

Zmluva o poskytovaní služieb č. Z20231312_Z

uzatvorená v zmysle §269 ods. 2 Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Národný bezpečnostný úrad
Sídlo: Budatínska 30, 85106 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 36061701
DIČ: 2021594245
IČ DPH:
Bankové spojenie: IBAN: SK0481800000007000635024
Telefón: +421268691111

1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno: MGU s. r. o.
Sídlo: Snežienková 74, 97101 Prievidza, Slovenská republika
IČO: 44473214
DIČ: 2022741457
IČ DPH:
Bankové spojenie: IBAN: SK04 7500 0000 0049 9992 9576
Telefón: 0902914455

II. Predmet zmluvy

2.1 Všeobecná špecifikácia predmetu Zmluvy:

Názov: Energetický audit budov
Kľúčové slová: energetický audit, audit, audítor, zákon č.321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti
CPV: 79212300-6 - Zákonom predpísané auditorské služby; 71314000-2 - Energetika a súvisiace služby; 71314300-5 - Poradenské služby pre oblasť efektívneho využitia energie
Druh/y: Služba

2.2 Funkčná a technická špecifikácia predmetu Zmluvy:

Zoznam položiek:

1. Energetický audit budov
2. Administratívna budova č. 1 - Bratislava
3. Administratívna budova č. 2 - Bratislava

Položka č. 1: Energetický audit budov

Funkcia
Predmetom zákazky je vypracovanie energetického auditu 2 budov verejného obstarávateľa v zmysle platného zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Energetický audit (ďalej len "EA") musí byť vypracovaný v súlade s vyhláškou Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 179/2015 Z. z. o energetickom audite a v zmysle platných STN EN, STN noriem a vyhlášok a musí byť spracovaný v súlade s „Odporúčaniami na spracovanie energetického auditu verejnej budovy SIEA“, ktoré sú zverejnené na webovom sídle Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry.
Predmet zákazky zahŕňa minimálne:
- miestne šetrenia,
- vyhotovenie a spracovanie fotodokumentácie z jednotlivých fáz miestnych šetrení,
- vyhodnotenie teplotných meraní a súvisiace analytické činnosti s tým súvisiace,
- vypracovanie textovej časti posudku vrátane kvalifikovaných záverov.

EA musí obsahovať posúdenie súčasných technických systémov a tepelno-technických vlastností stavebných konštrukcií v budove verejného obstarávateľa. Výsledkom EA je návrh opatrení na obnovu budovy, opatrení na rekonštrukciu a modernizáciu technických systémov v budove, stanovenie potenciálu úspor energie, ich ekonomické a environmentálne hodnotenie.				
Súčasťou písomnej správy budú všetky prevedené merania a diagnostika vybraných energetických zariadení v prevádzke, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou EA.				
EA bude slúžiť ako nástroj v rozhodovacom procese verejného obstarávateľa o možnostiach pri rekonštrukcii budov a ako podklad projekčných a konštrukčných prác.				
Počet vyhotovení:- v 4 rovnopisoch v tlačenej verzii (pre každú budovu zvlášť)- 2 x na elektrickom nosiči (CD/USB) v pdf formáte.				
Úspešný uchádzač zodpovedá za to, aby pri spracovaní dokumentácie zabezpečil vlastné odborné zastúpenie, ktoré je nevyhnutné k riadnemu spracovaniu predmetu zákazky v súlade s platnými právnymi predpismi.				
Do navrhutej celkovej ceny je potrebné zahrnúť všetky náklady spojené so zabezpečením celého predmetu zákazky, teda aj súvisiace činnosti. Uchádzačovi nevznikne nárok na úhradu akýchkoľvek dodatočných nákladov, ktoré si nezapočítal do ceny predmetu zákazky.				
Termín dodania: do 12 týždňov odo dňa účinnosti zmluvy.				
Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presne
Technické vlastnosti	Hodnota/Charakteristika			

Položka č. 2: Administratívna budova č. 1 - Bratislava

Funkcia				
Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presne
úžitková plocha	m2			9799,2
zastavaná plocha	m2			1308
Technické vlastnosti	Hodnota/Charakteristika			
počet podlaží	12 nadzemných podlaží + 1 technické medzipodlažie			
poznámka k podlažnosti budovy	nepodpivničená s ustúpeným 3.NP až 12.NP			

