

Dodatok č. 1

k

Nájomnej zmluve č. 5/2022, 6/2022 a 9/2022

o nájme nebytového priestoru

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi:

prenajímateľom: **Základná škola**
Pankúchova 4, 851 01 Bratislava
zastúpený: Mgr. Štefan Rác, riaditeľ
IČO: 31781853
DIČ: 2020987958
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu: SK66 5600 0000 0094 0096 4002

a

nájomcom: **Súkromná základná umelecká škola**
Prokofievova 5, 851 01 Bratislava
zastúpená: Marika Topoľská, dipl. um., riaditeľka
IČO: 31802958

Prenajímateľ a nájomca ako zmluvné strany na základe § 2 ods. 3, § 720 OZ a § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov sa dohodli na uzavretí dodatku k Nájomnej zmluve č. 5/2022, 6/2022 a 9/2022:

Preambula

Týmto dodatkom sa pre rok 2023 stanovujú nové platby za nájomné i za služby a energie na základe skutočne prenajatých hodín.

Článok I.

1. Dohodnutá suma nájomného ako i pôvodne stanovená výška platby za služby a energie, podľa Článku III. Ods. 2. sa **znižuje**.
2. Príloha č. 2 sa za obdobie 1. - 6. / 2023 **mení** nasledovne:

ZMLUVA.....	Nájomné.....	Služby a energie.....	Spolu
<u>5/2022</u>	151,75h x 2,17 € = 329,30 a 151,75h x 6 € = 910,50 €.....		<u>1.239,80 €</u>
<u>6/2022</u>	180,45h x 5,36 € = 967,21 a 180,45h x 11 € = 1.984,95 €.....		<u>2.952,16 €</u>
<u>9/2022</u>	204,00h x 2,17 € = 442,68 a 204,00h x 6 € = 1.224,00 €.....		<u>1.666,68 €</u>

3. Bankový účet a splatnosť úhrad stanovená podľa Článku III. Ods. 2. Nájomnej zmluvy č. 5/2022, 6/2022 a 9/2022 **sa nemení**.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom 07.02.2023. Je vypracovaný v 2 exemplároch, jeden pre nájomcu, jeden pre prenajímateľa.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok bol uzatvorený na základe platných a pravdivých údajov, nebol uzatvorený v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa 07.02.2023

Za nájomcu :

Za prenajímateľa :

riaditeľka

riaditeľ