
Zmluva o dielo č. UVN-36-24/2019-024

č. 03/2019-UVN

uzavretá v zmysle § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi

Zhotoviteľ:

obchodné meno: Apertis, s.r.o.
sídlo: Medzi hrušky 26, 962 21 Lieskovec
IČO: 43 979 360
DIČ: 2022545756
IČ DPH: SK2022545756
v jej mene konajúci: Ing. Július Katina, konateľ
IBAN: SK60 7500 0000 0040 0603 4752

Spoločnosť registrovaná Obchodným registrom Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel : Sro, vložka č.: 14360/S

/v ďalšom len Zhotoviteľ /

a

Objednávateľ:

obchodné meno: Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok-fakultná nemocnica
sídlo: Gen. Miloša Vesela 21, 034 26 Ružomberok
IČO: 319 364 15
DIČ: 2020590187
IČ DPH: SK2020590187
v jej mene konajúci:
IBAN: SK84 8180 0000 0070 0017 7393

/v ďalšom len Objednávateľ/

Čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vypracovať povinný energetický audit budovy pre účel podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) pre špecifický cieľ 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov z Operačného programu Kvalita životného prostredia pre UVN SNP Ružomberok-FN, Velitelská budova 1 RA, ul.gen.M.Vesela 21, 034 26 Ružomberok /v ďalšom len Objednávateľ/ podľa zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti pri používaní energie v platnom znení a dohodnutom rozsahu (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za riadne vykonané dielo, poskytnúť mu potrebnú súčinnosť a prevziať dielo.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že audit bude vypracovaný v nasledovnom rozsahu:
 - a) Identifikačné údaje
 - b) Predmet energetického auditu
 - c) Opis súčasného stavu

- d) Základné údaje o energetických vstupoch a výstupoch
 - e) Tepelnotechnické posúdenie obalových stavebných konštrukcií, energetické hodnotenie
 - f) Návrh opatrení na zníženie spotreby energie obnovou budovy stavebnými úpravami a ich ekonomické a environmentálne hodnotenie
 - g) Návrh opatrení na zníženie spotreby energie technických zariadení v budove
 - h) Doporučený návrh opatrení na uskutočnenie významnej alebo hĺbkovej obnovy budovy a významnej obnovy technického zariadenia budovy
 - i) Energetické hodnotenie budovy so zohľadnením predpokladaného stavu po realizácii stavebných úprav a navrhovanej obnovy technických zariadení v budove
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

Čl. II

Cena diela

1. Cena diela vymedzeného v čl. I sa stanovuje dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:
Cena diela **bez DPH** je **13.490,00** EUR.
Slovom: trinásťtisícštyristodeväťdesiat eur
Cena diela **s 20% DPH** je **16.188,00** EUR.
Slovom: šesťtisícjedenstoosemdesiatosem eur
2. Cena diela je konečná, obsahuje všetky oprávnené náklady Zhotoviteľa vrátane režijných nákladov a dopravy v rozsahu potrebnom pre Zhotoviteľa. K cene diela bude pripočítaná DPH podľa predpisov platných v čase dodania predmetu zmluvy.

Čl. III

Platobné podmienky

1. Úhrada ceny diela zo strany Objednávateľa vo výške **13.490,00** EUR bez DPH sa uskutoční po odovzdaní energetického auditu obsahujúceho rozsah v zmysle čl. I bod 2, v zmysle Odovzdávajúceho protokolu podpísaním oboma zmluvnými stranami.
Uvedená cena diela podľa čl. II, bude uhradená na základe faktúr – daňových dokladov, vyhotovených Zhotoviteľom na základe príslušného protokolu o odovzdaní diela. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami je dňom daňovej povinnosti pre účely DPH.
Splatnosť faktúr je **30 dní** odo dňa doručenia príslušnej faktúry.
2. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, v opačnom prípade má Objednávateľ právo vrátiť ju na prepracovanie. V prípade, že objednávatel vráti faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie, lehota splatnosti neplynie a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry.
3. V prípade omeškania Objednávateľa s uhradením splatných záväzkov o viac ako 20 dní po lehote splatnosti je Zhotoviteľ oprávnený pozastaviť plnenie akýchkoľvek ďalších služieb, plnení podľa tejto zmluvy a to až do dňa úhrady v plnom rozsahu vrátane príslušenstva, pričom v danom prípade nie je Zhotoviteľ v omeškaní.
4. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou splatnej časti ceny diela, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť voči Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorú je možné vymáhať samostatne v plnom rozsahu popri úroku z omeškania. Omeškanie

