

Zmluva o dielo a licenčná zmluva

č. 1/2023

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v spojení s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Sídlo	: Centrum sociálnych služieb LÚČ
IČO	: Hlboká cesta 1635/7, 010 01 Žilina
DIČ	: 17066735
Štatutárny orgán	: 2020699846
Bankové spojenie	: Mgr. Monika Jarošíková, riaditeľka
Číslo účtu IBAN	: Štátna pokladnica
Osoby oprávnené jednať v	: SK02 8180 0000 0070 0047 9957
- zmluvných veciach	: Mgr. Monika Jarošíková
- realizačných veciach	: Mgr. Mário Chabada
Telefón	: 041/723 4993
E-mail	: csslucjarosikova@vuczilina.sk

d'alej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“

1.2 Zhotoviteľ

Sídlo	: Ing. Martin Novotný
IČO	: Veľká okružná 1309/17, 010 01 Žilina
DIČ	: 44903341
IČ DPH	: 1081704184
Štatutárny orgán	: SK1081704184
Zapísaný v registri	: Ing. Martin Novotný
Bankové spojenie	: ŽR OS Žilina, č. živnosť. registra 580-43732
Číslo účtu IBAN	: Tatra banka, a.s.
Osoby oprávnené jednať v	: SK94 1100 0000 0029 1185 8496
- zmluvných veciach	: Ing. Martin Novotný
- realizačných veciach	: Ing. Martin Novotný
Telefón	: +421 905 727 971
E-mail	: mnovotny6@gmail.com

d'alej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“

II.

PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok :

- zhotoviteľa, že vykoná dielo v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy pre objednávateľa a odovzdá ho zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v jej prílohe v termíne dohodnutom v čl. IV. bode 1. tejto zmluvy objednávateľovi v sídle objednávateľa,

- b) zhotoviteľa, že poskytne potrebnú súčinnosť objednávateľovi a dodávateľom objednávateľa v zmysle čl. III. tejto zmluvy,
- c) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť,
- d) objednávateľa, že prevezme dielo bez zjavných väd, chýb, nedostatkov a nedorobkov a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V. tejto zmluvy,
- e) zhotoviteľa, že udelí objednávateľovi súhlas na použitie diela uvedený v čl. VIII. tejto zmluvy.

III. DIELO

- (1) Dielom podľa tejto zmluvy je :

Vypracovanie aktualizácie štúdie pre stavbu:

Stavba: Stavebné úpravy, prístavba, nadstavba a zmena účelu využitia časti polikliniky Bytča na Centrum sociálnych služieb s kapacitou pre 24 prijímateľov.

- (2) Vykonaním diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné dokončenie diela. Riadnym odovzdaním diela je písomné potvrdenie objednávateľa o prevzatí diela (preberací protokol). Riadnym odovzdaním diela prechádza zároveň na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi; zhotoviteľ takto zodpovedá aj počas omeškania s riadnym odovzdaním diela.
- (3) Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo:
Dielo podľa čl. III. ods. (1): Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 3 (troch) vyhotoveniach v tlačenej forme a 2x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls);

IV. TERMÍNY VYKONANIA DIELA

- (1) Termín vykonania a odovzdania diela: 23. 2 2023.
- (2) O prevzatí jednotlivých častí diela podľa čl. III. ods. (1) ako aj o prevzatí diela ako celku, spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávanej časti diela a/alebo diela ako celku lehotu 30-tich pracovných dní. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať časť diela, alebo dielo ako celok, ak vykazuje zjavné vady, chyby a nedostatky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela a ktoré vyšli najavo neskôr.

