

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObchZ“)

Číslo zmluvy objednávateľa: 2023-099-042

Číslo zmluvy zhotoviteľa: 02/2023

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ:** **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**
Sídlo: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava
IČO: 34 000 666
IČ DPH: SK2021352388
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu IBAN: SK75 8180 0000 0070 0016 6109
SWIFT: SPSRSKBAXXX
Štatutárny orgán: Ing. Branislav Ilkovič, riaditeľ
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: Ing. Branislav Ilkovič, riaditeľ
- technických: Ing. Ján Slovák, vedúci odd. stavebných, technických činností a DaBF
štátna príspevková organizácia zriadená Ministerstvom obrany SR
(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2. Zhotoviteľ:** **EUROBAU - JM spol. s r.o.**
Sídlo: Orlov 235, 065 43 Orlov
Zapísaný: OR OS Prešov, odd. Sro., vl. č. 16491/P
IČO: 36508225
DIČ: 2022044541
IČ DPH: SK2022044541
Bankové spojenie: SLSP a.s., Stará Ľubovňa
číslo účtu IBAN: SK23 0900 0000 0005 3083 6454
SWIFT: GIBASKBX
Štatutárny orgán: Jozef Mišenko, konateľ
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: Jozef Mišenko
- technických: Jozef Mišenko
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a podnikovej smernice objednávateľa č. ON: 3-003.

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa nasledovné dielo:
Stavebné práce: „**Oprava bytu v Novej Polianke**“.
3.2 Požiadavky objednávateľa na zhotovenie diela:

Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce – oprava bytu v Novej Polianke. Predmetom zmluvy sú stavebné opravy bytu v správe objednávateľa v Novej Polianke, ktoré budú obsahovať modernizáciu zdravotníckej ako aj keramického obkladu a dlažby, maliarske práce a opravy vnútorných omietok, stolárske, klampiarske a elektroinštalačné práce a TV rozvody, výmenu starej kuchynskej linky za novú. Súčasťou predmetu zmluvy bude aj kompletná renovácia podláh za nové laminátové, so soklovými lištami a výmena zariadení predmetov. Na balkóne bude realizovaná oprava poškodenej a opadanej dlažby a v byte výmena balkónových dverí a okien za nové plastové. Rozsah predmetu tejto zmluvy je ďalej špecifikovaný vo výkaze výmer tvoriacom prílohu č. 2 tejto zmluvy. Dielo bude zhotovené podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 19.02.2023, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, a výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú zmluvnú cenu.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a zodpovedá za to, že v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky je oprávnený a odborne spôsobilý na zhotovenie a dodanie diela podľa tejto zmluvy.

IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo uvedené v článku III. tejto zmluvy vykonať v záväznom termíne **do 31.03.2023.**
- 4.2 Miesto plnenia a vykonania diela: **byt č. 21 na 3. p. bytového domu súp. č. 9 vo vchode č. 1 v katastrálnom území Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, okres Poprad** a zapísaný na LV č. 1045 vedenom u Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor.

V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za vykonanie diela podľa článku III. tejto zmluvy je:
bez DPH 50 499,24 EUR
slovom: päťdesiatštyristodevät' desiatdeväť eur a dvadsaťštyri centov
DPH 20% 10 099,85 EUR
celkom vrátane DPH 60 599,09 EUR
- 5.3 V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s vykonaním diela podľa tejto zmluvy, a to najmä, nie však výlučne: materiál, práca, náklady súvisiace s dopravou na miesto plnenia a náklady na likvidáciu a odvoz stavebného odpadu a stavebných výrobkov a vyčistenie staveniska po ukončení prác. Zhotoviteľ je platiteľom DPH.
- 5.4 Výpočet zmluvnej ceny za jednotlivé činnosti v členení podľa čl. III. tejto zmluvy tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 5.5 Cena za zhotovenie diela bola stanovená ako cena pevná a je platná počas celej doby platnosti tejto zmluvy. V prípade, že počas plnenia predmetu tejto zmluvy nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude môcť byť predmet zmluvy naplnený v celosti, zhotoviteľovi nevzniká nárok na úhradu celého predmetu zmluvy. V takom prípade vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu len toho plnenia, ktoré bolo zhotoviteľom skutočne vykonané a objednávateľovi riadne a včas dodané v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Podkladom pre vystavenie faktúry v zmysle čl. III. Predmet plnenia tejto zmluvy bude obojstranne podpísaná Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela resp. jeho časti (ďalej len „Zápisnica o prevzatí“). Zápisnica o prevzatí musí byť priložená k faktúre ako jej neoddeliteľná súčasť.
- 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dohodnutú v článku V. tejto zmluvy na základe riadne splneného záväzku v súlade s článkom III. tejto zmluvy. S predchádzajúcim súhlasom objednávateľa môže byť vykonaná aj čiastková fakturácia ceny za dielo, a to len v prípade, že došlo k odovzdaniu časti diela. V takom prípade môže byť fakturácia za odovzdanú časť diela vykonaná len na základe obojstranne podpísanej zápisnice o prevzatí časti diela, ktorá musí byť prílohou čiastkovej faktúry.
- 6.3 Úhrada správne vyfakturovanej ceny diela bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a číslo zmluvy podľa evidencie objednávateľa.
- 6.4 Dátumom splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Ak deň splatnosti pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, dátum splatnosti je najbližší nasledujúci pracovný deň. Dňom doručenia faktúry je deň vyznačený v podateľni objednávateľa.
- 6.5 V prípade, že zhotoviteľ zaslal faktúru na inú adresu, než na tú, ktorá je na tento účel uvedená v bode 1.1 tejto zmluvy, nedostáva sa objednávateľ do omeškania s úhradou faktúry po dobu, kým nebude faktúra doručená na adresu objednávateľa uvedenú pre tento účel v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 6.6 Ak zhotoviteľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v tejto zmluve, je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej úhrady a bez následku omeškania. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy tretej osobe, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške postúpenej pohľadávky.
- 6.8 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry, pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávateľa odpísaná.
- 6.9 Dňom úhrady je deň odpísania sumy z účtu objednávateľa.
- 6.10 Objednávateľ neposkytuje preddavky.

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1 Objednávateľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa, kedy ho k tomu zhotoviteľ vyzve, odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ bude počas zhotovovania diela podľa tejto zmluvy užívať stavenisko bezplatne.
- 7.3 Stavenisko odovzdajú zhotoviteľovi oprávnené osoby objednávateľa, a to spísaním zápisnice o odovzdaní staveniska. To isté platí aj pre vrátenie staveniska objednávateľovi po protokolárnom prevzatí diela objednávateľom. Stavenisko musí byť objednávateľovi vrátené najneskôr do troch kalendárnych dní po protokolárnom prevzatí diela, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty podľa bodu 12.1.4 tejto zmluvy.
- 7.4 Po ukončení realizácie diela, príp. po jeho odovzdaní objednávateľovi, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady vypratať stavenisko a zabezpečiť jeho dôkladné vyčistenie a vrátenie objednávateľovi touto zmluvou dohodnutým spôsobom.

- 7.5 Objednávateľ počas realizácie diela zvolá kontrolný deň za účasti zhotoviteľa, príp. aj ďalších osôb, ak to bude potrebné.
- 7.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavebné práce podľa tejto zmluvy bude vykonávať počas prevádzky objektu bytového domu súp. č. 9 vo vchode č. 1 v katastrálnom území Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry. Z toho dôvodu je nutné organizovať stavebné práce tak, aby tieto v čo najmenšej miere obmedzovali prevádzku a užívanie tohto objektu, pri tom je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi objednávateľa. Práce je možné realizovať i počas víkendov. Práce budú vykonávané v spolupráci s povereným zamestnancom oddelenia stavebných, technických činností a DaBF objednávateľa.
- 7.7 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela alebo jeho časti podzhotoviteľa len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy.
- 7.8 V prípade, že zhotoviteľ bude zabezpečovať dodávky alebo činnosti podzhotoviteľsky, zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvne zabezpečiť, že všetky povinnosti a podmienky dohodnuté v tejto zmluve a v jej prílohách, budú právne záväzné aj pre jeho prípadných podzhotoviteľov, vrátane právnych následkov a sankcií za ich porušenie.
- 7.9 Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a realizácii diela všetky technické normy, právne predpisy platné a účinné na území Slovenskej republiky a dodržiavať dohodnuté postupy prác a technologickú disciplínu pri realizácii diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodaný materiál a hotové dielo bude svojimi technickými parametrami zodpovedať príslušným technickým špecifikáciám a STN. Akékoľvek certifikáty a potvrdenia súvisiace s dielom musia byť objednávateľovi predložené a odovzdané v slovenskom jazyku, a to najneskôr s odovzdaním diela podľa tejto zmluvy.
- 7.11 Zhotoviteľ potvrdí svojim podpisom v stavebnom denníku (SD) kompletnosť a vhodnosť dokladov prevzatých od objednávateľa potrebných k zhotoveniu diela za predpokladu, že zhotoviteľ je povinný viesť SD podľa tejto zmluvy.
- 7.12 Zhotoviteľ menuje a zabezpečí nepretržitú prítomnosť zodpovedného zástupcu s písomným poverením, ktorý bude partnerom zodpovednému zamestnancovi objednávateľa pri organizovaní a riešení problémov v súvislosti s realizovaním diela v súlade so všetkými príslušnými platnými právnymi predpismi.
- 7.13 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe a pracovisku, za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov a znáša v plnom rozsahu prípadné škody a náklady z porušenia tejto povinnosti.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie staveniska, priebežne denne po ukončení činnosti zabezpečovať poriadok a upratovanie staveniska, riadne označiť voľne uložený materiál a tiež po skončení zmluvných výkonov uviesť stavenisko do náležitej čistoty a poriadku. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľ znáša v plnom rozsahu prípadné škody a náklady z porušenia tejto povinnosti.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať príkaz a prerušiť zmluvný výkon, ktorý vydá zodpovedný zamestnanec objednávateľa – technický dozor, resp. bezpečnostný technik a/alebo technik požiarnej ochrany, z dôvodu ohrozenia prevádzky, zdravia a života zamestnancov alebo ak hrozí majetková škoda, a to až do odvolania. Zodpovedný zamestnanec objednávateľa, ktorý takýto príkaz vydal, je povinný o tom vykonať zápis v SD, za predpokladu, že zhotoviteľ je povinný viesť SD podľa tejto zmluvy.
- 7.16 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania alebo predĺženia termínu plnenia predmetu tejto zmluvy. V prípade, že dôjde k nemožnosti vykonávať dielo z dôvodov, za ktoré zhotoviteľ nenesie zodpovednosť, o túto dobu, po ktorú nebolo možné vykonávať dielo, sa predlžuje lehota určená na jeho vykonanie podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.
- 7.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje na ochranu osobných údajov v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe

takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje chrániť osobné údaje v zmysle citovaného nariadenia a zákona aj po splnení tejto zmluvy alebo predčasnom ukončení zmluvného vzťahu z akéhokoľvek dôvodu, a to počas lehoty, ktorá plyní na ich spracúvanie v podmienkach zhotoviteľa.

- 7.18 Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách poskytovaných objednávateľom alebo o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy.
- 7.19 Počas realizácie za vedenie stavebných prác a stavebného denníka za zhotoviteľa zodpovedá pracovník: Jozef Mišenko.

VIII. STAVEBNÝ DENNÍK

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska.
- 8.2 Povinnosť zhotoviteľa viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím riadne zhotoveného diela, t. j. obojstranným podpísaním zápisnice o prevzatí diela, resp. dňom, keď sú odstránené všetky vady a nedorobky vyplývajúce zo zápisnice o prevzatí diela.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme dokončené a prevádzkyschopné dielo alebo jeho časti na samostatnom odovzdávaní a prevzatí, na ktorých sa zmluvné strany dohodli v tejto zmluve.
- 9.2 Po zhotovení diela v súlade s touto zmluvou je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie diela najmenej tri pracovné dni vopred.
- 9.3 Výzva na prevzatie diela alebo jeho časti musí obsahovať predmet odovzdania a preberania, ako aj zhodnotenie výsledkov vykonaných skúšok, ktoré preukazujú funkčnosť diela (ak sa tieto skúšky v zmysle zákona alebo predchádzajúcej vzájomnej dohody zmluvných strán vyžadujú), termín a miesto odovzdania a preberania diela.
- 9.4 Proces odovzdania a prevzatia diela sa začne v termíne podľa dohodnutého harmonogramu a riadi ho objednávateľ.
- 9.5 Najneskôr pri začatí prevzatia diela sú povinní zástupcovia zhotoviteľa predložiť písomné poverenie podpísané štatutárnym orgánom, že sú oprávnení za zhotoviteľa rokovať a konať v procese prevzatia a odovzdania diela.
- 9.6 Účelom odovzdania a prevzatia diela je jeho overenie a zdokumentovanie a zistenie, ako bol plnený predmet tejto zmluvy, t. j. či zmluvné výkony sú dodané a vykonané v požadovanej kvalite a podľa cenovej ponuky zhotoviteľa a rozpočtu.
- 9.7 Objávateľ môže prevziať dielo, ktoré má vady nebrániace, a/alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela. Rozlišovať vady, nedorobky nebrániace užívaniu diela od vád, nedorobkov, ktoré bránia užívaniu diela, je výhradným právom objednávateľa. Vady, nedorobky diela zrejme pri preberaní je objednávateľ povinný zaznamenať v zápisnici o prevzatí diela. Popis vád, nedorobkov zrejmých pri preberaní musí byť určitý a zrozumiteľný. Pri každej vade, nedorobku musí byť dohodnutý so zhotoviteľom termín na odstránenie, ak by k dohode z rôznych príčin nedošlo, termín na odstránenie vady, nedorobku je 5 pracovných dní od jej zistenia pri preberaní.
- 9.8 O prevzatí alebo odmietnutí prevzatia diela rozhoduje objednávateľ.
- 9.9 Pokiaľ sa pri procese odovzdávania a prevzatia zistí, že dielo má vady, nedorobky takého charakteru a rozsahu, že nie je schopné prevzatia a/alebo následného užívania, objednávateľ je povinný odmietnuť dielo prevziať.
- 9.10 O priebehu a výsledku odovzdávacieho a preberacieho konania, ktorého súčasťou sú aj prípadné dojednané skúšky, príslušné atesty, revízne správy atď., objednávateľ spíše so zhotoviteľom Zápisnicu o prevzatí diela/časti diela, v ktorej je objednávateľ povinný vždy uviesť dôvody brániace prevzatiu diela/časti diela.

- 9.11 Dielo, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia, prechádza do vlastníctva objednávateľa so všetkými právami a povinnosťami z toho vyplývajúcimi dňom podpísania Zápisnice o prevzatí.
- 9.12 Za zhotoviteľa a objednávateľa podpisujú Zápisnicu o prevzatí ich zástupca/zástupcovia. Mená a podpisy zástupcov oboch zmluvných strán budú uvedené priamo v Zápisnici o prevzatí.
- 9.13 Zápisnica o prevzatí sa vyhotovuje minimálne v troch origináloch. Dva originály dostane objednávateľ, jeden zhotoviteľ.
- 9.14 V prípade, že dielo bolo prevzaté s vadami, nedorobkami, alebo v prípade, že zhotoviteľ spôsobil škodu na majetku objednávateľa alebo inom majetku, je objednávateľ oprávnený uplatniť si zádržné vo výške 10 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný zádržné uvoľniť v lehote do 20-ich kalendárnych dní v mesiaci nasledujúcom po úplnom odstránení väd, nedorobkov z odovzdania a preberania diela, resp. po odstránení/náhrade škody spôsobenej na majetku objednávateľa alebo inom majetku.

X. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela počas záručnej doby, ktorá je 36 mesiacov.
- 10.2 Záručná doba začína plynúť odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom cez obojstranne podpísanú Zápisnicu o prevzatí podľa čl. IX tejto zmluvy.
- 10.3 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže užívať dielo pre jeho vady, nedorobky. O túto dobu sa predlžuje záručná doba.
- 10.4 Dielo má vady, nedorobky, ak vykonané dielo nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve, účelu jeho použitia, príp. nemá vlastnosti výslovne stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a platnými technickými normami.
- 10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady materiálu, vady spôsobené výrobcom, vady spôsobené podzhotoviteľom a akékoľvek iné vady.
- 10.6 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, nedorobky diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom podľa čl. IX tejto zmluvy.
- 10.7 Ak je vykonaním diela porušená zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ:
- a) požadovať odstránenie väd dodaním náhradného plnenia za vadné dielo. Objednávateľ však nie je oprávnený požadovať vykonanie náhradného diela, ak dielo vzhľadom na jeho povahu nemožno vrátiť alebo odovzdať zhotoviteľovi;
 - b) požadovať dodanie chýbajúceho diela alebo požadovať odstránenie právnych väd;
 - c) požadovať bezplatné odstránenie väd opravou diela, ak sú vady odstrániteľné;
 - d) požadovať primeranú zľavu z ceny diela;
 - e) odstúpiť od zmluvy.
- Popri nárokoch z väd diela uvedených v tomto bode má objednávateľ nárok na náhradu škody, ako aj na zmluvnú pokutu, ak je dojednaná.
- 10.8 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácii musí vady opísať, prípadne uviesť, ako sa prejavujú. V reklamácii uvedie aj svoje požiadavky a uvedie voľbu medzi nárokmi uvedenými v bode 10.7 tohto článku. K reklamácii môže pripojiť aj vhodné dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť reklamácie.
- 10.9 Pre uplatnenie reklamácie postačuje oznámenie väd elektronickou poštou alebo poštou. Uplatnením reklamácie sa rozumie jej doručenie zhotoviteľovi, pričom v pochybnostiach sa má za to, že táto mu bola doručená na 3. deň po jej odoslaní.
- 10.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd bez zbytočného odkladu od uplatnenia reklamácie objednávateľa dohodnutou formou a vady odstrániť v dohodnutom termíne, najneskôr však do 5 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa zmluvné strany preukázateľne nedohodli inak. Ak je zhotoviteľ s odstránením vady v omeškaní, môže objednávateľ bez súhlasu zhotoviteľa a na náklady zhotoviteľa vady odstrániť sám alebo ich dať odstrániť treťou stranou. V tomto prípade je objednávateľ povinný o svojom rozhodnutí zhotoviteľa písomne upovedomiť.

- 10.11 Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojho plnenia odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady až do rozhodnutia o reklamácií dočasne zhotoviteľ.
- 10.12 Ďalšie vzťahy zmluvných strán týkajúce sa záruky za dielo, väd diela alebo nárokov z nich vyplývajúcich sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ.

XI.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVA VZNIKU ŠKODY

- 11.1 Vlastníctvo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa odovzdaním a prevzatím diela/časti diela podľa č. IX. tejto zmluvy. Týmto okamihom prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo vzniku škody na prevzatom diele/časti diela.

