

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve uzatvorenej podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov zo dňa 3.4.2019

Prenajímateľ: **MESTO Krásno nad Kysucou**
v zastúpení primátorom mesta Ing. Jozefom Grapom
IČO: 00 314072
Bankové spojenie: VÚB a.s. Čadca
Č.ú.: 10925-322/0200

Nájomca: **PROFMO s.r.o.**
Oščadnica 2064, 023 01
Zastúpená: Ing. Peter Vojtáš – konateľ spoločnosti
IČO: 51225859

Týmto dodatkom sa mení text zmluvy v časti:

Čl. IV

Nájomné a spôsob úhrady nájomného

1. Výška nájomného sa mení na základe Uznesenia MZ Krásno nad Kysucou č. 228/2022 zo dňa 14.12.2022 na: **55,20 €/1 m²**
Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej plochy:
198,22 m² x 55,20 € = 10.941,74 €
Mesačné nájomné: **911,81 €**
2. Nájomné je splatné mesačne a to najneskôr do 15-teho dňa príslušného mesiaca, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom nájomcovi.
3. V prípade, že sa nájomca omešká s úhradou nájomného je povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej ročnej ceny prenájmu za každý deň omeškania.

Čl.IX.

Ustanovenia, ktoré nie sú zahrnuté v tomto dodatku platia podľa pôvodnej nájomnej zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdržia nájomca a prenajímateľ po jednom exemplári.

V Krásne nad Kysucou, 1.2.2023

MESTO
KRÁSNO NAD KYSUCOU

F

Prenajímateľ

Nájomca: ^{IC}