

Dodatok č. 2
č. 190/2023/Práv.

ku Zámennej zmluve č. 934/2022/Práv. zo dňa 09. 01. 2023 v znení Dodatku č. 1 č.
25/2023/Práv. zo dňa 23. 01. 2023 uzatvorenej podľa ustanovenia § 611 a nasl. zákona č.
40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)
(ďalej len „Dodatok č. 2 ku Zmluve)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prvá zmluvná strana:

Mesto Liptovský Mikuláš

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

IČO: 00 315 524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Žilina

Číslo účtu: IBAN SK89 5600 0000 0016 0044 3002

(ďalej ako „prvá zmluvná strana“)

a

Druhá zmluvná strana:

MASTO REAL, s.r.o.

Zastúpené: Bc. Tomáš Pongráč, konateľ

Sídlo: Dolná 16, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 46 660 402

Bankové spojenie:

Číslo účtu: :

Zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, vložka číslo:
22134/S

(ďalej ako „druhá zmluvná strana“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 2 ku Zmluve:

Čl. I.

Predmet dodatku

- 1.1 V Článku I. v bode 1.3 Zmluvy sa v treťom riadku pred slovo „stavieb“ dopĺňa slovo: „inžinierskych“.
- 1.2 V Článku II. v bode 2.2 Zmluvy sa v druhom riadku pred slovo „stavieb“ dopĺňa slovo: „inžinierskych“.
- 1.3 V Článku II. Zmluvy sa za bod 2.3 dopĺňa bod 2.4 v nasledovnom znení: „*Na základe skutočnosti, že predmetom zmluvy sú aj inžinierske stavby v zmysle Článku I. bodu 1.3 tejto zmluvy, ktoré nie sú predmetom evidovania v katastri nehnuteľností, len sa zapisujú formou kódu spôsobu využívania, predmetom evidovania v katastri nehnuteľností bude len „Nehnuteľnosť 1“ v zmysle Článku I. bodu 1.2 tejto zmluvy, ktorú nadobudne druhá zmluvná strana.*“
- 1.4 V Článku III. v bode 3.3 Zmluvy sa v druhom riadku pred slovo „stavieb“ dopĺňa slovo: „inžinierskych“.
- 1.5 V Článku IV. Zmluvy sa za bod 4.9 dopĺňa bod 4.10 s nasledovným znením: „*Druhá zmluvná strana nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy, t. j. „Nehnuteľnosti 1“*“

dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy do katastra nehnuteľností“.

- 1.6 Článok VI. bod 6.2 Zmluvy sa dopĺňa za posledným slovom „zmlúv“ o nasledovné znenie: „vecno-právne účinky vkladu nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k „Nehuteľnosti 1“ do katastra nehnuteľností“.
- 1.7 Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení v Centrálnom registri zmlúv.
- 2.2 Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zámennej zmluvy č. 934/2022/Práv. zo dňa 09. 01. 2023 v znení Dodatku č. 1 č. 25/2023/Práv. zo dňa 23. 01. 2023 a je vyhotovený vo ôsmich exemplároch s platnosťou originálu, pričom prvá zmluvná strana obdrží štyri vyhotovenia, druhá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia a dve vyhotovenia budú doručené Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, katastrálnemu odboru, pre potreby konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 2.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne, hodnoverne, zrozumiteľne, bez nátlaku a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Liptovskom Mikuláši, dňa - 1 -03- 2023

V Liptovskom Mikuláši, dňa - 1 -03- 2023

Prvá zmluvná strana
Mesto Liptovský Mikuláš

Druhá zmluvná strana
MASTO REAL, s.r.o.



(za druhú zmluvnú stranu je splnomocnená prvá zmluvná strana, v zmysle Článku V., bodu 5.3, písm. b) Zámennej zmluvy č. 934/2022/Práv zo dňa 09. 01. 2023 v znení Dodatku č. 1 č. 25/2023/Práv. zo dňa 23. 01. 2023)



Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta

Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta