

Mandátna zmluva

Ochrana pred požiarimi

Obec Hontianske Nemce

.....
mandant

LABOZPO s. r. o.

.....
mandatár

Mandátna zmluva
uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

I.
Zmluvné strany

Mandant:

Názov: Obec Hontianske Nemce
Obecný úrad, 962 65 Hontianske Nemce č. 500
IČO: 00319929
DIČ: 2021152496
zast.: JUDr. Renáta Matejová, starostka obce
číslo účtu: SK56 0200 0000 0000 0182 3412
bankové spojenie: VÚB Banka a. s.

Mandatár:

Obchodné meno: **LABOZPO s. r. o.**
Sídlo: Dolná 900/27, Banská Štiavnica
Zapísaný: 12.10.2021
Zastúpený: Mgr. Tomáš Ladoš
IČO: 54 126 827
DIČ: 2121593331
Bank. spojenie: SK84 0900 0000 0051 9074 8724

II.
Predmet a miesto plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bude vykonávať pre mandanta v jeho mene a na jeho účet činnosti požiarného technika a preventivára požiarnej ochrany obce v nasledovnom rozsahu:

- vypracovanie, vedenie a aktualizovanie dokumentácie v oblasti ochrany pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2002 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov
- vypracovanie ďalších dokumentov, ktorých potreba vznikne v priebehu platnosti tejto zmluvy
- vykonávanie školení v spolupráci s príslušnými vedúcimi stredísk v oblasti OPP, periodické školenia zamestnancov, protipožiarnych hliadok, kontrolných skupín
- pre novoprijatých zamestnancov do podzemia aj na povrch vypracovať osnovu školenia
- vykonávanie pravidelných preventívnych protipožiarnych kontrol, a vypracovanie zápisov z preventívnych protipožiarnych kontrol v rozsahu 1 x ¼ ročne, s ktorými oboznámi starostu obce v objektoch vlastníctva obce
- vedenie požiarnej knihy a predpisanej dokumentácie z oblasti ochrany pred požiarmi
- účasť pri kontrolách vykonávaných orgánmi vykonávajúcimi štátny odborný dozor, t. j. Krajským a Okresným riaditeľstvom HaZZ

2. Uvedené činnosti bude mandatár vykonávať na pracoviskách mandanta, ktorými sú:

- Miestne kultúrne stredisko a obecny úrad
- Budova bývalého obecného úradu
- Kultúrny dom Sitnianska Lehôtka
- Základná škola s MŠ
- Dom služieb
- Zberný dvor a obecné dielne
- Dom smútku
- Hasičská zbrojnica
- Športové šatne a tribúna
- Zdravotné stredisko a bytový dom
- Bytový dom č. 494
- Pivničné zariadenie Vinice
- Turčanov mlyn
- Nebytový priestor Domaníky

ako aj vo vlastnej kancelárii mimo priestorov mandanta. Kontroly pracovísk z hľadiska ochrany pred požiarom a príslušných platných predpisov bude mandatár vykonávať najmenej 1x za tri mesiace so zápisom do požiarnej knihy. Mandatár požaduje včasné informovanie o zmenách a potrebách mandanta a to prostredníctvom telefonického alebo internetového spojenia.

3. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutej činnosti podľa ods. 1 tejto zmluvy zaplatí mandatárovi odplatu vo výške a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

III.

Doba platnosti a ukončenie zmluvy

Zmluva sa uzatvára **na dobu neurčitú počnúc dňom 02.03.2023**. Zmluvu uzavretú na dobu neurčitú možno ukončiť:

- dohodou zmluvných strán
- výpoveďou jednej zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,
- okamžitým odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán pri hrubom porušení povinností vyplývajúcich z citovaných zákonov o OPP, pričom právne účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane
- zánikom podnikateľského oprávnenia mandatára.

IV.

Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

1. Cena predmetu plnenia podľa Čl. II ods. 1 a 2 bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v celkovej výške: 100,-Euro (jednotoeuro) mesačne, splatná vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca. Dohodnutá cena za vykonané práce vzrastie po dohode s mandantom rozšírením prevádzkovaných objektov mandanta. Mandatár nie je platiteľom DPH.

2. Mandatárovi vznikne nárok na odplatu vo výške dohodnutej v tejto zmluve, ak riadne vykoná činnosti, ku ktorým je povinný podľa tejto zmluvy. Rovnako sa postupuje i vtedy, ak záväzok mandatára nebolo možné splniť pre okolnosti na strane mandanta.

3. Podkladom pre zaplatenie dohodnutej ceny je faktúra, ktorú vystaví mandatár v lehote 5 dní po uplynutí príslušného mesiaca a mandantovi doručí osobne alebo zašle doporučeným listom. Faktúra je splatná v lehote 15 dní od jej doručenia. Pre prípad meškania mandanta s úhradou faktúry si dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

4. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy, alebo k jej zrušeniu pre okolnosti na strane mandanta, zaväzuje sa mandant ku dňu zániku zmluvy zaplatiť mandatárovi odplatu vo výške zodpovedajúcej objemu skutočne vykonaných prác a činností na základe mandátom vystavenej faktúry.

5. Mandatár má popri odmene podľa ods. 1. aj nárok na náhradu účelne vynaložených cestovných výdavkov a ostatných nákladov spojených s výkonom práce mimo pracoviska, ktoré budú vopred odsúhlasené mandantom.

V.

Povinnosti mandanta

Mandant sa zaväzuje:

- poskytnúť mandatárovi všetky podklady potrebné pre vykonávanie činností uvedených v tejto zmluve
- umožniť mandatárovi bezproblémový vstup do všetkých potrebných priestorov a na všetky dotknuté pracoviská
- oboznámiť všetkých zamestnancov s právami a povinnosťami mandatára
- mandant sa zaväzuje včas informovať mandatára o svojich potrebách a to prostredníctvom telefonického, osobného, e-mailového spojenia.

VI.

Povinnosti mandatára, zodpovednosť za vady

1. Mandatár nezodpovedá za vady, ktorých pôvod spočíva v nedostatkoch činností zabezpečovaných priamo mandantom. Rovnako nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov mandanta, ak mandatár ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne, ak na ich nevhodnosť mandanta upozornil písomne a ten na ich použitie trval.

2. Mandatár je v rámci svojej činnosti povinný vhodným spôsobom písomne upozorniť mandanta (napr. zápisom v požiarnej knihe) na prípadnú nevhodnosť jeho pokynov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody. V prípade, že mandant aj napriek upozorneniu mandatára na plnení pokynov trvá, mandatár za takto vzniknutú škodu nezodpovedá.

3. Ak mandatár pri výkone svojej činnosti zistí závažné okolnosti, ktoré sú v rozpore s predpismi z oblasti OPP, je povinný písomne upozorniť na tieto skutočnosti starostu obce. Mandatár poskytne v rámci svojich možností súčinnosť pri odstraňovaní zistených závad.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. §-u 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

3. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán.

4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

.....
mandant

.....
mandatár

V Hontianskych Nemciach, dňa 02.03.2023