

99/2022

## Dohoda o skončení nájmu

### 1. Prenajímateľ

Obchodné meno: Mesto Kežmarok  
sídlo: Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok  
IČO: 00326283  
DIČ: 2020697184  
IČ DPH: Mesto Kežmarok nie je platcom DPH  
SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa §7a zákona  
č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Kežmarok  
IBAN: SK93 5600 0000 0016 0036 3002  
konajúca prostredníctvom: PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA, primátor

v zastúpení správcom: Spravbytherm s.r.o..  
sídlo: Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok  
IČO: 36690856  
DIČ: 2022265586  
IČ DPH: SK2022265586  
Bankové spojenie: VÚB Kežmarok  
IBAN: SK29 0200 0000 0022 1883 7953  
konajúca prostredníctvom: Ing. Marián Bešenej, konateľ spoločnosti  
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 17899/P

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

### 2. Nájomca

Nájomca: JEDINMED, s.r.o.  
Sídlo: Rázusova 2677/8, 058 01 Poprad  
Zastúpený: MUDr. Ján Jedlnák, konateľ  
IČO : 47 877 553 DIČ: 2024128260  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. 30736/P

(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

uzavreli túto

## Dohoda o skončení nájmu:

## Čl. I.

## Predmet nájmu

Nájomca od 15.11.2017 na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 33/NP/ZDR/2017 zo dňa 10.11.2017 uzavretej s prenajímateľom na dobu neurčitú užíva ako nájomca nebytový priestor pozostávajúci z 3 miestností na II. nadzemnom podlaží v objekte NsP na ulici Hviezdoslavova 27, súpisné číslo 31, nachádzajúci sa na parcele č. 1093 katastrálne územie Kežmarok. (ďalej len: nebytový priestor).

## Čl. II.

## Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s článkom VI., bod. a) zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 33/NP/ZDR/2017 zo dňa 10.11.2017 dohodli, že:
2. Nájomca nebytový priestor uvedený v článku I. uvoľní (vyprace) a vráti najneskôr do 31.03.2023 prenajímateľovi s vykonanou hygienickou maľbou na stenách.
3. Stav odovzdaného predmetu nájmu je uvedený v zázname o odovzdaní/prevzatí nebytového priestoru nájomcovi, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody o skončení nájmu.
4. Nájomca uznáva, že dlhuje prenajímateľovi sumu 0,-€, slovom : nula eur a nula centov, titulom nedoplatok na nájomnom a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru, ktoré sú špecifikované vo faktúrach:

| poradové číslo | č. faktúry | zo dňa | suma v € | spĺnosť |
|----------------|------------|--------|----------|---------|
| S P O L U :    |            |        | 0,- €    |         |

## Čl. III.

## Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

V Kežmarku dňa: 03.03.2023

Prenajímateľ: Spravbytherm s.r.o., Kežmarok

Zastúpený: Ing. Marián Bešenej, konateľ

Podpis:

Spravbytherm s.r.o.  
Starý tržník 01 800 01 800  
IČO: 47 511 111  
IČ DPH: SK22265586

V Kežmarku dňa: 03.03.2023

Nájomca: JEDINMED, s.r.o. Poprad

Zastúpený: MUDr. Ján Jedínák, konateľ

Podpis:

JEDINMED, s.r.o.  
IČO: 47 511 111  
IČ DPH: SK22265586