

**Evidenčný list**

na výpočet úhrady za užívanie bytu

Meno užívateľa bytu: Jozef Zemanovič

e-mail:

tel. č. :

Obec: /štvrť, ulica/ Obec Horná Súča - bytový dom

orient. č. .... súp. č. 1410

byt č. 5 kategória bytu : nájomný

poloha bytu /poschodie: 2. poschodie

**I. Údaje o byte:**

a) vykurovanie: ústredné – plynové – diaľkové – etážové – elektrické – kachle - peletové vykurovanie

b) byt má / nemá : kúpeľňu – kúpeľňový kút – sprchový kút – kúpeľňu + WC – sprchový kút + WC .....

c) byt má / nemá : splachovací záchod .....

d) v byte sú/ nie sú vykonané stavebné úpravy /aké?/ .....

e) upratovanie spoločných priestoroch vykonáva : vlastník bytu / užívateľ bytu .....

f) dom je / nie je vybavený výtahom .....

**II. Výmera bytu**

/ zaokrúhlene/

P.č.	Obytná plocha miestnosť	m <sup>2</sup>
1.	izba	14,70
2.	izba	12,35
3.	izba	
4.	izba	
5.	obytná hala	
6.	kuchyňa + izba	30,11
7.	kuchyňa nad 12 m <sup>2</sup>	
8.		
9.		
10.	celkom	57,16

**III. Údaje o osobách žijúcich v spoločnej domácnosti / mimo užívateľa bytu/**

P.č.	Meno a priezvisko	Deň,mesiac, rok narod. *	Pomer k užívateľovi	Poznámka
1.	Anna Zemanovičová		manželka	
2.	Rút Zemanovičová		dcéra	
3.	Terézia Zemanovičová		dcéra	
4.	Jozef Zemanovič		syn	
<b>Počet rodín v domácnosti :</b>		<b>1</b>	* len u nezaopatrených detí	

P.č.	Plocha vedľajších miestností	m <sup>2</sup>
1.	kuchyňa do 12 m <sup>2</sup>	
2.	predsieň	
3.	chodba	7,09
4.	neobytná hala	
5.	komora	
6.	kúpeľňa	3,69
7.	WC	1,38
8.	celkom	12,16
<b>Celková plocha bytu</b>		<b>69,32</b>

**IV. Ostatné zariadenie a vybavenie bytu:**

P.č.	Zariadenie / vybavenie	áno	nie
1.	Kuchynská linka	X	
2.	Plynový kotol		X
3.	Vaňa / sprch. kút/ + umývadlo v kúpeľni	X	
4.	Vstavaná skriňa		
5.	Balkón, terasa, loggia 1,90 m <sup>2</sup>	X	
6.	Pivnica	X	
7.			
8.			

**V. Zníženie nájmu z dôvodu chýbajúceho zariadenia / vybavenia resp. iného nedostatku:**

P.č.	Nedostatok	Zníženie poplatku v sume:	Iná náhrada:
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

6.		
----	--	--

## VI. Úhrada za užívanie bytu:

P.č.	Položka	Suma
1.	Obytná plocha 57,16 m <sup>2</sup>	2.400,72 EUR
2.	Plocha vedľajších miestností 12,16 m <sup>2</sup>	510,72 EUR
3.	Sadzba za užívanie bytu	2.911,44 EUR
4.	Sadzba za ostatné zariadenie bytu	+
5.	medzisúčet	2.911,44 EUR
6.	Zníženie nájmu podľa bodu V.	-
7.		
8.		
9.		
10.	Celková ročná úhrada za užívanie bytu	2.911,44 EUR

## VII. Výpočet zľavy na deti, zvýšenie za väčšiu obytnú plochu a celkové mesačné úhrady:

P.č.	Položka	Hodnota	Platí od	Zmeny odo dňa
1.	Počet členov domácnosti	5	1.3.2023	
2.	Norma obytnej plochy po 12 m <sup>2</sup>			
3.	Prirážka na rodiny v domácnosti po 6m <sup>2</sup>			
4.	Prirážka na zdravotný stav po 8 m <sup>2</sup>			
5.	Norma obytnej plochy celkom			
6.	Skutočná obytná plocha je vyššia o %			
7.	Počet nezaopatrených detí			
8.	Zľava na nezaopatrené deti v %			
9.	Ročná úhrada za užívanie bytu			
10.	Úhrada po zľave			
11.	Zvýšenie úhrady			
12.	Upravená ročná výška úhrady			
13.	Mesačná úhrada za užívanie bytu	12 x 242,62 EUR		
14.	Mesačná úhrada za užívanie spol. priestorov			
15.	Mesačná úhrada za užívanie výťahu			
16.	Celkom mesačná úhrada za užívanie bytu	12 x 242,62 EUR		
17.	Mesačná záloha za vodné a stočné			
18.	Mesačná záloha za teplo a teplú vodu	12x124,78 EUR		
19.				
20.	<b>Celková mesačná úhrada za byt a služby</b>	<b>12 x 367,40, EUR</b>		

Dňa 27.02.2023 v Hornej Súči

.....  
 podpis zástupcu bytovej organizácie  
 starosta obce + pečiatka

.....  
 podpis nájomcu / nájomcov  
 užívateľa / užívateľov