



111/2023

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 643/2013

### ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 643/2013 zo dňa 25.10.2013  
(v zmysle Čl. III. ods.8)  
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou  
na obdobie od 01.02.2023 – 31.01.2024

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m <sup>2</sup>	podiel	skutočná rozloha v m <sup>2</sup>
kancelária	114	20,32	1 / 1	20,32
sklad	115	25,76	1 / 1	25,76
výdajňa	113	23,36	1 / 1	23,36
WC	117	1,09	1 / 1	1,09
spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Spolu		106,74		106,74

Nájomné	€/m <sup>2</sup> /rok	m <sup>2</sup>	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	40,4	70,53	2 849,41 €	237,45 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	40,4	36,21	1 462,88 €	121,91 €
<b>Spolu</b>		<b>106,74</b>	<b>4 312,30 €</b>	<b>359,36 €</b>
<b>Služby spojené s užívaním predmetu nájmu</b>				
zálohová platba za elektrickú energiu			888,00 €	74,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			180,00 €	15,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV			2 064,00 €	172,00 €
paušálna platba za telefónnu linku				- €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov			651,78 €	54,32 €
paušálna platba za služby informátora			64,20 €	5,35 €
<b>Spolu</b>			<b>3 847,98 €</b>	<b>320,67 €</b>
<b>K úhrade</b>			<b>8 160,28 €</b>	<b>680,03 €</b>

VS: 6432013