V. CENA ZA DIELO

- (1) Cena za vykonanie diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena zmluvná. Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 07.02.2022 tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

(2) Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rozsahu čl. III. vo výške:

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1):

Bez DPH :	2 570,00 EUR
DPH 20 % :	514,00 EUR
Cena celkom:	3 084,00 EUR
slovom: =Tritisícosemdesiatštyri EUR=	

- (3) V cene za dielo sú zahrnuté všetky odmeny, poplatky, ako aj náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy, vrátane nákladov na dopravné (cestovné) náklady, stravu, ubytovanie a stratu času v súvislosti s plnením záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy. V cene za dielo je zahrnutá aj odmena za udelenie súhlasu na použitie diela podľa čl. VIII. tejto zmluvy.
- (4) Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonané služby.
- (5) Objednávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie zmluvy.
- (6) Dohodnutá cena je maximálna.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Dielo podľa čl. III. tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať po riadnom odovzdaní a prevzatí diela:
- podľa čl. III ods. 1 **v jednej faktúre v sume 3 084,00 € s DPH**
- (2) Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra zhotoviteľa. Prílohou faktúry bude preberací protokol. Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť v 4-och vyhotoveniach a doručiť ju na adresu objednávateľa. Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje:
- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa a údaje objednávateľa;
- číslo zmluvy o dielo;
- číslo faktúry;
- dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia;
- dátum vyhotovenia faktúry podľa zák. č. 222/2004 Z. z.;
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy);
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma bez uvedenia DPH; vyčíslenie DPH;
- označenie diela podľa zmluvy;
- pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa;
- v prílohe k faktúre: odovzdávací a preberací protokol a písomné schválenie vecnej stránky faktúry objednávateľom v zmysle tohto bodu.
- (3) Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry spolu s povinnými prílohami objednávateľovi (preberací protokol). V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru skôr, než mal objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávaného diela ako celku alebo skôr, než došlo k spísaniu odovzdávacieho a preberacieho protokolu, plynie 30 dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávaného diela.
- (4) V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. alebo v bode 2 tohto článku, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 2. tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota splatnosti.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri vykonávaní záväzkov tejto zmluvy.
- (2) Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto zmluve. Zmluvnými dôvodmi na odstúpenie od zmluvy sú najmä:
 - je zjavné, že zhotoviteľ dielo nedokončí riadne a/alebo včas alebo
 - dielo má vady,
 - zhotoviteľ písomne prehlásil, že dielo nevykoná.Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.
- (3) Dielo ani jeho časti nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi.
- (4) Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky nezrovnalosti, rozdiely a vady diela vypracovaného zhotoviteľom a skutočne nameranými hodnotami (rozdielne hodnoty vo výkaze výmer stavby a pozemkov, nesprávne použitá technológia) a hodnotami jednotlivých položiek rozpočtu odovzdaného objednávateľovi.

VIII. LICENCIA

- (1) Zhotoviteľ v súlade s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon udeľuje objednávateľovi k autorsky chráneným častiam Diela a k Dielu ako celku:
 - a) výhradnú licenciu (súhlas na použitie) diela a jeho jednotlivých častí pre ďalšie zabezpečenie, zadanie a spracovanie vyšších stupňov projektovej dokumentácie a porealizačnej dokumentácie, ako aj pre jej ďalšie využitie v súvislosti s investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie alebo odstránenia stavby a to spôsobom, v rozsahu bližšie uvedenom v bode 2 tohto článku;
 - b) súhlas na to, aby objednávateľ udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe;
 - c) súhlas na to, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou na tretiu osobu.
- (2) Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí na všetky známe spôsoby použitia diela, najmä: na ďalšie spracovanie (úprava, zmena a pod.) alebo spojenie s iným dielom, na vyhotovenie rozmnoženiny diela, na verejné rozširovanie originálu a rozmnoženín formou ich bezodplatného poskytnutia alebo postúpenia orgánom a právnickým alebo fyzickým osobám zodpovedným, zainteresovaným alebo dotknutým investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby a jeho poskytnutie ďalším spracovateľom vyšších stupňov projektovej dokumentácie a porealizačnej dokumentácie alebo inej ďalšej projektovej dokumentácie, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie stavby, na verejné vystavenie diela a jeho jednotlivých častí alebo jeho/ich rozmnoženín alebo iné uvedenia diela na verejnosti. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ môže dielo alebo jeho časti upravovať, meniť alebo vykonávať iné zásahy do

diela a môže dať prepracovať dielo alebo jeho časť inej osobe bez opätovného súhlasu zhotoviteľa.

