

## ZMLUVA O NÁJME

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a prísl. ust. Obchodného zákonníka v platnom znení

číslo: ABO – 164948/1/2012

(Z/BTS/ODOB/17/13/2012)

Zmluvné strany:

### Prenajímateľ:

Obchodné meno: Messer Tatragas, spol. s r. o.  
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným  
Sídlo: Chalupkova 9, 819 44 Bratislava  
IČO: 00 685 852  
IČ DPH: SK2020293220  
Štatutárny orgán: Mgr. Michal Holy - konateľ  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava  
č. účtu: 2688000015/1100  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sro, vložka. č. 278/B

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

### Nájomca:

Obchodné meno: **Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**  
Právna forma: akciová spoločnosť  
Sídlo: Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21  
Korešpondenčná adresa: Letisko M. R. Štefánika, P. O. BOX 160, Bratislava 216  
IČO: 35 884 916  
IČ DPH: SK2021812683  
Štatutárny orgán: Ing. Maroš Jančula – predseda predstavenstva  
a výkonný riaditeľ  
Ing. Jaroslav Mach – člen predstavenstva  
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - mesto  
Číslo účtu: 1824573754/0200  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

## Článok 1 Preambula

1.1. Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Zmluvu o nájme č. ABO – 164948/1/2012 (Z/BTS/ODOB/17/13/2012) v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a prísl. ust. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.

1.2. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán na tejto Zmluve o nájme ABO – 164948/1/2012 (Z/BTS/ODOB/17/13/2012) (ďalej len „zmluva“) a jej obsahu.

1.3. Obidve zmluvné strany týmto prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto zmluvy.

## Článok 2 Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenajať nájomcovi oceľové fľaše (ďalej len „**predmet nájmu**“) a záväzok nájomcu zaplatiť prenajímateľovi za predmet nájmu nájomné podľa článku 5 ods. 5.1. tejto zmluvy.

2.2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu podľa odseku 2.1. tohto článku zmluvy za účelom odberu technických plynov od prenajímateľa, a to v nasledujúcich množstvách:

Predmet nájmu	Kódové označ.	Množstvo (ks)	Denné nájomné bez DPH za 1 ks v EUR	Celkové nájomné bez DPH v EUR	DPH 20%	Celkové nájomné s DPH v EUR
<b>Oceľové fľaše</b> Fľaša oceľová	10630	14 ks	0,20 Eur	1022,00 Eur	204,40 Eur	1226,40 Eur

### Článok 3 Účel nájmu

3.1. Účelom tejto zmluvy je prenechanie predmetu nájmu uvedeného v článku 2. ods. 2.1. tejto zmluvy na užívanie v prospech nájomcu, ktorý ho bude užívať na činnosť súvisiacu s predmetom jeho činnosti zapísaným v obchodnom registri, avšak výlučne na odber technických plynov od prenajímateľa.

### Článok 4 Doba nájmu

4.1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu, uvedený v článku 2. ods. 2.1. zmluvy, **na dobu určitú na 1 (slovom: jeden) rok**. Zmluvné strany sa dohodli, že v ich vzájomných vzťahoch sa ustanovenie § 676 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, nebude uplatňovať.

### Článok 5 Nájomné, jeho splatnosť a spôsob úhrady

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí nájomné za predmet nájmu podľa článku 2 ods. 2.1. **jednorazovo vo výške 1226,40 Eur** (slovom: jedentisícdeväťstoštyridsať eur a štyridsať eurocentov) **s DPH**.

5.2. Úhradu celkového nájomného podľa odseku 5.1. tohto článku zmluvy (vrátane DPH) vykoná nájomca zaplatením sumy nájomného na bankový účet prenajímateľa do 7 (siedmich) dní od podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami. Údaje potrebné na úhradu nájomného podľa odseku 5.1. tohto článku zmluvy vrátane variabilného symbolu (ktorý musí nájomca pri úhrade bezpodmienečne použiť) sú uvedené v prehľade na konci textu tejto zmluvy.

### Článok 6 Záverečné ustanovenia

6.1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 (slovom: dvoch) vyhotoveniach.

6.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po dni úhrady nájomného podľa ust. článku 5 ods. 5.1. tejto zmluvy.

6.3. Zmluvu je možné meniť a/alebo dopĺňať po dohode oboch zmluvných strán, a to vo forme písomných a riadne očíslovaných dodatkov k nej. Zmluva zaniká uplynutím doby trvania nájmu podľa článku 4 ods. 4.1. tejto zmluvy alebo písomnou dohodou zmluvných strán, ak sa má zmluva ukončiť pred uplynutím doby trvania nájmu podľa článku 4 ods. 4.1. tejto zmluvy. Vzhľadom na túto skutočnosť a preto, že nájomné podľa tejto zmluvy je zvýhodneným nájomným, prenajímateľ nie je povinný nájomné uhradené podľa článku 5 ods. 5.1. tejto zmluvy dobropisovať alebo vrátiť nájomcovi, ak sa napr. nájomca po uzavretí tejto zmluvy rozhodne predmet nájmu neužívať.

6.4. Po pominutí právnych účinkov tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti z tejto zmluvy s výnimkou tých, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po jej zániku.

6.5. Skutočnosti, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, týkajúce sa predmetu zmluvy, ako aj práva a povinnosti zmluvných strán, sú uvedené vo Všeobecných obchodných podmienkach prenajímateľa (ďalej len „**VOP**“), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a sú uvedené na druhej strane tejto zmluvy. Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že prevzal od prenajímateľa VOP, oboznámil sa s nimi v celom rozsahu, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.

6.6. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť každú zmenu relevantných skutočností, ktoré sa zapisujú do obchodného registra, a ktoré by mohli mať vplyv na platnosť a účinnosť tejto zmluvy, najmä obchodné meno, sídlo, IČO, právna forma, osoby oprávnené konať za spoločnosť, vyhlásenie likvidácie alebo konkurzu.

6.7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, definitívne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za očividne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany týmto potvrdzujú pravosť tejto zmluvy svojim podpisom.

V Bratislave, dňa 06.02.2012

V Bratislave, dňa 24.1.2012

Ing. Maroš Jančula  
predseda predstavenstva,  
výkonný riaditeľ

Ing. Jaroslav Mach  
člen predstavenstva

Za nájomcu

Ing. Peter Mikula  
riaditeľ predaja

Ing. Radoslav Malacký  
regionálny predajca

Za prenajímateľa na základe plnomocenstva

## Príkaz na úhradu / Payment Order

### Príkazca / Customer

Číslo účtu	Kód banky	Splatnosť	Mena
			EUR

### Príjemca / Beneficiary

Číslo účtu	Kód banky	Čiastka
2688000015	1100	1226,40

### Symboly platby / Symbols

Variabilný	Konštantný	Špecifický
999164948	0308	

Doplňujúci údaj banky

Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Miesto a dátum

Pečiatka a podpis príkazcu