



110/2023

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 256/2022

### ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 256/2022 (v zmysle Čl. III. ods.8) v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou na obdobie od 01.02.2023 – 31.01.2024

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m <sup>2</sup>	podiel	skutočná rozloha v m <sup>2</sup>
stomatologická ambulancia I.	2.42	14,00	1 / 1	14,00
stomatologická ambulancia II.	2.41	19,30	1 / 1	19,30
denná miestnosť	2.40	12,00	1 / 1	12,00
predsieň	2.40a	2,60	1 / 1	2,60
hygienický box	2.40b	3,60	1 / 1	3,60
spoločne užívané priestory		36,21		36,21
Spolu		87,71		87,71

Nájomné	€/m <sup>2</sup> /rok	m <sup>2</sup>	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	30,21	51,50	1 555,82 €	129,65 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	30,21	36,21	1 093,90 €	91,16 €
<b>Spolu</b>		<b>87,71</b>	<b>2 649,72 €</b>	<b>220,81 €</b>
<b>Služby spojené s užívaním predmetu nájmu</b>				
zálohová platba za elektrickú energiu			2 844,00 €	237,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			360,00 €	30,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV			1 692,00 €	141,00 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov			651,84 €	54,32 €
paušálna platba za služby informátora			64,20 €	5,35 €
<b>Spolu</b>			<b>5 612,04 €</b>	<b>467,67 €</b>
<b>K úhrade</b>			<b>8 261,76 €</b>	<b>688,48 €</b>

VS: 2562022