

## DOHODA

**o ukončení Zmluvy o nájme bytu č. MDOB-MAJ-M/2021/7290  
uzatvorenej dňa 31.7.2021  
medzi:**

### I.

**Prenajímateľ:** Mesto Dobšina  
V zastúpení: Ján Slovák, primátor mesta  
Sídlo: SNP 554/20, 049 25 Dobšina  
IČO : 00328197  
DIČ: 2020961250  
IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582  
(ďalej aj ako „Prenajímateľ“ )

a

**Nájomca:**  
Meno a priezvisko: Silvia Janečková  
dátum narodenia: [REDACTED]  
trvale bytom: [REDACTED]  
IBAN: [REDACTED]  
(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenájomateľom ďalej len “zmluvné strany”)

### II.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na ukončení Zmluvy o nájme bytu č. MDOB-MAJ-M/2021/7290 uzatvorenej dňa 31.7.2021 dohodou **ku dňu 28.2.2023** (ďalej len „Dohoda“ ).

### III.

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu. Vyúčtovanie za služby spojené s užívaním bytu ( elektrika spoločné priestory , vodné a stočné) za rok 2022 bude najneskôr do 31.5.2023 a za rok 2023 bude najneskôr k 31.5.2024. Nájomca sa zaväzuje prípadné nedoplatky uhradiť najneskôr do 30 dní od prevzatia oznámenia o nedoplatku pri vyúčtovaní. Prenajímateľ sa zároveň zaväzuje prípadné preplatky z vyúčtovania vrátiť na účet nájomcu najneskôr do 30 dní od prevzatia oznámenia o vyúčtovaní nájomcom.

### IV.

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovej stránke mesta Dobšina.
2. Finančná zábezpeka vo výške 1146,30,-€, slovom jedentisícstoštyridsaťšesť eur tridsať centov, bude nájomcovi vrátená na účet číslo IBAN [REDACTED] najneskôr do 30 dní od ukončenia nájomného vzťahu.
3. Táto Dohoda je vypracovaná v 4 originálnych vyhotoveniach, pričom prenájomateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.

V Dobšinej, dňa 28.2.2023

**Prenajímateľ**

**Nájomca**

.....  
**Ján Slovák**  
**Primátor mesta**

.....  
**Silvia Janečková**