

ZMLUVA O DIELO č. RD 86/23

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „ObZ“) medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: Obec Zádíel
Sídlo: Zádíel 83, 044 02 Turňa nad Bodvou
IČO: 00 69 1437
DIČ: 2020751590
Zastúpený: Attila Nehoda, starosta

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: STAVEX Rožňava s.r.o.
Sídlo/
Miesto podnikania: Kyjevská 181/18, 048 01 Rožňava
IČO: 51193116
DIČ: 212 0618 907
IČ DPH: SK212 061 8907
Zápis: Okresný súd Košice I
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: SK72 0200 0000 0038 8582 5053
Zastúpený: Roland Kótka - konateľ
Osoba oprávnená konať
vo veciach obchodných: Roland Kótka
technických: Roland Kótka

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto Zmluva o dielo (ďalej len „zmluva“) sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zadávaného postupom podľa § 112 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní na predmet zákazky s názvom: „*Múzeum Slovenského Krasu – Zádielská Tiesňava*“.

I.

Úvodné ustanovenie

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa ako úspešného uchádzača predložená v rámci verejného obstarávania na predmet zákazky s názvom: „*Múzeum Slovenského Krasu – Zádielská Tiesňava*“ s oceneným rozpočtom (Príloha č. 1), spracovaná na základe požadovaných špecifikácií určených objednávatelom ako verejného obstarávateľom v súťažných podkladoch.
2. Východiskové údaje:
Názov diela: **Múzeum Slovenského Krasu – Zádielská Tiesňava**
(ďalej len „dielo“)

Miesto realizácie: Pozemok KN – C parc. č. 111, kat. územie Zádiel, okres Košice -
okolie
Začiatok realizácie: *bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska*
Ukončenie realizácie: *do 8 mesiacov od prevzatia staveniska*

II.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za cenu podľa čl. VII. tejto zmluvy zhotoví pre objednávateľa dielo podľa čl. III. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa čl. VII. tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo pre objednávateľa v súlade s:
 - a. Opisom predmetu zákazky uvedeného v Súťažných podkladoch verejného obstarávania zo dňa 05.10.2022, výsledkom ktorého je táto zmluva.
 - b. Ponukou zhotoviteľa ako úspešného uchádzača predloženou v rámci verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto zmluva – časť ponuky – ocenený rozpočet (Príloha č. 1);
 - c. Touto zmluvou o dielo.
 - d. Stavebným povolením pre stavbu: „Múzeum Slovenského krasu – Zádielská tiesňava“ vydaným príslušným stavebným úradom Obec Peder – Spoločný obecný úrad Moldava nad Bodvou, Bartalosova 16, Moldava nad Bodvou, sp. č. PEDER OcÚ 2019/130 zo dňa 11.12.2019 a rozhodnutím č. PEDER OcÚ 2022/30 zo dňa 16.03.2022 predĺžením platnosti pôvodného stavebného povolenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné zhotovenie diela podľa tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za riadne a včas zhotovené dielo cenu spôsobom a za podmienok ustanovených v tejto zmluve.

IV.

Zhotovenie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo zhotoviť dielo v zmysle čl. III. tejto zmluvy s termínom začatia plnenia ihneď po doručení písomnej výzvy objednávateľa a s termínom ukončenia podľa čl. I. tejto zmluvy.
2. Pri zhotovovaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, avšak v prípade potreby je viazaný pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Podmienkou prevzatia diela objednávateľom je úspešné vykonanie a zdokladovanie potrebných skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, revízií v zmysle

ustanovení tejto zmluvy a vydanie kolaudačného rozhodnutia. Doklady o týchto skúškach a právoplatné kolaudačné rozhodnutie podmieňujú prevzatie diela. Deň podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby (diela) oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.

4. Vlastnícke právo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanému dielu prechádza na objednávateľa odovzdaním diela.

V.

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie a stavebného povolenia bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení v písomnej podobe, ak nebola odovzdaná skôr.
2. Objednávateľ je povinný riadne zhotovené dielo, ktoré je bez akýchkoľvek väd, prevziať.

VI.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo a v súlade s touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
3. Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia a povolenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

VII.

Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela zhotoviteľom je určená na základe záväzného, úplného a oceneného rozpočtu, ktorý je uvedený v prílohe č. 1. Je to cena pevná, maximálna a nemenná.
2. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:
Cena za predmet diela bez DPH: **283.573,04 EUR** slovom:
dvestoosemdesiattritisícpäťstosedemdesiattri EUR, 4 centy
DPH 20 %: 56.714,61 EUR
Celková cena za predmet diela: 340.287,65 EUR slovom:
tristoštyridsaťtisícdvestoosemdesiatšedem EUR, 65 centov
3. V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie, zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení.

4. V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute, vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie, ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poistné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky a pod.
5. Objednávateľ neposkytuje preddavok na realizované práce.
6. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru každých 60 dní, pričom jej podkladom bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený objednávatelom, resp. jeho povereným zástupcom.
7. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi.
8. Faktúra bude predložená v dvoch vyhotoveniach.
9. Súčasťou faktúry podľa ods. 4. tohto článku bude Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby.

VIII.

Ostatné dojednania

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy vrátane zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a, pokynmi objednávatel'a, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Zhotoviteľ bude informovať objednávatel'a o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude objednávatel' organizovať podľa potreby. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na predmetných poradách sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje, resp. je držiteľom všetkých povolení a oprávnení súvisiacich s realizáciou činností, potreba ktorých vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov a to v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto zmluva.
4. Podstatným porušením zmluvy je:
 - prekročenie dohodnutých termínov o viac ako 30 dní,
 - prekročenie termínu riadneho dokončenia diela o viac ako 30 dní,
 - zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné kvalitatívne a technické ukazovatele podľa príslušných STN,
 - vadné plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v dohodnutej lehote neodstránil,
 - ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy.
5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
 - a) zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu,
 - b) nedôjde k schváleniu verejného obstarávania na predmet tejto zmluvy bez výhrad.
6. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu vôle zhotoviteľovi. Odstúpením od zmluvy sú zmluvné pokuty okamžite vymáhateľné.
7. V prípade hroziaceho alebo zahájeného konkurzného konania proti zhotoviteľovi, alebo v prípade podaného návrhu na reštrukturalizáciu zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávatel'a bez zbytočného odkladu. Zároveň je

povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu.

8. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne vyhlasuje, že žiadna fyzická osoba pre neho nevykonáva nelegálnu prácu v zmysle ustanovení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o nelegálnom zamestnávaní“). V prípade, že sa preukáže opak výlučne zhotoviteľ je zodpovedný za všetky následky a škody s tým súvisiace, ktoré by mohli vzniknúť objednávateľovi a zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje uhradiť sankcie mu uložené v zmysle ustanovení zákona o nelegálnom zamestnávaní.

IX.

Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom písomného prevzatia diela na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe výzvy objednávateľa diela.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním diela alebo poškodením diela objednávateľom.
5. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť bezplatne a bezodkladne najneskôr v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

X.

Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu zhotovenia a montáže diela zhotoviteľom (čl. IV. ods. 1 zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela podľa článku VII. za každý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ neuvolní stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela podľa čl. VII. za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za zhotovenie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväzným právnym predpisom.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Vzhľadom na to, že predmet zákazky je spolufinancovaný finančnými prostriedkami z programu Interreg V-A, Slovensko-Maďarská cezhraničná spolupráca, Projekt č. SKHU/1902/1.1/059, víťazný uchádzač v postavení zhotoviteľa bude povinný strpieť výkon

- a. Poskytovateľ a ním poverené osoby;
 - b. Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
 - c. Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
 - d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit;
 - e. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
 - f. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
 - g. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
2. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatné alebo neúčinné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich danú vec.
 3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného a očíslovaného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami. Akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s ust. § 18 a príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
 4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, v plnom rozsahu s ním súhlasia a vyhlasujú, že pri podpise tejto zmluvy konali slobodne a že nebola podpísaná v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, právny úkon bol urobený určite a vážne.
 5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 2 rovnopisy pre objednávateľa a 2 rovnopisy pre zhotoviteľa
 6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
 7. Prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Rozpočet diela

Objednávateľ:

V Záhľib, dňa 16.1.2023

Zhotoviteľ:

V Rožňava, dňa 16.1.2023

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 10/2022

Stavba: Múzeum Slovenského krasu - Zádielská tiesňava

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Zádiel, Zádiel 83, 044 02 Zádiel

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

STAVEX Rožňava s.r.o., Rožňava

Poznámka:

KS:

Dátum: 6. 10. 2022

IČO:

00691437

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51193116

IČ DPH:

SK2120618907

Cena bez DPH

283 573,04

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane
znižená	20,00%	0,00
	20,00%	283 573,04

Výška dane

0,00

56 714,61

Cena s DPH

v

EUR

340 287,65

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 6.10.2022

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 10/2022

Stavba: Múzeum Slovenského krasu - Zádielská tiesňava

Miesto:

Dátum: 6. 10. 2022

Objednávateľ: Obec Zádiel, Zádiel 83, 044 02 Zádiel

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

STAVEX Rožňava s.r.o.,
Rožňava

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

283 573,04 **340 287,65**

Objekt Stavebná časť/architektúra

283 573,04 340 287,65

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Múzeum Slovenského krasu - Zádielská tiesňava

Objekt:

Objekt - Stavebná časť/architektúra

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Zádiel

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

STAVEX Rožňava s.r.o., Rožňava

Poznámka:

KS:

Dátum:

6. 10. 2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51193116

IČ DPH:

SK2120618907

Cena bez DPH

283 573,04

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

283 573,04

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

56 714,61

Cena s DPH

v EUR

340 287,65

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Múzeum Slovenského krasu - Zádielská tiesňava
Objekt: Objekt - Stavebná časť/architektúra

Miesto:
Objednávateľ: Obec Zádiel
Zhotoviteľ:

Dátum: 6. 10. 2022
Projektant:
Spracovateľ: STAVEX Rožňava
s.r.o., Rožňava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

	283 573,04
D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	111 531,76
1 - ZEMNE PRÁCE	4 635,06
2 - ZÁKLADY	6 733,21
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	27 075,63
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	17 145,19
5 - KOMUNIKÁCIE	4 271,14
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	30 825,58
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	20 845,95
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	172 041,28
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	1 111,73
712 - Povlakové krytiny	5 441,12
713 - Izolácie tepelné	14 407,33
725 - Zariaďovacie predmety	111,76
762 - Konštrukcie tesárske	37 501,57
763 - Konštrukcie - drevostavby	30 143,99
764 - Konštrukcie klampiarske	18 967,11
765 - Krytiny tvrdé	776,24
766 - Konštrukcie stolárske	37 372,07
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	855,31
775 - Podlahy vlysové a parketové	16 393,44
776 - Podlahy povlakové	346,18
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek	4 221,06
783 - Nátery	453,61
784 - Maľby	3 938,76

ROZPOČET

Stavba: Múzeum Slovenského krasu - Zádielská tiesňava
 Objekt: Objekt - Stavebná časť/architektúra

Miesto:

Objednávateľ: Obec Zádíel

Zhotoviteľ:

Dátum: 6. 10. 2022

Projektant:

Spracovateľ: STAVEX Rožňava s.r.o., Rožňava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

283 573,04

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV

111 531,76

D 1 ZEMNE PRÁCE

1	K	121101102	Odstránenie ornice s premiestnením do 100 m	m3	70,000	1,88	131,60
2	K	130300000	Výkop v obmedzenom priestore hornine tr. 3 ručne	m3	85,363	51,93	4 432,90
3	K	174201101	Zásyp nezhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	m3	40,320	1,75	70,56

D 2 ZÁKLADY

6 733,21

4	K	212755114	Trativody z drenážnych rúrok sv. 10 cm	m	64,000	3,47	222,08
5	K	215901101	Zhutnenie podložia z hor. súdr. do 92%PS a nesúdr. Id do 0,8	m2	164,160	0,31	50,89
6	K	271531111	Vankúš pod základy z kameniva hrubého drveného 16-63 mm	m3	2,916	63,50	185,17
7	K	273321411	Základové dosky zo železobetónu tr. C25/30	m3	20,250	120,00	2 430,00
8	K	273362021	Výstuž základových dosiek zo zvarovaných sietí KARI	t	0,134	2 581,09	345,87
9	K	274313711	Základové pásy z betónu prostého tr. C25/30	m3	29,160	120,00	3 499,20

