

## DAROVACIA ZMLUVA č.03/2019

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

### Článok I. Zmluvné strany

**Darca :**

Slovenská republika – Okresný úrad Trnava  
sídlo : Kollárova 8, 917 02 Trnava  
v zastúpení : Ing. Gabriela Józán Horváth, prednostka  
Banka: Štátna pokladnica Bratislava  
číslo účtu: 7000187786/8180, VS 132032019  
IBAN: SK9481800000007000187786  
číselný identifikátor: 00151866 002

d ďalej len „darca“

a

**Obdarovaný :**

Mesto Trnava  
Sídlo: 917 71 Trnava, ulica Hlavná 1  
v zastúpení: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor  
IČO: 00313114  
DIČ: 2021175728  
Bankové spojenie: VÚB, Dolné Bašty 245/2, Trnava  
IBAN: SK59 0200 0000 0000 2692 5212

d ďalej len “obdarovaný“

### Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom darovacej zmluvy je nehnuteľný majetok štátu nachádzajúci sa v okrese Trnava, obec Trnava, k. ú. Trnava, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky - v dočasnej správe Okresného úradu Trnava zapísaný v katastri nehnuteľností na Katastrálnom odbore Okresného úradu Trnava na LV č. 11271 ako:
  - pozemok parcela registra „C“ KN parc. č. 5670/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1316 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/1 a v správe Okresného úradu Trnava
  - pozemok parcela registra „C“ KN parc. č.5671/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2811 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/1 a v správe Okresného úradu Trnava

2. Dôvodom darovania nehnuteľností zo strany darcu je naloženie s prebytočným majetkom štátu, ktorý neslúži správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním. Darovacia zmluva je uzatvorená v súlade s § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
3. Slovenská republika, zastúpená Okresným úradom Trnava ako dočasným správcom majetku štátu daruje podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka nehnuteľnosti uvedené v odseku 1 tohto článku a obdarovaný: Mesto Trnava prijíma uvedené nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

### **Článok III. Dohoda o účele**

1. Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy podľa článku II., slúžia a budú slúžiť obdarovanému z časti ako areál materskej školy a z časti ako mestská zeleň.

### **Článok IV. Dohoda o cene**

1. Všeobecná hodnota darovaného majetku štátu uvedeného v článku II. tejto zmluvy predstavuje sumu 330 000,00 EUR, slovom tristotridsaťtisíc EUR a je určená znaleckým posudkom: č. 29/2016 zo dňa 08.04.2016 znalca pre odbor stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Juraja Griča, Palárikova 12, 934 01 Levice, zapísaného v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, evidenčné číslo znalca 910958.
2. Nehnuteľnosti uvedené v článku II. tejto zmluvy sú darované Mestu Trnava bezodplatne v súlade s § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava Uznesením č. 1028/2018 schválilo bezodplatný prevod nehnuteľností uvedených v článku II. tejto zmluvy.

### **Článok V. Povinnosti zmluvných strán**

1. Darca prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností uvedených v článku II. tejto zmluvy a že tieto nehnuteľnosti nie sú zaťažené žiadnymi záväzkami ani povinnosťami voči tretím osobám.
2. Obdarovanému je známy skutočný stav darovaných nehnuteľností a v takomto stave ich preberá do svojho vlastníctva.
3. Vklad do katastra nehnuteľností podá darca, a to najskôr po udelení súhlasu MF SR podľa článku VI. odsek 1. Darca sa zaväzuje bezodkladne po udelení súhlasu podľa článku VI. odsek 1. a doručení tohto písomného súhlasu túto skutočnosť oznámiť písomne obdarovanému.

### **Článok VI. Platnosť zmluvy a účinnosť**

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Vecno-právne účinky zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obdarovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Trnava.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto zmluvy tretím osobám, ako aj na internete prostredníctvom oficiálnej webovej stránky Centrálného registra zmlúv, ktorú vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

### **Článok VII. Ostatné ujednania**

1. Vo veciach, ktoré nie sú osobitne upravené v tejto darovacej zmluve, sa postupuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky, dve vyhotovenia pred darcu, dve vyhotovenia pre obdarovaného, dve vyhotovenia pre Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor pre katastrálne konanie o povolenie vkladu.
3. Zmluvné strany súhlasne prehlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, sú spôsobilí k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, súhlasia s obsahom tejto zmluvy, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Trnave , dňa .....

Darca :

Obdarovaný:

.....  
SR – Okresný úrad Trnava  
Ing. Gabriela Józán Horváth  
prednostka

.....  
Mesto Trnava  
JUDr. Peter Bročka, LL.M.  
primátor mesta Trnava