

## Dodatok č.7

K ZMLUVE O DIELO  
na zhotovenia stavby: „Zariadenie pre seniorov“  
uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

### Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1. OBJEDNÁVATEĽ:

**Obec Smižany**  
Sídlo: Smižany, Námestie M. Pajdušáka 1341/50,  
053 11 Smižany, okr. Spišská Nová Ves  
Štatutárny zástupca: Miroslava Szitová, PhD., starostka obce  
Osoby oprávnené na konanie vo veciach  
a) zmluvných: Mgr. Miroslava Szitová, PhD., starostka obce  
b) technických: Ing. Zuzana Krištovčová  
c) výkonu technického dozoru investora: Ing. Vladimír Margetaj, Ing. Štefan Paračka  
d) kontroly zhotovenia diela  
v priebehu realizácie: podľa bodu 1.1. písm. a), b), c) tohto článku  
e) prevzatie diela: podľa bodu 1.1. písm. b), c) tohto článku  
f) rozhodovanie o zmenách a prácach navyše,  
ktoré majú za následok zvýšenie  
dohodnutej ceny: podľa bodu 1.1. písm. a), b) tohto článku  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK17 5600 0000 0034 1263 7001  
SWIFT (BIC): KOMASK2X  
IČO: 00 691 721  
DIČ: 2020715554  
IČ DPH: SK2020715554  
(ďalej ako „objednávateľ“)

#### 1.2. ZHOTOVITEĽ:

**BauTop, s.r.o.**  
Sídlo: Arnutovce 130, 053 13 Arnutovce  
Štatutárny zástupca: Jaroslav Smižanský, konateľ  
Ing. Vladimíra Smižanská, konateľka  
Dušan Komár, konateľ  
Číslo zápisu v obchodnom registri / živnostenského  
listu alebo iného oprávnenia  
na podnikanie: Obchodný register Okresného súdu Košice I,  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 21333/V  
Zastúpený:  
Osoby oprávnené na konanie vo veciach  
a) zmluvných: Jaroslav Smižanský, konateľ  
Ing. Vladimíra Smižanská, konateľka  
Dušan Komár, konateľ  
b) technických: Ing. Vladimíra Smižanská, hlavná stavbyvedúca  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pob. Spišská Nová Ves  
IBAN: SK82 0200 0000 0028 9573 3457  
IČO: 43 982 671  
DIČ: 2022545822  
IČ DPH: SK2022545822  
Číslo telefónu: +421 917 205 848  
E-mail: bautop@bautop.sk  
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

## PREAMBULA

Vzhľadom k tomu, že:

- a) dňa 12.10.2021 uzatvorili objednávateľ a zhotoviteľ Zmluvu o dielo (ďalej aj ako „Zmluva o dielo“ alebo „ZoD“), na základe uskutočneného verejného obstarávania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhoviska podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“), predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dohodnuté stavebné dielo „**Zariadenie pre seniorov**“, dňa 18.10.2021 uzatvorili Dodatok č.1 k Zmluve o dielo, dňa 22.12.2021 uzatvorili Dodatok č.2 k Zmluve o dielo, dňa 28.03.2022 uzatvorili Dodatok č.3 k Zmluve o dielo, dňa 14.06.2022 uzatvorili Dodatok č.4 k Zmluve o dielo, dňa 25.8.2022 uzatvorili Dodatok č.5 k Zmluve o dielo, dňa 31.10.2022 uzatvorili Dodatok č.6 k Zmluve o dielo,
- b) v nadväznosti na Čl. IV. a Čl. IX. Zmluvy o dielo a v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 písm. a) Zákona o verejnom obstarávaní, Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č.7 k Zmluve o dielo, predmetom ktorého je zmena ústredného vykurovania – vykurovacej sústavy a prípravy TÚV (SO 101.2 Ústredné vykurovanie), t.j. zo zmluvného rozpočtu sa odpočítavajú pôvodné položky tohto stavebného objektu a pripočítavajú sa položky zo zmeny s názvom: „**Zariadenie pre seniorov – Ústredné vykurovanie technológia strojovne**“.

