

DODATOK č. 1
KU KÚPNEJ ZMLUVE ZO DŇA 16.01.2023

ZMLUVNÉ STRANY:

PREDÁVAJÚCI:

názov: Mesto Šaštín - Stráže
sídlo: Alej 549/36, 908 41 Šaštín - Stráže
IČO: 00 310 069
zastúpený: Ing. Radovan Prstek, primátor mesta
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182

(ďalej len „Predávajúci“)

KUPOJÚCI:

meno, priezvisko: Milan Daniel
rodné priezvisko: Daniel
dátum narodenia: / /
rodné číslo: 000000,0000
trvalé bydlisko: Čistonek 1382, 908 41 Šaštín - Stráže
št. príslušnosť: SR

(ďalej len „Kupujúci“)

MANŽELKA KUPUJÚCEHO:

meno, priezvisko: Anna Danielová
rodné priezvisko: Skupinová
dátum narodenia: / /
rodné číslo: / /
trvalé bydlisko: Čistonek 1382, 908 41 Šaštín - Stráže
št. príslušnosť: SR

(ďalej len „Manželka kupujúceho“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 16.01.2023 (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok:

1. PREDMET DODATKU

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že správne označenie zmluvných strán v záhlaví a zápatí Zmluvy je nasledovné:

„Predávajúci:

názov: Mesto Šaštín - Stráže
sídlo: Alej 549/36, 908 41 Šaštín - Stráže
IČO: 00 310 069
zastúpený: Ing. Radovan Prstek, primátor mesta
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:

meno, priezvisko: Milan Daniel
rodné priezvisko: Daniel
dátum narodenia: _____
rodné číslo: _____
trvalé bydlisko: Čistonek 1382, 908 41 Šaštín - Stráže
št. príslušnosť: SR
(ďalej len „kupujúci“)

Manželka kupujúceho:

meno, priezvisko: Anna Danielová
rodné priezvisko: Skupinová
dátum narodenia: _____
rodné číslo: _____
trvalé bydlisko: Čistonek 1382, 908 41 Šaštín - Stráže
št. príslušnosť: SR
(ďalej len „manželka kupujúceho“)

1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Článok I - Úvodné ustanovenie Zmluvy sa mení a znie takto:

„Článok I Úvodné ustanovenie

1. Predávajúci je v podiele 1/1 výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Stráže nad Myjavou, obec Šaštín - Stráže, okres Senica, zapísanej na liste vlastníctva č. 2045:
- pozemku registra „E“ – parc. č. 1116/1, druh trvalý trávny porast, výmera 23238 m².
2. Geometrickým plánom č. 13/2022 zo dňa 25.03.2022 vyhotoveným geodetom Pavol Kondrla, GEOKON s.r.o., Dojč, IČO: 46998446, úradne overeným Ing. Drahoslava Komárkovú, Okresný úrad Senica, katastrálny odbor dňa 05.05.2022 pod č. G1-269/2022 bol odčlenený novovytvorený pozemok registra „C“ – parc. č. 964/43, druh ostatná plocha, výmera 133 m²
(ďalej len „predmet kúpy“).

- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku VI – Vyhlásenia zmluvných strán sa dopĺňa nový bod 6, ktorý znie nasledovne:

„6. Manželka kupujúceho vyhlasuje, že finančné prostriedky, ktoré kupujúci použije na úhradu kúpnej ceny podľa čl. III kúpnej zmluvy, sú jeho výlučným vlastníctvom a z tohto dôvodu kupujúci nadobúda predmet kúpy do svojho výlučného vlastníctva a nenadobúda sa do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúceho a manželky kupujúceho ako manželov. Manželka kupujúceho výslovne vyhlasuje, že súhlasí so zápisom kupujúceho v podiele 1/1 ako výlučného vlastníka predmetu kúpy do katastra nehnuteľností“.

- 1.4 Zmluvné strany opravujú informáciu o mieste a čase uzavretia Zmluvy tak, že nesprávny údaj „V Šaštíne Srážach, dňa 16.1.2022“ nahrádzajú správnym údajom „V Šaštíne – Strážach, dňa 16.01.2023“.

- 1.5 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU

- 2.1 Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom Predávajúci obdrží jedno vyhotovenie, Kupujúci obdrží jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru.
- 2.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne - Strážach, dňa 03.03.2023

Predávajúci:

Mesto Šaštín - Stráže



Kupujúci:

Milan Daniel

Manželka kupujúceho:

Anna Danielová