XII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 12.1 V prípade porušenia povinností tejto zmluvy zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa nasledovné zmluvné pokuty:
- 12.1.1 V prípade, že zhotoviteľ bude s vykonaním diela/časti diela oproti termínu uvedenému v tejto zmluve preukázateľne v omeškaní, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedodaného plnenia za každý deň omeškania.
- 12.1.2 V prípade, že zhotovené dielo/časť diela bude mať vady, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela/časti diela, a to za každú vadu.
- 12.1.3 Objávateľ si môže uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,-EUR za omeškanie so začatím s odstraňovaním vady, nedorobku a/alebo odstránením väd a nedorobkov, zistených pri odovzdaní a prevzatí diela za každú vadu alebo nedorobok a každý deň oneskorenia. To isté platí aj pre vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe.
- 12.1.4 Za nedodržanie povinnosti vypratania, vyčistenia a/alebo odovzdania pracoviska/staveniska si môže objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,-EUR za každý deň omeškania, príp. zmluvnú pokutu vo výške nákladov na jeho vypratanie, vyčistenie.

XIII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 13.1 Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu touto zmluvou založeného a vzniknutého, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi jej zodpovednosť.
- 13.2 Všetky preukázateľné škody objednávateľa vzniknuté v súvislosti s porušením platných predpisov na zaistenie BOZP a OPP zhotoviteľom a jeho podzhotoviteľmi sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi uhradiť, vrátane pokút uložených orgánmi štátnej správy.
- 13.3 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu.

XIV.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 14.1 Zhotoviteľom na účely tejto zmluvy sa rozumie subjekt označený v záhlaví tejto zmluvy ako aj jeho zamestnanci a taktiež aj podzhotoviteľ a jeho zamestnanci v zmysle nasledujúceho bodu a ich právni nástupcovia.
- 14.2 Podzhotoviteľ podľa tejto zmluvy je ktorákoľvek tretia osoba, ktorá je alebo bola v súlade s touto zmluvou poverená zhotoviteľom zhotovením časti alebo celého diela podľa tejto zmluvy, alebo dodania tovaru, poskytnutia služieb alebo poskytnutia prác vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo. Podzhotoviteľom sa rozumie aj zamestnanec podzhotoviteľa.

- 14.3 Zmluvnými výkonmi na účely tejto zmluvy sa rozumejú všetky zmluvne dohodnuté poskytované služby, výkon prác, vrátane dodávky tovarov a výkony činností zhotoviteľom a podzhotoviteľom.
- 14.4 Zádržným sa pre účely tejto zmluvy rozumie časť dohodnutej ceny diela/časti diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy, ktorú je objednávatel' oprávnený zadržať a je povinný uhradiť ju zhotoviteľovi až po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v Zápisnici o prevzatí (viď bod 9.14 tejto zmluvy).
- 14.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy o dielo, projektom pre stavebné povolenie, v súlade s podmienkami stavebných povolení a iných povolení vydaných pre výstavbu, s realizačnými projektmi a navzájom odsúhlasenými dodatkami k realizačným projektom (ak boli alebo mali byť vydané) a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky alebo ich zmluvné strany dohodli v realizačných projektoch.

XV. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 15.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká :
- a) obojstranne podpísanou písomnou dohodou alebo
 - b) písomnou výpoveďou, a to i bez udania dôvodu, pri 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane alebo
 - c) písomným odstúpením od zmluvy alebo
 - d) uplynutím dohodnutej doby trvania záručnej doby.
- 15.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených v zákone alebo uvedených v tejto zmluve. Odstúpiť od zmluvy je možné aj z dôvodu zmarenia účelu zmluvy, ktorý je zmluvným stranám známy.
- 15.3 Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa okrem prípadov uvedených v jednotlivých jej článkoch považuje aj :
- a) nedodržanie dohodnutej ceny diela;
 - b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutého termínu o viac ako 14 kalendárnych dní;
 - c) nedodržanie dohodnutého termínu na odstránenie vady, nedorobku diela;
 - d) dodanie vadného plnenia.
- 15.4 V prípade porušenia povinností zhotoviteľa, ktoré sa považujú za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to objednávatel'om poskytnutá, je objednávatel' oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 15.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 15.6 V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú do 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení dohodnúť spôsob vyrovnania záväzkov im z tejto zmluvy vzniknutých.
- 15.7 Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením tejto zmluvy.

XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1 Právne vzťahy založené a vzniknuté touto zmluvou budú riešené podľa práva Slovenskej republiky.
- 16.2 Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane výslovne neupravených, sa riadia príslušnými ustanoveniami ObchZ a ostatných všeobecne záväzných platných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

- 16.3 Jazykom zmluvy, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk. Všetky písomnosti musia byť vypracované v slovenskom jazyku, inak sa na ne hľadí ako na neexistujúce. Pre doručovanie platí, že písomnosti sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo uvedenú v obchodnom alebo inom príslušnom registri v deň jej vypracovania. Písomnosti sa považujú za doručené ich doručením druhej zmluvnej strane na jej adresu podľa predchádzajúcej vety alebo uplynutím tretieho pracovného dňa od preukázateľného uloženia zásielky na poštovú prepravu, a to aj za predpokladu, že sa adresát o doručení nedozvedel.
- 16.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva z tejto zmluvy o diele na príslušnom súde v Slovenskej republike.
- 16.5 Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy na internete. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zverejnenie zmluvy zabezpečí objednávateľ.
- 16.6 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov ku zmluve. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 16.7 Táto zmluva, vrátane príloh, je vypracovaná v troch rovnopisoch, z ktorých po podpise sú dva rovnopisy určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 16.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako je to uvedené v texte zmluvy.
- 16.9 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy: Príloha č. 1 – Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 19.02.2023
Príloha č. 2 – Výkaz výmer

V Bratislave dňa

V Orlove dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Branislav Ilkovič
riadiť BARMO

.....
Jozef Mišenko
konateľ
EUROBAU - JM spol. s r.o.

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Oprava bytu v Novej Polianke.

Uchádzač (názov, adresa, IČO, tel .č.): EUROBAU – JM, spol. s r.o., Orlov 235, 065 43, IČO:36508225, 0918 683 692

Kontaktné údaje (email, tel.č.): eurobau@eurobaujm.com, 0918 683 692

<i>Kritérium</i>	<i>Cena v EUR bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena v EUR s DPH</i>
<i>Cena celkom za predmet zákazky</i>	50 499,24	10 099,85	60 599,09

Uchádzač je / nie je platiteľom DPH.

Ako uchádzač, ktorý predkladá ponuku v rámci zákazky „Oprava bytu v Novej Polianke“, zadávanej Bytovou agentúrou rezortu ministerstva obrany (BARMO), so sídlom Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava, vyhlasujeme, že:

- sme oprávnení realizovať plnenie, ktoré zodpovedá predmetu zákazky a
- nemáme uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

V Olrove dňa 19.02.2023

③ 
EUROBAU - JM, spol. s r.o.
065 43 Orlov 235
IČO:36 508 225
IČ DPH: SK2022044541
.....
Podpis oprávnenej osoby uchádzača

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: ZR3I2
Stavba: Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

JKSO:
Miesto: Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Objednávateľ:
Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Zhotoviteľ:
EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 19.2.2023

IČO: 34000666
IČ DPH: SK2021352388

IČO: 36508225
IČ DPH: SK2022044541

IČO: 50910001
IČ DPH:

IČO: 50910001
IČ DPH:

Náklady z rozpočtov	50 499,24
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	50 499,24
--------------	-----------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	50 499,24	10 099,85

Cena s DPH	v	EUR	60 599,09
------------	---	-----	-----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ


EUROBAU - JM, spol. s r.o.
065 43 Orlov 235
IČO: 36 508 225
IČ DPH: SK2022044541

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: ZR3I2

Stavba: Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Miesto: Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum: 19.02.2023

Objednávateľ: Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

Zhotoviteľ: EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		50 499,24	60 599,09
01	Stavebná časť	34 412,76	41 295,31
02	ZTI	4 913,79	5 896,55
03	VZT	545,70	654,84
04	UK	2 983,22	3 579,86
05	Elektroinštalácia	7 643,77	9 172,52
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Ostatné náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastné		0,00	0,00
Vyplň vlastné		0,00	0,00
Vyplň vlastné		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		50 499,24	60 599,09

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

01 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto: Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 19.02.2023

IČO:

34000666

IČ DPH:

SK2021352388

IČO:

36508225

IČ DPH:

SK2022044541

IČO:

50910001

IČ DPH:

IČO:

50910001

IČ DPH:

Náklady z rozpočtu

34 412,76

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

34 412,76

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	34 412,76	20,00%	6 882,55

Cena s DPH

v EUR

41 295,31

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

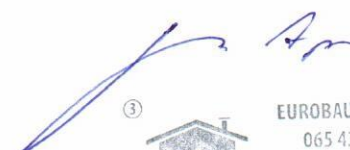
Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ


EUROBAU - JM, spol. s r.o.
065 43 Orlov 235
IČO: 36 508 225
IČ DPH: SK2022044541

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

19.02.2023

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

01 - Stavebná časť

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum: 19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant: 0

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	34 412,76
HSV - Práce a dodávky HSV	12 077,19
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	338,80
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	8 595,62
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 930,94
99 - Presun hmôt HSV	211,83
PSV - Práce a dodávky PSV	21 210,57
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	180,64
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	89,98
762 - Konštrukcie tesárske	640,99
764 - Konštrukcie klampiarske	183,75
766 - Konštrukcie stolárske	13 409,23
771 - Podlahy z dlaždíc	967,27
775 - Podlahy vlysové a parketové	1 973,23
776 - Podlahy povlakové	254,75
781 - Obklady	1 979,52
783 - Nátery	172,82
784 - Maľby	1 358,39
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 125,00
2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	34 412,76

