

ZMLUVA č. 58/2023

o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzavretá podľa §289 a nasl. v spojení s § 269 ods.2
Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Investor

Obchodné meno : Obec Babín
Zastúpená : Bc. Martin Matys - starosta obce
Sídlo : Babín č. 50, 029 52 Hruštín
IČO : 00 314 382
DIČ : 2020561598
IBAN : SK32 5600 0000 0040 0141 8001

Budúci prevádzkovateľ

Obchodné meno : Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.,
So sídlom : Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
Zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
Odd.: Sa, vl.č.: 10544/L
Zastúpený : predstavenstvom
IBAN : SK 74 0200 0000 0035 7850 2051
IČO : 36672254
DIČ : 2022236315
IČ DPH : SK 2022236315

II. Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je stanovenie podmienok budúceho prevádzkovania stavby:

**„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v regióne Orava“ –
Aktivita č. I: Námestovo, kanalizácia a ČOV: stavebný súbor 11. Babín, kanalizácia .**

Prevádzku bude zabezpečovať Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín,
ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.

Zmluvné strany v záujme doriešiť vzájomné vzťahy po ukončení stavby sa dohodli uzavrieť
túto zmluvu.

III. Predmet zmluvy

1.) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o uzatvorení budúcej zmluvy
o prevádzkovaní stavby

**„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v regióne Orava“ –
Aktivita č. I: Námestovo, kanalizácia a ČOV: stavebný súbor 11. Babín, kanalizácia .**
v rozsahu:

SO 11.001 Stoky splaškovej kanalizácie

- Stoka A1 časť, potrubie PP - DN 300, od šachty B 130 po šachtu A 19 v dĺžke 596,6 m
 - Stoka A2 od šachty A 17 po šachtu č. A 79, potrubie PP DN 300, dĺžka 489,2 m
 - Stoka B, potrubie PP DN 300, od šachty B 144 po šachtu B 7, dĺžka 313,74 m
 - Stoka C, potrubie PP DN 300, od š. B 146 po š. C 3, dĺžka 118,33 m
 - Stoka C 1 od šachty č. C 3 po šachtu C 18, potrubie PP DN 300, dĺžka 284,16 m
 - Stoka C 1-1, potrubie PP DN 300, dĺžka 144,2 m
- Spolu dĺžka stôk: 1946,23 m

SO 11.002 Odbočky pre domové prípojky v počte 84 ks, celková dĺžka 588 m

Skutočné údaje o realizovanej stavbe budú upresnené v zmluve o prevádzkovaní podľa
projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a geodetického zamerania.

Odpisy stavby verejnej kanalizácie, ktorá je predmetom tejto zmluvy, si uplatní vlastník verejnej kanalizácie.

2.) Zmluva o prevádzkovaní stavby sa uzatvorí na dobu neurčitú a každá zo zmluvných strán, bude môcť zmluvu vypovedať, pričom výpovedná lehota bude 3 mesiace a začne plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, v ktorom bude doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

4.) Investor vyzve k uzavretiu zmluvy o prevádzkovaní stavby 30 dní pred vydaním užívacieho povolenia stavby:

„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v regióne Orava“ – Aktivita č. I: Námestovo, kanalizácia a ČOV: stavebný súbor 11. Babín, kanalizácia .

4.) Budúci prevádzkovateľ bude povinný:

- na vlastné náklady prevádzkovať predmet špecifikovaný v čl. III bod 1 tejto zmluvy, hradiť náklady spojené s bežnou údržbou a s prevádzkovaním
- zabezpečiť prevádzkovanie stavby v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení a vykonávacími predpismi
- uzatvoriť zmluvy o odvádzaní odpadových vôd priamo s jednotlivými producentami a vykonávať im fakturáciu stočného. Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ktoré sú predmetom zmluvy, budú platiť producenti prevádzkovateľovi.

IV. Iné dohody

1.) Investor odovzdá budúcemu prevádzkovateľovi k zmluve o prevádzkovaní stavby potrebnú technickú dokumentáciu: (projekt stavby, zápisy zo stavebných denníkov, zápisy prevádzkových skúškach, atesty materiálov) a právnu dokumentáciu (kolaudačné rozhodnutie – užívacie povolenie, zápisnicu z odovzdania a prevzatia stavby – preberacie konanie).

2.) Investor sa zaväzuje pozývať budúceho prevádzkovateľa na preberacie konanie (prevádzkové skúšky, obsyp, uloženie potrubia).

3.) Náklady investičného charakteru sa budú realizovať na náklady investora (rekonštrukcie, preložky, skryté vady, odstránenie nedostatkov v záručnej dobe atď.)

4.) Budúci prevádzkovateľ bude prevádzku a údržbu na predmete zmluvy zabezpečovať podľa schváleného prevádzkového poriadku.

V. Záverečné ustanovenie

1.) V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd. Príslušný súd je súd budúceho prevádzkovateľa.

2.) Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.

3.) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s predmetom zmluvy, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

4.) Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po dve vyhotovenia.

5.) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Dolnom Kubíne dňa: 27.02.2023

Investor:

Budúci prevádzkovateľ:

Bc. Martin Matys
starosta obce Babín

Ing. Ján Banovčan
predseda predstavenstva OVS, a.s.

Ing. Jozef Revaj
člen predstavenstva OVS, a.s.