### Čl. I.

#### PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany sa z dôvodov uvedených v Preambule dohodli na zmene SO 101.2 Ústredné vykurovanie a tým aj na cene celkom stavebného diela, vychádzajúc pritom z úpravy ceny v Dodatku č.6 k Zmluve o dielo:
- odpočet položiek SO 101.2 Ústredné vykurovanie – cena bez DPH: - 25 106,00 € bez DPH
  - navyiac položky SO 101.2 Ústredné vykurovanie – cena bez DPH: 153 332,74 € bez DPH  
(položky zo zmeny stavby s názvom: „Zariadenie pre seniorov – Ústredné vykurovanie technológia strojovne“).
- cena celkom stavebného diela podľa tohto Dodatku č.7 k ZoD - cena bez DPH: 2 768 313,07 €  
- DPH 20%: 553 662,62 €  
- **cena s DPH: 3 321 975,69 €**

Rekapitulácia ceny diela:

	Cena bez DPH (v €)	DPH 20 % (v €)	Cena s DPH (v €)
Cena diela podľa Zmluvy o dielo zo dňa 12.10.2021	2 249 583,33	449 916,67	2 699 500,00
Navýšenie zmluvného rozpočtu o 14,957% podľa Dodatku č.6	336 466,20	67 293,24	403 759,44
<b>Medzisúčet</b>	<b>2 586 049,53</b>	<b>517 209,91</b>	<b>3 103 259,44</b>
Navyiac práce podľa Dodatku č.5	54 036,80	10 807,36	64 844,16
<b>Medzisúčet</b>	<b>2 640 086,33</b>	<b>528 017,27</b>	<b>3 168 103,60</b>
odpočet položiek SO 101.2	- 25 106,00	- 5 021,20	- 30 127,20
navyiac položky SO 101.2	153 332,74	30 666,55	183 999,29
<b>Cena celkom</b>	<b>2 768 313,07</b>	<b>553 662,62</b>	<b>3 321 975,69</b>

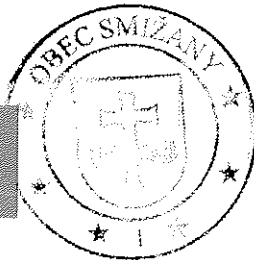
Čl. II.  
OSTATNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo a jednotlivých Dodatkov k ZoD, ktoré nie sú dotknuté obsahom a zmyslom tohto Dodatku č.7 k ZoD, ostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č.7 k ZoD nadobúda platnosť dňom jeho podpisu. Účinnosť tento Dodatok č.7 k ZoD nadobúda dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v centrálnom registri zmlúv.
3. Tento Dodatok č.7 k ZoD s prílohami je vyhotovený v 5 (piatich) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) sú pre objednávateľa a 2 (dve) pre zhotoviteľa.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č.7 k ZoD je:
  - Príloha č. 1 – Krycí list rozpočtu a rekapitulácia objektov stavby
  - Príloha č. 2 - Upravený rozpočet SO 101.2 - Ústredné vykurovanie
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.7 k ZoD je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ho v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, riadne si ho prečítali a jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho týmto podpisujú.

V Smižanoch, dňa 20.2.2023

Objednávateľ:

.....  
Obec Smižany  
Mgr. Miroslava Szitová, PhD.  
starostka obce



V Armutovciach, dňa 20.2.2023

Zhotoviteľ:

**BauTop** BauTop, s.r.o.  
Armutovce 130  
053 13  
IČO: 43982671 • IČ DPH: SK2022545822

.....  
BauTop, s.r.o.  
Jaroslav Smižanský, konateľ

**BauTop** BauTop  
Armutovce  
IČO: 43982671 • IČ DPH: SK20

.....  
BauTop, s.r.o.  
Ing. Vladimíra Smižanská, konateľka