

## **Dodatok č.1**

### **k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2021**

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení (ďalej len „Dodatok“)

#### **Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Stredná odborná škola, Rastislavova 332, Nováky  
**Sídlo:** Rastislavova 332, 972 71 Nováky  
**Zastúpený:** Mgr. Katarínou Piačkovou, riaditeľkou  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK87 8180 0000 0070 0063 0426  
**IČO:** 52375277  
**DIČ:** 2121077552  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** T-M SERVICE s.r.o.  
**Sídlo:** Partizánska 1645/1, 972 51 Handlová  
**Zastúpený:** Adriánou Markovou, konateľkou  
**Bankové spojenie:** ČSOB, a.s.  
**IBAN :** SK55 7500 0000 0040 2160 0820  
**IČO:** 48086657  
**DIČ:** 2120038910  
**Názov a číslo registra:** Obchodný register Okresného súdu Trenčín,  
oddiel: Sro, vložka číslo: 31440/R  
(ďalej len „nájomca“)

#### **I.**

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových č. 2/2021 (ďalej len „Zmluva“).

V zmysle Článku V. bodu 6 Zmluvy sa Článok V. Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby v bode 1 mení o infláciu vo výške 12,8 % od 01.03.2023 nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 445,56 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytových priestorov, čo mesačne predstavuje 44,56 Eur (rozpočítaná na 10 mesiacov v kalendárnom roku, nakoľko počas mesiacov júl a august nebude nájomca platiť nájomné). Uvedenú čiastku nájomca uhradí prenajímateľovi na základe vystavenej faktúry v termíne splatnosti na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy. Úhrada za nájomné je splatná vždy do 14 dní odo dňa doručenia faktúry.

#### **II.**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.03.2023.

3. Tento Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 1 rovnopis a 1 rovnopis obdrží Trenčiansky samosprávny kraj.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich porozumeli. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, vyjadrujúce ich slobodnú a vážnu vôľu.
- Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tohto Dodatku a na znak súhlasu ho podpísali.

V Novákoch dňa 24.02.2023 .....

Prenajímateľ:

Stredná odborná škola

.....  
Mgr. Katarína Piačková  
riaditeľka školy

Nájomca:

.....  
Adriána Marková  
konateľka T-M SERVICE s.r.o.