

Zmluva o dielo č.: 01/2023 (ďalej len „ZoD“)

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Mesto Námestovo
Sídlo: Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo 029 01
Zastúpený: Ing. Ján Kadera, primátor
IČO: 00314 676
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko a. s.
Číslo účtu: 4001016002/5600
Číslo.tel.: 043/5504 711 /fax043/5504 712
E-mail: sekretariat@namestovo.sk
 (ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ (spracovateľ):
Obchodné meno: Ing. arch. Marián Goč
Sídlo: Architektonický ateliér Gam, Nám. A. Hlinku 27,
 034 01 Ružomberok
V zastúpení: Ing. arch. Marián Goč
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu/IBAN: SK98 0900 0000 0000 5675 3036
IČO: 37972715
Reg. číslo SKA: 0078AA
Číslo tel.: 0444321594
 Zapsaný v zozname autorizovaných architektov, reg. číslo 0078AA, zo dňa 5.10.1992
 (ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania, v zmysle §56 zákona 343/2015 Z. z. v platnom znení o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. z zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami.

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je platný Územný plán mesta Námestovo, platné zmeny a doplnky a podľa požiadaviek, ktoré boli odovzdané spracovateľovi v rámci výzvy o cenovú ponuku.

Čl. 2. Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie služby: „ZMENY A DOPLNKY č. 2 - ÚZEMNÝ PLÁN MESTA NÁMESTOVO“ (ďalej len ÚPN mesta Námestovo) na základe požiadaviek obce, ktoré boli odovzdané spracovateľovi pri podpísaní zmluvy o dielo v týchto etapách:
- 2.1.1. Spracovanie návrhu zmien a doplnkov
 - 2.1.2. Spracovanie podkladov na schvaľovanie a spracovanie čistopisov
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s požiadavkami objednávateľa vyšpecifikovanými v súťažných podkladoch a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami dojednanými v tejto zmluve.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

Čl. 3. Čas plnenia

- 3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 tejto zmluvy sú nasledovné:

Spracovanie návrhu zmien a doplnkov:

do 31.8.2023

Spracovanie podkladov na schvaľovanie a spracovanie čistopisov:

do 5 mesiacov po odovzdaní vyhodnotenia všetkých pripomienok v súčinnosti s obstarávateľom

Čl. 4. Cena diela

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa článku 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán zmysle § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a rozpisom podľa jednotlivých etáp spracovania:

Etapa	Honorár v EUR	DPH	Celkom	
1.	Spracovanie návrhu zmien a doplnkov	17 500	3 500	21 000
2.	Spracovanie podkladov na schvaľovanie a spracovanie čístopisov	1 500	300	1 800
	Spolu	19 000	3 800	22 800

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na postupnom fakturovaní jednotlivých etáp spracovania územnoplánovacej dokumentácie.
- 5.2 Podkladom pre úhradu bude faktúra zhotoviteľa predložená objednávateľovi. Splatnosť faktúry bude 30 dní odo dňa prevzatia faktúry objednávateľom.
- 5.3 V prípade neuhradenia faktúr v dobe splatnosti, vystavených za vyhotovenie a spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, výlučným vlastníkom dokumentácie ostáva zhotoviteľ.
- 5.4. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, alebo zhotoviteľa s termínom expedovania, je možné požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej ceny za každý deň omeškania z viny zhotoviteľa.

Čl. 6. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Dokumentácia bude spracovaná podľa stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnoplánovacej dokumentácii a stavebnom poriadku, v platnom znení a vykonávacej Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- 6.2. Predmet zmluvy bude dodaný objednávateľom v troch tlačенých vyhotoveniach a 1x elektronický vo formáte PDF. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 6.3. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni.
- 6.4. Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu zmluvy vzniknú zo strany objednávateľa požiadavky a zmeny, ktoré budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 6.5. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Súčasne s podpísaním zmluvy objednávateľ dodá zhotoviteľovi všetky podklady. Plnenie termínov je podmienené zabezpečením finančných prostriedkov na tento účel objednávateľom..
- 6.6. Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzдание výsledkov práce pošte na prepravu alebo osobné odovzдание objednávateľovi.

Čl. 7. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 7.1. Objávateľ odovzdá zhotoviteľovi nasledujúce podklady: - požiadavky obce, fyzických a právnických osôb.
- 7.2. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne zhotoviteľovi spoluprácu pri obstarávaní podkladov k zmluvnej práci, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi najneskoršie do 14 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstaráť vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že takéto práce alebo činnosti zabezpečí zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

Čl. 8. Zodpovednosť za vady

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa platných predpisov a podmienok tejto zmluvy.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase ich odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Pre prípad vady dohodli zmluvné strany právo objednávateľa požadovať bezplatne odstránenie závad.

8.4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

Čl. 9. Zmena záväzku

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa.
- 9.2. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dohodnutého v tejto zmluve a v prípade, ak v priebehu prerokovania návrhu vznikne požiadavka vypracovať nový návrh a znovu ho prerokovať.

Čl. 10. Všeobecné dojednania

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne pre riešené územie.
- 10.2. Východiskové podklady zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.3. Zmluva je uzavretá podpisom zástupcov zmluvných strán.
- 10.4. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými a očíslovanými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Objednávateľ dostane dva rovnopisy a zhotoviteľ dostane jeden rovnopis.
- 10.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Ružomberku, dňa 22.02.2023

V Námestovo, dňa 23/02/2023

Ing. arch. Marián Goč

.....
Zhotoviteľ



Ing. Ján Kadera

.....
Objednávateľ

