

Dohoda o refundácii nákladov za energie odoberané v súvislosti s užívaním nebytových priestorov

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Záchranná zdravotná služba Bratislava

Sídlo: Antolská 11, 851 07 Bratislava

Zastúpená: Ing. Ľubomír Slovák, generálny riaditeľ
Ing. Dušan Valent, ekonomický riaditeľ

Štátna príspevková organizácia zriadená Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky

IČO: 17 336 210

DIČ: 2020845827

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu v tvare IBAN: SK85 8180 0000 0070 0028 7955

(ďalej len ako „ZZS BA“)

A

ORTO-REH s.r.o.

Sídlo: Hájik 275/11, 962 21 Lieskovec

Zastúpená: MUDr. Božena Čunderlíková, konateľ

IČO: 45 314 161

Bankové spojenie: SLSP, a.s.

Číslo účtu v tvare IBAN: SK37 0900 0000 0004 0399 0854

Článok 1

Úvodné ustanovenie

1. ZZS BA má, na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.11.2009 medzi ZZS BA a Ing. Jánom Báňasom, v nájme všetky nebytové priestory na 2. nadzemnom podlaží a skladové priestory a garáže na 1. nadzemnom podlaží o celkovej výmere 240,29 m², v stavbe Okresné plynárenské stredisko súpisné č. 2088, vedenej na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici, Správa katastra Krupina na LV č. 3698, nachádzajúcej sa v obci Krupina na ul. Kuzmányho č. 2088/25 (ďalej len „predmet nájmu“). V zmysle uvedenej nájomnej zmluvy náklady za služby spojené s nájmom znáša v plnom rozsahu ZZS BA na základe vlastných zmlúv uzavretých s dodávateľmi elektrickej energie, plynu, vody a odvozu odpadkov.

2. ORTO-REH s.r.o. užíva nebytové priestory v predmete nájmu, v ktorých spotrebováva časť energií a iných služieb, za spotrebu ktorých platí ZZS BA ich dodávateľom podľa predchádzajúceho odseku, a preto sa zmluvné strany dohodli na refundácii týchto nákladov vo výške a spôsobom dohodnutom v tejto zmluve.

Článok 2

Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s odberom energií a služieb spoločnosťou ORTO-REH s.r.o., ako aj dohoda o cene za tieto odobraté energie a služby spoločnosťou ORTO-REH s.r.o.
2. ORTO-REH s.r.o. sa zaväzuje uhrádzať ZZS BA pomernú časť nákladov za odobraté energie a služby z odberného miesta ZZS BA v predmete nájmu, a to: elektrická energia, plyn, vodné a stočné a odvoz odpadu.

Článok 3

Cena za energie a služby

1. Zmluvné strany sa dohodli na paušálnej cene za odoberané energie a služby, v rozsahu podľa čl. 5 ods. 1 tejto dohody, v sume 22,- EUR mesačne.
2. ORTO-REH s.r.o. je povinná hradiť sumu 22,- EUR na účet ZZS BA pravidelne každý mesiac vždy do 5. dňa v mesiaci.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ORTO-REH s.r.o. uhradí ZZS BA aj sumu za odoberané energie a služby spätne za obdobie od 01.01.2019, čo predstavuje spolu sumu 66,- EUR.

Článok 4

Trvanie dohody

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto dohoda stráca platnosť dňom ukončenia užívania nebytových priestorov v predmete nájmu spoločnosťou ORTO-REH s.r.o., čo je ORTO-REH s.r.o. povinná riadne preukázať ZZS BA, napr. predložením odovzdávacieho protokolu dokazujúceho odovzdanie spoločnosťou ORTO-REH s.r.o. užívaných nebytových priestorov ich vlastníkovi (prenajímateľovi).

Článok 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

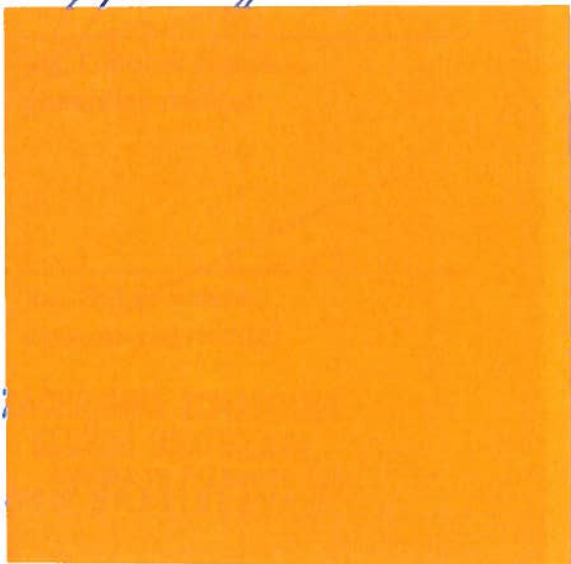
1. Na základe tejto dohody má ORTO-REH s.r.o. právo odoberať energie a služby v predmete nájmu v rozsahu 1 deň za kalendárny týždeň v priebehu kalendárneho mesiaca.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ZZS BA má právo zmeny dohodnutej sumy za odoberané energie a služby v prípade inflácie, úpravy cien od dodávateľov, ak takáto potreba zmeny vyplynie z ročného vyúčtovania, zaslaného dodávateľmi energií a služieb ZZS BA alebo v iných odôvodnených prípadoch.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade skončenia platnosti tejto dohody si vyrovnajú všetky záväzky existujúce ku dňu skončenia tejto dohody.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. V tejto dohode neupravené vzťahy sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý má charakter originálu a každý účastník dostane po jednom exemplári.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom pri Úrade vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa 27-03-2019



V Lieskovci dňa 20,03,2019