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

01 - Stavebná časť

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum:

19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

0

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

34 412,76

D HSV

Práce a dodávky HSV

12 077,19

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

338,80

1	K	342272021.S	Priečky z pôrobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 75 mm	m2	9,100	27,42	249,52
			(1,70+1,80)*2,6 "predstena v kúpeľni pre vedenie inštalácií"		9,100		
			Súčet		9,100		
2	K	342272021.S_V	Úprava kamennej steny na logii pre kotvenie presklenia	m	3,100	28,80	89,28

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

8 595,62

3	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	55,090	3,72	204,93
			18,67+11,90+11,12+3,02+2,48+6,86+1,04		55,090		
			Súčet		55,090		
4	K	611460293.S	Vnútorná omietka stropov sadrová tenkovrstvová, hr. 6 mm	m2	55,090	17,25	950,30
5	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	55,090	10,43	574,59
			55,09"potiahnutie stropov"		55,090		
			Súčet		55,090		
6	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	170,250	2,18	371,15
			(17,9+13,8+13,98+7,06+4,14+6,32+10,90)*2,6 - 22,41		170,250		
			Súčet		170,250		
7	K	612460244.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 25 mm	m2	35,553	19,00	675,51
			"vyspravenie ostenia po starých oknách:"				
			(2,4*2+1,5*2)*0,3		2,340		
			(9,6*2)*0,3		5,760		
			Medzisúčet		8,100		
			"vyspravenie stien pod keramickým obkladom:"				
			5,61*1,3+7,06*1,80+4,14*1,80		27,453		
			Medzisúčet		27,453		
			Súčet		35,553		
8	K	612460293.S	Vnútorná omietka stien sadrová tenkovrstvová, hr. 6 mm	m2	170,250	15,50	2 638,88
9	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	170,250	9,75	1 659,94
			170,25 "potiahnutie a prerovnanie vnútorných stien"		170,250		
			Súčet		170,250		
10	K	625250313.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z bieleho EPS hr. 30 mm	m2	5,400	36,49	197,05
			"úprava vnútorného ostenia okien:"				
			2*((0,86+1,54+1,5+1,54+0,9+0,86+2,40)*0,2)		3,840		
			(2,4*2+1,5*2)*0,2		1,560		
			Súčet		5,400		
11	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	63,330	0,68	43,06
			55,09+4,06+4,18		63,330		
			Súčet		63,330		
12	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	13,046	5,53	72,14
13	K	632452644.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 5 mm	m2	55,090	13,95	768,51
					55,090		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
14	K	642940020.S	Vylatie ukotvenej bezpečnostnej zárubne čerstvým betónom	ks	1,000	97,29	97,29
	VV		1 "vstupné bezpečnostné protipožiarne dvere"		1,000		
15	K	642942111.S	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	52,77	52,77
16	M	553310010306.S	Zárubňa požiarne oceľová, bezpečnostná, šxvxhr 800x1970 mm, ľavá	ks	1,000	289,50	289,50
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 930,94
17	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	63,330	4,01	253,95
	VV		(55,09+4,06+4,18) "viacnásobné použitie pri stavebných prácach"		63,330		
	VV		Súčet		63,330		
18	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	63,330	5,32	336,92
	VV		55,09+4,06+4,18		63,330		
	VV		Súčet		63,330		
19	K	952902110.S	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	300,000	0,24	72,00
	VV		300 "čistenie spoločných priestorov, chodieb, atď. po prácach"		300,000		
	VV		Súčet		300,000		
20	K	953946201.S	Systémový priamy balkónový profil (hliníkový)	m	6,830	35,50	242,47
	VV		3,38+3,45		6,830		
	VV		Súčet		6,830		
21	K	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	37,000	5,98	221,26
	VV		2*(0,86+1,54+1,5+1,54+0,9+0,86+2,4)		19,200		
	VV		2,4*2+1,5*2		7,800		
	VV		10		10,000		
	VV		Súčet		37,000		
22	K	953996131	PCI Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	19,800	2,95	58,41
	VV		2*(2,4+0,86+1,54+1,5+0,9)		14,400		
	VV		2,4+1,5*2		5,400		
	VV		Súčet		19,800		
23	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	4,060	2,55	10,35
	VV		3,02+1,04 "kúpeľňa a WC"		4,060		
	VV		Súčet		4,060		
24	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	8,240	5,18	42,68
	VV		4,06+4,18 "loggia"		8,240		
	VV		Súčet		8,240		
25	K	968061115.S	Demontáž okien/dverí drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	33,000	2,97	98,01
	VV		2*(1,54*2+1,5*2)		12,160		
	VV		2*(0,86*2+2,4*2)		13,040		
	VV		1*(2,4*2+1,5*2)		7,800		
	VV		Súčet		33,000		
26	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	6,000	0,77	4,62
	VV		6		6,000		
	VV		Súčet		6,000		
27	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	12,095	27,66	334,55
	VV		(0,9*2,05)*5		9,225		
	VV		(0,7*2,05)*2		2,870		
	VV		Súčet		12,095		
28	K	976071111.S_V1	Demontáž drevenej balkónovej výplne do suti, -0,03700t	m2	7,513	4,43	33,28
	VV		(3,38+3,45)*1,1		7,513		
29	K	978011141.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	55,090	1,40	77,13
	VV		55,09		55,090		
30	K	978013141.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	170,250	1,06	180,47
	VV		170,25		170,250		
31	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	27,453	4,21	115,58
	VV		5,61*1,3 "kuchyňa"		7,293		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		7,06*1,8 "kúpeľňa"		12,708		
	VV		4,14*1,8 "WC"		7,452		
	VV		Súčet		27,453		
32	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	6,558	25,40	166,57
33	K	979011141.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	13,120	8,89	116,64
	VV		6,56*2		13,120		
34	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,558	14,58	95,62
35	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	131,200	0,54	70,85
	VV		6,56*20		131,200		
36	K	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	6,558	5,93	38,89
37	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	6,558	55,00	360,69
	D	99	Presun hmôt HSV				211,83
38	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,415	39,12	211,83
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				21 210,57
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				180,64
39	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	20,540	0,30	6,16
	VV		2*(4,06+4,18) "loggia"		16,480		
	VV		4,06 "kúp.+WC"		4,060		
	VV		Súčet		20,540		
40	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,006	1 887,17	11,32
	VV		20,54*0,0003 'Prepočítané koeficientom množstva		0,006		
41	K	711111002.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná asfaltovým lakom za studena	m2	4,060	0,35	1,42
	VV		4,06 "podlaha kúp.+WC"		4,060		
42	M	246170001000.S	Lak asfaltový	t	0,003	1 801,26	5,40
	VV		4,06*0,00075 'Prepočítané koeficientom množstva		0,003		
43	K	711112002.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá asfaltovým lakom za studena	m2	29,120	0,36	10,48
	VV		29,12 "steny kúp.+WC"		29,120		
44	M	246170001000.S	Lak asfaltový	t	0,025	1 918,10	47,95
	VV		29,12*0,00085 'Prepočítané koeficientom množstva		0,025		
45	K	711210200.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky balkónov a terás na ploche vodorovnej	m2	8,240	3,91	32,22
	VV		(4,06+4,18) "loggia"		8,240		
	VV		Súčet		8,240		
46	M	245650000400.S	Stierka hydroizolačná na báze cementu, 1-zložková, pružná	kg	8,240	5,42	44,66
47	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	8,240	2,36	19,45
48	K	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,043	36,79	1,58
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				89,98
49	K	V1	Prenosný hasiaci prístroj práškový ABC 6 kg, vrátane držiaka na stenu D+M	ks	1,000	89,98	89,98
	D	762	Konštrukcie tesárske				640,99
50	K	762131115.S	Montáž debnenia balkónového zábradlia z hrubých dosiek hr. do 32 mm	m2	7,480	4,23	31,64
	VV		(3,4*2)*1,1		7,480		
	VV		Súčet		7,480		
51	M	605110000100.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva opracované, vrátane povrchovej úpravy	m2	8,228	67,54	555,72
	VV		7,48*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		8,228		
52	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre drevené konštrukcie	kg	1,000	40,13	40,13
53	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,250	53,98	13,50
	D	764	Konštrukcie klampiarske				183,75
54	K	764410750.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. do 330 mm	m	7,200	23,82	171,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		2,4*3		7,200		
	VV		Súčet		7,200		
55	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	7,200	1,59	11,45
	VV		2,4*3		7,200		
	VV		Súčet		7,200		
56	K	998764102.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,010	79,63	0,80
							13 409,23
D 766			Konštrukcie stolárske				
57	K	766621081.S	Montáž okna plastového na PUR penu	m	33,000	15,00	495,00
	VV		2*(1,54*2+1,50*2)		12,160		
	VV		2*(0,86*2+2,4*2)		13,040		
	VV		1*(2,4*2+1,50*2)		7,800		
	VV		Súčet		33,000		
58	M	611410000100.S	PVC okno rozmer 1540x1500 mm, izolačné trojsklo, biela farba	ks	2,000	460,00	920,00
59	M	611410000100.S_V1	PVC okno rozmer 2400x1500 mm, izolačné trojsklo, biela farba	ks	1,000	590,00	590,00
60	M	611410000100.S_V2	PVC balkónové dvere rozmer 860x2400 mm, izolačné trojsklo, biela farba	ks	2,000	570,00	1 140,00
61	K	766621081.S_V1	Montáž presklenného systému balkóna/loggie	m2	13,800	40,79	562,90
	VV		2*(3,45*2,0)		13,800		
	VV		Súčet		13,800		
62	M	611V11	Presklenný systém loggie, Al nosná konštrukcia, posuvný systém, číre presklenie, rozmer 3450x2000 mm, vrátane komponentov	ks	2,000	1 286,44	2 572,88
63	K	766661422.S	Montáž dverí drevených vchodových bezpečnostných do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	1,000	37,38	37,38
64	M	611720000500.S	Dvere do bytu vstupné bezpečnostné, plné, šírka 800 mm, vrátane kovania, kľučky	ks	1,000	760,05	760,05
65	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	5,000	21,28	106,40
66	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	5,000	17,67	88,35
67	M	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia, plné	ks	5,000	160,00	800,00
68	K	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	2,000	7,54	15,08
69	K	766694142.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	2,000	9,31	18,62
70	K	766694143.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	1,000	12,53	12,53
71	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komôrková vnútorná, biela farba	m	7,200	17,77	127,94
	VV		2,4*3		7,200		
	VV		Súčet		7,200		
72	K	766694980.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	4,000	1,41	5,64
73	K	766694981.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	1,000	2,20	2,20
74	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	5,000	68,30	341,50
75	M	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere	ks	5,000	133,00	665,00
76	K	766811071.S	Kuchynská linka D+M	ks	1,000	2 940,00	2 940,00
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
77	K	766811071.S_V1	Vstavaná skriňa D+M	m	5,610	212,00	1 189,32
	VV		3,46 "obývačka"		3,460		
	VV		2,15 "chodba"		2,150		
	VV		Súčet		5,610		
78	K	998766102.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,418	44,12	18,44
							967,27
D 771			Podlahy z dlaždíc				
79	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu vrátane silikónovania a škárovania	m2	4,060	16,00	64,96
	VV		3,02+1,04 "kúp.+wc"		4,060		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV					Súčet	4,060	
80	M	597740002100.S	Dlaždice keramické, podľa výberu investora	m2	4,466	35,00	156,31
VV					4,06*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva	4,466	
81	K	771576109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného vrátane soklíkov, silikónovania a škárovania	m2	11,536	21,93	252,98
VV					1,4*(4,06+4,18) "loggia"	11,536	
VV					Súčet	11,536	
82	M	597740003300.S	Dlaždice keramické, mrazuvzdorné, protišmykové, podľa výberu investora	m2	12,690	38,00	482,22
VV					11,536*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva	12,690	
83	K	998771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,448	24,10	10,80
D 775 Podlahy vlysové a parketové							1 973,23
84	K	775411820.S	Demontáž soklíkov alebo lišt pripevnených skrutkami, - 0,00100t	m	62,900	1,75	110,08
VV					17,9+13,8+13,98+6,32+10,90	62,900	
VV					Súčet	62,900	
85	K	775413120.S	Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových skrutkovaním	m	62,900	3,41	214,49
VV					17,9+13,80+13,98+6,32+10,90	62,900	
VV					Súčet	62,900	
86	M	611990002900.S	Lišta soklová MDF, vxš 40x20 mm, vrátane rohov a spojov	m	69,190	1,82	125,93
87	K	775413250.S	Montáž prechodovej lišty narážaním	m	6,000	2,90	17,40
88	M	611990001600.S	Lišta prechodová narážacia, šírka 40 mm	m	6,300	11,47	72,26
VV					6*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva	6,300	
89	K	775550110.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	51,030	4,93	251,58
90	M	611980003035.S	Podlaha laminátová, hrúbka 8 mm	m2	56,133	19,80	1 111,43
VV					51,03*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva	56,133	
91	K	775592141.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	51,030	0,79	40,31
VV					18,67+11,90+11,12+2,48+6,86	51,030	
VV					Súčet	51,030	
92	M	283230008600.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm	m2	56,133	0,53	29,75
VV					51,03*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva	56,133	
D 776 Podlahy povlakové							254,75
93	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	51,030	3,54	180,65
VV					18,67+11,90+11,12+2,48+6,86	51,030	
VV					Súčet	51,030	
94	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením podláh	m2	63,330	1,17	74,10
VV					55,09+4,06+4,18	63,330	
VV					Súčet	63,330	
D 781 Obklady							1 979,52
95	K	781445207.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu, vrátane škárovania, silikónovania a lišt.	m2	29,120	23,65	688,69
VV					4,14*2,60 "WC"	10,764	
VV					7,06*2,60 "kúpeľňa "	18,356	
VV					Súčet	29,120	
96	M	597640001700.S	Obkladačky keramické podľa výberu investora	m2	32,032	39,76	1 273,59
VV					29,12*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva	32,032	
97	K	998781102.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,727	23,72	17,24
D 783 Nátery							172,82
98	K	783225100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	10,000	9,26	92,60
VV					10 "loggia zábradlie"	10,000	
VV					Súčet	10,000	
99	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	10,000	3,24	32,40
VV					10 "loggia - zábradlie"	10,000	
100	K	783726000.S	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické lazurovacím lakom napustením (vrátane prebrúsenia)	m2	11,200	1,51	16,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV		7*1,6 "loggia podhľad "			11,200		
101	K	783726200.S	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	11,200	2,76	30,91
D		784	Maľby				1 358,39
102	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, - 0,0003 t	m2	247,750	1,21	299,78
VV		55,09 "stropy"			55,090		
VV		192,66 "steny"			192,660		
VV		Súčet			247,750		
103	K	784410120.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných, savých podkladov výšky do 3,80 m	m2	196,220	1,93	378,70
VV		(17,90+13,80+13,98+6,32+10,90)*2,60 -22,41"steny "			141,130		
VV		18,67+11,90+11,12+2,48+3,02+1,04+6,86 "stropy"			55,090		
VV		Súčet			196,220		
104	K	784410501.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrných povrchov výšky do 3,80 m	m2	196,220	0,19	37,28
VV		196,22			196,220		
105	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	161,210	0,97	156,37
VV		55,09 "podlahy"			55,090		
VV		(7,06+4,14)*2,6 "keramické obklady"			29,120		
VV		12 "dvere"			12,000		
VV		15 "okná "			15,000		
VV		50 "rezerva na prekryvanie"			50,000		
VV		Súčet			161,210		
106	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	55,090	1,24	68,31
VV		55,09			55,090		
107	K	784452273.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné výšky do 3,80 m	m2	196,220	2,13	417,95
VV		55,09+163,54-22,41			196,220		
VV		Súčet			196,220		
D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 125,00
108	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	150,000	7,50	1 125,00
VV		150"sťažené presuny hmôt, budova bez výťahu"			150,000		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

