

## Zmluva o nájme trenažéru č. 1/2023

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Alpha Star s. r. o  
**V zastúpení:** Michal Horváth  
**Sídlo:** Cajlanská 1914/18, 90201 Pezinok  
**IČO:** 48287733  
**DIČ:** 2120138075

**Nájomca:** Stredná odborná škola vinársko-ovocinárska  
**V zastúpení:** Ing. Monika Kisová – riaditeľka školy  
**Sídlo:** Kostolná 3, 900 01 Modra  
**IČO:** 00162311  
**DIČ:** 2020678682

### 1. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že je podnikateľom zapísaným v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sro, vložka číslo 106721/B, s oprávnením na prenájom hnuteľných vecí v rozsahu voľnej živnosti.
2. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností pri nájme Trenažéru typu DS PENTA s projektorom a softvérovou verziou 2.0, s výrobným číslom 050, r. v. 2015.
3. Prenajímateľ prenecháva za odplatu nájomcovi Trenažér, aby ho dočasne v dojednanej dobe a dojednanom priestore v Autoškole ALPHA STAR na Kollárovej 12, 90201 Pezinok užíval.
4. Trenažér na prenájom je možné používať len na adrese prenajímateľa uvedenej-v zmluve.

### 2. Výška nájomného

1. Cena za prenájom sa počíta 3,50 EUR + DPH za každú odučenú vyučovaciu hodinu (45 min.).
2. Celková výška nájomného bude vypočítaná na mesačnej báze, na základe celkového počtu skutočne odučených hodín. Platba na faktúru.

### 3. Doba prenájmu

1. Doba prenájmu je 12 mesiacov odo dňa podpísania zmluvy.
2. Nájomca je oprávnený túto zmluvu o nájme vypovedať, aj bez uvedenia dôvodu, s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť deň nasledujúci po dni, kedy bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí mať písomnú formu a doručuje sa na adresu prenajímateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ je povinný prenechať nástroj nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a za prítomnosti nájomcu sa preskúša. Splnenie tejto povinnosti prenajímateľa a plnú funkčnosť predmetu nájmu potvrdzuje nájomca podpisom tejto zmluvy. Prípadné opravy a údržbu rieši prenajímateľ na vlastné náklady.
4. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu primerane povahe a jeho určeniu. Nájomca nie je oprávnený dať vec ďalej do podnájmu.

### 4. Vyhotovenie, platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy.
3. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú prevzatie jedného vyhotovenia zmluvy.

V Pezinku dňa 27.2.2023

Prenajímateľ .....

Michal Horváth

Alpha Star s.r.o. Pezinok

Nájomca .....

Ing. Monika Kisová

SOŠVO Modra