D 3 ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

27 075,63

10	K	311231512	Murivo nosné z tehál POROTHERM 30 P+D P15 MVC 2,5	m3	8,423	189,00	1 591,95
11	M	596 1A0115	Tehla HELUZ PLUS 30 brúsená s lepidlom /96/	kus	448,946	3,39	1 521,93
12	K	312231830	Murivo výplňové z tehál POROTHERM Profi 30 P+D P10	m3	23,700	193,00	4 574,10
13	M	596 134230	Tehla POROTHERM 30 30x12,5x23,8 2x1/2P12	ks	72,000	3,20	230,40
14	M	596 134240	Tehla POROTHERM 30P+D 30x25x23,8 P10	ks	1 252,000	2,95	3 693,40
15	K	314276018	Komínová zostava s hlavickou komínového telesa DN 180 výšky 5,4m	komple t	2,000	1 025,19	2 050,38
16	K	319231465	Dodat. izolácia muriva tehl. hr. do 650 mm podrezaním diamantovým lanom a vložením vodorovnej izolácie	m	22,100	120,70	2 667,47
17	K	319231480	Dodat. izolácia muriva tehl. hr. do 800 mm podrezaním diamantovým lanom a vložením vodorovnej izolácie	m	79,000	120,70	9 535,30
18	K	342242130	Priečky POROTHERM TPH Profi P8 presných na tenkovrstvú maltu	m2	4,640	30,82	143,00
19	M	596 1D0135	Tehla Porotherm Profi 14 500x140x249mm P8	kus	152,000	2,42	367,84
20	M	596 1D0137	Tehla Porotherm Profi 8 500x80x249mm P8	kus	40,000	1,65	66,00
21	K	342243110	Priečky POROTHERM P8 hr. 140mm 14X50X23,8 P+D	m2	18,480	34,30	633,86

D 4 VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

17 145,19

22	K	411321717	Stropy doskové zo železobetónu tr. C25/30	m3	48,675	131,49	6 400,28
23	K	411351101	Debnenie stropov doskových zhotovenie	m2	135,000	15,82	2 135,70
24	K	411351102	Debnenie stropov doskových odstránenie	m2	135,000	5,07	684,45
25	K	411354173	Podperná konštr. stropov pre zaťaženie do 12 kPa zhotovenie	m2	135,000	10,36	1 398,60
26	K	411354174	Podperná konštr. stropov pre zaťaženie do 12 kPa odstránenie	m2	135,000	2,72	367,20
27	K	411362021	Výstuž stropov zo zvarovaných sietí KARI	t	1,402	2 584,33	3 623,23
28	K	417321414	Stužujúce pásy a vence zo železobetónu tr. C20/25	m3	4,938	122,00	602,44
29	K	417351115	Debnenie stužujúcich pásov a vencov zhotovenie	m2	39,000	12,07	470,73
30	K	417351116	Debnenie stužujúcich pásov a vencov odstránenie	m2	39,000	3,86	150,54
31	K	417361821	Výstuž stužujúcich pásov, vencov BSt 500 (10505)	t	0,205	2 393,06	490,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
32	K	434141212	Schodiskový stupeň pórobetónový Ytong základný v 150 mm š 300 mm svetlosť schodiska do 900 mm	kus	16,000	48,40	774,40
33	K	434141234	Príplatok k stupňom Ytong atypickým ZKD 10 mm výškového dorovnania stupňov MVC v. nad 150 mm	kus	16,000	2,94	47,04

D 5 KOMUNIKÁCIE 4 271,14

34	K	564761111	Podklad z kameniva hrub. drveného 32-63 mm hr. 200 mm	m2	110,000	9,33	1 026,30
35	K	564801112	Podklad zo štrkodrite hr. 40 mm	m2	110,000	2,02	222,20
36	K	596211122	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. B 100-300 m2	m2	110,000	14,50	1 595,00
37	M	592 4E0110	Dlažba hr.6cm normál sivá	m2	111,100	12,85	1 427,64

D 6 ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE 30 825,58

38	K	622478111	Omietka vnútorných stien tepelnoizolačná POROTHERM TO hr. 15 mm	m2	504,243	16,12	8 128,40
39	K	625259602	Kontaktný zatepľovací systém Baumit star z min. vlny hr. 100 mm skrut. kotvy	m2	290,363	48,69	14 137,77
40	K	625259723	Kontaktný zatepľovací systém ostenia Baumit z min. vlny, hr. 20 mm	m2	6,750	49,20	332,10
41	K	631501111	Zmiešaný násyp pod podlahy z hrubého ťaženého kameniva a škváry	m3	13,500	66,33	895,46
42	K	632458405	Betónový poter BASF Price Color EBF hrubý samonosný hr. 50mm	m2	135,000	37,72	5 092,20
43	K	632476205	Samonivelizačná podl. hmota CEMIX, na vnútorné použitie ozn. 050, hr. 3 mm	m2	135,000	16,59	2 239,65

