



KÚPNA ZMLUVA

27.5.2011

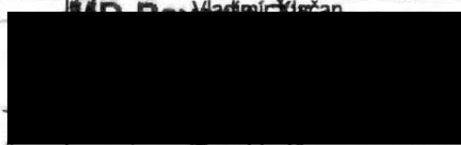
Zmluva číslo:	KZ/202/ZA/11
---------------	--------------

Zmluvné strany	Predávajúci	Kupujúci
(obchodné) meno	MD-Bavaria Žilina, s.r.o.	Slovenská akadémia vied
sídlo/trvalý pobyt	Rudina 166, 023 31 Rudina	Štefánikova 49, 814 38 Bratislava
prevádzka	Bytčická 82, 010 01 Žilina	
zastúpený/vybavuje	Milan Detko	Ing. Ján Malík, CSc.
IČO (dátum narodenia)	364 00 882	00037369
DIČ	2020133753	
IČ DPH	SK2020133753	
bankové spojenie	Tatra banka	
číslo účtu/num. kód - Sk	262 036 0321/1100	
telefón/fax	041 - 507 28 00	02 - 575 10 176
e-mail	predaj@md-bavaria.sk	malik@up.upsav.sk

Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy z predávajúceho na kupujúceho a úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán.

Predmet kúpy			
druh vozidla	Osobné motorové vozidlo	Ks	1
typ vozidla/farba	BMW 530d xDrive	668 - Čierna	
VIN/poťahy:	výroba	LCSW - Koža Dakota	
Špeciálna výbava vozidla	Presná špecifikácia vozidla v rátane doplnkovej výbavy je uvedená v ponuke z programu SA3 číslo: 7099 a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Kúpnej Zmluvy.		
Predpokladaný čas dodávky:		Do troch mesiacov od dátumu podpisu zľuvy.	
Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu bez DPH vo výške:		39 107,00 EUR	
Sadzba DPH 20%, výška DPH		7 821,40 EUR	
Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu vrátane DPH vo výške:		46 928,40 EUR	
Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť preddavok na kúpnu cenu vo výške:		0,00 EUR	
Kupujúci je povinný uhradiť preddavok na kúpnu cenu v lehote do:		-	
Dátum zaplattenia zálohy kupujúcim:		-	

Ďalšie dojednania:	Nedeliteľnou súčasťou tejto Kúpnej zmluvy sú "Obchodné podmienky pri predaji vozidiel BMW na Slovensku".
Miesto plnenia:	Slovenská akadémia vied, Štefánikova 49, 814 38 Bratislava

Dátum podpisu:			
Predávajúci		Kupujúci	
Meno, funkcia, podpis, pečiatka			
Za vedenie spoločnosti	Predajca	Zastúpený (oprávnená osoba konat' za spoločnosť)	
Milan Detko, konateľ'		Ing. Ján Malík, CSc. 	
3 pokladnica			



OBCHODNÉ PODMIENKY PRI PREDAJI VOZIDIEL BMW NA SLOVENSKU

1 Predmet zmluvy a predmet kúpy

1.1 Predmetom Kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy z predávajúceho na kupujúceho a úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán.

1.2 Predávajúci sa podpisom Kúpnej zmluvy zaväzuje dodať kupujúcemu objednané motorové vozidlo s príslušenstvom v dohodnutom čase plnenia a previesť na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu kúpy. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu a predmet kúpy na vyzvanie predávajúceho v mieste plnenia riadne prevziať.

1.3 Predmetom kúpy je motorové vozidlo s príslušenstvom uvedené v Kúpnej zmluve.

2 Kúpna cena a platobné podmienky

2.1 Výška kúpnej ceny a mena je stanovená dohodou zmluvných strán v Kúpnej zmluve. Kúpna cena je na základe dohody zmluvných strán splatná v EURO.

2.2 Predávajúci je na základe vzájomnej dohody zmluvných strán oprávnený jednostranným právnom úkonom zvýšiť kúpnu cenu o sumu, o ktorú sa predávajúcemu objektívne zvýšili náklady spojené s dodaním predmetu kúpy kupujúcemu z dôvodu zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR, finančných alebo iných opatrení orgánov verejnej správy, štátnych orgánov, alebo z iných objektívnych dôvodov, ktoré nie sú na strane predávajúceho. Predávajúci je oprávnený zvýšiť kúpnu cenu podľa tohto bodu len v prípade, ak k zvýšeniu nákladov na obstaranie a dodanie predmetu kúpy došlo v období medzi podpísaním Kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami a prevzatím predmetu kúpy kupujúcim.