Položka č. 3: Administratívna budova č. 2 - Bratislava

Funkcia				
Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presne
úžitková plocha	m2			337,05
zastavaná plocha	m2			301
Technické vlastnosti	Hodnota/Charakteristika			
počet podlaží	2 nadzemné podlažia			
poznámka k podlažnosti budovy	nepodpivničená s ustúpeným 2.NP			

2.3 Osobitné požiadavky na plnenie:

Názov
1. Dodávateľ (energetický audítor) sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet zmluvy riadne, včas, v súlade s platnou legislatívou a na požadovanej odbornej úrovni, na vlastné náklady a v dohodnutom termíne plnenia. Dodávateľ, resp. s ním spolupracujúce právnické a fyzické osoby sú povinné spĺňať profesijné a odborné predpoklady na výkon energetického auditu.
2. Dodávateľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy predložiť:
a. doklad o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti energetického audítora podľa § 12 zákona o energetickej efektívnosti - kópiu rozhodnutia o zápise do zoznamu energetických audítorov MH SR,
b. doklad o absolvovaní aktualizácie odbornej prípravy pre energetických audítorov v súlade s § 12 ods. 10 zákona o energetickej efektívnosti - kópiu potvrdenia o účasti na aktualizácii odbornej príprave energetických audítorov,
c. informáciu o využití subdodávateľov s uvedením minimálne - Obchodného mena, sídla, IČO, Predmet Subdodávky, % Subdodávky, Meno, Priezvisko, adresa pobytu osoby oprávnenej konať za subdodávateľa.

3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť dodávateľovi potrebnú súčinnosť, najmä všetky dostupné podklady, súvisiace so spracovaním EA a prístup do objektov objednávateľa. Objednávateľ predloží dodávateľovi v lehote 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy zoznam kontaktných osôb objednávateľa pre jednotlivé objekty, s uvedením mailovej adresy a telefónneho čísla.
4. Dodávateľ splní predmet zmluvy protokolárnym odovzdaním EA na pracovisku objednávateľa v lehote do 12 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
5. Dodávateľ odovzdá objednávateľovi predmet zmluvy - EA v počte 4 x v tlačenej verzii (pre každú budovu samostatne) a 2 x na elektrickom nosiči (CD/USB) v pdf formáte.
6. Dodávateľ ako vykonávateľ autorských práv k predmetu zmluvy týmto udeľuje objednávateľovi:
a) súhlas na každé použitie diela, najmä na vyhotovenie rozmnoženiny diela, a to v tlačenej či elektronickej podobe, verejné rozširovanie originálu diela alebo rozmnoženiny, a to v tlačenej alebo elektronickej podobe, spracovanie diela, verejné vystavenie diela, nakladanie s dielom ako s celkom a jeho jednotlivými časťami, na prispôbovanie diela, modifikáciu diela, začleňovanie diela ako celku alebo jeho jednotlivých častí do iných diel, atď.
b) licenciu na dobu neurčitú vo vecne a územne neobmedzenom rozsahu,
c) výhradnú licenciu, pričom sa zaväzuje, že nesmie udeliť licenciu na spôsob použitia diela tretej osobe a sám je povinný sa zdržať použitia diela spôsobom, na ktorý udelil objednávateľovi výhradnú licenciu,
d) súhlas, že objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela, t.j. udeliť sublicenciu v rozsahu udelennej licencie,
e) súhlas, že takto udelené sublicencie s písomným súhlasom objednávateľa môžu ďalej tretie subjekty, ktorým boli udelené ďalej prevádzať na ďalšie subjekty v rovnakom rozsahu,
f) súhlas, že objednávateľ je ďalej oprávnený postúpiť licenciu zmluvou na tretie osoby, pričom nevyžaduje, aby ho objednávateľ o postúpení licencie na tretie osoby a osobe postupníka informoval,
g) licenciu bezodplatne.
7. Cena za predmet zmluvy je konečná a je zhodná s cenou z ponuky úspešného uchádzača, ktorého ponuku prijal objednávateľ ako verejný obstarávateľ v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a zahŕňa všetky náklady dodávateľa, súvisiace s plnením predmetu zmluvy, vrátane dopravných nákladov a nákladov na obhliadku objektov objednávateľa.
8. Cenu predmetu zmluvy uhradí objednávateľ dodávateľovi po splnení predmetu zmluvy na základe dodávateľom vyhotovenej faktúry, ktorú je dodávateľ oprávnený vystaviť po protokolárnom odovzdaní a prevzatí plnenia predmetu zmluvy v súlade s touto zmluvou. Prílohou faktúry bude preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
9. Sumu DPH bude dodávateľ účtovať vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase poskytnutia zdaniteľného plnenia. V prípade zmeny výšky sadzby DPH sa nevyžaduje úprava formou dodatku k tejto zmluve, ale dodávateľ bude automaticky účtovať výšku sadzby DPH platnú v čase poskytnutia zdaniteľného plnenia.
10. Dodávateľ vyhotoví faktúru najneskôr do 15 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia plnenia predmetu zmluvy a bezodkladne ju doručí objednávateľovi.
11. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia objednávateľovi. Faktúra dodávateľa musí byť vyhotovená v súlade so zmluvou a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. V opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť faktúru dodávateľovi v lehote splatnosti na opravu, pričom prestane plynúť lehota splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom preukázateľného doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
12. Dodávateľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, ktorí musia spĺňať podmienky pre plnenie predmetu zmluvy, týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu, v akom bolo ich splnenie vyžadované od dodávateľa a neexistujú u nich dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) zákona o verejnom obstarávaní, v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade plnenia predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá dodávateľ objednávateľovi tak, ako keby plnil predmet zmluvy sám.
13. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zistí, že dodávateľ zabezpečuje plnenie predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľa, ktorý nesplňa podmienky podľa § 41 zákona o verejnom obstarávaní, čím nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody z tohto dôvodu vzniknutej.
14. O každej zmene je dodávateľ povinný bezodkladne - najneskôr do 7 kalendárnych dní - písomne informovať objednávateľa, pričom je povinný zároveň predložiť objednávateľovi čestné prehlásenie, že subdodávateľ, ktorého sa zmena týka, spĺňa podmienky pre plnenie predmetu zmluvy. Ak dodávateľ tento záväzok nedodrží, považuje sa to za závažné porušenie zmluvných podmienok.
15. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak bol dodávateľovi uložený jeden, alebo viacero trestov, uvedených v § 10 zákone č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb v znení neskorších predpisov.
16. Pri plnení tejto Zmluvy sa Dodávateľ zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.
17. Dodávateľ podpisom tejto Zmluvy zároveň vyhlasuje, že:
a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,
b) zdrží sa akejkoľvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,