02 - ZTI

JKSO:

Miesto: Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 19.02.2023

IČO:

34000666

IČ DPH:

SK2021352388

IČO:

36508225

IČ DPH:

SK2022044541

IČO:

IČ DPH:

IČO:

50910001

IČ DPH:

Náklady z rozpočtu

4 913,79

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

4 913,79

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	4 913,79	20,00%	982,76

Cena s DPH

v EUR

5 896,55

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ


EUROBAU - JM, spol. s r.o.
065 43 Orlov 235
IČO: 36 508 225
IČ DPH: SK2022044541

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

19.02.2023

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

02 - ZTI

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum:

19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

0

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

0

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

4 913,79

PSV - Práce a dodávky PSV

4 213,79

713 - Izolácie tepelné

80,46

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

607,97

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

568,37

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

2 956,99

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

700,00

2) Ostatné náklady

0,00

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

4 913,79

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

02 - ZTI

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum:

19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

0

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4 913,79

D PSV

Práce a dodávky PSV

4 213,79

D 713

Izolácie tepelné

80,46

1	K	713482111.S	Montáž tepelnoizolačných trubíc z PE nasunutím na potrubie s prípadným pozdĺžnym a priečnym prerezaním a zalepením, hrúbka izolácie do 10 mm, vnútorný priemer trubice do 38 mm	m	10,000	3,37	33,70
2	M	283310001200.S	Izolačná PE trubica dxhr. 20x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	6,000	0,55	3,30
3	M	283310001400.S	Izolačná PE trubica dxhr. 25x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	4,000	0,66	2,64
4	K	713482121.S	Montáž tepelnoizolačných trubíc z PE nasunutím na potrubie s prípadným pozdĺžnym a priečnym prerezaním a zalepením, hrúbka izolácie 15-20 mm, vnútorný priemer trubice do 38 mm	m	8,000	3,21	25,68
5	M	283310004700.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	5,000	1,78	8,90
6	M	283310004900.S	Izolačná PE trubica dxhr. 35x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	3,000	2,08	6,24

D 721

Zdravotnícka - vnútorná kanalizácia

607,97

7	K	721171803.S	Demontáž potrubia z PVC - U rúr odpadového alebo pripojovacieho do D 75 mm 0,00156 t	m	9,500	0,46	4,37
	VV		6+2+1,5		9,500		
	VV		Súčet		9,500		
8	K	721172032.S	Potrubie odpadové HT z PP pripojovacie DN 40	m	2,000	19,77	39,54
9	K	721172033.S	Potrubie odpadové HT z PP pripojovacie DN 50	m	6,000	17,81	106,86
10	K	721172035.S	Potrubie odpadové HT z PP pripojovacie DN 110	m	1,500	22,82	34,23
11	K	721172472.S	Montáž odbočky pre odhlučnené odpadové potrubia DN 100	ks	3,000	7,68	23,04
12	M	286540104600.S	Odbočka odhlučnená DN 110, tichý odpadový systém	ks	2,000	7,91	15,82
13	M	286540106600.S	Odbočka odhlučnená paneláková pravá PP DN 100/70/67°, tichý odpadový systém	ks	1,000	32,81	32,81
14	K	721194104.S	Zriadenie prípojok na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40 mm	ks	2,000	2,85	5,70
15	K	721194105.S	Zriadenie prípojok na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	3,000	3,16	9,48
16	K	721194109.S	Zriadenie prípojok na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	1,000	5,12	5,12
17	K	721229020.S	Montáž sprchových odtokových žlabov k stene dĺžky 700 mm	ks	1,000	36,08	36,08
18	M	552240011300.S	Žlab sprchový bez krytu nerezový DN 50, zvislý odtok, dl. 700 mm, montáž k stene	ks	1,000	249,00	249,00
19	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	9,500	0,96	9,12
	VV		9,5		9,500		
	VV		Súčet		9,500		
20	K	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	8,438	1,02	8,61

