

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy evidenčné č. 137/2023

uzavretá podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Prenajímateľom: **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**
Zast.: Ing. Roman Lamoš - starosta
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO : 00 641 383
DIČ: 2020943782
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu : 2627005541/1100
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomcom: **Erik Štípala**
Trvalý pobyt: 
Dátum narodenia:
Rodné číslo: 
(ďalej len „Nájomca“)

Čl. I

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. 330/2020 zo dňa 18.12.2020, uzavretej medzi Prenajímateľom a Nájomcom (ďalej len "zmluva o nájme") vznikol nájom bytu č. 22, s celkovou podlahovou plochou 37,21 m², nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu  Bratislava-mestská časť Podunajské Biskupice, v kat. území Podunajské Biskupice.

Čl. II

1. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že nájom bytu č. 22  v kat. úz. Podunajské Biskupice bude ukončený ku dňu **28.2.2023**.
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný Prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v zmluve o nájme a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane finančnej záruky nájomného.

Čl. III.

1. Nájomca uhradil na účet mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, vedenom v Tatrabanka, a.s., IBAN: SK 94 1100 0000 0029 2888 7525 dňa 21.12.2020, v súlade s ods. 20, Čl. III., Zmluvy o nájme, finančnú záruku vo výške 3 mesačných splátok nájomného v sume 237,78 eur (Dvestotridaťsedem eur sedemdesiatosem centov).
2. Finančná záruka bude nájomcovi vrátená po odovzdaní bytu.

PREZAL DXIT 28.2.2022

Čl. IV.

1. Prenajímateľ a Nájomca týmto prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne ďalšie záväzky ani povinnosti.
2. Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých Prenajímateľ obdrží tri exempláre, Nájomca dva exempláre a správca domu jeden exemplár.
3. Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že si túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli, uzavreli ju dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Bratislava, dňa 13.2.2023



Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice
zast.: Ing. Roman Lamoš
prenajímateľ

Erik Štipala
nájomca

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala

Mgr. Júlia Anditsová

Dátum: 13.2.2023

podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala

Mgr. Bibiána Guldánová

Dátum: 13.2.2023

podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala

Ing. Boris Hurbanič

Dátum: 13.2.2023

podpis: