

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve č. 451/2019

uzavretej dňa 13.11.2019 medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Mesto Revúca
Sídlo: Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca
IČO: 00 328 693
Zastúpené: Ing. Július Buchta, MBA, primátor mesta

a

Nájomca:

Názov: Občianske združenie - Centrum aktivizácie pamäte a vitality,
Sídlo: Revúčka 197, 050 01 Revúca
IČO: 45016968
Zastúpené: Ing. Eva Hicárová, predseda združenia

(spolu ako „Zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy č. 451/2019 (ďalej len „Zmluva“) užíva nebytový priestor - miestnosť č. 14 o výmere 61 m² v budove bývalej základnej školy č.s. 120 v miestnej časti Revúčka.

Článok II. Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava výšky nájomného v zmysle Článku V., bod 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Revúca č. 150/2021 o nájme a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Revúcej č. 207/2019, kde nájomné pre občianske združenia pri dôvodoch hodných osobitného zreteľa je stanovené na 1 €/m²/rok.
2. Týmto dodatkom sa vypúšťa bod I. Zmluvy a nahrádza sa nasledovným textom:
*„Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nebytový priestor - miestnosť č. 14 o výmere 61 m² v budove bývalej základnej školy, súp. číslo 120, parcela reg. C č. 1716/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 1267 m², LV č. 704, k.ú. Revúčka, a to za cenu nájmu **61 €/rok**;
pričom zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť platby podľa nového nápočtu vzniká nájomcovi dňom 1.2.2023“.*
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto dodatkom nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní týmto dodatkom sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tohto dodatku. Pred podpisom si dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a vlastnoručne podpisujú.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Revúcej dňa

V Revúčke dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Július Buchta, MBA
primátor mesta

Ing. Eva Hicárová
predseda združenia