

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo: 107/2023
	evidenčné číslo: 3021/2023

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 2046/2022

uzavretý medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mesto Žiar nad Hronom**
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463 Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
IBAN: SK87 0200 0000 0000 1462 1422
(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Packeta Slovakia s. r. o.**
sídlo: Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka
IČO: 48 136 999
IČ DPH: SK2120099014
Zastúpená: Matúšom Bausom, na základe splnomocnenia zo dňa 9.2.2022
e-mail: info@packeta.sk
tel. č.: +421 221 201 135
adresa pre elektronickú fakturáciu: fakturacia@packeta.sk
(ďalej len ako „Nájomca“
a spolu s Prenajímateľom ako „Zmluvné strany“)

Článok I.
Predmet dodatku

- Zmluvné strany dňa 30.05.2022 uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 2046/2022, centrálne číslo 366/2022 (ďalej len ako „Nájomná zmluva“), na základe ktorej dal Prenajímateľ Nájomcovi do užívania časť o výmere 2,68 m² z každého pozemku, a to z pozemku par. č. **EKN 9-530/2** - orná pôda o celkovej výmere 141 328 m², zapísanej na LV č. 3327, z pozemku par. č. **CKN 461/1** - ostatná plocha o celkovej výmere 3 945 m², z pozemku par. č. **CKN 1149/5** - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 48 013 m² a z pozemku par. č. **EKN 486** - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 294 m², zapísaných na LV č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, **spolu o výmere 10,72 m²**, za účelom užívania plochy na umiestnenie, prevádzkovanie, servis samoobslužných automatov k vydávaniu zásielok - 4 ks Z-BOX.
- V zmysle článku IV. bod 6 Nájomnej zmluvy je Prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného jednostranným právnym úkonom podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,50 € a to od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola oficiálne zverejnená výška miery inflácie.
- Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška miery inflácie 12,8 %.

4. Zmluvné strany sa s poukazom na mieru inflácie dohodli na zvýšení nájomného na sumu vo výške **360,96 €/ročne**.
5. Vzhľadom na dojednanú zmenu sa Zmluvné strany dohodli, že Článok IV. bod 1 Nájomnej zmluvy sa nahrádza novým bodom 1 v nasledovnom znení:
 1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie Predmetu nájmu je vo výške **360,96 €/ročne**.

Článok II. Ostatné ustanovenia


1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Tento Dodatok k zmluve je povinne zverejňovaným dodatkom v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že tento Dodatok k zmluve vrátane všetkých jeho súčastí a príloh bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie Dodatku k zmluve sa v registri nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Dodatok k zmluve je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v registri.
3. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
4. Tento Dodatok k zmluve je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
5. Prenajímateľ a Nájomca si tento Dodatok k zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku k zmluve plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.


V Žiari nad Hronom, dňa 14.2.2023

V Bratislave, dňa 22.2.2023

 Prenajímateľ:

Nájomca:


Mgr. Peter Antal
primátor
Mesto Žiar nad Hronom


Matúš Baus, na základe splnomocnenia
Packeta Slovakia s. r. o.

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.		
Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*		
Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.		
Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:		
Meno a priezvisko:	Ing. Martin Majerník, MBA	Dátum: <u>6.2.2023</u>Podpis: <u>[podpis]</u>
Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.		
Zamestnanec zodpovedný za správnosť dodatku:		
Meno a priezvisko:	Ing. Denisa Mindová	Dátum: <u>9.2.2023</u>Podpis: <u>[podpis]</u>
*nehodiace sa škrtnite		

Dodatok vyhotovila: Ing. Denisa Mindová