



78/2023

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 566/2013

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis nájomného a úhrad za služby je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 566/2013 zo dňa 25.10.2013 (v zmysle Čl. III. ods. 8) v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou na obdobie od 01.02.2023 – 31.01.2024

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m2	podiel	skutočná rozloha v m2
vnútorné priestory	P.1 – P.11	150,49	1 / 1	150,49
kancelária	27	19,21	1 / 1	19,21
kancelária	26	20,56	1 / 1	20,56
čakáreň	29	38,57	1 / 1	38,57
časť chodby	28	20,68	1 / 1	20,68
denná miestnosť	31	16,99	1 / 1	16,99
WC	32	1,67	1 / 1	1,67
sprcha	33	1,24	1 / 1	1,24
spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Spolu		305,62		305,62

Nájomné	€/m2/rok	m2	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	40,40	269,41	10 884,16 €	907,01 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	40,40	36,21	1 462,88 €	121,91 €
Spolu		305,62	12 347,05 €	1 028,92 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			3 204,00 €	267,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			552,00 €	46,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TUV			5 892,00 €	491,00 €
paušálna platba za telefónnu linku			61,08 €	5,09 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov			651,78 €	54,32 €
paušálna platba za služby informátora			64,20 €	5,35 €
Spolu			10 425,06 €	868,76 €
K úhrade			22 772,11 €	1 897,68 €

VS: 5662013