

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 Obchodného zákonníka

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ : Základná škola Jána Zemana Nová Baňa
 Sídlo : Školská 44/6, 968 01 Nová Baňa
 Zastúpená : Mgr. Máriou Jankoveovou
 IČO : 37 831 879
 Bankové spojenie : VÚB banka
 Číslo účtu : SK45 0200 0000 0017 8865 2753
 Telefón, fax : +421456857317
 Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných : Mgr. Mária Jankoveová
 Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Mgr. Mária Jankoveová

ZHOTOVITEĽ : Elektro Kocian s.r.o.
 Sídlo : Komenského 361, 908 77 Borský Mikuláš
 Zastúpená : Mgr. Jánom Kocianom
 IČO : 47 787 881
 IČ DPH : SK2024096591
 Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa
 Číslo účtu : SK24 0900 0000 0050 5681 4823
 Telefón : +421907131216
 Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných : Mgr. Ján Kocian
 Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Mgr. Ján Kocian

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom zmluvy sú: **Stavebné úpravy - Základná škola Jána Zemana Nová Baňa – elektroinštalácia (rekonštrukcia havarijného stavu)** v súlade s požiadavkami objednávateľa a v rozsahu verejným obstarávateľom predloženej špecifikácie predmetu zákazky.

Špecifikácia predmetu zákazky :

- demontáž pôvodných svietidiel,
- montáž nových svietidiel a elektrických rozvodov,
- demontáž zásuviek, montáž nových zásuviek a elektrických rozvodov,
- demontáž vypínačov, montáž nových vypínačov a elektrických rozvodov,
- demontáž rozvodných skríň, montáž nových rozvodných skríň a elektrických rozvodov,
- vyspravenie a elektroinštalačné práce,
- likvidácia odpadu.

Materiál a elektroinštalačné práce sú špecifikované v prílohe č. 1 tejto ZoD v cenovej ponuke č. CNNB20230004.

Čl. III. LEHOTY DODANIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Začiatok stavby :**27. 02. 2023**
Ukončenie stavby:**10. 03. 2023**
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spoluprácu zhotoviteľovi tak, aby nič nebránilo zhotoviteľovi dodržať termín ukončenia prác.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo riadne pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v takto skoršom ponúknutom termíne.
- 3.4. Za nedodržanie termínu odovzdania diela si objednávateľ nárokuje zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

Čl. IV. CENA

- 4.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 06. 02. 2023 na základe vyhlásenej výzvy prostredníctvom portálu TENDERnet, zákazky s nízkou hodnotou, zo dňa 31. 01. 2023
- 4.2. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. je určená v zmysle cenovej ponuky zo dňa 06. 02. 2023 vo výške **16 389,92 € s DPH, slovom šesťtisíc tristo osemdesiatdeväť eur a deväťdesiatdva centov.**
Cena za dielo, uvedená v odseku 4.1 tohto článku, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy, t.j. zahŕňa všetky priame aj nepriame náklady spojené s riadnym splnením záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy tak, aby dielo bolo bez akýchkoľvek väd a prevádzkyschopné, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie, dopravné náklady na bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady spojené so zhotovením diela a prípadné ďalšie poplatky. Cena zároveň zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebno-montážnych prác, zodpovedajúcich všeobecne záväzným predpisom platným ku dňu uzavretia zmluvy a platnými STN.
- 4.3. Práce a dodávky požadované objednávatelom nad rámec rozsahu budú ako práce navyše oceňované cenami individuálne kalkulovanými v čase realizácie. Práce navyše budú vzájomne odsúhlasené.
- 4.4. Náležitosti podľa 4.3. budú riešené formou písomného dodatku k zmluve.
- 4.5. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchýlne od tejto zmluvy, alebo bez príkazu objednávatel'a (práce navyše), nebudú objednávatel'om uhradené.
- 4.6. Jednotkové ceny sú pevné. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, omyly, opomenutia a nepochopenie vecného a kvalitatívneho vymedzenia diela za účelom zvýšenia ceny.

4.7. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne dodané dielo. Ak sa zmluvné strany dohodnú na obmedzení rozsahu diela, je objednávateľ povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú. Cenu je tiež možné zmeniť v prípade zmeny sadzby DPH.

Čl. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Cena za dielo bude uhradená na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry po ukončení realizácie diela odsúhlasenej oboma zmluvnými stranami.

