohou č. 1 tohto Dodatku.
3. Čl. III - Výška nájomného, úhrada za poskytované služby a ich splatnosť sa dopĺňa o ods. č. 9 nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu trvania tejto zmluvy bude Štatistickým úradom Slovenskej republiky (SR) alebo inou príslušnou inštitúciou, v prípade, ak Štatistický úrad SR k tomu nebude príslušný, oficiálne priznaná (potvrdená) miera inflácie v SR (v súčasnosti meraná podľa indexu spotrebiteľských cien) za predchádzajúci kalendárny rok, má prenajímateľ právo zvýšiť nájomné o príslušnú sadzbu oznámenej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok. Úprava výšky nájomného podľa tohto odseku sa uskutoční na základe písomného oznámenia prenajímateľa doručeného nájomcovi, s účinnosťou od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení oznámenia nájomcovi.

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jeden si ponechá Prenajímateľ a jeden Nájomca.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa.
5. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sú s obsahom dodatku oboznámené a že ho uzatvárajú na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a že záväzky z neho vyplývajúce sa zaväzujú riadne a včas plniť.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – Predpis mesačnej zálohovej úhrady za užívanie nebytového priestoru

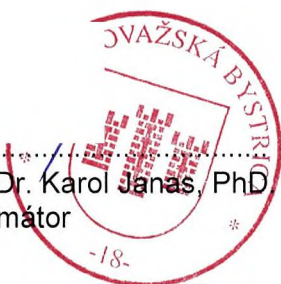
Prenajímateľ:

v Považskej Bystrici dňa 8. 2. 2023

Nájomca:

v Považskej Bystrici dňa 2. 1. 2023

doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD
primátor



PaedDr. Ľuboš Bačík

POVAŽSKÁ KNIŽNICA
v Považskej Bystrici
Ulica Štúrova 41/14
017 45 Považská Bystrica
IČO: 34 059 059 DIČ: 2021452884



Mesto Považská Bystrica
Centrum 2/3
017 13 Považská Bystrica

Meno	Považská knižnica v Považskej Bystrici		
Adresa priestoru	ROZKVET, 017 01 Považská Bystrica		
Počet miestn. v NP	0	vykurovaná plocha	45,58 m ²
Počet osôb	1	úžitková plocha	45,58 m ²
Č. priest.	9003		

IČO: 00317667, DIČ: 2020684732, IČ DPH: SK2020684732

PREDPIS MESAČNEJ ZÁLOHOVEJ ÚHRADY ZA UŽÍVANIE NP PLATNÝ K 1.3.2023

Suma na úhradu

113,45 Eur

Variabilný symbol

0120120006

Uhradiť na účet

SK44 5600 0000 0028 0016 1055

Považská knižnica v Považskej Bystrici
Štúrova 41/14

017 45 Považská Bystrica

Dátum splatnosti k poslednému dňu predchádzajúceho mesiaca

ROZPIS POLOŽIEK

POLOŽKA

	PREDCHÁDZAJÚCI PREDPIS (Eur)	PREDPIS OD 1.3.2023 (Eur)
Teplo na kúrenie	57,45	81,27
Zákl.nájomné	31,53	31,53
Deratizácia	0,14	0,15
Poistenie	0,50	0,50
Mesačná zálohová úhrada celkom	89,62	113,45



PAY by square



Mesto Považská Bystrica
mestský úr

-54- /