



74/2023

1

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 647/2013

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 647/2013 zo dňa 25.10.2013
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou (v zmysle Čl. III. ods. 8.)
na obdobie od 01.02.2023 do 31.01.2024

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m2	podiel	skutočná rozloha v m2
pracovňa sestry	123	21,05	1 / 1	21,05
ambulancia	124	19,80	1 / 1	19,80
spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Spolu		77,06		77,06

Nájomné	€/m2/rok	m2	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	30,14	40,85	1 231,22 €	102,60 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	30,14	36,21	1 091,37 €	90,95 €
Spolu		77,06	2 322,59 €	193,55 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			1 260,00 €	105,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			228,00 €	19,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV			1 488,00 €	124,00 €
paušálna platba za telefónnu linku			61,08 €	5,09 €
paušálna platba za upratovanie nebytových a spoločných priestorov			1 387,08 €	115,59 €
paušálna platba za služby informátora			64,20 €	5,35 €
Spolu			4 488,36 €	374,03 €
K úhrade			6 810,95 €	567,58 €

VS: 6472013