

# MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

## I. Zmluvné strany

Mandant: **Obec Dlhé Stráže**  
Štatutárny zástupca: Bc. Zdena Jurčíková - starostka obce  
Zástupca na rokovanie: Bc. Zdena Jurčíková – starostka obce  
IČO: 00 329 011  
DIČ: 2020727654  
Bankové spojenie: Prima banka a.s. Žilina,  
IBAN: SK71 5600 0000 0034 5520 7001

Mandatár: **Ing. Ján Kunák**  
Sídlo: Mierová 23, 064 01 Stará Ľubovňa  
Zástupca na rokovanie: Ing. Ján Kunák  
DIČ: 1023328042  
Bankové spojenie: ČSOB  
IBAN: SK19 7500 3000 0300 1020 3725

## II. Predmet zmluvy

Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta na jeho účet obstará Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Dlhé Stráže v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Závazok sa považuje za splnený predložením predmetu zmluvy na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

## III. Cena

1. Cena a výkony dojednané v predmete tejto zmluvy sú dojednané dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pri oceňovaní prác a výkonov sa uplatní Odporúčany postup pri dohadovaní cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie - I. vydanie, R UNIKA, 2012.
3. Konečná cena za práce a výkony dohodnuté v tejto zmluve predstavuje:  
2100,- € /slovom: dvetisísto EUR (nie som platca DPH)/

#### **IV. Čas a etapy plnenia**

Mandatár sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje v nasledovných termínoch:

Prerokovanie návrhu ZaD územného plánu

T: do 4 týždňov od predloženia návrhu ZaD územného plánu

Schválenie ZaD územného plánu

T: do 4 týždňov od ukončenia procesu prerokovania návrhu ZaD územného plánu

Ukončenie obstarávania:

T: do 4 týždňov od schválenia ZaD územného plánu

#### **V. Záväzky mandatára**

1. Mandatár sa zaväzuje, že v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku obstará ZaD č. 1 Územného plánu obce Dlhé Stráže v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

2. Mandatár prehlasuje, že činnosť uvedenú v predmete zmluvy bude vykonávať prostredníctvom osoby, ktorá má oprávnenie v zmysle § 2a ods. 1 zákona č. 50/1976.

#### **VI. Záväzky mandanta**

1. Mandant sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi všetky informácie, údaje a podklady, ktoré sú potrebné na plnenie predmetu zmluvy v zmysle písomnej alebo mailovej požiadavky mandatára.

2. Za plnenie predmetu zmluvy je mandant povinný uhradiť mandatárovi všetky náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku. Všetky náklady mandatára spojené s plnením záväzku t.j. s obstaraním, prerokovaním a schválením ZaD č.1 územného plánu sú zahrnuté v konečnej cene podľa článku III. bod 3) tejto zmluvy.

3. Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom bez poskytnutia zálohy alebo preddavku, a to na základe jednotlivých faktúr. Mandatár je oprávnený jednotlivé faktúry vyhotoviť a mandantovi doručiť po ukončení jednotlivých etáp. Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platného a účinného zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

4. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená mandatárom takto:

- po prerokovaní návrhu ZaD 1 100,-€

- po ukončení procesu prerokovania ZaD a predložením OZ na schválenie 1 000,-€

Faktúra je splatná do 15 dní od jej doručenia mandantovi.

5. V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry má mandatár právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške mandatárom odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác.

#### **VII. Záverečné ustanovenia**

1. Táto mandátna zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Zmluva je platná do doby predloženia dokladov na ministerstvo, resp. do jej vypovedania ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

3. Zmluvné strany môžu túto zmluvu vypovedať v súlade s § 574 a § 575 Obchodného zákonníka. Od zmluvy môže odstúpiť ktorákoľvek zo zmluvných strán len zo zákonných dôvodov.

4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené len písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami.

6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží mandant a dva mandatár.

Dlhé Stráže 24.02.2023 Ján KUNÁK

Mandatár: .....

Ing. Ján Kunák

Mandant: .....

Bc. Zdena Jurčíková  
starostka obce