5.2. Zmluvné strany sa dohodli na lehote splatnosti faktúry 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

5.3. Financovanie predmetu diela je zabezpečené z rozpočtu mesta pre rok 2023.

5.4. V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúr má zhotoviteľ voči objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VI. Z Á R U K Y

6.1. Zhotoviteľ dáva záruku 60 mesiacov na dodávku materiálov a montážne práce.

6.2. Všetky záručné lehoty začnú plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

6.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie a vady diela uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni vady diela bezplatne, do piatich pracovných dní od doručenia písomnej žiadosti objednávateľa. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, je zhotoviteľ povinný poskytnúť nové, bezchybné plnenie. Pre vady, ktoré boli zistené počas záručnej lehoty, sa záručná lehota predlžuje o dobu, počas ktorej boli vady odstraňované.

Čl. VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

7.1 Zhotoviteľ postupuje pri zhotovovaní diela za rešpektovania:

- ustanovení vyhl. č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich v platnom znení,
- technických noriem a podmienok pri použití materiálov, výrobkov a konštrukcií zaručujúcich vlastnosti, ktorými bude preukázané dosiahnutie predpísanej kvality a predpísaných technických parametrov diela,
- povinnosti zneškodňovať odpady, ktoré vznikli počas výstavby spôsobom a v zariadeniach na to určených, v súlade s platnými predpismi o nakladaní s odpadmi a požiadavkami objednávateľa,
- predpisov o požiarnej ochrane pri činnostiach spojených so zhotovovaním diela,

- povinnosti uvedenia povrchov dotknutých realizáciou diela do pôvodného stavu.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a vykonať všetky opatrenia organizačného a stavebného charakteru k riadnemu vykonaniu diela, práce a dodávky súvisiace s bezpečnostnými opatreniami na ochranu ľudí a majetku, bezpečnosti práce a životného prostredia.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez závad a nedorobkov v zodpovedajúcej kvalite potvrdenej zápisom v mieste plnenia. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 7.4 Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela alebo jeho časti inú osobu. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 7.6 Zhotoviteľ splní záväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy, ak dielo vykoná riadne, včas a odovzdá ho objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.7 Ak pri odovzdaní a prevzatí budú zistené vady a nedorobky brániace použitiu diela na realizáciu stavby, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa nie je splnený.
- 7.8 Dielo, ktoré bude vykazovať ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samé o sebe alebo v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať. V tom prípade sa spíše zápisnica o dohodnutých termínoch odstránenia väd a nedorobkov.

ČL. VIII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa oznamuje písomne listom, s účinkom po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.
- 8.2. Podstatným porušením tejto zmluvy je :
- a) ak zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v oneskorení alebo odmieta spoluprácu s objednávateľom a tým znemožňuje splnenie záväzku;

- a) ak zhotoviteľ bude meškať pre okolnosti na jeho strane so zhotovením diela o viac ako 30 dní;
- b) ak objednávateľ požaduje úpravy diela odporujúce zákonu.

ČL. IX. VYŠŠIA MOC

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod..
- 9.2. V prípade, ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy.
- 9.3. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka vyššej moci, požiadá druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy, alebo o prípadné ukončenie zmluvy.
- 9.4. V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, ale len do doby uvedenej v bode 9.3. Zmluvné strany po uplynutí doby podľa predchádzajúcej vety postupujú podľa bodu 9.3. tejto zmluvy.

ČL. X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo bude vykonávať v súlade s platnými STN, technologickými postupmi, v súlade s požiadavkami objednávateľa, na realizáciu použije len materiály a výrobky s príslušnými atestami, certifikátmi a opatrené vyhláseniami o zhode atď.. Príslušné doklady k týmto výrobkom predloží zhotoviteľ objednávateľovi súhrnne pri odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.2 Za bezpečnosť práce a ochranu zdravia na stavbe, požiaru ochranu pri vykonávaní činnosti zhotoviteľa, za porušovanie dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog) zodpovedá zhotoviteľ, v zmysle platných predpisov a nariadení po celý čas vykonávania diela.
- 10.3 V prípade, že objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy, záväzné STN, porušuje predpisy BOZP a PO, má právo okamžite zastaviť práce na stavbe až do odstránenia nedostatkov.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať na prevzatom pracovisku čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela.

10.5 Zhotoviteľ plne zodpovedá za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci, bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác.

10.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude vykonávať za prevádzky.

ČL. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia slovenskými právnymi predpismi.
- 11.2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou číslovaných dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Táto zmluva je vyhotovená v 3-och exemplároch, dva obdrží objednávatel' a jeden zhotoviteľ.
- 11.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V N

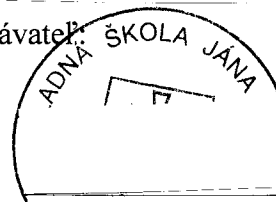
Zhotoviteľ:

I
K
C

CDPH SK / ZMLUVA 2
Mgr. Ján Kocian
konateľ

V No

Objednávatel':



Mgr. Mária Jankoveová
riaditeľka školy

Príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa

