



Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva objektu vyvolanej investície

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)
medzi:

Obchodné meno:	Continental Matador Rubber, s. r. o.
Sídlo:	Terézie Vansovej 1 054, 020 01 Púchov
Štatutárny orgán:	Ing. Anton Vatala, konateľ Ing. Jan Zajíc, konateľ
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.: 17315/R
IČO:	36 709 557
IČ DPH:	SK7020000955
DIČ:	202 228 5485

(ďalej len „Prevodca“)

Obchodné meno:	Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Sídlo:	Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3518/B
Štatutárny orgán:	predstavenstvo zastúpené: Ing. Ján Ďurišin, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Ladislav Dudáš, PhD., podpredseda predstavenstva
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
SWIFT:	
IČO:	35 919 001
IČ DPH:	SK 202 193 7775
DIČ:	202 193 7775

(ďalej len „Nadobúdateľ“ a Prevodca a Nadobúdateľ spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

Preambula

Prevodca je stavebníkom vodnej stavby SO 08 Prekládka potoka Moškovec (ďalej len „stavba“), ktorá je súčasťou stavby „Sklad hotových výrobkov.“ Stavba bola povolená Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Považskej Bystrici č. OÚ ŽP-2008/00777-4/BB1 zo dňa 28.8.2008 (ďalej len „stavebné povolenie“).

V rámci stavby bol ako **vyvolaná investícia** vybudovaný priepust potoka Moškovec pod cestou I/49. V zmysle § 8 ods. 2 vyhlášky Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), je **priepust súčasťou diaľnic, ciest a miestnych komunikácií**.

Nadobúdateľ je v zmysle ustanovenia § 2 ods. 2 zákona č. 639/2004 Z. z. o Národnej diaľničnej spoločnosti a zmene a doplnení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov **vlastníkom a správcom diaľnic**, ciest pre motorové vozidlá a ciest podľa schváleného plánu rozvoja diaľnic a ciest vymedzených osobitným predpisom.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení Zmluvy v nasledovnom znení:

Článok I

Predmet zmluvy, predmet prevodu

Prevodca touto Zmluvou **bezodplatne** prenecháva Nadobúdateľovi a prevádza do jeho výlučného vlastníctva predmet prevodu špecifikovaný v bode 2 tohto článku Zmluvy. Nadobúdateľ predmet prevodu prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

Predmetom prevodu je priepust potoka Moškovec DN 1 500 mm (ďalej len „**predmet prevodu**“). Predmet prevodu je zakreslený v Prílohe Zmluvy, ktorou je časť Situácie stavby: Sklad hotových výrobkov, Objekt: SO 08 – prekládka potoka Moškovec, arch. č. BIOS – 22230, ktorú vypracovala projektantka s dátumom február 2008.

Článok II

Osobitné ustanovenia týkajúce sa predmetu prevodu

1. Prevodca vyhlasuje, že nadobudol vlastnícke právo k predmetu prevodu v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a jeho vlastnícke právo, ako aj právo disponovať s ním nie je obmedzené spôsobom, ktorý by bránil prevodu vlastníckeho práva na Nadobúdateľa.
2. Prevodca vyhlasuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne záložné práva, ani žiadna jeho časť nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami, vecnými bremenami, nájomnými, predkupnými právami, reštitučnými nárokmi, nebol podaný návrh na začatie súdneho konania a pod. Nadobúdateľ má právo odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak sa ukáže vyššie uvedené vyhlásenie Prevodcu ako nepravdivé.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom uzatvorenia Zmluvy nie je Prevodca oprávnený s predmetom prevodu akýmkoľvek spôsobom nakladať (t. j. najmä scudzovať ho akokoľvek zaťažovať, či vykonávať akékoľvek iné úkony).
4. Nebezpečenstvo škody na predmete prevodu prechádza z Prevodcu na Nadobúdateľa dňom podpísania Zápisnice podľa Článku III bod 2. Zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Prevodca prenechá predmet prevodu Nadobúdateľovi ako stojí a leží a nezodpovedá za vady.

Článok III

Odobzdanie a prevzatie predmetu prevodu

1. Vlastnícke právo k predmetu prevodu nadobudne Preberajúci dňom podpísania Zápisnice podľa bodu 2 tohto Článku.
2. K reálnemu odovzdaniu a prevzatiu predmetu prevodu dôjde podpísaním Zápisnice o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „**Zápisnica**“), ktorú podpíšu poverené osoby Zmluvných strán **do 7 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu.**
3. Zápisnica bude obsahovať najmä:
 - a) presné pomenovanie predmetu prevodu, ku ktorého odovzdaniu dochádza (vrátane odvolania sa na projektovú dokumentáciu, podľa ktorej bol vybudovaný),
 - b) dátum a čas prevzatia predmetu prevodu,
 - c) stav predmetu prevodu s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na užívanie, resp. prevádzku, prípadný súpis zistených väd a nedorobkov predmetu prevodu vrátane dohody o spôsobe a čase ich odstránenia,
 - d) označenie a podpisy Zmluvných strán.
4. Prevodca je povinný pri podpise Zápisnice odovzdať Nadobúdateľovi nasledovnú dokumentáciu týkajúcu sa stavebných objektov vyvolanej investície:
 - 2x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavebných objektov vyvolanej investície vrátane digitálnej formy,
 - 2 x elaborát kvality obsahujúci certifikáty materiálov použitých na stavbe,
 - čitateľnú kópiu stavebného denníka,
 - manuál užívania predmetu prevodu,
 - geodetické zameranie,
 - všetky úradné rozhodnutia a povolenia vydané príslušnými úradmi a orgánmi na uskutočnenie predmetu prevodu spolu s doložkami vyznačujúcimi ich právoplatnosť (overené kópie).
5. Nadobúdateľ podpíše Zápisnicu iba v prípade, že predmet prevodu nebude vykazovať také vady, ktoré by bránili jeho užívaniu na stanovený účel.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) v spojení s § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre Prevodcu a dva (2) rovnopisy sú určené pre Nadobúdateľa.

2019-05199D

3. Zmluvné strany sa dohodli, že môžu túto Zmluvu meniť a dopĺňať len písomne, po vzájomnej dohode, podpísaním dodatku k Zmluve štatutárnym orgánom oboch Zmluvných strán.
4. V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, táto neplatnosť alebo neúčinnosť sa nedotkne platnosti a účinnosti ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa dohodli, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie nahradia novým, ktoré bude čo najvernejšie zodpovedať povahe pôvodnej dohody Zmluvných strán.
5. Zmluvné vzťahy vyplývajúce zo Zmluvy sa riadia v častiach neupravených Zmluvou príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1992 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a ostatných, všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
6. V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi Zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím osobám pri plnení Zmluvy, sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomným rokovaním za účelom dosiahnutia zmieru v spornej otázke. V prípade, ak sa tieto spory Zmluvným stranám nepodari vyriešiť vzájomným rokovaním, predložia ich na rozhodnutie príslušnému súdu so sídlom v Slovenskej republike.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli, ich prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom túto Zmluvu podpisujú.
8. Prílohy:
Príloha – Situácia stavby arch. č. BIOS - 22230

V Bratislave dňa: **05 MAR. 2019**

Za Odovzdávajúceho
Continental Matador Rubber, s.r.o.

Ing. Anton Várala
konateľ

Ing. Milan Zajíc
konateľ

V Bratislave dňa: **21. MAR 2019**

Za Preberajúceho
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Ing. Ján Ďurišin
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Ing. Ladislav Dudáš PhD.
podpredseda predstavenstva