2.3 Kupujúci je povinný zaplatiť preddavok na kúpnu cenu, a to v dohodnutej lehote a vo výške uvedenej v Kúpnej zmluve. Ak je kupujúci v omeškaní s úhradou preddavku na kúpnu cenu, je predávajúci oprávnený jednostranným právnom úkonom primerane predĺžiť lehotu na dodanie predmetu kúpy kupujúcemu. Predávajúci je súčasne povinný určiť kupujúcemu primeranú lehotu (nie viac ako 7 kalendárnych dní) na dodatočné splnenie povinnosti zaplatiť preddavok na kúpnu cenu.

2.4 Kupujúci je povinný zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu v plnej výške v lehote splatnosti uvedenej v daňovom doklade, bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho. Kupujúci je povinný zaplatiť kúpnu cenu pred odovzdaním a prevzatím predmetu kúpy kupujúcim. Kupujúci je povinný preukázať zaplatenie kúpnej ceny predávajúcemu najneskôr v deň odovzdania a prevzatia predmetu kúpy kupujúcemu. Omeškanie kupujúceho so zaplatením dohodnutej kúpnej ceny alebo jej časti sa na základe vzájomnej dohody zmluvných strán považuje za porušenie Kúpnej zmluvy podstatným spôsobom. Predávajúci nie je povinný poskytnúť kupujúcemu primeranú dodatočnú lehotu na splnenie povinnosti zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu alebo jej zostávajúcu časť. Predávajúci nie je povinný vopred upozorniť kupujúceho na uplatnenie práva na odstúpenie od zmluvy.

2.5 Ak sa kupujúci z akéhokoľvek dôvodu dostane do omeškania s úhradou kúpnej ceny alebo jej časti predávajúcemu, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 5% z dohodnutej kúpnej ceny. Ustanoveniami tohto bodu nie je dotknutý nárok predávajúceho na náhradu škody. Na povinnosť kupujúceho zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto bodu nemá vplyv skutočnosť, že v dôsledku porušenia povinnosti kupujúcim došlo neskôr k zániku Kúpnej zmluvy.

2.6 Právo kupujúceho, ktorý má postavenie platiteľa dane z pridanej hodnoty, na odpočítanie DPH pri kúpe motorového vozidla, sa spravuje všeobecne záväznými právnymi predpismi účinnými v SR. Kupujúci podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že predávajúci nie je subjektom oprávneným rozhodovať o nároku kupujúceho na odpočítanie DPH pri kúpe motorového vozidla. Predávajúci negarantuje kupujúcemu ako platiteľovi DPH nárok na odpočítanie DPH, a to ani v prípade, keď bola predávajúcim zákonom stanoveným spôsobom realizovaná technická prestavba motorového vozidla ako predmet kúpy z kategórie „osobné“ na kategóriu „nákladné“.

3 Dodanie predmetu kúpy, miesto plnenia

3.1 Miestom dodania predmetu kúpy je sídlo predajcu.

3.2 Predávajúci je povinný oznámiť kupujúcemu presný termín dodania predmetu kúpy v lehote najmenej 3 kalendárne dni vopred. Predávajúci je povinný dodať kupujúcemu predmet kúpy v čase plnenia dohodnutom v Kúpnej zmluve. Predávajúci nie je v omeškaní s dodaním predmetu kúpy kupujúcemu v prípade, ak je kupujúci v omeškaní so zaplatením preddavku na kúpnu cenu alebo so zaplatením dohodnutej kúpnej ceny.

3.3 Predávajúci je povinný spolu s predmetom kúpy dodať kupujúcemu jeho príslušenstvo, najmä doklady potrebné na užívanie a zaevidovanie vozidla (servisná knižka, návod na použitie, zoznam autorizovaných servisov, veľký technický preukaz a iné doklady pre dopravný inšpektorát).

3.4 Predávajúci je povinný pri odovzdávaní predmetu kúpy predviesť kupujúcemu predmet kúpy a oboznámiť ho s jeho obsluhou a údržbou.

