

## ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 631 a nasl.  
Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších  
predpisov.

### 1. Zmluvné strany

#### 1.1 Zhotoviteľ:

**Martin Valovič**  
Družby 683/7  
972 12 Nedožery - Brezany  
IČO: 50814753  
DIČ: 1045368841

Nie som platca DPH

#### 1.2 Objednávateľ:

**ZPS Prievidza**  
Ul.J.Okáľa 773/6  
971 01 Prievidza

### 2. Predmet zmluvy:

#### 2.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky č.28 ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná práce na základe cenovej ponuky – Oprava poškodených kúpeľní v ZPS Ul.J.Okáľa 773/6 971 01 Prievidi bytoch číslo. 4/28, 4/26, 4/20, 4/17, 4/10, 8/7, 8/6, 8/9, 8/12, 8/18, 8/21, 8/25, 8/27. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.

#### 2.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že po odovzdaní diela v lehote do 14 dní uhradí faktúru, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.

### 3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

#### 3.1

Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a poverených organizácií.

### 4. Čas plnenia

#### 4.1

Začiatok prác bol po vzájomnej dohode určený na .....<sup>13.3.2023</sup>  
dátum odovzdania diela .....<sup>31.3.2023</sup>.....

#### 4.2

Zhotoviteľ splní predmet diela v ZPS na adrese Ul.J Okáľa 773/6  
971 01 Prievidza

### 5. Spolupôsobenie objednávateľa

#### 5.1

Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č.  
532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu  
ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti  
areálu budúcej stavby.

#### 5.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi  
spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení bytových  
priestorov k prevedeniu montáži a odovzdaní doplňujúcich údajov a  
podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba  
vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne  
objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre  
prípád spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť  
vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

#### 5.3

Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez  
právnych a faktických väd.

### 6. Cena a platobné podmienky

#### 6.1

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – Opravy  
poškodených kúpeľní v ZPS Ul.J.Okáľa 773/6 v bytoch číslo.4/28,  
4/26, 4/20, 4/17, 4/10, 8/7, 8/6, 8/9, 8/12, 8/18, 8/21, 8/25, 8/27 je v  
rozsahu čl. 2 Cena predmetu diela 2837,90 Eur. Slovom:  
Dvetisícosemstotridsaťsedem Eur a deväťdesiat centov.  
Objednávateľ sa zaväzuje, že po odovzdaní diela v lehote do 14 dní

uhradí faktúru pokiaľ sa strany nedohodnú inak.

## **6.2**

Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

## **7. Zodpovednosť za vady, záruka**

### **7.1**

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

### **7.2**

Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

### **7.3**

Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

### **7.4**

Záručná doba je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

### **7.5**

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 3 dní od uplatnenia reklamácie.

## **8. Zmluvné pokuty**

### **8.1**

Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

## 8.2

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

## 8.3

Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

## 9. Záverečné ustanovenia

### 9.1

Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

### 9.2

Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

### 9.3

Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

### 9.4

Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Nedožeroch-Brezanoch dňa 21.2.2023

Valovič

.....

Zhotoviteľ

Objednávateľ