



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, š.p.

Odištný závod Bratislava
Karloveská 2
842 17 Bratislava 4

Bencont Property, s.r.o.

**Vajnorská 100/A
831 04 Bratislava**

Váš list zn./zo dňa
23.03.2017

Náša značka
CSSVPOZ BA248/2017/48

Vybavuje/linka

Bratislava, dňa
17.05.2017

Vec: „SO 05.1 premostenie Novomlynského potoka k.ú. Svätý Jur, dokumentácia pre zmenu územného rozhodnutie“ - vyjadrenie

Na Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava bola v marci 2017 doručená žiadosť o vyjadrenie k umiestneniu SO 05.1 premostenie Novomlynského potoka.

Predmetom dokumentácie pre zmenu územného rozhodnutia č. Výst./4948/2004/05-Po je umiestnenie lávky pre chodcov a cyklistov na Novomlynskom potoku, ktorá je súčasťou novostavby SO 03.1 polyfunkcia v lokalite Kačačnice. Lávka z ocelevej konštrukcie bude umiestnená na pozemkoch parc.č. 5090/7, 5085/1 reg. C. k.ú. Svätý Jur a 5089/2 reg. E k.ú. Svätý Jur. Parc.č. 5089/2 reg. E (Novomlynský potok) je evidovaná na LV 8054 v prospech Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Bratislava.

SVP, š.p., OZ Bratislava predkladá nasledovné požiadavky k umiestneniu SO 05.1 premostenie (lávka pre chodcov a cyklistov) Novomlynského potoka:

1. Lávka nesmie zasahovať do koryta Novomlynského potoka. Spodnú hranu nosnej konštrukcie lávky požadujeme projektovať min. 0,10 m nad kótu brehových čiar.
2. Z dôvodu navrhnutého profilu križovania Novomlynského potoka, pod mostom cesty II/502, rušíme pôvodnú požiadavku projektovať lávku min. 0,5 m nad hladinu Q_{100} Novomlynského potoka. Táto zrušená požiadavka, v bode č. 4, bola súčasťou vyjadrenia zn. CZ 7244/2014/SA02 z dňa 12.5.2014 vo veci DÚR „Jurský obytný park, SO 03.1 – polyfunkčný objekt, SO 03.2 – bytový dom BD11 a SO 05.1 – premostenie v k.ú. Svätý Jur.
3. V následnom stupni PD požadujeme predložiť okótovaný pozdĺžny profil lávky s detailom uloženia na pobrežný pozemok Novomlynského potoka.
4. Na umiestnenie lávky na Novomlynskom potoku (parc.č. 5089/2 reg. E) požadujeme uzatvoriť zmluvný vzťah medzi stavebníkom a SVP, š.p., OZ Bratislava, odborom správy majetku.
5. Požadujeme, aby údržbu koryta pod lávkou a v dĺžke 2,0 m nad i pod lávkou, vykonával stavebník na vlastné náklady.

Následný stupeň PD so zohľadnenými požiadavkami je potrebné predložiť SVP, š.p., OZ Bratislava na prerokovanie.

Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy.

S pozdravom

Ing. Jozef Dúcz
riaditeľ OZ Bratislava

Co.: odbor 210, SVV Šamorín