D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE 20 845,95

44	K	917732111	Osad. chodník. obrubníka betón. ležateho bez opory do lôžka z betónu tr. C 10/12,5	m	55,000	7,97	438,35
45	M	592 1B0121	Obrubník parkový Premac 50x20x5cm sivý	kus	111,100	1,15	127,77
46	K	962031136	Búranie priečok z tvár. MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2	m2	20,790	3,66	76,09
47	K	962032231	Búranie muriva z tehál na MV, MVC alebo otvorov nad 4 m2	m3	9,478	27,01	256,00
48	K	962032241	Búranie štitového muriva z tehál pálených na maltu	m3	2,370	33,15	78,57
49	K	962032631	Búranie muriva komínov nad strechou na maltu MV, MVC	m3	4,968	35,79	177,80
50	K	962081141	Búranie priečok zo sklenených tvárnic hr. do 15 cm	m2	2,984	7,41	22,11
51	K	965042131	Búranie okapového chodníka západnej fasády	m3	1,304	122,48	159,71
52	K	965042241	Búr. podkl. betón alebo liat. asfalt hr. nad 10 cm nad 4 m2	m3	46,963	78,05	3 665,46
53	K	965081712	Búranie dlažieb keram. hr. do 1 cm	m2	8,860	2,31	20,47
54	K	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien do 1,5 m2	kus	4,000	0,44	1,76
55	K	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien nad 1,5 m2	kus	6,000	0,88	5,28
56	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	kus	4,000	0,71	2,84
57	K	96806-1126	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier nad 2 m2	kus	8,000	1,04	8,32
58	K	96806-2244	Vybúranie rámov okien drev. jedn. pevných do 1 m2	m2	0,250	8,31	2,08
59	K	968062245	Vybúranie rámov okien drev. jedn. pevných do 2 m2	m2	4,364	4,34	18,94
60	K	968062246	Vybúranie rámov okien drev. jedn. pevných do 4 m2	m2	13,545	3,07	41,58
61	K	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	6,720	23,24	156,17
62	K	968072456	Vybúranie kov. dverných zárubní nad 2 m2	m2	7,200	17,43	125,50
63	K	975022441	Podchyt. nadzákl. muriva v. do 3 m hr. do 90 cm dl. do 3 m	m	25,000	334,94	8 373,50
64	K	977212110	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	m	4,000	45,14	180,56
65	K	97801-5241	Otlčenie vonk. omietok váp. vápenocem. zlož. I-IV do 30 %	m2	39,000	1,04	40,56
66	K	978059521	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 2 m2	m2	22,338	7,89	176,25
67	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	180,839	10,88	1 967,53
68	K	998011002	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 12 m	t	549,796	8,59	4 722,75

D D2 PRÁCE A DODÁVKY PSV 172 041,28

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 1 111,73

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	K	711111001	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za studena vodor. náterom asfalt. penetr.	m2	135,000	0,25	33,75
70	M	245 523110	Náter penetračný ENKE PRIMER 933	kg	20,250	12,66	256,37
71	K	711832113	Izolácia proti radonu a metanu na vodorovnej ploche na sucho spojenými pásmi Fondaline š 2 m	m2	135,000	6,06	818,10
72	K	998711102	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	t	0,103	34,06	3,51

D 712		Povlakové krytiny					5 441,12
73	K	712.1-21	Zhotovenie parozábrany pre strechy šikmé nad 30°	m2	378,000	1,17	442,26
74	M	283 2H0104	Parozábrana hr.0,15mm, š. 1,5m, balenie: 75m2	m2	434,700	6,22	2 703,83
75	K	712631101	Zhotovenie povl. krytiny striech nad 30° položením AIP na sucho	m2	378,000	3,99	1 508,22
76	M	283 2A0102	Podstrešná fólia, hr. 0,4mm x (1,5 x 50bm), difúzna membrána pre šikmé streš. konštrukcie	m2	434,700	1,81	786,81