Objednávateľa s úhradou splatnej časti ceny diela o viac ako 30 dní, považujú zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy.

Čl. IV

Doba plnenia

1. Začatie prác: bezodkladne po podpísaní zmluvy a poskytnutí relevantných podkladov objednávateľom.
2. Ukončenie prác do 30.04.2019.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za dodržanie termínu dohodnutého v tomto článku, ak bude omeškanie spôsobené neposkytnutím súčinnosti potrebnej na plnenie diela zo strany objednávateľa.
4. Dodávka diela bude odovzdaná v dvoch vyhotoveniach a jednom elektronickom CD nosiči.
5. V prípade omeškania Zhotoviteľa s termínom dodania diela podľa tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% ceny diela za každý aj začatý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorú je možné vymáhať samostatne v plnom rozsahu popri zmluvnej pokute.

Čl. V

Vymedzenie činnosti, práv a zodpovednosti Zhotoviteľa

1. Rozsah služieb poskytnutých Zhotoviteľom je zhodný s obsahom ponuky podanej Zhotoviteľom dňa 01. 03. 2019.
2. Zhotoviteľ má právo získať vyhovujúce a spoľahlivé podklady, materiály a informácie v maximálnej možnej miere v elektronickej forme potrebné pre plnenie predmetu a termínu diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dojednané práce na vysokej profesionálnej úrovni v dohodnutých termínoch a informovať objednávateľa o všetkých prekážkach, ktoré by mu bránili plniť si zmluvné povinnosti.
4. Zhotoviteľ použije na zhotovenie diela vlastné kapacity, dielo zhotoví na svoju zodpovednosť, pričom bude dodržiavať podmienky stanovené v zákone č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, ako aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy a platné STN.
5. Zhotoviteľ je povinný pri ukončení prác odovzdať objednávateľovi všetky podklady a dokumenty, ktoré mu boli poskytnuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
6. Všetky označené informácie Objednávateľom ako „dôverné“ podliehajú obchodnému tajomstvu a nebudú poskytnuté žiadnej tretej strane.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy, resp. dielo je zhotovené v súlade s podmienkami tejto zmluvy a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a platnými STN. V prípade, že po prebratí, resp. prevzatí diela objednávateľ zistí, že dielo nie je zhotovené v súlade s podmienkami tejto zmluvy, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými STN, zhotoviteľ je povinný tieto vady odstrániť do 15 dní od doručenia objednávateľovho písomného oznámenia, že dielo nie je zhotovené v súlade so zmluvou.
8. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela v súlade so zákonom č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ udeľuje túto licenciu ako nevýhradnú s neobmedzeným rozsahom, na neobmedzený čas a to bezodplatne
9. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s plnením zmluvy vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
10. Zodpovednosť za škodu sa bude riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. VI

