

Zmluva o krátkodobom nájme strelnice č. 26/ON-2023

uzavretá podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Ministerstvo vnútra SR
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: Ing. Róbert Komjáti-Nagy – riaditeľ Centra podpory Prešov, na
základe plnomocenstva Č. p.: SL-OPS-2021/001914-091 zo dňa 20.04.2021
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: IBAN: SK78 8180 01000 0070 0018 0023
tel. číslo: 0961 805483
fakturačná a kontaktná adresa: Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Prešov
Štúrova 7
080 01 Prešov

(ďalej len „prenajímateľ“)
a

Nájomca: Strelecký klub DVC - TATRY
Sídlo: Hornádska 333/3, 059 18 Spišské Bystré
Zastúpený: Mgr. Marián Luha, predseda Streleckého klubu DVC - Tatry
IČO: 42081327
Bankové spojenie: TATRABANKA
Číslo účtu: 2937489422/1100
IBAN: SK4911000000002937489422
tel. číslo: 0911 399 333

Poverená osoba za prevzatie a vrátenie kľúčov od strelnice: Mgr. Marian Luha

(ďalej len „nájomca“),
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu v nasledujúcom znení

Čl. I.

Predmet a účel nájmu

1. Slovenská republika je vlastníkom a Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky správcom pozemku parc. č.: C KN 3200/2 ostatné plochy o výmere 19 301 m² v katastrálnom území Poprad, obec Poprad, okres Poprad, zapísaného na LV č. 3078, na ktorom sa nachádza strelnica, ktorá je predmetom nájmu (ďalej len „predmet nájmu“ alebo „strelnica“).
2. Prenajímateľ za podmienok stanovených v tejto zmluve prenecháva nájomcovi predmet nájmu na dočasné užívanie a nájomca sa za to zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné a plniť ďalšie povinnosti stanovené v tejto zmluve.
3. Nájomca si predmet nájmu prenajíma za účelom vykonania streleckých tréningov pre svojich členov. Nájomca predmet nájmu nemôže využiť na iné účely.

Čl. II.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2023.

2. Plnenie predmetu zmluvy bude prebiehať nasledovne:
 - každý štvrtok v čase od 15:30 do 17:00 hod
3. Zmluvné strany sa dohodli, že využívanie predmetu nájmu bude prebiehať tak, aby nedošlo k vzájomnej kolízii termínov prenajímateľa a nájomcu s tým, že prenajímateľ má prednostné právo na používanie strelnice.

Čl. III. Nájomné a prevádzkové náklady a ich splatnosť

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 10,00 €/hodina.
2. Prenajímateľovi prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu krátkodobého nájmu nevznikajú, preto nie sú v tejto zmluve vyčíslené a nájomca nie je povinný ich uhrádzať.
Nájomné bude nájomca uhrádzať bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v súlade s platnými právnymi predpismi vždy nasledujúci mesiac po poskytnutí predmetu nájmu. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej vystavenia.
3. V prípade omeškania s úhradou nájomného je prenajímateľ oprávnený uplatniť si od nájomcu úroky z omeškania vo výške určenej podľa Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z .z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi nerušený priebeh využívania predmetu nájmu, a to predovšetkým tak, že v dohodnutom termíne bude predmet nájmu voľný a pripravený na využitie.
2. Zmluvné strany sú povinné udržiavať poriadok a čistotu v predmete nájmu.
3. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť prevádzkové podmienky a technický stav predmetu nájmu v súlade s platnými právnymi predpismi upravujúcimi jeho konkrétne športové využívanie.
4. Prenajímateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú na vnesených alebo odložených veciach nájomcu.
5. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu len na dohodnutý účel a svojim podpisom potvrdiť jeho využitie v knihe prevádzky strelnice vedenej na Okresnom riaditeľstve Policajného zboru v Poprade, Alžbetina č. 5, 058 01 Poprad.
6. Nájomca je povinný škody spôsobené vlastnou nedbanlivosťou uhradiť alebo odstrániť na vlastné náklady.
7. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu len v rozsahu určenom touto zmluvou a počínať si tak, aby nevznikali škody tretím osobám.
8. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať prevádzkový poriadok strelnice a všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a hygieny. Prevádzkový poriadok strelnice je pre nájomcu dostupný na Okresnom riaditeľstve Policajného zboru v Poprade, Alžbetina č. 5, 058 01 Poprad.
9. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky. Ak nájomca prenechal predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je taká zmluva neplatná.
10. Zdravotné zabezpečenie predmetu nájmu nájomca zabezpečuje vo vlastnej réžii, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť.
11. Nájomca je povinný dodržiavať dopravné značky umiestnené v predmete nájmu a v jeho okolí, nevchádzať motorovými vozidlami na trávnatú plochu strelnice a parkovať motorové vozidlá len na vyznačených parkovacích miestach.

Čl. V. Zánik zmluvy

1. Platnosť zmluvy končí uplynutím dohodnutej doby.
2. Zmluvu je okrem toho možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou. V písomnej dohode o zániku nájmu sa uvedie deň, ku ktorému sa nájom skončí.

3. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu aj bez uvedenia dôvodu v jednomesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny údajov týkajúcich sa jeho identifikácie, t.j. zmeny sídla, bankového spojenia a pod.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne, vo forme číslovaných dodatkov a so súhlasom oboch zmluvných strán.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ju podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.

V Prešove dňa

V Spišskom Bystrom dňa

.....
Ing. Róbert Komjáti-Nagy
riaditeľ Centra podpory Prešov

.....
Mgr. Marián Luha
predseda Streleckého klubu DVC - Tatry