

Dodatok č. 4
k nájomnej zmluve č. 117/13/07/NZ

Prenajímateľ

Názov:	Mesto Senec
Sídlo:	Mierové nám. 8, 903 01 Senec
IČO:	00 305 065
V zastúpení:	Ing. Pavol Kvál - primátor
Bankové spojenie:	Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK94 5600 0000 0066 0282 7002

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca

Názov:	Anna Kardošová
Sídlo:	Lichnerova 27, 903 01 Senec
IČO:	43 704 182
DIČ:	1078620466

(ďalej ako „nájomca“)

Čl. I
Predmet dodatku č. 4

V súlade s ustanovením čl. III ods. 1 nájomnej zmluvy č. 117/13/07/NZ uzatvorenej dňa 20.12.2013 v znení dodatku č. 3 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. V článku III. nájomné a jeho splatnosť sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„1. Za nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. NP so samostatným vchodom je nájomné stanovené v súlade s cenami uvedenými v čl I (I. trieda) prílohy č. 3 k VZN mesta Senec č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov 1-5 nasledovné:

a) $102,86 \text{ €/m}^2/\text{rok} \times 1,0 \text{ (koeficient zóny)} \times 1 \text{ (koeficient tech. stavu)} \times 13,26 \text{ m}^2 = 1364,- \text{ €/rok. Mesačné nájomné predstavuje sumu } 113,66,- \text{ €}.$ Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena nájomného sa bude zaokrúhľovať na 50 eurocentov nahor.“

Čl. II
Záverečné ustanovenia

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisu jeho oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Obsah dodatku č. 4 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 117/13/07NZ.
5. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotovenia.

Za prenajímateľa:

V Senci, dňa 23.01.2023

Podpísané

.....

Meno: Ing. Pavol Kvál

Funkcia: Primátor

Za nájomcu:

V Senci, dňa 23.01.2023

Podpísané

.....

Meno: Anna Kardošová