

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa §659 a násl. Zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Požičiavateľom:

Obec Hviezdoslavov

Hlavná ulica 8/10, 930 41 Hviezdoslavov

IČO: 00305 456

DIČ: 202 115 1781

Zastúpený: Marek Lackovič, MBA, starosta obce

Bankové spojenie: SK61 0200 0000 0000 1932 2122

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľom:

Cirkevná spojená škola sv. Martina

Školská ulica 1661/4, 930 41 Hviezdoslavov,

IČO: 54303036

Bankové spojenie: SK69 0900 0000 0051 8085 2472

Zastúpený: PaedDr. Veronika Dropčová, PhD., riaditeľka školy

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

ďalej požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu aj ako „zmluvné strany“

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom pozemku registra „CKN“:

- parc. č. 141/15, druh pozemku: orná pôda o výmere 433 m²,
zapísaného na LV č. 177 vedených Okr. úradom D. Streda, odborom katastrálnym pre
okres D. Streda, obec Hviezdoslavov, kat. územie Hviezdoslavov (ďalej len „Pozemky“).

2. Vypožičiavateľ je osobou, ktorá má záujem si vypožičať Pozemok uvedený v bode 1
tohto článku zmluvy od Požičiavateľa.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že Vypožičiavateľ na Pozemku špecifikovanom v bode 1
tohto Článku zriadi permakultúrnu záhradku.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Požičiavateľa odovzdať Pozemky
Vypožičiavateľovi do bezodplatného dočasného užívania a záväzok Vypožičiavateľa
prevziať Pozemky od Požičiavateľa a po ukončení vypožičania vrátiť Požičiavateľovi, a to
všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2. Požičiavateľ vypožičiava Vypožičiavateľovi Pozemky za účelom vytvorenia permakultúrnej záhradky, ktorá bude slúžiť žiakom CSS sv. Martina v Hviezdoslavove.

Článok III. Odovzdanie vypožičiavanej veci

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Požičiavateľ odovzdá Vypožičiavateľovi vypožičiavanú vec najneskôr dňa 1. 3. 2022, o čom zmluvné strany spíšu jednoduchý preberací protokol, ktorý bude obsahovať zoznam Pozemkov, prípadne ďalšie podrobnosti.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vec Vypožičiavateľovi v dohodnutom termíne.

2. Požičiavateľ sa zaväzuje najneskôr v deň odovzdania veci informovať Vypožičiavateľa o spôsobe a pravidlách užívania vypožičiavanej veci.

3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať vypožičanú vec riadne a v súlade s touto zmluvou a jej účelom tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znehodnoteniu vypožičanej veci. Vypožičiavateľ zodpovedá Požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.

4. Ak hrozí vypožičanej veci bezprostredná škoda, je Vypožičiavateľ povinný túto škodu odvrátiť. V takomto prípade má Vypožičiavateľ právo požadovať od Požičiavateľa náhradu nevyhnutných nákladov.

5. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že je povinný vykonávať na vlastné náklady bežnú údržbu a drobné opravy na vypožičanej veci.

6. Iné než drobné opravy vykoná Vypožičiavateľ – a to predovšetkým oploštenie pozemkov, ktoré mu budú sprístupnené, na vlastné náklady.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že Vypožičiavateľ NIE je oprávnený prenechať vypožičanú vec tretím osobám.

8. Vypožičiavateľ je oprávnený prisvojiť si prípadné úžitky (plody, prírastky) vypožičanej veci.

9. Vypožičiavateľ je oprávnený vrátiť vypožičanú vec Požičiavateľovi, v prípade, ak má táto vec vady, na ktoré ho Požičiavateľ neupozornil.

10. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť vypožičanú vec Požičiavateľovi po uplynutí doby výpožičky v stave, v akom vypožičanú vec prijal, a to s prihliadnutím na jej bežné opotrebenia.

11. Požičiavateľ zodpovedá len za vady, ktoré má vypožičaná vec v čase jej odovzdania Vypožičiavateľovi a na ktoré neupozornil Vypožičiavateľ, hoci o nich vedel. Rovnako zodpovedá Požičiavateľ za vady na vypožičanej veci v prípade, ak výslovne ubezpečil Vypožičiavateľ, že vypožičaná vec nemá žiadne vady a uvedené vyhlásenie sa ukáže ako nepravdivé. V takomto prípade zodpovedá Požičiavateľ Vypožičiavateľovi za škodu, ktorá vznikla v dôsledku týchto vád. Požičiavateľ však nezodpovedá za vady v prípade, ak sa preukáže, že o existencii vád nevedel a s prihliadnutím na pomery ani vedieť nemohol.

12. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

Článok V. Skončenie výpožičky a zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby výpožičky.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Vypožičiavateľ vráti Požičiavateľovi vypožičanú vec najneskôr do 31. 12. 2026. Zmluvné strany sa dohodli, že dobu vypožičania možno po vzájomnej dohode predĺžiť o ďalšie obdobie. Predĺženie doby vypožičania možno vykonať iba písomným dodatkom k tejto zmluve.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom vrátenia vypožičanej veci je predmetný Pozemok.

4. Požičiavateľ berie na vedomie, že sa nemôže domáhať vrátenia vypožičanej veci pred dátumom uvedeným v bode 2 článku V. tejto zmluvy. To neplatí, ak Vypožičiavateľ nebude vec užívať riadne, alebo bude vec užívať v rozpore s touto zmluvou, resp. jej účelom. V takomto prípade má Požičiavateľ právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden je určený pre požičiavateľa a druhý pre vypožičiavateľa.

2. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

3. Zmluva sa môže meniť alebo doplňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov odkazujúcich na túto zmluvu podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.

4. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jej časť) je neplatné a/alebo neúčinné, takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného

odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časti) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím zmluvy a dotknutých ustanovení.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na uzavretie tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaný touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaný touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Vo Hviezdoslavove, dňa

Vo Hviezdoslavove, dňa

Obec Hviezdoslavov
zastúpená
Marekom Lackovičom, MBA
starostom

CSŠ sv. Martina
zastúpená
PaedDr. Veronikou Dropčovou, PhD.
riaditeľkou školy