Spolupôsobenie Objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a podklady, materiály, kontakty a informácie potrebné na plnenie predmetu diela.
2. Poverený pracovník objednávateľa pre komunikáciu je:
Ing. Ing. Ivan Gašpar
Tel.+421 44382602,
E-mail: gaspari@uvn.sk
3. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje:
 - včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v písomnej forme v dvoch vyhotoveniach a v elektronickej forme,
 - postupovať pri vykonávaní diela s odbornou starostlivosťou, odborne a kvalitne a v zmysle platnej legislatívy.
4. Objednávateľ sa ďalej zaväzuje:
 - poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, všetky dostupné podklady súvisiace so spracovaním diela,
 - umožniť Zhotoviteľovi na požiadanie prístup do areálu a objektov Objednávateľa za účelom vykonania energetického auditu, pričom vstup, pohyb a akákoľvek iná činnosť Zhotoviteľa, jeho zamestnancov a iných osôb poverených Zhotoviteľom na plnenie predmetu tejto zmluvy alebo vykonávajúcich činnosti súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy so súhlasom alebo vedomím Zhotoviteľa (ďalej len „iné poverené osoby“) v areáli a objektoch Objednávateľa je možná len v nevyhnutnej miere, na nevyhnutný čas, výhradne za účelom plnenia predmetu tejto zmluvy a musí byť v súlade s vnútornými predpismi Objednávateľa,
 - prevziať dokončené dielo zodpovedajúce podmienkam dohodnutým v zmluve najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak,
 - zaplatiť cenu za dielo.

Čl. VII

Prechod vlastníckeho práva

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výsledky plnenia zmluvy o dielo neposkytne bez písomného súhlasu objednávateľa tretej osobe.
3. Zhotoviteľ môže využívať výsledky plnenia zmluvy o dielo na vlastné účely na základe súhlasu objednávateľa a podmienok ním určených.

Čl. VIII

Povinnosti Zhotoviteľa v oblasti BOZP a OPP

1. Zhotoviteľ, resp. subdodávateľ Zhotoviteľa je pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci („BOZP“) a ochrany pred požiarimi („OPP“) povinný zabezpečiť dodržiavanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov z oblasti BOZP a OPP a vybaviť svojich zamestnancov príslušnými osobnými ochrannými pomôckami a prostriedkami („OOPP“) a zabezpečiť ich používanie.
2. Pred prvým vstupom na pracovisko Objednávateľ zabezpečí výkon vstupnej inštruktáže BOZP príslušných zamestnancov na podmienky Objednávateľa

- a preukázateľné oboznámenie so „Zásadami bezpečnosti a pohybu osôb v priestoroch spoločnosti“.
3. Zhotoviteľ je povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru, pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou Zhotoviteľa v areáli Objednávateľa s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
 4. Zhotoviteľ resp. zamestnanci Zhotoviteľa a iné poverené osoby sa zaväzujú na pracovisku Objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané Objednávateľom, ktoré majú súvislosť s výkonom predmetu zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy, a s ktorými budú preukázateľne a riadne oboznámení pri vstupnej inštrukčii a Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami a inými poverenými osobami.

Čl. IX

Ukončenie zmluvy

1. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť, ak mu Objednávateľ neposkytne súčinnosť podľa čl. VI tejto zmluvy, a to ani po predchádzajúcej písomnej výzve Zhotoviteľa.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak Zhotoviteľ:
 - a) bude meškať s lehotou plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 20dní,
 - b) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy.

Čl. X.

