

D o d a t o k č . 1
k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej podľa § 685 zákona č. 40/1964 Zb. v znení
neskorších predpisov

medzi:

Prenajímateľ: Obec Bohdanovce nad Trnavou
Sídlo: Trhová ulica 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
IČO: 00312266
Bankové spojenie: SK 1020 [redacted] 212
v zastúpení: Ivan Bočko, starosta obce

Nájomca: Mgr. Juraj Janček, PhD., nar. [redacted]
a
Mgr. Michaela Jančeková, nar. [redacted]
obaja bytom [redacted] rnavou

1. Článok VI. – Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu ods. 1
znie nasledovne:

Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu :

nájomné	119,17 € mesačne
režijné náklady	29,17 € mesačne
príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv	71,52 € mesačne
poistné	4,14 € mesačne
vodné a stočné	20,00 € mesačne
dodávka elektrickej energie pre spoločné priestory	2,00 € mesačne
SPOLU	246,00 € mesačne

Článok VI. ods. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.06.2020 sa týmto ruší.

Tento dodatok stanovujúci novú výšku nájomného a fondu opráv sa vydáva z dôvodu prepočtu podľa miery inflácie za roky 2020, 2021 a 2022 zaslanej Štatistickým úradom SR.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť deň po zverejnení tejto zmluvy, t.j. dňa 01.03.2023.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu, sú týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Bohdanovce nad Trnavou, 27.02.2023


[redacted]
Ivan Bočko, starosta obce
Bohdanovce nad Trnavou
PRENÁJÍMATEĽ

[redacted]
Mgr. Juraj Janček, PhD.
Mgr. Michaela Jančeková
NÁJOMCA