d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu Zmluvy alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy
e) bezodkladne oznámi Objednávateľovi akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúvaní tohto oznámenia,
f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom Objednávateľa, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu predmetu Zmluvy s Objednávateľom.
18. Dodávateľ sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s príslušnou transakciou, projektom, činnosťou alebo vzťahom vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
19. V súvislosti s uzavretím a plnením záväzkov na základe tejto zmluvy sa Dodávateľ zaväzuje, že
a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkoľvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu zástupcovi Objednávateľa alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene Objednávateľa, s cieľom urýchliť bežné činnosti Objednávateľa alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tejto Zmluvy,
b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto Zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii zmluvných vzťahov s Objednávateľom,
Dodávateľ bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu.
c) v prípade, keď ho Objednávateľ upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je Dodávateľ povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Objednávateľ môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na vypovedanie tejto Zmluvy.
d) v prípade, keď sa preukáže, že Dodávateľ sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od tejto Zmluvy s okamžitou platnosťou bez toho, aby Dodávateľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie Objednávateľa od tejto Zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní Objednávateľa v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti
s porušením tejto protikorupčnej doložky.
20. V prípade predčasného ukončenia zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú všetky, a to aj finančné záväzky, prevzaté v súlade s touto zmluvou, o čom bude vyhotovený písomný protokol.
21. V prípade odstúpenia zmluva zaniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej strane a musia v ňom byť podrobne uvedené dôvody odstúpenia.
22. Dodávateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek práva a pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú práva a pohľadávky postúpené v rozpore s týmto bodom, bude neplatný.
23. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú osobne, poštou, kuriérskou službou alebo e-mailom. Každá zo zmluvných strán je povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu o akejkoľvek zmene adresy, e-mailu, alebo kontaktných údajov. Písomnosti doručované poštou a kuriérskou službou sa doručujú na adresu sídla zmluvných strán.
24. Písomnosti doručované osobne sa považujú za doručené v deň ich prevzatia, alebo dňom kedy adresát odoprel prevziať zásielku. Písomnosti doručované poštou alebo kuriérskou službou sa považujú za doručené v deň prevzatia zásielky adresátom, alebo v deň keď sa zásielka vrátila odosielateľovi späť ako nedoručená, aj keď sa adresát o zásielke nedozvedel. Písomnosti doručované prostredníctvom e-mailu sa považujú za doručené nasledujúci pracovný deň po ich odoslaní na emailovú adresu druhej zmluvnej strany.
25. Písomnosti a komunikácia medzi zmluvnými stranami týkajúca sa tejto zmluvy bude prebiehať v slovenskom jazyku, vrátane vystavovania účtovných dokladov a ich príloh.
26. Nepredloženie dokladov, považovaných vo vyššie uvedených bodoch bude považované za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
27. Dodávateľ (vrátane jeho zamestnancov alebo subdodávateľov) sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie na základe plnenia tejto Zmluvy alebo zo Zmluvy vyplývajúcich; predmetná povinnosť trvá aj po ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti dodávateľ zodpovedá za škodu, ktorá v tejto súvislosti vznikla Objednávateľovi
28. Práva a povinnosti Zmluvných strán bližšie neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami právneho poriadku Slovenskej republiky, a to najmä ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zákona č. 182/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike
29. Porušenie povinností dodávateľa, uvedených v Osobitných podmienkach pre plnenie sa považuje za podstatné porušenie zmluvy zo strany dodávateľa, zakladajúce právo objednávateľa odstúpiť od zmluvy a o dodávateľovi bude podaná negatívna referencia.

