

Dodatok č. 8

k nájomnej zmluve (pozemok) č. T0924/2008 zo dňa 14.5.2008

Prenajímateľ

Názov:	Mesto Senec
Sídlo:	Mierové nám. 8, 903 01 Senec
IČO:	00 305 065
V zastúpení:	Ing. Pavol Kvál - primátor
Bankové spojenie:	Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK94 5600 0000 0066 0282 7002

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca

Názov:	Slovak Telekom a.s.
Sídlo:	Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
V zastúpení:	Mgr. Alena Kupková, senior špecialista správy nehnuteľností/ splnomocnená na základe poverenia k Podpisovému poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
IČO:	35 763 469
DIČ:	2020273893
IČ DPH:	SK2020273893
Registrácia:	Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B

Doručovacia adresa pre zasielanie faktúr: PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de alebo
Slovak Telekom, a.s. P.O.Box 75, 820 16 Bratislava 216

(ďalej ako „nájomca“)

Zmluvné strany dňa 14.5.2008 uzatvorili Nájomnú zmluvu v znení dodatkov č. 1 - 7 (pozemok) č. T0294/2008, ktorej predmetom je nájom pozemku C KN parc. č. 2164/29 o výmere 47 m², ktorý je zapísaný na LV č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v katastrálnom území mesta Senec za účelom postavenia a užívania stožiaru a telekomunikačnej techniky (ďalej aj ako „Zmluva“).

Článok I. Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je zvýšenie nájomného na základe ročnej miery inflácie dohodnutej v súlade s ustanovením s čl. IV bodu 8 Zmluvy.
2. Vzhľadom na to, že Štatistický úrad Slovenskej republiky vyhlásil mieru inflácie od posledného zvýšenia nájomného pre rok 2022 - 12,8 %, sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 8 k Zmluve, ktorým zvyšujú doterajšie nájomné o sumu zodpovedajúcej kumulatívnej miere inflácie vo výške 12,80 % a to nasledovne:

„Doterajšie dojednané nájomné za predmet nájmu podľa Nájomnej zmluvy v sume 2389,06 eur (slovom: dvetisícdeväťstoosem centov) sa odo dňa účinnosti tohto dodatku mení na sumu 2694,86 eur (slovom: dvetisícšesťstodeväťdesiatštyri eur osemdesiatšesť centov)“

Čl. II Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tohto dodatku č. 8 je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.

3. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
4. Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku, pokiaľ pri uzatváraní tohto dodatku zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
6. Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto Zmluve sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Shared Services, s.r.o., Račianska 8014/153, 831 54 Bratislava, IČO 44 921 101, ktoré pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s. zabezpečuje proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, prenájomca s ním súhlasí.
7. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Nájomca sa zaväzuje zverejniť tento dodatok, resp. zabezpečiť jej zverejnenie, v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to bezodkladne po jej uzavretí a zaslať písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy nájomcovi najneskôr do 14 dní odo dňa jej zverejnenia.
8. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenájomca a dva nájomca.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok č. 8 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku č. 8 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

Za prenájomcu:

V Senci, dňa 23.01.2023

Podpísané

.....

Meno: Ing. Pavol Kvál

Funkcia: Primátor

Za nájomcu:

V Bratislave, dňa 21.02.2023

Podpísané

.....

Slovak Telekom

Mgr. Alena Kupková

Senior špecialista správy nehnuteľností