

Protokol č. 02514/2018-UVOV-U00012/18.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami, z majetku SR do vlastníctva obce podľa ustanovení §2d ods.1,2 a §14d ods.1 zákona č.138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: JUDr.Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Mesto Detva**

J.G.Tajovského 1369/7, 962 12 Detva

Štatutárny orgán: Ing. Ján Šufliarský, primátor

IČO: 00319805

DIČ: 2021318651

IČDPH: SK2021318651

Podľa ustanovení § 2d ods.1, 2 a § 14d ods.1 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Mestu Detva vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (EUR)
Detva Detva Detva	10057	10535	ostatná plocha	4024	1/1	183,47
		11565	zastavaná plocha	204		9,30
		10478	zastavaná plocha	1522		69,39
		10276	zastavaná plocha	288		13,13
		7734	zastavaná plocha	9183		418,68
		10191	zastavaná plocha	1313		59,86
		10069	zastavaná plocha	638		29,09
		10738	zastavaná plocha	2420		110,33
		10884	zastavaná plocha	3484		158,85
		11681	zastavaná plocha	1971		89,86
		9371	zastavaná plocha	271		12,36
		9359/1	zastavaná plocha	499		22,75
		9582	zastavaná plocha	3566		162,58
		9555	zastavaná plocha	1991		90,78
		9311	zastavaná plocha	2148		97,93
		9046	zastavaná plocha	2266		103,31
		8815	zastavaná plocha	2914		132,86
		8389	zastavaná plocha	1200		54,71
		8175	zastavaná plocha	2263		103,18
		9645	zastavaná plocha	3589		163,63

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (EUR)
Detva Detva Detva	10057	7304	zastavaná plocha	2213	1/1	100,90
		9705	zastavaná plocha	2028		92,46
		8934	zastavaná plocha	3755		171,20
		7816	zastavaná plocha	4676		213,19
		7932	zastavaná plocha	6331		288,65
	4933	7634/3	ostatná plocha	1063	1/1	48,47
		7634/5	ostatná plocha	628		28,63

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (EUR)
		25744	ostatná plocha	22842		8812	zastavaná plocha	1041,43
		25778	ostatná plocha	2959		8421/1		134,91
		25829/2	zastavaná plocha	5777		7589		263,39
		25855	ostatná plocha	3048		9746		138,97
		25865/2	ostatná plocha	707		2098		32,23
		25916	ostatná plocha	1430		7327/1		65,20
		25928	ostatná plocha	11945		6442, 7771		544,61
		25930	ostatná plocha	9432		10246		430,03
		25959	ostatná plocha	3764		10832		171,61
		25975	ostatná plocha	2343		10165/3		106,82
		25989	ostatná plocha	740		10304	orná pôda *	33,74

spolu: 13,1435 ha

EUR: 5992,49

* bude potrebná zmena druhu pozemku podľa skutočného stavu, na zastavané plochy

Hodnota majetku je 5992,49 EUR, slovom: päťtisícdeväťstodeväťdesiatdva eur a štyridsaťdeväť centov. Pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPSR.

Na odovzdávané parcely nie je uzatvorená nájomná zmluva. Predmetné nehnuteľnosti boli do katastra nehnuteľnosti zapísané v prospech SR,SPF ako neknihované v extraviláne. Vzhľadom k tomu, že ide o zastavané plochy, na ktorých sú stavby miestnych komunikácií, vzťahujú sa k nim ustanovenia §2d a §14d zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov. Uvedené nehnuteľnosti týmto protokolom prechádzajú z majetku Slovenskej republiky v správe SPF, do vlastníctva Mesta Detva.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Detva, obec Detva, okres Detva sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Protokol je v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno miestne príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa:
Odovzdávajúci:

Detva, dňa:
Preberajúci:

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Ing. Ján Šufliarský
primátor

Ing. Boris Brunner
náместník generálnej riaditeľky