Názov	Upresnenie
-------	------------

2.4 Prílohy opisného formulára Zmluvy:

Popis	Názov súboru
-------	--------------

III. Zmluvné podmienky

3.1 Miesto plnenia Zmluvy:

Štát: Slovenská republika
Kraj: Bratislavský
Okres: Bratislava V
Obec: Bratislava - mestská časť Petržalka
Ulica: Budatínska 30

3.2 Čas / lehota plnenia zmluvy:

13.03.2023 08:00:00 - 31.05.2023 14:00:00

3.3 Dodávané množstvo/ rozsah zmluvného plnenia:

Jednotka: celá zákazka
Požadované množstvo: 1,0000

3.4 Práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Obchodnými podmienkami elektronickej platformy verzia 1.2, účinná odo dňa 3.11.2022, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

IV. Zmluvná cena

4.1 Celková cena predmetu Zmluvy bez DPH: 4 600,00 EUR

4.2 Sadzba DPH: -

4.3 Celková cena predmetu Zmluvy vrátane DPH: 4 600,00 EUR

V. Záverečné ustanovenia

5.1 Táto Zmluva bola uzavretá automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontraktčného systému a v zmysle Obchodných podmienok elektronickej platformy verzia 1.2, účinná odo dňa 03.11.2022, ktoré tvoria jej prílohu č. 1.

5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť za podmienok definovaných v Obchodných podmienkach elektronickej platformy uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy.

5.3 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto zmluve neexistujú.

5.4 Táto Zmluva je vyhotovená v elektronickej podobe v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu, jedno vyhotovenie bude zaslané na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a jedno bude zverejnené v Centrálnom registri zmlúv Trhoviska.

5.5 Túto Zmluvu bude možné meniť a doplňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.6 Táto Zmluva má nasledovné prílohy:
Príloha č.1 Obchodné podmienky elektronickej platformy verzia 1.2, účinná odo dňa 03.11.2022,
<https://portal.eks.sk/SpravaOpet/Opet/VerejnyDetail/>

V Bratislave, dňa 02.03.2023 09:48:02

Objednávateľ:
Národný bezpečnostný úrad
konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Objednávateľa v rámci elektronického trhoviska

Dodávateľ:
MGU s. r. o.
konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Dodávateľa v rámci elektronického trhoviska