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	998721294.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky príplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	8,438	0,84	7,09
22	K	998721299.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky Príplatok k cene za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	421,900	0,05	21,10
	VV		8,438*50 "Prepočítané koeficientom množstva		421,900		
	VV		Súčet		421,900		
D 722			Zdravotechnika - vnútorný vodovod				568,37
23	K	722130801.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 25 0,00213 t	m	19,000	2,98	56,62
	VV		11+8		19,000		
	VV		Súčet		19,000		
24	K	722172121.S	Potrubie z plastických hmôt PPR polyfúznym zvaraním PN 20 D 20 mm	m	11,000	8,26	90,86
25	K	722172122.S	Potrubie z plastických hmôt PPR polyfúznym zvaraním PN 20 D 25 mm	m	8,000	11,17	89,36
26	K	722190401.S	Prípojky ku strojom a zariadeniam vodovodné z ocelových rúr závitových pozinkovaných bežných akost' 11 353.0 vyvedenie a upevnenie výpustiek DN 15	ks	11,000	9,04	99,44
	VV		2*4+3		11,000		
	VV		Súčet		11,000		
27	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho G 3/4	ks	2,000	4,35	8,70
28	M	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	2,000	11,35	22,70
29	K	722221270.S	Montáž spätného ventilu G 3/4	ks	2,000	4,81	9,62
30	M	551110016600.S	Spätný ventil kontrolovateľný, 3/4" FF, PN 16, mosadz, disk plast	ks	2,000	27,68	55,36
31	K	722263414.S	Montáž vodomeroz závitových viactokových mokrubežných, jednotokových suchobežných G 1/2	ks	2,000	15,66	31,32
32	M	106015030	ENBRA ER-AM DN 15/SV Q3 1,6 m3/hod., PN16, DN 15/1,6 l = 110mm G 3/4B	ks	1,000	14,96	14,96
33	M	106015090	ENBRA ER-AM DN 15/TV Q3 1,6 m3/hod., PN16, DN 15/1,6 l = 110mm G 3/4B	ks	1,000	13,14	13,14
34	K	722290226.S	Ostatné tlakové skúšky vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	19,000	1,60	30,40
	VV		19		19,000		
	VV		Súčet		19,000		
35	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	19,000	1,33	25,27
36	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorné vodovody v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,156	0,70	4,31
37	K	998722294.S	Príplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	6,156	0,65	4,00
38	K	998722299.S	Príplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť príplatok k cene za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	307,800	0,04	12,31
	VV		6,156*50 "Prepočítané koeficientom množstva		307,800		
	VV		Súčet		307,800		
D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmety				2 956,99
39	K	725110811.S	Demontáž záchodov do suty splachovacích s nádržou alebo s tlakovým splachovačom 0,01933 t	súb.	1,000	9,34	9,34
40	K	725149701.S	Montáž predstaveného systému záchodov do masívnej murovanej konštrukcie	ks	1,000	45,56	45,56
41	M	552370001600.S	Predstavený systém pre závesné WC s podomietkovou nádržou do murovaných alebo betónových konštrukcií	ks	1,000	460,00	460,00
42	K	725149720.S	Montáž záchoda do predstaveného systému	ks	1,000	9,05	9,05
43	M	642360004000.S	Misa záchodová keramická závesná bez splachovacieho okruhu	ks	1,000	350,00	350,00
44	M	642340001300.S	Inštalácia súpravy pre klozet	ks	1,000	8,40	8,40
45	M	554330000200.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom s automatickým pozvoľným sklápaním	ks	1,000	87,44	87,44
46	M	115.107.21.1	Ovládacie tlačidlo Geberit Delta01, pre dvojité splachovanie: S lesklým pochrómovaním	ks	1,000	56,72	56,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
47	K	725210821.S	Demontáž bez výtokových armatúr do sute umývadlielok alebo umývadiel 0,01946 t	súb.	1,000	6,06	6,06
48	K	725219401.S	Montáž umývadiel bez výtokových armatúr keramických na skrutky do muriva	ks	2,000	34,24	68,48
49	M	642110004300.S	Umývadlo keramické bežný typ	ks	1,000	87,86	87,86
50	M	383408	VIGDOSTY45 - Umývadielko s otvorom 45x34 cm, DERBY STYLE VIGOUR	ks	1,000	74,00	74,00
51	K	725220831.S	Demontáž vaní do sutiny liatinových rohových 0,09510 t	súb.	1,000	7,42	7,42
52	K	725245171.S	Montáž sprchovej zásteny - dvere zásuvné štvordielne s dvomi posuvnými dielmi s rohovým vstupom, šírky 800 mm	ks	1,000	48,73	48,73
53	M	552230000200.S	Kút sprchový - zasklenie, rozmer 900x900x1950 mm, 6 mm bezpečnostné sklo kalené	ks	1,000	570,58	570,58
54	K	725310823.S	Demontáž drezov jednodielnych bez výtokových armatúr, vstavaných v kuchynských zostavách 0,00920 t	súb.	1,000	7,38	7,38
55	K	725319112.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých bez výtokových armatúr hranatých s rozmerom do 600x600 mm	ks	1,000	16,58	16,58
56	M	552310001200.S	Kuchynský drez nerezový 840x460 mm na zapustenie do dosky	ks	1,000	279,85	279,85
57	K	725819401.S	Montáž ventilov rohových s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	2,000	5,85	11,70
58	M	CF3010/20	Práčkový rohový ventil s filtrom krytkou a kov.pákou 1/2x3/4	ks	2,000	4,45	8,90
59	K	725819401.S	Montáž ventilov rohových s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	6,000	5,78	34,68
60	M	ARV001	Ventil rohový s filtrom 1/2"x3/8", guľatý	ks	6,000	12,26	73,56
61	K	725829601.S	Montáž batérií umývadlových a drezových stojankových s mechanickým ovládaním klasických, alebo pákových	ks	3,000	15,12	45,36
62	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	2,000	59,89	119,78
63	M	551450000600.S	Batéria drezová stojanková páková	ks	1,000	66,15	66,15
64	K	725849205.S	Montáž batérií sprchových držiak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	ks	1,000	2,75	2,75
65	M	551450003300.S	Teleskopický sprchový stĺp s nástennou batériou a prepínačom	ks	1,000	160,34	160,34
66	K	725869301.S	Montáž zápachových uzávierok pre zariadenie predmety umývadlových D 40 mm	ks	2,000	8,29	16,58
67	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	2,000	26,29	52,58
68	K	725869311.S	Montáž zápachových uzávierok pre zariadenie predmety drezových D 50 mm pre jeden drez	ks	1,000	8,46	8,46
69	M	HL100/50	Zápachový uzáver DN50x6/4" s kĺbom a pripojením pračky	ks	1,000	10,63	10,63
70	K	725869323.S	Montáž zápachových uzávierok pre zariadenie predmety pračkových D 50 mm (podomietkový)	ks	1,000	11,15	11,15
71	M	HL405	Zápachový uzáver podomietkový pre umývačky a pračky DN40/50 s možnosťou pripojenia vody, elektrickou zásuvkou, 190x110mm	ks	1,000	53,30	53,30
72	K	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	29,015	0,27	7,83
73	K	998725294.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky príplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	29,015	0,25	7,25
74	K	998725299.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	1 450,750	0,05	72,54
VV		29,015*50 "Prepočítané koeficientom množstva		1 450,750			
VV		Súčet		1 450,750			

D HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

700,00

75	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	100,000	7,00	700,00
VV		100 "odborné stavebné práce"		100,000			

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

03 - VZT

JKSO:

Miesto: Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 19.02.2023

IČO:

34000666

IČ DPH:

SK2021352388

IČO:

36508225

IČ DPH:

SK2022044541

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Náklady z rozpočtu

545,70

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

545,70

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	545,70	20,00%	109,14

Cena s DPH

v EUR

654,84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ


EUROBAU - JM, spol. s r.o.
065 43 Orlov 235
IČO: 36 508 225
IČ DPH: SK2022044541

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

03 - VZT

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum:

19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

0

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

0

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

545,70

PSV - Práce a dodávky PSV

485,10

713 - Izolácie tepelné

35,26

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

449,84

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

60,60

2) Ostatné náklady

0,00

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

545,70

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

03 - VZT

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum: 19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant: 0

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

545,70

D PSV

Práce a dodávky PSV

485,10

D 713

Izolácie tepelné

35,26

1	K	713483020.S	Montáž technickej izolácie samolepiacej rohože na potrubia s tvarovanou plochou hr. 20 mm	m2	1,017	5,40	5,49
	VV		0,15*3,14*1,8*1,2		1,017		
	VV		Súčet		1,017		
2	M	283320004500.S	Izolačný pás hr. 19 mm so samolepiacou vrstvou, izolácia zo syntetického kaučuku	m2	1,017	29,27	29,77
	VV		1,017		1,017		
	VV		Súčet		1,017		