3.5 O dodaní a prevzatí predmetu kúpy vrátane príslušenstva sú zmluvné strany povinné spísať Protokol o odovzdaní a prevzatí (ďalej len "protokol"), ktorý musí obsahovať

- presné a aktuálne označenie zmluvných strán a ich oprávnených zástupcov
- presné opísanie predmetu kúpy (druh a typ vozidla, výrobné číslo karosérie, výrobné číslo motora, farba vozidla, výbava vozidla – kód výbavy, príslušenstvo vozidla a iná výbava odovzdaná spolu s predmetom kúpy),
- dátum vykonania prezentácie a oboznámenia s obsluhou predmetu kúpy a spôsob, akým boli uvedené činnosti vykonané,
- dátum odovzdania a prevzatia predmetu kúpy,
- dátum podpisu protokolu,
- vady, ktoré požaduje kupujúci odstrániť, spolu s uvedením termínu na ich odstránenie, ale len v prípade, ak predávajúci za tieto vady zodpovedá a

- podpisy kupujúceho a predávajúceho

V prípade pochybností sa za dátum odovzdania a prevzatia predmetu kúpy považuje dátum podpisania protokolu.

3.6 Povinnosť predávajúceho dodať predmet kúpy kupujúcemu je splnená tým, že po podpísaní Protokolu odovzdá kupujúcemu príslušenstvo a umožní kupujúcemu v dohodnutom čase plnenia s predmetom kúpy v mieste plnenia nakladať.

3.7 V prípade, ak sa predávajúci dostane do omeškania s dodaním predmetu kúpy kupujúcemu, je povinný zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dohodnutej kúpnej ceny za každý začatý týždeň omeškania. Predávajúci nie je v omeškaní s dodaním predmetu kúpy kupujúcemu, ak dodaniu predmetu kúpy bránia dôvody, ktoré nie sú na strane predávajúceho. Predávajúci nie je v omeškaní s dodaním predmetu kúpy kupujúcemu v prípade, ak došlo k omeškaniu výrobcu s dodaním predmetu kúpy, prípadne k porušeniu povinnosti zo strany tretích osôb, ktoré zabezpečujú v mene a na účet predávajúceho prepravu predmetu kúpy do miesta plnenia. Predávajúci je povinný písomne oznámiť túto skutočnosť kupujúcemu, postačuje doručenie prostredníctvom faxu alebo elektronickej pošty. Predávajúci je povinný dodať kupujúcemu predmet kúpy bezodkladne potom, ako dôvody omeškania odpadnú.

3.8 V prípade, ak sa kupujúci dostane do omeškania s prevzatím predmetu kúpy v dohodnutom mieste plnenia, je povinný zaplatiť predávajúcemu všetky skutočné obvyklé náklady spojené so skladovaním a údržbou predmetu kúpy a zmluvnú pokutu vo výške 20 EUR za každý deň omeškania. Nárok predávajúceho na náhradu škody tým nie je dotknutý. Predávajúci je povinný písomne upozorniť kupujúceho na omeškanie spolu s určením primeranej lehoty (nie viac ako 7 kalendárnych dní) na dodatočné splnenie povinnosti prevziať predmet kúpy.

4 Výhrada vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva škody

- 4.1 Vlastníckeho právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho zaplacením dohodnutej kúpnej ceny predmetu kúpy v plnej výške (výhrada vlastníckeho práva). Uhradou kúpnej ceny sa rozumie pripísanie dohodnutej kúpnej ceny v plnej výške na účet predávajúceho.
- 4.2 Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho momentom protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu kúpy kupujúcim.

5 Zodpovednosť za vady

- 5.1 Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má predmet kúpy v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na predmete kúpy na kupujúceho. Povinnosti predávajúceho a práva kupujúceho vyplývajúce zo záruky za akosť tým nie sú dotknuté.
- 5.2 Predávajúci nezodpovedá za vady predmetu kúpy, o ktorých kupujúci v čase prevzatia predmetu kúpy vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti, za ktorých bol predmet kúpy odovzdaný a prevzatý, musel vedieť, okrem prípadu, ak sa vady týkajú takých vlastností predmetu kúpy, ktoré mal mať predmet kúpy podľa tejto zmluvy.
- 5.3 Kupujúci je povinný pri prevzatí predmetu kúpy od predávajúceho, v prítomnosti predávajúceho, dôkladne prezrieť predmet kúpy, v opačnom prípade je oprávnený uplatniť nárok z vad zistiteľných pri obhliadke len v prípade, ak preukáže, že predmet kúpy mal tieto vady v čase jeho prevzatia kupujúcim. Kupujúci je povinný vady, ktoré má predmet kúpy pri jeho odovzdaní a prevzatí, uviesť v Protokole.