D 713		Izolácie tepelné					14 407,33
77	K	713121111	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou - dolná i horná vrstva	m2	456,000	2,08	948,48
78	K	713121111	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou - dolná i horná vrstva	m2	186,600	2,08	388,13
79	K	713121111	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou - dolná i horná vrstva	m2	135,000	2,08	280,80
80	M	283 1BA234	Doska izolačná eps 150 S hr.40mm 1000x500mm	m2	271,350	5,20	1 411,02
81	M	283 2J0122	Krycia PE fólia 0,12mm, šírka 2m, balenie 100m2	m2	525,090	0,24	126,02
82	M	631 5A0405	Doska izolačná Nobasil PTE hr.50mm 600x1000mm	m2	190,332	19,15	3 644,86
83	K	713133102	Montáž tepel. izolácie stien polystyrénom prilepením celoplošne	m2	73,800	5,85	431,73
84	M	283 1B0304	Polystyrén extrudovaný Styrodur 2800 C hr.50 mm	m2	31,824	10,10	321,42
85	M	283 1B0306	Polystyrén extrudovaný Styrodur 2800 C hr.80 mm	m2	75,276	16,16	1 216,46
86	K	713141223	Montáž tepel. izolácie streš. atiky z XPS prikotvením	m2	31,200	8,70	271,44
87	K	713152116	Montáž tepelnej izolácie fúkanej z celulóz. vlákien striech do 30° hr. do 40 cm	m2	136,080	1,99	270,80
88	M	631 253400	Celulózové vlákna ISOCELL - fúkaná izolácia, bal. vrece: 12,5kg	kg	6 800,000	0,71	4 828,00
175	K	998713102.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	7,085	37,85	268,17

D 725		Zariadenie predmety					111,76
90	K	725110814	Demontáž záchodov odsávacích alebo kombinovaných	súbor	6,000	7,00	42,00
91	K	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súbor	1,000	5,44	5,44
92	K	725650805	Demontáž plynových vykur. telies podok. alebo bezpečnostných	súbor	6,000	10,72	64,32