D 769

Montáže vzduchotechnických zariadení

449,84

3	K	769011000.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu Veľkosť: 100	ks	1,000	7,09	7,09
4	M	429110000100.S	Ventilátor malý, axiálny, tichý, s dobehom, max. prietok do 119 m3/h	ks	1,000	143,31	143,31
5	K	769011005.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu Veľkosť: 120	ks	1,000	7,70	7,70
6	M	429110005200.S	Ventilátor malý, axiálny, max. prietok od 120 do 239 m3/h	ks	1,000	67,87	67,87
7	K	769021000.S	Montáž spiro potrubia do DN 100	m	1,000	3,38	3,38
8	M	429810000200.S	Potrubie kruhové spiro DN 100, dĺžka 1000 mm	m	1,000	3,08	3,08
9	K	769021006.S	Montáž spiro potrubia DN 160-180	m	1,800	4,09	7,36
10	M	429810000500.S	Potrubie kruhové spiro DN 160, dĺžka 1000 mm	m	1,800	4,83	8,69
11	K	769021181.S	Montáž ohybnej AI hadice s tepelnou a hlukovou izoláciou priemeru 150-180 mm	m	1,000	4,69	4,69
12	M	429840014700.S	Hadica ohybná hliníkovo laminátová d 152 mm, zvukovo a tepelne izoláciou hr. 25 mm	m	1,000	9,83	9,83
13	K	769021334.S	Montáž spojky na spiro potrubie DN 80-150	ks	3,000	2,25	6,75
14	M	429850013000.S	Spojka DN 150 pre kruhové spiro potrubie	ks	3,000	1,45	4,35
15	K	769021364.S	Montáž nadstavca kruhového na hranaté potrubie DN 80-150	ks	2,000	4,36	8,72
16	M	429850027200.S	Nadstavec kruhový DN 100 pre štvorhranné potrubie	ks	2,000	1,68	3,36
17	K	769025270.S	Montáž klapky spätnej do kruhového potrubia priemeru 100-150 mm	ks	2,000	6,78	13,56
18	M	429710064100.S	Klapka spätná, tesná protipachová d 100 mm	ks	2,000	27,21	54,42
19	K	769025318.S	Montáž klapky spätnej plastovej priemeru 150 mm	ks	1,000	7,09	7,09
20	M	429710068100.S	Klapka spätná, motýľová d 150 mm, dĺžka 120 mm, plastová pre kruhové potrubie	ks	1,000	9,67	9,67
21	K	769036000.S	Montáž žalúzie protidažďovej prierezu do 0.100 m2	ks	1,000	5,96	5,96
22	M	429720047300.S	Žalúzia protidažďová hliníková s 25 mm rámom, šxv 355x280 mm	ks	1,000	70,18	70,18
23	K	769082790.S	Demontáž krycej mriežky hranatej prierezu 0.125-0.355 m2 -0,0048 t	ks	2,000	1,39	2,78

D HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

60,60

24	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	10,000	6,06	60,60
----	---	-------------	--	-----	--------	------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV			10 "odborné stavebné práce"		10,000		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

04 - UK

JKSO:

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

KS:

Dátum:

19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

IČO:

34000666

IČ DPH:

SK2021352388

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

IČO:

36508225

IČ DPH:

SK2022044541

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

2 983,22

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

2 983,22

DPH základná
znižená

Základ dane
0,00
2 983,22

Sadzba dane
20,00%
20,00%

Výška dane
0,00
596,64

Cena s DPH

v EUR

3 579,86

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ


EUROBAU - JM, spol. s r.o.
065 43 Orlov 235
IČO: 36 508 225
IČ DPH: SK2022044541

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

19.02.2023

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

04 - UK

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum:

19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

0

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

0

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu 2 983,22

PSV - Práce a dodávky PSV 2 423,22

733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie 331,97

734 - Ústredné kúrenie - armatúry 408,62

735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá 1 615,15

783 - Nátery 67,48

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby 560,00

2) Ostatné náklady 0,00

GZS 0,00

Projektové práce 0,00

Sťažené podmienky 0,00

Vplyv prostredia 0,00

Iné VRN 0,00

Kompletačná činnosť 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 2 983,22

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

04 - UK

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum:

19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

0

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							2 983,22
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 423,22
D	733		Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				331,97
1	K	733110803.S	Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových do DN 15 0,00100 t	m	7,900	0,97	7,66
	VV		(0,7+0,9+0,5+0,45)*2+0,8*2+1,2		7,900		
	VV		Súčet		7,900		
2	K	733111103.S	Potrubia z rúrok závitových oceleových bezšvových, normy 42 0250 bežných, normy 42 5710.0 - akost' 11 353.0 nízkotlakových DN 15	m	27,650	10,47	289,50
	VV		(0,7+0,9+0,5+0,45)*2*1,5+4*2,5*2		27,650		
	VV		Súčet		27,650		
3	K	733190217.S	Ostatné tlakové skúšky potrubia z oceleových rúrok do D 89/5	m	27,650	0,69	19,08
	VV		27,65		27,650		
	VV		Súčet		27,650		
4	K	998733203.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	3,542	1,33	4,71
5	K	998733294.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky príplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	3,542	0,61	2,16
6	K	998733299.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky za každých ďalších i začatých 1000 m	%	177,100	0,05	8,86
	VV		3,542*50 "Prepočítané koeficientom množstva		177,100		
	VV		Súčet		177,100		
D	734		Ústredné kúrenie - armatúry				408,62
7	K	734200821.S	Demontáž armatúr závitových s dvomi závitmi do G 1/2 0,00045 t	ks	3,000	3,35	10,05
8	K	734209112.S	Montáž závitových armatúr s 2 závitmi do G 1/2	ks	8,000	3,38	27,04
9	M	551210045700.S	Guľový ventil 1/2" s motýlikom, chróm	ks	8,000	6,97	55,76
10	K	734213270.S	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického so spätnou klapkou G 1/2	ks	8,000	2,50	20,00
	VV		4*2		8,000		
	VV		Súčet		8,000		
11	M	551210009300.S	Ventil odvzdušňovací automatický 1/2" so spätnou klapkou	ks	8,000	10,76	86,08
12	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	4,000	1,90	7,60
13	M	551280002000.S	Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá rozsah regulácie + 6,5 až +28° C, plast	ks	4,000	14,68	58,72
14	K	734223255.S	Montáž armatúr pre spodné pripojenie vykurovacích telies priamych	ks	3,000	3,83	11,49
15	M	551280007000.S	Adaptér pre vykurovacie telesá 1/2", PN 10, niklovaná mosadz	ks	3,000	2,06	6,18
16	M	551290007700.S	Regulačné a uzatvárateľné šróbenie pre vykurovacie telesá pre priamy dvojtrubkový systém 3/4", PN 10, niklovaná mosadz	ks	3,000	18,06	54,18
17	M	1624001	HERZ Prípojka zvarová, plocho tesnená matica G 3/4", zvarová vsuvka a tesnenie, 21 mm, pre ventily 4004, 4315, 4325, 4415, 4417, 4207, 7761, 7217, 4216, 7766	ks	8,000	6,05	48,40
18	K	734223255.S	Montáž armatúr pre spodné pripojenie vykurovacích telies priamych	ks	1,000	4,01	4,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	M	551280007000.S	Adaptér pre vykurovacie telesá 1/2", PN 10, niklovaná mosadz	ks	1,000	2,02	2,02
20	M	551280007000.S.01	Adaptér pre vykurovacie telesá 1/2", PN 10, niklovaná mosadz	ks	1,000	2,21	2,21
21	K	734223257.S	Montáž zverného šróbenia pre vykurovacie telesá	ks	3,000	3,68	11,04
22	K	998734203.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch, výšky nad 6 do 24 m	%	5,410	0,30	1,62
23	K	998734294.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch, príplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	5,410	0,41	2,22
D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá							1 615,15
24	K	735000912.S	Regulácia vykurovacieho systému prípravách vyregulovanie dvojregulačných ventilov a kohútikov s termostatickým ovládaním	ks	4,000	5,38	21,52
25	K	735121810.S	Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových 0,01057 t	m2	5,504	1,43	7,87
VV			0,554*0,155*(16+20+24)+0,1*0,9*2		5,504		
VV			Súčet		5,504		
26	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	13,06	13,06
27	M	484530021700.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhľ 600x1200x100 mm, pripojenie pravé spodné	ks	1,000	261,86	261,86
28	K	735154143.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm dĺžky 1400-1800 mm	ks	1,000	15,59	15,59
29	M	484530021900.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhľ 600x1600x100 mm, pripojenie pravé spodné	ks	1,000	315,21	315,21
30	K	735154243.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm dĺžky 1400-1800 mm	ks	1,000	21,49	21,49
31	M	484530038800.S	Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové, vxlxhľ 600x1400x155 mm, pripojenie pravé spodné	ks	1,000	398,23	398,23
32	K	735311320.S.01	Podlahové kúrenie systém na suchý zips potrubie 14x1,5 mm rozteč 100 mm	m2	5,600	36,10	202,16
33	M	5590160	Sada pre svojpomocnú inštaláciu Comfort Mat 100/5,6, 0,50 x 11,2 m - sada obsahuje vykurovaciu rohož, digitálny termostat Fenix TFT + podlahovú sondu, husí krk	ks	1,000	273,84	273,84
34	K	735291800.S	Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacích telies, registrov, konvektorov do odpadu 0,00075 t	ks	15,000	0,44	6,60
VV			9+2+4		15,000		
VV			Súčet		15,000		
35	K	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav (bez kotlov, ohrievačov, zásobníkov a nádrží) o v.pl. vykurovacích telies	m2	5,504	0,90	4,95
36	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch, výšky nad 6 do 12 m	%	16,429	1,41	23,16
37	K	998735294.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch, príplatok k cene za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	16,429	0,52	8,54
38	K	998735299.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch, príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m	%	821,450	0,05	41,07
VV			16,429*50 "Prepočítané koeficientom množstva		821,450		
VV			Súčet		821,450		
D 783 Nátery							67,48
39	K	783414140.S	Nátery kovového potrubia olejové do DN 50 mm dvojnásobné + základ. náter - 105µm	m	28,000	2,41	67,48
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							560,00
40	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	80,000	7,00	560,00
VV			80 "odborné stavebné práce"		80,000		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