6 Záruka za akosť

- 6.1 Zárukou za akosť tovaru preberá predávajúci záväzok, že predmet kúpy alebo jeho časť bude po dobu uvedenú v bodoch 6.2, 6.3 a 6.4 spôsobilý na užívanie na obvyklý účel, a že si zachová dohodnuté vlastnosti.
- 6.2 Predávajúci poskytuje kupujúcemu záruku na predmet kúpy alebo jeho časť v trvaní:
- Vozidlá BMW a MINI
- 2 roky (24 mesiacov) bez obmedzenia počtu najazdených kilometrov na predmet kúpy ako celok s výnimkou dielov podliehajúcich opotrebeniu
 - 12 rokov (144 mesiacov) na prehrdzavenie karosérie vozidla, s výnimkou miest, ktoré boli počas užívania vozidla kupujúcim mechanicky alebo inak poškodené
- 6.3 V prípade, ak je na niektorej časti predmetu kúpy alebo jeho príslušenstve vyznačená kratšia doba trvania záruky za akosť, platí pre túto časť predmetu kúpy takto vyznačená záručná doba.
- 6.4 Záručné lehoty podľa bodov 6.2, 6.3 a 6.4 začínajú plynúť protokolárnym odovzdaním a prevzatím predmetu kúpy kupujúcim, inak odo dňa, keď mal kupujúci povinnosť prevziať predmet kúpy, ale z dôvodov, ktoré neboli na strane predávajúceho, tak neurobil.
- 6.5 Predávajúci poskytuje záruku za akosť predmetu kúpy podľa predchádzajúceho bodu len v prípade, ak predmet kúpy bude používaný v súlade s týmito podmienkami:
- predmet kúpy bude používaný spôsobom obvyklým pre jeho užívanie a s náležitou odbornou starostlivosťou,
 - bude realizovaná pravidelná prehliadka predmetu kúpy predávajúcim alebo ním poverenou osobou (zoznam autorizovaných servisov) predpísaná výrobcom alebo podľa servisného indikátora alebo po najazdení príslušného počtu kilometrov uvedeného v servisnej knižke,
- bežný servis predmetu kúpy bude odborne zabezpečovaný predávajúcim alebo ním poverenou osobou,
 - kupujúci nebude používať predmet kúpy v rozpore s podmienkami stanovenými týmito obchodnými podmienkami,
 - predmet kúpy bude používaný v súlade s návodom na obsluhu a použitie a v súlade s účelom, na ktorý obvykle slúži,
 - predmet kúpy nebude poškodený v dôsledku havárie alebo v dôsledku úmyselného poškodenia zo strany kupujúceho alebo tretej osoby,
 - predmet kúpy nebude vystavený prostrediu, pre ktoré nebol navrhnutý (priestory pod vodnou hladinou, nevhodné horské cesty, arktické a antarktické oblasti, púšte a pod.),
 - predmet kúpy nebude menený, zhodnocovaný alebo upravovaný akýmkoľvek nepomenovaným spôsobom bez odbornej súčinnosti s predávajúcim alebo ním poverenou osobou.
- V prípade nesplnenia ktorejkoľvek z podmienok uvedených v tomto bode zaniká záruka za akosť predmetu kúpy aj pred uplynutím záručnej lehoty.
- 6.6 Zodpovednosť predávajúceho za vady, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, nevznikne, ak tieto vady boli spôsobené vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich predávajúci alebo osoby, s ktorých pomocou predávajúci plnil svoj záväzok.
- 6.7 V prípade, ak sa v čase prechodu nebezpečenstva škody na kupujúceho alebo v záručnej dobe vyskytnú na predmete kúpy odstrániteľné vady, ktoré nebránia užívaniu predmetu kúpy ako celku, berie kupujúci na vedomie, že pri uplatňovaní nárokov zo zodpovednosti predávajúceho za vady mu nevzniká nárok na výmenu predmetu kúpy za nový predmet kúpy. V prípadoch uvedených v tomto ustanovení nejde o porušenie Kúpnej zmluvy predávajúcim podstatným spôsobom.

6.8 Kupujúci je povinný zistené vady, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, bezodkladne písomne oznámiť predávajúcemu, inak predávajúci nezodpovedá za zhoršenie alebo nové vady predmetu kúpy, ktoré vznikli v dôsledku zistených vad v dobe od ich zistenia až po ich oznámenie predávajúcemu. V prípade zistenia vady v záručnej dobe, je kupujúci povinný predmet kúpy bez zbytočného odkladu dopraviť do autorizovaného servisu BMW.

