



95/2023

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 927/2019

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 927/2019 zo dňa 11.12.2019
(v zmysle Čl. III. ods.8)
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 01.02.2023 – 31.01.2024

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m ²	podiel	skutočná rozloha v m ²
pracovňa sestry	3.28	18,10	1 / 1	18,10
ambulancia	3.29	20,70	1 / 1	20,70
denná miestnosť	3.30	10,90	1 / 1	10,90
predsieň	3.30a	2,80	1 / 1	2,80
hygienický box	3.30b	3,50	1 / 1	3,50
spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Spolu		92,21		92,21

Nájomné	€/m ² /rok	m ²	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	32,51	56,00	1 820,56 €	151,71 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	32,51	36,21	1 177,19 €	98,10 €
Spolu		92,21	2 997,75 €	249,81 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			1 068,00 €	89,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			240,00 €	20,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV			1 776,00 €	148,00 €
paušálna platba za telefónnu linku			61,08 €	5,09 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov			651,78 €	54,32 €
paušálna platba za služby informátora			64,20 €	5,35 €
Spolu			3 861,06 €	321,76 €
K úhrade			6 858,81 €	571,57 €