



77/2023

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 646/2013

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 646/2013 zo dňa 25.10.2013
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou (v zmysle Čl. III. ods. 8)
na obdobie od 01.02.2023 – 31.01.2024

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m ²	podiel	skutočná rozloha v m ²
pracovňa sestry	314	19,29	1 / 1	19,29
WC	315, 316	2,72	1 / 1	2,72
ambulancia	317	27,25	1 / 1	27,25
denná miestnosť	318, 319, 320	19,36	1 / 1	19,36
spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Spolu		104,83		104,83

Nájomné	€/m ² /rok	m ²	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	30,14	68,62	2 068,21 €	172,35 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	30,14	36,21	1 091,37 €	90,95 €
Spolu		104,83	3 159,58 €	263,30 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			1 764,00 €	147,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			264,00 €	22,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV			2 028,00 €	169,00 €
paušálna platba za telefónnu linku			61,08 €	5,09 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov			651,78 €	54,32 €
paušálna platba za služby informátora			64,20 €	5,35 €
Spolu			4 833,06 €	402,76 €
K úhrade			7 992,64 €	666,06 €

VS: 6462013