

D o d a t o k č . 1
k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 30.06.2022 podľa zákona
č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi:

Prenajímateľ: Obec Bohdanovce nad Trnavou
Sídlo: Trhová ulica 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
IČO: 00312266
Bankové spojenie: SK [redacted]
v zastúpení: Ivan Bočko, starosta obce

Nájomca: Tomáš Minarovič, r.č. [redacted]
a manž.
Martina Minarovičová, rod. Stanová, r.č. [redacted]
obaja bytom: [redacted]

1.) Článok VI. – **Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu** ods. 1
znie nasledovne:

nájomné	167,86 € mesačne
režijné náklady	20,57 € mesačne
príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv	36,91 € mesačne
poistné	2,09 € mesačne
vodné a stočné	20,00 € mesačne
dodávka elektrickej energie pre spoločné priestory	2,00 € mesačne

SPOLU **249,43 € mesačne**

Článok VI. ods. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2022 sa týmto ruší.

Tento dodatok stanovujúci novú výšku nájomného a fondu opráv sa vydáva z dôvodu prepočtu podľa miery inflácie za r. 2022 zaslanej Štatistickým úradom SR.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť deň po zverejnení tejto zmluvy, t.j. dňa 01.03.2023.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu, sú týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Bohdanovce nad Trnavou, 27.02.2023

[redacted]
[redacted]
Ivan Bočko, starosta obce
Bohdanovce nad Trnavou
PRENÁJÍMATEĽ

[redacted]
[redacted]
Tomáš Minarovič
Martina Minarovičová
NÁJOMCA