

Dodatok č. 1

k Mandátnej zmluve uzatvorenej dňa 24.08.2020

uzatvorený v zmysle ustanovenia § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj „**Obchodný zákonník**“) medzi zmluvnými stranami:

Mandant:

Názov: **Bratislavský samosprávny kraj**
Sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
P.O. Box 106
Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda Bratislavského samosprávneho kraja
IČO: 360 636 06
DIČ: 2021608369
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: – základný bežný účet

(ďalej len „**Mandant**“)

Mandatár:

Názov: Murin architects s.r.o.
Sídlo: Vajnorská 1324/83, 831 03 Bratislava
Oprávnený konat': Ing. arch. Emanuel Murín
IČO: 43 896 391
DIČ: 2022 514 142
IČ DPH: SK2022 514 142
Bankové spojenie: VUB a.s.
IBAN: SK54 0200 0000 0046 7419 9958

(ďalej aj ako „**Mandatár**“ a spolu s Mandantom ako „**Zmluvné strany**“)

PREAMBULA

1. Mandant uzatvoril s Ing. arch. Emanuel Murín, so sídlom : Vajnorská. 1324/83, 831 03 Bratislava, IČO: 40 224 333, Mandátnu zmluvu zo dňa 24.08.2020 pod č. 2020-620-OIČaVO (ďalej len „**zmluva**“ alebo „**Mandátna zmluva**“). Ing. arch. Emanuel Murín emailom zo dňa 14.01.2023 mandantovi oznámil, že na základe zmluvy zo dňa 02.01.2023 došlo k predaju podniku Ing. arch. Emanuel Murín, so sídlom : Vajnorská 1324/83, 831 03 Bratislava, IČO: 40 224 333 spoločnosti Murin architects s.r.o., so sídlom Vajnorská 1324/83, 831 03 Bratislava, IČO: 43 896 391, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 49687/B. Na základe oznámenia v súlade s § 477 ods. 1 zákona č. 513/1991 zb. Obchodný zákonník došlo k prechodu všetkých práv a záväzkov z Mandátnej zmluvy na spoločnosť Murin architects s.r.o., so sídlom Vajnorská 1324/83, 831 03 Bratislava, IČO: 43 896 391, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 49687/B.
2. Vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán sa mení a dopĺňa Mandátna zmluva, predmetom ktorej je výkon činností stavebného dozoru investora pri realizácii projektu „*Stavebné úpravy NKP Kaštieľ Čunovo a jeho adaptácia na ekocentrum*“, Petržalská 218, 851 10 Bratislava-Čunovo s parcelnými číslami 536, 538/1, 540/3, 541/7, 542, 543/4, 543/5 (ďalej len ako „**Dielo**“), ktorý je financovaný zo štrukturálnych a investičných fondov operačného programu INTERREG V-A SK-AT 2014 – 2020 a INTERREG V-A SK-HU 2014 – 2020 a vlastných zdrojov Mandanta, a to na základe uzavretej Zmluvy o dielo (ďalej len „**ZoD**“) zo dňa 31. 05. 2021, č. u objednávateľa 2021-400-SaRP a ZoD zo dňa 31. 05. 2021, č. u objednávateľa 2021-401-SaRP, medzi Mandantom ako objednávateľom a zhotoviteľom stavebných prác (ďalej len „**zhotoviteľ**“), spoločnosťou MBM-GROUP, a.s., so sídlom Miletičova 1, 821 08

Bratislava. Zmeny ZoD na základe predĺženia pôvodnej lehoty výstavby, vyvolali potrebu úpravy Mandátnej zmluvy v zmysle § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“). Zmena spočíva v úprave rozsahu a celkového objemu prác tak, ako je uvedené v tomto Dodatku č. 1 k Mandátnej zmluve.

Článok I. PREDMET DODATKU

1. Predmetom Dodatku č. 1 k Zmluve je:
2. Úprava doplňujúcich služieb, ktoré sú nevyhnutné a nie sú zahrnuté do pôvodnej Mandátnej zmluvy, poskytuje ich pôvodný Mandatár a zmena Mandatára nie je možná z ekonomických dôvodov, pričom by spôsobila verejnému obstarávateľovi ako Mandantovi a zároveň objednávateľovi prác významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov.
3. Úprava služieb, ktorých potreba vykonania vyplynula z okolností, pričom Zmluvné strany ich nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať.
4. Úprava doplňujúcich služieb vyplynula zo skutočnosti, že došlo k úprave pôvodnej projektovej dokumentácie, a teda k predĺženiu lehoty výstavby. S ohľadom na dobu predĺženia je zrejme, že je nutné kontinuálne poskytovanie služieb do času ukončenia diela, pričom práce nie je možné pozastaviť do času nahradenia Mandatára iným poskytovateľom obdobných služieb. Celková zmena projektovej dokumentácie, stavebných prác, ceny a rozsahu diela podľa ZoD je zrejma zo zmenových listov, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu Dodatku č. 3 k ZoD č. 2021-400-SaRP.
5. Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára na základe ustanovenia čl. VII ods. 7.4. Mandátnej zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že jednotková cena za jeden stavebný deň podľa čl. VII Mandátnej zmluvy zostáva zachovaná.
7. Týmto Dodatkom č. 1 sa nemení charakter Mandátnej zmluvy ani ekonomická rovnováha zmluvných strán.

Článok II. CENA

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene prvého odstavca čl. VII Mandátnej zmluvy tak, že sa pôvodné znenie v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

„Zmluvné strany sa dohodli, že odmena Mandatára za výkon činností podľa tejto Zmluvy je vypočítaná ako cena za jeden stavebný deň vynásobená počtom stavebných dní (bod 4.6. Zmluvy), na ktorých je Mandatár povinný sa zúčastniť v jednom týždni počas predpokladanej lehoty realizácie Diela, ktorá je 26 mesiacov (ďalej len „Zmluvná cena“).

<i>Položka</i>	<i>Cena za jeden stavebný deň v EUR bez DPH</i>	<i>Počet stavebných dní za obdobie 26 mesiacov</i>	<i>Cena celkom v EUR bez DPH</i>
<i>Cena za stavebný dozor</i>	<i>100,00 EUR</i>	<i>312</i>	<i>31 200,00 EUR</i>
<i>Celková zmluvná cena v EUR s DPH</i>			<i>37 440,- EUR</i>

2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene ods. 8.2. čl. VIII Mandátnej zmluvy, na základe čoho sa pôvodné znenie nahrádza novým znením:

„8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že čiastkovými faktúrami bude Mandatár fakturovať počet stavebných dní, na ktoré má nárok podľa bodu 4.6., 4. 7. a 7.1. tejto Zmluvy, maximálne však do výšky 312 násobku jedného stavebného dňa podľa bodu 2.1.“

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli tento Dodatok č. 1 slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nekonali v omyle, tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu dodatok podpisujú.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane Mandant a jeden dostane Mandatár.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení dodatku v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

Za Mandanta:

22. 02. 2023

V Bratislave dňa

Za Mandatára:

V Bratislave dňa 8.2.2023

Bratislavský samosprávny kraj
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda Bratislavského samosprávneho kraja



Murin architects s.r.o.
Ing. arch. Emanuel Murín
konateľ