D 762		Konštrukcie tesárske					37 501,57
93	K	762212811	Demontáž schodiska šírky do 1,5 m bez podstupnic	m	8,800	11,98	105,42
94	K	762222141	Montáž zábradlia rovného, osová vzd. stĺpikov do 150 cm	m	6,700	7,46	49,98
95	M	611 408050	Drevené madlo k zábradliu D=4,5x7cm - typ 3 zaoblený profil	m	6,700	23,65	158,46
96	K	762331811	Demontáž viazaných konštr. krovov pier. plocha do 120 cm2	m	510,209	1,78	908,17
97	K	762331812	Demontáž viazaných konštr. krovov pier. plocha nad 120 do 224cm2	m	78,000	2,23	173,94
98	K	762332110	Montáž krovov viazaných prierez. plocha do 120 cm2	m	514,840	6,35	3 269,23
99	M	605 151100	Hranol mäkké rezivo - omietané smrekovec hranolček akost' 60/200	m3	6,180	341,00	2 107,38
100	K	762332120	Montáž krovov viazaných prierez. plocha nad 120 do 224 cm2	m	761,610	8,39	6 389,91
101	M	605 160000	Hranol mäkké rezivo - omietané smrekovec - pomurnica 150/150	m3	1,760	422,00	742,72
102	M	605 160020	Hranol mäkké rezivo - omietané smrekovec akost' I L=400-650cm krokvy 80x200mm	m3	10,935	420,00	4 592,70
103	K	762341012	Debnenia striech jednoduchých, na krokvy a kontralaty z dosiek s vetracou medzerou	m2	378,000	5,38	2 033,64
104	M	605 112200	Neoporované dosky a fošne neomietané borovica akost' A hr. 24-32mm x B=60-160mm	m3	9,072	420,00	3 810,24
105	K	762341210	Montáž debnenia striech jednoduchých, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	378,000	5,66	2 139,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
106	M	605 112220	Neopracované dosky a fošne neomietané borovica akost' A hr. 24-32mm x B=60-160mm	m3	9,072	420,00	3 810,24
107	M	605 112240	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek hranolček 25-100cm2 mäkké rezivo	m3	1,024	420,00	430,08
108	K	762342204	Montáž kontralatí pre sklon nad 35°	m	683,410	0,52	355,37
109	K	762342811	Demontáž latovania striech os. vzdial. do 22 cm	m2	313,000	0,89	278,57
110	K	762811811	Demontáž záklopu z dosiek hrubých hr. do 32 mm	m2	161,000	1,19	191,59
111	K	762822110	Montáž stropníc z hraneného a polohr. reziva, prier. plocha do 144 cm2	m	30,000	2,24	67,20
112	M	605 337130	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek akost' I 120/150	m3	0,540	420,00	226,80
113	K	762822120	Montáž stropníc z hraneného a polohr. reziva, prier. plocha nad 144 do 288 cm2	m	157,480	3,03	477,16
114	M	605 152380	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek akost' I 120/220	m3	3,259	420,00	1 368,78
115	M	605 152400	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek akost' I 200x200mm	m3	1,916	420,00	804,72
116	K	762822140	Montáž prestrešenia terasy z hranatého a polohranatého rezivo prierezovej plochy 144-288cm2	m	67,360	4,44	299,08
117	M	605 152360	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek akost' I 120/220	m3	0,566	420,00	237,72
118	K	762822810	Montáž stĺpov z hranatého a polohranatého reziva prierezovej plochy 288-450cm2	m	47,900	3,72	178,19
119	M	605 158660	Hranol mäkké rezivo - omietané smrekovec akost' I L=200-375cm, 200x200mm	m3	0,812	420,00	341,04
120	K	762822820	Demontáž stropníc z reziva prier. plochy 144-288 cm2	m	161,000	1,81	291,41
121	K	762841812	Demontáž podblijania z dosiek hrubých s omietkou	m2	161,000	1,96	315,56
122	K	998762102	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	t	25,169	53,51	1 346,79
D 763 Konštrukcie - drevostavby							30 143,99
123	K	763117115	SDK priečka hr. 150 mm dvojito opláštená 12,5 mm s izoláciou, CW 100	m2	251,280	69,50	17 463,96
124	K	763161122	SDK podkrovia, závesné k-cia, drevená montážna lata, dosky hr. 15mm, parozábrana	m2	252,452	45,58	11 506,76
125	K	998763101	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 7 m	t	26,038	45,06	1 173,27
D 764 Konštrukcie klampiarske							18 967,11
126	K	764311322	Klomp. AL hr. 0,8 zastrešenie hladké zo zvitkov š. 670 mm, od 30° do 45°	m2	378,000	45,93	17 361,54
127	K	764352203	Žľaby z hliníkového Al plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 280mm	m	83,000	12,81	1 063,23
128	K	764771111	Zvodové rúry z hliníkového Al plechu, kruhové priemer 120mm	m	27,000	15,77	425,79
129	K	998764102	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	t	1,653	70,51	116,55
D 765 Krytiny tvrdé							776,24
130	K	765312810	Demontáž do sute jednodr. škridl. na sucho	m2	313,000	2,38	744,94
131	K	765312891	Demontáž do sute jednodr. škridl. prípl. za sklon do 60°	m2	313,000	0,10	31,30
D 766 Konštrukcie stolárske							37 372,07