Dôvernoscť

1. Táto Zmluva a všetky informácie v nej obsiahnuté, ako aj všetky informácie vymenené medzi Stranami alebo inak získané Stranami v súvislosti s touto zmluvou ako aj pri rokovaní o jej uzavretí sú dôvernej povahy. Dôverné informácie nebudú zahŕňať informácie už známe strane, ktorej sú sprístupnené alebo ňou vlastnené, za predpokladu, že takéto informácie nie sú predmetom žiadnej zmluvy o dôvernej povahe informácií, alebo informácie všeobecne prístupné verejnosti inak než v dôsledku sprístupnenia jednou zmluvnou stranou druhej strane, alebo ich príslušnými riaditeľmi, vedúcimi pracovníkmi, zamestnancami, poradcami, afiliáciami, alebo dcérskymi spoločnosťami, alebo sa stanú dostupné na inom ako dôvernom základe zo zdroja iného než je Zhotoviteľ alebo Objednávateľ, pokiaľ takéto informácie nie sú predmetom iného záväzku dôvernej povahy alebo tajomstva, alebo sa vyžadujú zo zákona či platných právnych predpisov, súdneho nariadenia, vládneho či administratívneho príkazu na sprístupnenie akémukoľvek súdu, tribunálu, vládneho úradu, administratívnej jednotke.
2. Pokiaľ to nebude konkrétne vyžadované zákonom, súdnym príkazom alebo administratívnym príkazom, zmluvné strany nevykonajú žiadne zverejnenie podmienok tejto transakcie alebo skutočností, že táto transakcia prebieha alebo bola realizovaná, podľa okolností, pred vzájomnou konzultáciou a odsúhlasením tohto zverejnenia všetkými stranami.
3. Zhotoviteľ bol poučený objednávatelom a svojim podpisom potvrdzuje, že bol informovaný o zásadách ochrany osobných údajov v zmysle článku 13 a príslušných recitálov Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dostupné na webových stránkach zdravotníckeho zariadenia - www.uvn.sk. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri spracovávaní osobných údajov objednávateľa za účelom plnenia predmetu tejto zmluvy bude postupovať v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a platných všeobecne záväzných právnych predpisov, inak zodpovedá za škodu

v celom rozsahu. Povinnosti podľa tejto zmluvy trvajú aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať len také operácie s osobnými údajmi, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie účelu spracúvania podľa tejto zmluvy.

Čl. XI

Rozhodné právo a riešenie sporov

1. Zmluvné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia v častiach neupravených Dohodou príslušnými ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
2. V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím stranám pri plnení tejto zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomným rokovaním za účelom dosiahnutia zmieru v spornej otázke.
3. Akýkoľvek spor, ktorý vznikne medzi stranami, ktorý sa nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou, bude predložený na rozhodnutie príslušnému súdu so sídlom v Slovenskej republike.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

1. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. ich časť na iný subjekt, neprijme ručenie, nevloží akúkoľvek pohľadávku alebo právo z tejto zmluvy ako vklad do obchodnej spoločnosti, nezriadi na akúkoľvek pohľadávku záložné právo alebo iné právo tretej osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti sa bude považovať takýto úkon za neplatný právny úkon. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán, je druhá zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane, a tým nie je dotknuté právo na náhradu škody. Strany sa rovnako výslovne dohodli, že žiadna zo Strán nie je oprávnená jednostranne započítať akékoľvek vzájomné pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy.
2. Každá zmluvná strana je povinná zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré a dozvedela pri plnení predmetu zmluvy a vynaložiť náležitú starostlivosť na ich ochranu. Toto ustanovenie zostáva v platnosti bez časového obmedzenia aj po ukončení platnosti zmluvy.
3. Zmluvné strany sú povinné navzájom sa bezodkladne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli mať za následok ohrozenie plnenia predmetu zmluvy a stanoviť ďalší postup.
4. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
5. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nesledujúci deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana, ktorá sa rozhodla doručiť svoj písomný prejav vôle druhej zmluvnej strane, je povinná odovzdať svoj písomný prejav vôle druhej zmluvnej strane alebo zaslať svoj písomný prejav vôle na adresu sídla / bydliska druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že zmluvná strana doporučenú poštovú zásielku od druhej

zmluvnej strany z akéhokoľvek dôvodu neprevezme, považuje sa táto zásielka za doručení uplynutím desiatich dní odo dňa jej odoslania na poslednú známu adresu sídla zmluvnej strany, ktorej bola zásielka určená a odoslaná.

8. Táto zmluva bola napísaná podľa skutočnej vôle jej účastníkov, bola nimi prečítaná, schválená a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísaná.

V Lieskovci dňa 19. 03. 2019

V Ružomberku dňa 28.03.2019

Zhotoviteľ:
Apertis, s.r.o.

Objednávateľ:
**Ústredná vojenská nemocnica SNP
Ružomberok-fakultná nemocnica**

Ing. Július Katina
konateľ

MUDr. Peter Vaněk
riaditeľ UVN SNP Ružomberok-FN