05 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto: Starý Smokovec C-KN č. 564/75

KS:

Dátum: 19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

IČO: 34000666

IČ DPH: SK2021352388

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

IČO: 36508225

IČ DPH: SK2022044541

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO: 50910001

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	7 643,77
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	7 643,77

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	7 643,77	20,00%	1 528,75

Cena s DPH	v EUR	9 172,52
-------------------	--------------	-----------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ


EUROBAU - JM, spol. s r.o.
065 43 Orlov 235
IČO: 36 508 225
IČ DPH: SK2022044541

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

19.02.2023

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

05 - Elektroinštalácia

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum:

19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant:

0

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ:

0

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

7 643,77

HSV - Práce a dodávky HSV

287,38

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

287,38

PSV - Práce a dodávky PSV

150,00

783 - Nátery

150,00

M - Práce a dodávky M

6 726,39

21-M - Elektromontáže

5 446,59

22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení

1 279,80

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

480,00

2) Ostatné náklady

0,00

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

7 643,77

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia bytu č. 21 - Nová Polianka

Objekt:

05 - Elektroinštalácia

Miesto:

Starý Smokovec C-KN č. 564/75

Dátum: 19.02.2023

Objednávateľ:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Projektant: 0

Zhotoviteľ:

EUROBAU - JM, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 643,77

D HSV Práce a dodávky HSV 287,38

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 287,38

1	K	971033241.S	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,0225 m2 hr. do 300 mm, -0,00800t	ks	1,000	4,61	4,61
2	K	971042241.S	Vybúranie otvoru v betónových priečkach a stenách plochy do 0,0225 m2, do 300 mm, -0,01500t	ks	1,000	12,98	12,98
3	K	973026161.S	Vysekanie v murive z tehál, kapsy pre kládky a krabice, veľ. do 100x100x50 mm, -0,00100t	ks	33,000	2,43	80,19
4	K	974031121.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	120,000	1,58	189,60

D PSV Práce a dodávky PSV 150,00

D 783 Nátery 150,00

5	K	783980031.S	Protipožiarny nástrek	m2	1,000	150,00	150,00
---	---	-------------	-----------------------	----	-------	--------	--------

D M Práce a dodávky M 6 726,39

D 21-M Elektromontáže 5 446,59

6	K	210010003.S	Rúrka ohybná elektroinštalácia, uložená pod omietkou do 25 mm	m	190,000	1,48	281,20
7	M	345710005430.S	Rúrka ohybná FX 25 mm	m	20,000	1,01	20,20
8	M	345710005000.S	Rúrka ohybná, FX 20 mm	m	100,000	0,94	94,00
9	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	33,000	1,73	57,09
10	M	345410002400.S	Krabica prístrojová pod omietku KP68/2	ks	33,000	0,38	12,54
11	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	2,000	1,58	3,16
12	M	345410002400.S 1	Krabica inštalácia KP68/2 pod omietku	ks	2,000	0,41	0,82
13	K	210010321.S	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	10,000	7,81	78,10
14	M	345410002600.S	Krabica inštalácia KU 68-1903 KA so svorkovnicou a viečkom	ks	10,000	3,00	30,00
15	K	210010351.S	Krabicová rozvodka z lisovaného izolantu vrátane ukončenia káblov a zapojenia vodičov typ 6455-11 do 4 m	ks	5,000	15,45	77,25
16	M	345410013000.S	Rozvodka škatulová odbočná veko+svorka 6455-11	ks	5,000	3,76	18,80
17	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzači. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2	ks	34,000	1,16	39,44
18	M	354310017200.S	Káblové oko medené lisovacie CU	ks	34,000	0,22	7,48
19	K	210110041.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	ks	3,000	2,57	7,71
20	M	345340004500.S	Spínač domový, jednopólový 10A, 250V AC radenie 1, 1So pros. obyčajný	ks	3,000	5,80	17,40
21	M	345350002300.S	Rámček jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	20,000	1,41	28,20
22	M	345350002600.S	Rámček 2-násobný vodorovný biela farba	ks	9,000	2,16	19,40
23	M	345350003400.S	Rámček 4-násobný vodorovný, biela farba	ks	2,000	4,35	8,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	210110043.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový - radenie 5	ks	4,000	3,28	13,12
25	M	345340007955.S	Spínač sériový polozapustený a zapustený, radenie č.5	ks	4,000	8,40	33,60
26	K	210110045.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep. - radenie 6	ks	4,000	3,39	13,56
27	M	345330003510.S	Prepínač striedavý polozapustený a zapustený, radenie č.6	ks	4,000	6,48	25,92
28	K	210110046.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia križový prep. - radenie 7	ks	1,000	3,27	3,27
29	M	345330003530.S	Prepínač križový polozapustený a zapustený, radenie č.7	ks	1,000	9,78	9,78
30	K	210110082.S	Sporáková prípojka pre zapustenú montáž vrátane tlejivky	ks	1,000	7,94	7,94
31	M	345320003400.S	Vypínač - sporáková prípojka radenie 3	ks	1,000	17,51	17,51
32	K	210111011.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 250 V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	6,000	5,60	33,60
33	M	345520000430.S	Zásuvka jednonásobná polozapustená, radenie 2P+PE, komplet	ks	6,000	4,22	25,32
34	K	210111012.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	13,000	6,32	82,16
35	M	345520000450.S	Zásuvka dvojnásobná polozapustená	ks	13,000	5,35	69,55
36	K	210113010.S	Východisková revízia	ks	1,000	9,40	9,40
37	K	210193073.S	Montáž dátového rozvádzača	ks	1,000	27,28	27,28
38	M	357150000510.S V1	Dátový rozvádzač + Wifi router s napájaním	ks	1,000	1 535,00	1 535,00
39	K	210193076.S	Montáž rozvádzača RP1	ks	1,000	47,04	47,04
40	M	357150000510.S	Rozvádzač RP1 - náplň podľa výkresu	ks	1,000	224,37	224,37
41	K	210201912.S	Montáž svetidla interiérového na strop do 2 kg	ks	15,000	9,68	145,20
42	M	348V1	Bodové svetidlá 18w, 1400lm, 3000K, IP 20	ks	9,000	46,17	415,53
43	M	348V2	Bodové svetidlá 12w, 1000lm, 3000K, IP 24	ks	6,000	38,10	228,60
44	K	210220300.S	Ochranné pospájanie v prácovniach, kúpeľniach, voľné uloženie CY 4-6 mm2	m	25,000	0,74	18,50
45	M	341110012200.S	Vodič jednožilový inštalačný PVC izol. CYA 4-Z/ZL	m	25,000	0,71	17,75
46	M	341110012200.S 1	Vodič jednožilový inštalačný PVC izol. CYA 6-Z/ZL	m	10,000	1,13	11,30
47	K	210293012.S	Svorka na potrub. "Bernard" vrát. pásika (bez vodiča a príp. vodiča)	ks	4,000	8,25	33,00
48	M	354410006200.S	Svorka uzemňovacia Bernard	ks	4,000	0,78	3,12
49	K	210800146.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	120,000	1,01	121,20
50	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY-O/J 3x1,5 mm2	m	120,000	0,72	86,40
51	K	210800147.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	140,000	1,10	154,00
52	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	140,000	1,17	163,80
53	K	210800158.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x1,5	m	10,000	1,05	10,50
54	M	341110001900.S	Kábel medený CYKY 5x1,5 mm2	m	10,000	1,16	11,60
55	K	210800159.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x2,5	m	20,000	1,12	22,40
56	M	341110002000.S	Kábel medený CYKY 5x2,5 mm2	m	20,000	1,88	37,60
57	K	210800613.S	Vodič NN a VN pevne uložený do CYA, CY 6	m	1,000	0,49	0,49
58	M	341310009100.S	Vodič medený flexibilný H07V-K 6 mm2	m	1,000	1,17	1,17
59	K	210800613.SVV	Spojovací materiál (skrutky, matice, páska, hmoždinky, svorky)	ks	1,000	34,52	34,52
60	K	VV1	Kartová čítačka vrátane príslušenstva (dodávka + montáž)	ks	1,000	950,00	950,00

D 22-M Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení 1 279,80

61	K	220511002.S	Montáž zásuvky 2xRJ45 pod omietku	ks	2,000	5,62	11,24
62	M	383150002300.S	Zásuvkový modul 2xRJ45/s, Cat.6 - dátová zásuvka	ks	2,000	9,58	19,16
63	K	220511021.S	Zapojenie zásuvky 2xRJ45	ks	2,000	6,15	12,30
64	K	220511031.S	Kábel FTP v rúrkach	m	70,000	1,25	87,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
65	M	341230001800.S	Dátový kábel FTP cat 6A	m	70,000	1,18	82,60
66	M	345710005000.S	Rúrka ohybná, FX 20 mm	m	70,000	1,10	77,00
67	K	220732110.S	Wifi kamera - dodávka + montáž	ks	1,000	990,00	990,00

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 480,00

68	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	30,000	8,50	255,00
69	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	30,000	7,50	225,00

vv 30"stlažené presuny hmôt, drážkovanie v betónových konštrukciách" 30,000