132	K	766114200	Montáž zárubní obložkových protipožiarnych pre dvere jednokríd. hr. steny do 170mm	kus	5,000	72,00	360,00
133	M	611 731110	Drevené zárubne 70x197cm pre požiarné dvere jednokrídlové obkladané	kus	1,000	110,00	110,00
134	M	611 731130	Drevené zárubne 80x197cm pre požiarné dvere jednokrídlové obkladané	kus	3,000	110,00	330,00
135	M	611 731170	Drevené zárubne 90x197cm pre požiarné dvere jednokrídlové rámové	kus	1,000	110,00	110,00
136	K	766621264	Montáž okien kompl. jedn. do zamur. rámov 1-kríd. nad 1,5m2	kus	11,000	40,00	440,00
137	M	611 100010	Plastové okno H/B 1500/1500mm dvojkrídlové otváracé, otváracovo-sklopné	kus	11,000	405,00	4 455,00
138	K	766641262	Montáž dverí plastových, vchodových jednodielných, so zasklením v. 2,4m x š. 1,1m EW30	kus	1,000	31,00	31,00
139	M	611 430210	Plastové balkónové dvere H/B 2400/1100mm otváracovo-sklopné EW 30	kus	1,000	478,00	478,00
140	K	766641264	Montáž dverí plastových, vchodových jednodielných, so zasklením v. 2,4m x š. 1,2m	kus	2,000	31,00	62,00
141	M	611 100100	Plastové balkónové dvere H/B 2400/1200mm otváracovo-sklopné	kus	2,000	1 008,00	2 016,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
142	K	76666-2112	Montáž dvier kompl. otvár. do zamur. zár. 1-krídl. do 0,8m	kus	21,000	45,00	945,00
143	M	611 601260	Dvere vnútorné, dyhované 600/1970	kus	4,000	115,00	460,00
144	M	611 601620	Dvere vnútorné, dyhované 700/1970	kus	2,000	115,00	230,00
145	M	611 601860	Dvere vnútorné, dyhované 800/1970	kus	8,000	115,00	920,00
146	M	611 602180	Dvere vnútorné dyhované 900/1970	kus	2,000	115,00	230,00
147	M	611 651510	Dvere protipožiarné plné dvere jednokrídlové, bez zárubne EI45, EW45, 70x197cm	kus	1,010	378,00	381,78
148	M	611 651520	Dvere protipožiarné plné jednokrídlové, bez zárubne EI45, EW 45, 80x197cm	kus	1,010	396,00	399,96
149	M	611 651540	Dvere protipožiarné plné jednokrídlové, bez zárubne EI30, EW30, 80x197cm prírodná dýha	kus	2,020	396,00	799,92
150	M	611 651550	Dvere protipožiarné plné jednokrídlové, bez zárubne EI30, EW 30, 90x197cm prírodná dýha	kus	1,010	413,50	417,64
151	M	611 6F0606	Zárubňa vnútorná, normal, dýha, hrúbka steny do 17cm, š.60,70,80,90cm ZDYJK17	kus	16,000	110,00	1 760,00
152	K	766671001	Okná strešné 58x66 cm	kus	4,000	410,00	1 640,00
153	K	76667013	Okná strešné 58x118 cm	kus	35,000	592,00	20 720,00
154	K	998766101	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	2,379	31,85	75,77
D 771			Podlahy z dlaždíc keramických				855,31
155	K	771541010	Montáž podláh z obkladačiek gres kladených do malty 300x600mm	m2	20,980	22,02	461,98
156	M	597 871000	Dlaždice - leštené 298x598x10mm	m2	21,400	16,50	353,10
157	K	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	t	1,756	22,91	40,23
D 775			Podlahy vlysové a parketové				16 393,44
158	K	775521800	Demontáž podláh vlysových približných s lištami	m2	125,320	8,10	1 015,09
159	K	775536255	Montáž palubovej podlahy masívnej, kľincovaním	m2	300,620	6,06	1 821,76
160	M	611 919010	Dlažkovica - palubovka hr.14 B=100mm	m2	306,632	40,00	12 265,28
161	K	775591311	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2mm pod plávajúce podlahy	m2	300,620	0,80	240,50
162	M	283 771200	Podložka pod plávajúcu podlahu biela hr. 2mm Mirelon	m	309,639	2,90	897,95
163	K	998775101	Presun hmôt pre podlahy vlysové v objektoch výšky do 6 m	t	3,951	38,69	152,86
D 776			Podlahy povlakové				346,18
164	K	776511810	Odstránenie povlakových podláh lepených bez podložky	m2	134,180	2,58	346,18
D 781			Obklady z obkladačiek a dosiek				4 221,06
165	K	781441109	Montáž obkladov vnút. stien do malty 300x600mm	m2	94,680	27,80	2 632,10
166	M	597 871600	Obkladačka 298x598x10mm	m2	96,574	14,50	1 400,32
167	K	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	8,234	22,91	188,64
D 783			Nátery				453,61
168	K	783726300	Nátery tesárskych konštr. syntetické lazur. lakom 3x lakovanie	m2	123,600	3,67	453,61
D 784			Malby				3 938,76
169	K	784401801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m obrúsením	m2	142,728	0,44	62,80
170	K	784411301	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	35,550	0,39	13,86
171	K	784411302	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo schodisku	m2	321,000	0,42	134,82
172	K	784453121	Malby disperzné Caparol Extra dvojnásobné so základným náterom dvoj- a viacfarebné v miestnostiach v. do 3,8 m	m2	631,179	5,32	3 357,87
173	K	784453122	Malby disperzné Caparol Extra dvojnásobné so základným náterom dvoj- a viacfarebné v miestnostiach v. nad 3,8 m	m2	62,400	5,92	369,41