- (3) Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí pre územný rozsah Slovenskej republiky a vo vecnom rozsahu potrebnom na dosiahnutie účelu tejto zmluvy vyplývajúcom z úvodných ustanovení tejto zmluvy a z bodu 1 a 2 tohto článku.
- (4) Súhlasy udelené v tomto článku sa vzťahujú aj na použitie rozpracovanej verzie diela alebo jednotlivých častí diela alebo iných dokumentov a výstupov tejto zmluvy.
- (5) Odmena za udelenie licencie podľa tejto zmluvy je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
- (6) Licencia udelená touto zmluvou je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom.
- (7) Licencia udelená touto zmluvou oprávňuje objednávateľa použiť dielo, jeho jednotlivé časti, ako aj rozpracované časti alebo iné dokumenty a výstupy tejto zmluvy priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).
- (8) Objednávateľ je pri použití diela povinný počínať si tak, aby ako autora uvádzal zhotoviteľa.
- (9) O postúpení licencie a o osobe postupníka je objednávateľ povinný informovať zhotoviteľa do 90 dní od uzavretia zmluvy o postúpení.
- (10) V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, na ktoré jednotlivé spôsoby použitia diela a/alebo jeho jednotlivých častí sa súhlasy zhotoviteľa v tomto článku vzťahujú, má sa za to, že súhlasy boli poskytnuté na taký spôsob použitia a v takom rozsahu, ako je to rozumné predpokladať s prihliadnutím na účel uzavretia tejto zmluvy.

IX. ĎALŠIE DOJEDNANIA

- (1) Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy a jej prílohy/príloh. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, pokiaľ sú dôvodné.
- (2) Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa riadneho odovzdania diela.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- (2) Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou dodatkov, ktoré boli podpísané zástupcami zmluvných strán.
- (3) Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne, bez tiesne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (4) Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach. Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.
- (5) Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa <http://jkrala.dsszsk.sk/>.

Prílohy:

Príloha č. 1 Cenová ponuka

V Žiline dňa 23.2. 2023

Za objednávateľa:

Centrum sociálnych služieb

Lúč

Hlboká cesta 1635/7

010 01

.....
Mgr. Monika
riaditeľka

V Žiline dňa 23.2. 2023

Za zhotoviteľa:

ING. MARTIN NOVOTNÝ

Veľká okružná 1309/17

Táto Zmluva o dielo a licenčná zmluva č. 1/2023 bola zverejnená dňa 23.2. 2023
Táto Zmluva o dielo a licenčná zmluva č. 1/2023 nadobudla účinnosť dňa 24.2. 2023

Príloha č. 1– Cenová ponuka

Predmet zákazky: Vypracovanie aktualizácie štúdie pre stavbu:

Stavba: Stavebné úpravy, prístavba, nadstavba a zmena účelu využitia časti polikliniky Bytča na Centrum sociálnych služieb s kapacitou pre 24 prijímateľov.

Obchodné meno uchádzača : Ing. Martin Novotný

Adresa/sídlo uchádzača : Veľká okružná 1309/17, 010 01 Žilina

IČO : 44903341

DIČ : 1081704184

V cenovej ponuke sú zahrnuté všetky náklady uchádzača spojené s realizáciou predmetu zákazky.

Platca DPH: Áno

Poradie zákazky	Názov etapy zákazky	Cena bez DPH EUR	DPH 20% EUR	Cena s DPH [EUR]
1.	Vypracovanie aktualizácie štúdie pre stavbu: Stavba: Stavebné úpravy, prístavba, nadstavba a zmena účelu využitia časti polikliniky Bytča na Centrum sociálnych služieb s kapacitou pre 24 prijímateľov.	2 570,00	514,00	3 084,00
Cena celkom		2 570,00	514,00	3 084,00

Cena predmetu zákazky vyjadrená vrátane DPH:

Uchádzač výšku ceny uvedie na dve desatinné miesta.

Čestne vyhlasujem, že uvedené údaje sú pravdivé a sú v súlade s predloženou ponukou.

V Žiline, dňa 23.2. 2023

ING. MARTIN NOVOTNÝ

Veľká okružná 1309/
010 01 ŽILINA
IČO: 44903341, DIČ: 10817
IČ DPH: SK10817041