

Dodatok č. 2 k

NÁJOMNEJ ZMLUVE

uzatvorenej podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb.
v znení neskorších zmien a dodatkov
(ďalej len „**dodatok**“)

medzi

Prenajímateľ: **Združenie vlastníkov lesov a urbáriátu pozemkové spoločenstvo Žiar**
sídlo: Žiar 110, 032 05 Žiar
zastúpený: Mgr. Ján Jaraba, predseda
IČO: 30230667
DIČ: 2020580650
IČ DPH: SK2020580650
IBAN:
(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca: **Horská záchranná služba**, štátna rozpočtová organizácia
sídlo: Horný Smokovec 17052, 062 01 Vysoké Tatry
zastúpený: plk. Mgr. Marek Biskupič, Ph.D., riaditeľ
IČO: 37879693
DIČ: 2021707776
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
IBAN:
(ďalej len „**nájomca**“)

(ďalej spoločne ako „**zmluvné strany**“ a samostatne ako „**zmluvná strana**“)

Čl. I

PREDMET DODATKU

1. Predmetom tohto dodatku je zmena niektorých ustanovení NÁJOMNEJ ZMLUVY uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 21.11.2017 (ďalej len „**zmluva**“), a to nasledovne:

- 1.1. Mení sa Čl. II bod 1. zmluvy nasledovne:

„1. Predmetom zmluvy je nájom časti pozemku parcela registra „E“ č. 657/1, vedenom na LV č. 514, k.ú. Žiar, v rozsahu **3 546 m²** v zmysle Geometrického plánu č. 44523106 – 32/2022 vyhotoveného dňa 22.09.2022 a úradne overeného dňa 04.10.2022 pod č. G1- 1116/2022, ktorý tvorí prílohu tohto dodatku a stáva sa neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Nehnuteľnosť sa prenájima za účelom vybudovania záchranej stanice HZS „Dom HZS Západné Tatry - Žiar.“

1.2. Mení sa Čl. IV bod 1. zmluvy nasledovne:

„1. Celkové ročné nájomné sa stanovuje na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na **2 482,20 €/rok za 3 546 m²**, čo predstavuje **0,70 €/m²**. Nájomné je v zmysle § 38 ods. 3 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodené od DPH.“

1.3 Mení sa Čl. IV bod 2. zmluvy nasledovne:

„2. Nájomné za príslušný kalendárny rok vo výške **2 482,20 €** bude nájomcovi fakturované vždy k 31.05. príslušného kalendárneho roka. Faktúra, ktorou bude vyúčtované nájomné, je splatná do 14 dní odo dňa jej vystavenia, a to prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy.“

Čl. II VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zmluvné strany vyhlasujú a berú na vedomie, že zmena výšky nájomného na sumu 2 482,20 €/rok za väčšiu výmeru v rozsahu 3 546 m² nastane až dňom nadobudnutia účinnosti tohto dodatku.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na internete v zmysle platných právnych predpisov. Zverejnenie dodatku zabezpečí nájomca.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, dva rovnopisy pre prenajímateľa a dva rovnopisy pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom tohto dodatku sa oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Žiari dňa.....

Vo Vysokých Tatrách dňa.....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Ján Jaraba
predseda Združenia vlastníkov lesov
a urbariátu pozemkové spoločenstvo Žiar

.....
plk. Mgr. Marek Biskupič, Ph.D.
riaditeľ Horskej záchranej služby