- 6.9 Kupujúci je povinný znášať nevyhnutné obmedzenia súvisiace s vykonávaním záručného a pozáručného servisu predmetu kúpy.
- 6.10 Záručný a pozáručný servis predmetu kúpy zabezpečujú výhradne autorizované servisy, ktorých zoznam tvorí neoddeliteľne príslušenstvo predmetu kúpy.

7 Odstúpenie od zmluvy

- 7.1 Predávajúci je oprávnený odstúpiť od Kúpnej zmluvy v prípade, ak kupujúci ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej predávajúcim nespĺní povinnosť zaplatiť preddavok na kúpnu cenu (bod 2.3).
- 7.2 Predávajúci je oprávnený odstúpiť od Kúpnej zmluvy v prípade, ak je kupujúci v omeškaní so zaplatením dohodnutej kúpnej ceny alebo jej časti (bod 2.4).
- 7.3 Predávajúci je oprávnený odstúpiť od Kúpnej zmluvy v prípade, ak kupujúci nespĺní povinnosť prevziať predmet kúpy ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej predávajúcim (bod 3.8).
- 7.4 Odstúpením od Kúpnej zmluvy sa táto od počiatku zrušuje. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia kupujúcemu. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné. Pre platnosť a účinnosť odstúpenia od zmluvy postačuje doručenie kupujúcemu prostredníctvom faxu alebo elektronickej pošty. Predávajúci nezodpovedá kupujúcemu za škodu, ktorá mu vznikla odstúpením od zmluvy v dôsledku porušenia Kúpnej zmluvy kupujúcim.
- 7.5 Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak kupujúci uhradil kúpnu cenu v plnej výške, ale dodanie predmetu kúpy nie je objektívne možné z dôvodu realizácie opatrení orgánov verejnej správy alebo iných štátnych orgánov, alebo z iných dôvodov, ktoré nie sú na strane predávajúceho (nemožnosť plnenia).

7.6 Ak kupujúci nesplní povinnosť zaplatiť preddavok na kúpnu cenu, povinnosť zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu, ak nesplní záväzok riadne a včas prevziať predmet kúpy, a v dôsledku porušenia týchto povinností zo strany kupujúceho a z jeho viny dôjde k zániku Kúpnej zmluvy odstúpením od zmluvy, je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 20% z kúpnej ceny, ktorá je dohodnutá zmluvnými stranami v Kúpnej zmluve. Predávajúci je oprávnený použiť na uspokojenie svojho nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu priamo kupujúcim zaplatený preddavok na kúpnu cenu dohodnutý v Kúpnej zmluve. V prípade, že zaplatený preddavok kúpnej ceny nebude predstavovať 20% z dojedanej kúpnej ceny, rozdiel bude kupujúcemu fakturovaný a kupujúci je povinný túto pohľadávku uhradiť v lehote uvedenej vo faktúre. Zmluvná pokuta podľa tohto bodu slúži predávajúcemu na úhradu nákladov a škody spojenej s dojednaním náhradného obchodu.

8 Záverečné ustanovenia

8.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v Kúpnej zmluve obchodných podmienkach sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších zmien a predpisov. Kúpna zmluva bola uzatvorená podľa slovenského práva a všetky právne vzťahy, ktoré vzniknú z Kúpnej zmluvy, sa spravujú slovenským právom.

8.2 Miestom, kde sa budú konať všetky rokovania spojene s touto zmluvou, je sídlo predávajúceho. Miestne príslušným súdom na riešenie sporov z Kúpnej zmluvy je Okresný súd Žilina I (prorogatio fori).

8.3 Kúpna zmluva môže byť zmenená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán výlučne písomne, formou očíslovaného dodatku.

8.4 Ak bude Kúpna zmluva a tieto obchodné podmienky preložené do iného jazyka, je v prípade pochybností vo výklade jednotlivých ustanovení rozhodujúca slovenská verzia.

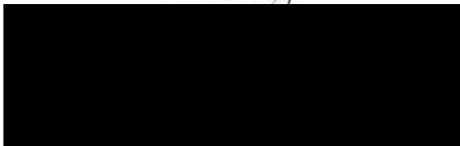
8.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je presná špecifikácia predmetu kúpy s popisom jeho vlastností výslovne vymienených kupujúcim.

8.6 Kúpna zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

8.7 Všetky ustanovenia týchto obchodných podmienok a zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

8.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľa nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpisanej forme.

8.9 Kúpna zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží jeden.

Dátum	Predávajúci	Kupujúci
4.1.2012	Milan Detko	Ing. Ján Malik, CSc.
		

MD-Revizor, s.r.o.
