

**DODATOK č. 1**  
**č. 179/2023/BaNP**  
**k Zmluve o nájme obytnej miestnosti**  
**č. 677/2022/BaNP**

Zmluvné strany :

**prenajímateľ:**

**Mesto Liptovský Mikuláš**

Sídlo: 031 42 Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41

IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a .s. Žilina

Č. ú.: SK 13 5600 0000 0016 0044 2042

Zastúpené: primátorom mesta Ing. Jánom Blcháčom, PhD.,  
v zastúpení zástupcom primátora mesta Ing. Rudolfom Urbanovičom,  
na základe poverenia zo dňa 08.11.2021

**(ďalej len „prenajímateľ“)**

**a**

**nájomca:**

Meno a priezvisko: **Vladimír Jurecký**

Dátum narodenia:

Trvalý pobyt: Štefánikova 1525/8, Liptovský Mikuláš

**(ďalej len „nájomca“)**

*uzatvárajú podľa Článku VII. bod 7.1. Zmluvy o nájme obytnej miestnosti č. 677/2022/BaNP zo dňa  
28.09.2022 (ďalej len „Zmluva“)  
tento Dodatok č.1*

**Čl. I.**

**Predmet dodatku**

1. Znenie bodu 4.1. článku IV. Výška nájomného a jeho splatnosť sa nahrádza novým znením:

4.1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi v zmysle platnej smernice mesta Liptovský Mikuláš za užívanie predmetu nájmu dohodnuté mesačné nájomné vo výške 101,30 eur/mesiac (v predmete nájmu sú ubytovaní traja nájomcovia). Poplatok za používanie elektrických spotrebičov (ďalej len „poplatok“) bude nájomca platiť v zmysle platnej smernice mesta Liptovský Mikuláš vo výške 0 eur/mesiac. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi spolu nájomné a poplatok v dohodnutej výške **101,30 eur/mesiac** (slovom sto jeden eur a tridsať centov) mesačne vopred, vždy najneskôr do 20. dňa kalendárneho mesiaca predchádzajúceho kalendárnemu mesiacu, za ktorý sa nájomné platí a to v hotovosti do pokladne prenajímateľa alebo bezhotovostným prevodom na jeho účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy. **V takto dohodnutom nájomnom je zahrnutý aj poplatok za komunálny odpad.**

**Čl. II.  
Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v ostatných ustanoveniach ostáva Zmluva nezmenená a tento Dodatok č. 1 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy tohto dodatku obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1, ktorý si pred podpisom prečítali a jemu porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ho neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok a preto ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
4. Tento Dodatok č. 1 je platný dňom jeho podpisu obidvom zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 08.02.2023

V Liptovskom Mikuláši, dňa 28.02.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Liptovský Mikuláš



.....

.....

Ing. Ján Blicháč, PhD.  
primátor mesta  
zastúpený zástupcom primátora mesta  
Ing. Rudolfom Urbanovičom

Vladimír Jurecký